

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном жилом доме

г. Ульяновск

«28» Июль 2006 г.

ул. Кашинская, дом 15.

Общая площадь дома 19979,38 м².

Площадь помещений, находящихся в собственности 10571,44 м².

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 9407,94 м².

Зарегистрировано _____ бюллетеней заочного голосования.

Признано недействительными _____ бюллетеней.

В голосовании приняли участие собственники помещений, обладающие 15145,32 м², что составляет 75,8 % голосов от общего числа голосов собственников.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Комитет ЖКХ, как представитель собственника муниципального жилья, принимал участие в заочном голосовании.

Общее собрание собственников помещений проводилось в форме заочного голосования.

Общее собрание созвано по инициативе Ивановой Раисы Алекс-
сандровны; паспорт 36 02 № 723609 080

Криволинского р-на; Самарской области

Повестка дня

1. Выбор способа управления многоквартирным домом в виде привлечения управляющей организации
2. Об утверждении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме.
3. Определение порядка доведения информации и принятых решений собрания собственников помещений до жильцов дома.
4. Решение вопроса о привлечении на договорной основе управляющей компании ООО СК «Фундамент».
5. Определение порядка хранения протоколов принятых решений собрания собственников помещений и иной документации

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. Выбор способа управления многоквартирным домом в виде привлечения управляющей организации..

Предложено выбрать способов управления многоквартирным домом в виде привлечения управляющей организации

Голосовали:

"ЗА" - 12888,67 м², что составляет 85,1 % голосов;

"ПРОТИВ" - _____ м², что составляет _____ % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 757,27 м², что составляет 5,0 % голосов.

РЕШИЛИ:

Утвердить способ управления многоквартирным домом в виде
привлечения управляющей организации

2. Об утверждении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме.

Утвердить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме:

Голосовали:

«ЗА» 12553,95 м², что составляет 82,89 % голосов;
«ПРОТИВ» 474,05 м², что составляет 3,13 % голосов;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 739,09 м², что составляет 4,88 % голосов.

РЕШИЛИ:

Утвердить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в соответствии с размером учета
новым нормами органами местного самоуправления.

3. Определение порядка доведения информации и принятых решений собрания собственников помещений до жильцов дома.

Предложено сообщать о предстоящих собраниях путём размещения извещения на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома

Голосовали:

«ЗА» 11958,74 м², что составляет 78,96 % голосов;
«ПРОТИВ» 1238,89 м², что составляет 8,18 % голосов;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 1084,40 м², что составляет 7,16 % голосов.

РЕШИЛИ:

Утвердить следующий способ информации:
путем размещения объявления в
каждом подъезде.

4. Решение вопроса о привлечении на договорной основе управляющей компании ООО СК «Фундамент»

Предложено о привлечении на договорной основе управляющей компании ООО СК «Фундамент»

Голосовали:

«ЗА» 14588,67 м², что составляет 96,3 % голосов;
«ПРОТИВ» 136,31 м², что составляет 0,9 % голосов;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 181,74 м², что составляет 1,2 % голосов.

РЕШИЛИ:

Утвердить следующий способ управления домом:
Привлечь в качестве управляющей компании
на договорной основе ООО СК «Фундамент»

5. Определение порядка хранения протоколов принятых решений собрания собственников помещений и иной документации.

Предложен следующий порядок хранения протоколов принятых решений собрания собственников помещений и иной документации – в управляющей организации ООО СК «Фундамент»"

Голосовали:

«ЗА» 12888,69 м², что составляет 85,1 % голосов;
«ПРОТИВ» _____ м², что составляет _____ % голосов;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 757,27 м², что составляет 5 % голосов.

РЕШИЛИ:

Утвердить следующий порядок хранения протоколов

поручить управляющей организации ООО СК «Фундамент» хранение протоколов принятых решений собственников помещений

Настоящий протокол составлен на 2 листах прошит пронумерован.

Председатель/инициатор собрания: Изматова Р.А. 1 Р.А.
(Ф.И.О.) (подпись)

06 г.

что

ие в

2 -

ения

и в

ния

ОО

ния

ния

ния