

# ДОГОВОР

«на отпуск воды и транспортировку сточных вод» № 197

13.05 2014 г. Ульяновская область, Барышский район, р.п. Измайлово

Общество с ограниченной ответственностью «Поселение», именуемое в дальнейшем «Поставщик» в лице директора Александра Владыкина, действующего на основании Устава, с одной стороны и Гр. Ильинский Игорь Владимирович являющийся владельцем, пользователем, арендатором жилого дома или его (нужное подчеркнуть) зарегистрирован по адресу: р.п. Измайлово ул. 9-я линия р.п. Измайлово

присоединенного к системе коммунального водоснабжения и водоотведения на основании использования паспортных данных не возмещая дополнительные сведения именуемый в дальнейшем «Абонент», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. Предмет договора

- 1.1. Поставщик обеспечивает Абонента холодной водой через присоединенную сеть и транспортирует от Поставщика воду, а Абонент обязуется оплатить услуги Поставщика по отпуску питьевой воды и транспортировке сточных вод.
- 1.2. Холодное водоснабжение, осуществляемое через водоразборную колонку, производится в соответствии с настоящим договором действующим законодательством РФ.
- 1.3. По всем вопросам своих взаимоотношений не выходящих за рамки данного договора, Поставщик и Абонент обязуется руководствоваться «Правилами предоставления коммунальных услуг гражданам», утвержденными Постановлением Правительства РФ мая 2006 г. №307 (в дальнейшем – Правила) и действующим законодательством РФ.

## 2. Права и обязанности сторон

- 2.1. Поставщик обязуется:
    - 2.1.1. Обеспечить Абонента питьевой водой и принять сточные воды в объемах необходимых потребителю.
    - 2.1.2. Принимать своевременные меры по предупреждению и устранению причин перебоев в водоснабжении и транспортировке сточных вод в пределах границ эксплуатационной ответственности.
    - 2.1.3. Обеспечить надлежащее качество предоставляемых коммунальных услуг.
    - 2.1.4. Производить в установленном разделе 7 Правил порядке уменьшение размера платы за предоставление коммунальных услуг ненадлежащего качества или с перерывами, превышающими допустимую продолжительность.
    - 2.1.5. Вести учет заявлений, требований, претензий Абонента на ремонт, качество предоставляемых услуг, а также возникновения аварийных ситуаций.
    - 2.1.6. Информировать Абонента о плановых перерывах водоснабжения и транспортировки сточных вод.
    - 2.1.7. Направлять своего представителя для выяснения причин не предоставления или предоставления услуг ненадлежащего качества составленным соответствующим актом, а также акты, фиксирующие факт возникновения на территории Абонента аварийных ситуаций, требующих надлежащего качества.
    - 2.1.8. Производить по требованию Абонента сверку платы за оказанные услуги.
    - 2.1.9. Нести иные обязанности, предусмотренные действующим законодательством РФ.
  - 2.2. Абонент обязуется:
    - 2.2.1. Своевременно производить оплату за оказанные услуги в соответствии с условиями настоящего договора.
    - 2.2.2. Использовать холодную воду по ее прямому назначению, не допускать утечек.
    - 2.2.3. При обнаружении неисправностей на сетях водоснабжения и водоотведения, находящихся на его территории, немедленно сообщать Поставщику и принять все меры по их устранению.
    - 2.2.4. Допускать по предъявленному документу работников и представителей Поставщика, представителей органов государственного контроля и надзора для снятия показаний счетчиков, осмотра технического состояния оборудования, а также для проведения проверки правильности выполнения условий настоящего договора.
    - 2.2.5. Обеспечить сохранность пломб на приборах учета и иных опломбированных Поставщиком устройствах и сетях Абонента.
    - 2.2.6. При расторжении настоящего договора, в указанных законом случаях, Абонент обязуется произвести полный расчет за полученные услуги.
    - 2.2.7. Обеспечивать эксплуатацию водоразборных и канализационных сетей в строгом соответствии с разделом 7 Правил.
    - 2.2.8. По требованию представителей Поставщика предоставлять все необходимые документы.
    - 2.2.9. Не производить у водоразборных колонок любые транспортные средства, животных, а также скоту.
    - 2.2.10. Без разрешения Поставщика не присоединять к водоразборным колонкам трубы, шланги и иные устройства и сооружения.
    - 2.2.11. Нести иные обязанности, предусмотренные Жилищным кодексом РФ, иными федеральными законами и договором.
  - 2.3. Поставщик имеет право:
    - 2.3.1. Требовать внесения платы за оказанные услуги, а также оплаты, установленных действующим законодательством неустоек (в том числе пеней).
    - 2.3.2. Требовать от Абонента допуска в зависимости от характера повреждений представителей Поставщика.
    - 2.3.3. Требовать от Абонента полного возмещения убытков, возникших по его вине.
    - 2.3.4. Осуществлять проверку правильности снятия показаний приборов учета, их исправности, а также цели и целостности пломб.
    - 2.3.5. Приостанавливать или ограничивать в порядке, установленном разделом 10 Правил, воду Абоненту в случае неуплаты за услуги.
    - 2.3.6. В случае выявления нарушений условий договора при входе в Абоненту производить удержание из платы за услуги.
    - 2.3.7. Осуществлять иные права, предусмотренные Жилищным кодексом РФ, иными федеральными законами и договором.
  - 2.4. Абонент имеет право:
    - 2.4.1. Получать услуги по водоснабжению и водоотведению надлежащего качества в соответствии с условиями настоящего договора.
    - 2.4.2. Получать сведения о состоянии расчетов по оплате оказанных услуг.
    - 2.4.3. Получать информацию об объемах и качестве услуг, оказанных их исполнителем, включая сведения о размерах платы и порядке оплаты коммунальных услуг.
    - 2.4.4. Требовать предоставления информации о состоянии расчетов по оплате оказанных услуг.
    - 2.4.5. Осуществлять иные права, предусмотренные Жилищным кодексом РФ, иными федеральными законами и договором.
- ## 3. Условия прекращения или ограничения отпуском холодной воды и транспортировки сточных вод
- 3.1. Поставщик вправе ограничить предоставление услуг по водоснабжению и водоотведению в случаях и в порядке, установленном разделом 10 (пункты 79-86) Правил.

