

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

« 5 » 08 2015г.

г. Ульяновск, 3 пер. Тимерязева, дом № 3

Общая площадь помещений дома 383,57 м². Жилая площадь помещений 350,05 м².

Площадь помещений, находящихся в собственности граждан 350,05 м².

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 0 м².

Площадь нежилых помещений – 0 м².

В голосовании приняли участие 16 собственников помещений, обладающие 350,05 м², что составляет 99,9 % голосов от общего числа голосов собственников.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Общее собрание в форме заочного голосования.

Общее собрание созвано по инициативе Варнобина В.И.
(Ф.И.О. инициатора)

Св-во о гос.рег-ции права собственности свидетельство регистрации права
(документ, подтверждающий право собственности)

Повестка дня.

1. Избрание председателя, секретаря общего собрания
2. Возложение на председателя и секретаря общего собрания обязанностей счетной комиссии и поручение ей оформить и подписать протокол настоящего общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Выбор способ управления МКД - управляющую организацию ООО «Сервис-Групп».
4. Утверждения перечня услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, а также ежемесячного размера платы на его выполнение с 10.08.2015 года по 31.12. 2015 года.
5. Выбор председателя и членов совета дома.
6. Утверждение порядка оформления места хранения « Протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме».

Итоги голосования.

1. Выбор председателя, секретаря общего собрания

Предложено избрать председателем собрания:

Ф.И.О. Варнобина Виктора Ивановича

Секретарем собрания:

Ф.И.О. Теманова Эльвира Мухомаровна

«За» 350,05 м², что составляет 100 % голосов.

«Против» — м², что составляет — % голосов.

«Воздержались» — м², что составляет — % голосов.

Решили:

Избрать председателем собрания Варнобин В.И.

Секретарем собрания Теманову Э.М.

Принято единогласно/ большинством голосов / не принято

2. Возложение на председателя и секретаря общего собрания обязанностей счетной комиссии и поручение ей оформить и подписать протокол настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Предложено: *Возложить на председателя и секретаря общего собрания обязанностей счетной комиссии и поручение ей оформить и подписать протокол настоящего общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.*

Голосовали:

«За» 350,05 м², что составляет 100 % голосов.

«Против» — м², что составляет — % голосов.

«Воздержались» — м², что составляет — % голосов.

Решили:

Возложить на председателя и секретаря общего собрания обязанностей счетной комиссии и поручение ей оформить и подписать протокол настоящего общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Принято единогласно/ большинством голосов / не принято

3. Выбор способ управление МКД - управляющую организацию ООО «Сервис-Групп».

Предложено:

Выбрать способ управления МКД управляющую организацию ООО «Сервис-Групп»

Голосовали:

«За» 350,05 м², что составляет 100 % голосов.

«Против» — м², что составляет — % голосов.

«Воздержались» — м², что составляет — % голосов.

Решили:

Выбрать управляющую организацию для управления многоквартирным домом ООО «Сервис-Групп».

Принято единогласно/ большинством голосов / не принято

4. Утверждения перечня услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, а также ежемесячного размера платы на его выполнение с 01.12.2014 года по 31.12. 2015 года (Приложение №2).

Предложено:

Утвердить перечень услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, а также ежемесячного размера платы на его выполнение с 10.08.2015 года по 31.12. 2015 года, согласно Приложению № 1.

Голосовали:

«За» 350,05 м², что составляет 100 % голосов.

«Против» — м², что составляет — % голосов.

«Воздержались» 1 м², что составляет — % голосов.

Решили:

Утвердить тариф на содержание и ремонт жилого дома в размере 21 рублей 50 коп. за 1 квадратный метр общей площади за 1 календарный месяц на срок с 10.08.2015 года по 31.08.2015года, согласно Приложению № 1.

Принято единогласно/ большинством голосов / не принято

5. Выбор председателя и членов Совета дома.

Предложено:

Утвердить кандидатуру Барыбин В.И. председателем Совета дома и наделить его полномочиями в соответствии с ч. 7 и ч. 8 ст. 161.1 Жилищного кодекса РФ..

Голосовали:

«За» 350,05 м², что составляет 100 % голосов.

«Против» — м², что составляет — % голосов.

«Воздержались» — м², что составляет — % голосов.

Решили:

Утвердить Барыбин В.И. председателем Совета дома и наделить его полномочиями в соответствии с ч. 7 и ч. 8 ст. 161.1 Жилищного кодекса РФ. .

Предложено:

Утвердить состав членов Совета :

1. Горлова В.И.
2. Усманов В.И.
3. _____

Голосовали:

«За» 350,05 м², что составляет 100 % голосов.

«Против» _____ м², что составляет _____ % голосов.

«Воздержались» _____ м², что составляет _____ % голосов.

Решили:

Утвердить состав членов Совета дома :

1. Тарлова В.В.
2. Ушаковой Т.М.
3. _____.

Принято единогласно/ большинством голосов / не принято

6. Утверждение порядка хранения Протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и их решений.

Предложено: Утвердить следующий порядок хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений собственников по вопросам заочного голосования: 1 экземпляр у инициатора настоящего собрания, 2 экземпляра - в ООО «Сервис-Групп».

Голосовали:

«За» 350,05 м², что составляет 100 % голосов.

«Против» _____ м², что составляет _____ % голосов.

«Воздержались» _____ м², что составляет _____ % голосов.

Решили:

Утвердить порядок хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений собственников по вопросам заочного голосования: 1 экз. у инициатора настоящего собрания, 2 экз. в управляющей компании.

Принято единогласно/ большинством голосов/ не принято

Протокол № 01 общего собрания собственников помещений составлен на 3 листах в 2 экземплярах.

Подписи:

Инициатора собрания:

[Подпись]

Тарлов В.В.

(Ф.И.О.)

Председателя собрания:

[Подпись]

Тарлов В.В.

(Ф.И.О.)

Секретаря собрания:

[Подпись]

Ушакова

(Ф.И.О.)