водоснабжение и транспортировка сточных вод.

- Возникновение стихийных бедствий и чрезвычайных ситуаций, а также при необходимости по согласованию и устранению.
3. Поставщик вправе ограничить предоставление коммунальных услуг на срок 1 месяц после приема отчета Абонентом, в случае:
- Неплаты абонентом оказанных услуг.
  - Проведения планово-предупредительного ремонта и работ по обслуживанию инженерных систем.
  - Выявления факта самовольного подключения к инженерным системам.
  - Получения соответствующего предписания уполномоченных Государственных или муниципальных органов.
  - В иных случаях, указанных в Правилах и действующем законодательстве РФ.
4. В случае выявления факта самовольного подключения к системам водоснабжения и водоотведения Поставщик имеет исключение указанных сроков через месяц после предупреждения Абонента.

4. Учет объема водоснабжения и водоотведения, цена и порядок расчетов.

1. Расчетный период для оплаты Абонентом полученных услуг устанавливается равным календарному месяцу.
2. Размер оплаты рассчитывается по тарифам, установленным в порядке, определенном законодательством РФ.
3. При наличии в помещении индивидуального прибора учета размер оплаты исходит из показаний индивидуального прибора учета.
4. При отсутствии прибора учета размер оплаты за услуги по водоснабжению и водоотведению определяется в соответствии с пунктом 1 приложения № 2 к Правилам.
5. Оплата за полученные услуги производится Абонентом не позднее 10 числа месяца следующего за расчетным.
6. В период осуществления замеров, ремонта, проверки прибора учета, за исключением 30 календарных дней объема потребленного ресурса, для абонента не учитываются фактически потребленные коммунальные ресурсы, определенные прибором за последние 6 месяцев, а также период работы прибора учета, если он не работает, то фактически в период работы прибора учета и выше нормативного потребления, за который производится расчет.
7. Дополнительные сведения о тарифах.

*исходные данные по прибору учета*  
*№ 0 47308813*

5. Ответственность сторон и срок действия договора.

1. Стороны несут ответственность друг перед другом в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему договору в порядке, установленном действующим законодательством РФ.
2. Поставщик освобождается от ответственности за нарушение качества предоставленных услуг, если докажет, что это произошло вследствие непреодолимой силы.
3. Абонент вправе потребовать уплаты в срок и в полном объеме платежей за услуги, права потребителя РФ.
4. В случае обнаружения несанкционированного подключения к системам водоснабжения и водоотведения для предоставления коммунальных услуг Поставщик вправе потребовать размера платы за потребленные без учета прибора учета услуги, указанные в пункте 34 Правил.
5. Абоненты, не своевременно или не полностью заплатившие за услуги, обязаны оплатить Поставщику поустойку в размере трехкратной ставки рефинансирования Центрального Банка РФ, действующей на момент уплаты, за каждый день просрочки со дня установленного срока оплаты, но не более 10% от суммы задолженности.
6. Настоящий договор является документом, подтверждающим факт предоставления услуг и действует с момента подписания сторонами, установленный в соответствии с условиями.

5. Адрес, платежные реквизиты и подписи сторон.

Поставщик

Абонент

ООО «Биселеникс»

Юридический адрес: 437000, Ульяновская область, Барышевский район, р.п. Барышево, 10  
ИНН 7303058702 / КПП 730300101  
р/с 40702610400519130001  
в ЗАО Банк «Венга» и.о. Ульяновск  
(филиал ЗАО Банк «Венга» в Барышево)  
к/с 301018162000000000313  
БИК 047308813

*А.И. Мещеряков*  
*Приторовые*  
*г. Барышево*  
*ул. Молодежная 11-1*  
Платежные данные: Счет 7302, номер 734802  
*Г.А. Мещеряков*  
*20.12.2015*

ДИРЕКТОР

*А.В. Волкова*  
*ВОЛКОВА А.В.*

*Мещеряков*  
*Г.А. Мещеряков*  
(подпись) (расшифровка подписи)