

# ДОГОВОР

«на отпуск воды и транспортировку сточных вод» № 436

« 14.05 20 14 Ульяновская область, Барышский район, р.п.Новыйлово

Общество с ограниченной ответственностью «Поселение», именуемое в дальнейшем «Поставщик» в лице директора Александра Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны и г.р. Гореловского Илья Владимирович являющийся владельцем, пользователем, заказчиком, арендатором жилого дома или его (нужное подчеркнуть) зарегистрирован по адресу: г.п. Новыйлово, ул. П.М.Мухоморова, д. 11

присоединенного к системе коммунального водоснабжения и водоотведения на основании

использования паспортных данных не возражаю

дополнительные сведения

имеющийся в дальнейшем «Абонент», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. Предмет договора

1.1. Поставщик обеспечивает Абонента холодной водой через присоединенную сеть и транспортирует ее сточные воды, а также обязуется оплатить услуги Поставщика по отпуску питьевой воды и транспортировке сточных вод.

1.2. Холодное водоснабжение, осуществляемое через водоразборную колодку, производится в соответствии с настоящим договором действующим законодательством РФ.

1.3. По всем вопросам своих взаимоотношений не вышедших отразенных в данном договоре, Поставщик и Абонент обязаны руководствоваться «Правилами предоставления коммунальных услуг гражданам», утвержденными Постановлением Правительства РФ мая 2006 г. №307 (в дальнейшем – Правила) и действующим законодательством РФ.

## 2. Права и обязанности сторон

2.1. Поставщик обязуется:

2.1.1. Обеспечить Абонента питьевой водой и принять сточные воды в объемах необходимых потребителю.

2.1.2. Принимать своевременные меры по предупреждению и устранению причин перебоев в водоснабжении и транспортировке сточных вод в пределах границ эксплуатационной ответственности.

2.1.3. Обеспечить надлежащее качество предоставляемых коммунальных услуг.

2.1.4. Производить в установленном разделе 7 Правил порядке уменьшение размера платы за предоставление коммунальных услуг ненадлежащего качества или с перерывами, превышающими допустимую продолжительность.

2.1.5. Вести учет заявлений, требований, претензий Абонента на режим, качество предоставляемых услуг, а также возникновение аварийных ситуаций.

2.1.6. Информировать Абонента о плановых перерывах водоснабжения и транспортировки сточных вод.

2.1.7. Направлять своего представителя для выяснения причин не предоставления или предоставления услуг ненадлежащего качества составлением соответствующего акта, а также акта, фиксирующего факт, произошедший на территории Абонента, при нарушении надлежащего качества.

2.1.8. Производить по требованию Абонента сверку платы за оказанные услуги.

2.1.9. Нести иные обязанности, предусмотренные действующим законодательством РФ.

2.2. Абонент обязуется:

2.2.1. Своевременно производить оплату оказанных услуг и обеспечивать выполнение условий настоящего договора.

2.2.2. Использовать холодную воду по ее прямому назначению, не допускать утечек.

2.2.3. При обнаружении неисправностей на сетях водоснабжения и водоотведения, находящихся на его территории, немедленно сообщить Поставщику и принять все меры по их устранению.

2.2.4. Допускать по предъявлении документов работников и представителей Поставщика, представителей органов государственного контроля и надзора для снятия показаний счетчика, осматривать техническое и запорное оборудование сетей и сооружений, а также проверки правильности выполнения условий настоящего договора.

2.2.5. Обеспечить сохранность пломб на приборах учета и иных опломбированных Поставщиком устройств и сетях Абонента.

2.2.6. При расторжении настоящего договора, в указанных законом случаях, Абонент обязуется произвести полный расчет за получившие услуги.

2.2.7. Обеспечивать эксплуатацию водопроводных и канализационных сетей согласно правилам раздела.

2.2.8. По требованию представителей Поставщика представлять все необходимые документы.

2.2.9. Не производить у водоразборных колонок мытье транспортных средств, животных, а также стирку.

2.2.10. Без разрешения Поставщика не присоединять к водоразборным колодкам трубы, вентили и иные устройства и сооружения.

2.2.11. Нести иные обязанности, предусмотренные Жилищным кодексом РФ, иными федеральными законами и договором.

2.3. Поставщик имеет право:

2.3.1. Требовать внесения платы за оказанные услуги, а также оплаты, установленных действующим законодательством неустоек (штрафов, пеней).

2.3.2. Требовать от Абонента допуска в установленном им жилое помещение представителей Поставщика.

2.3.3. Требовать от Абонента полного возмещения убытков, возникших по его вине.

2.3.4. Осуществлять проверку правильности снятия Абонентом показаний приборов учета, их исправности, а также наличия и целостности пломб.

2.3.5. Приостановлять или ограничивать в порядке, установленном разделом 10 Правил, работу Абоненту оказываемых услуг.

2.3.6. В случае выявления нарушений условий договора применять к Абоненту предусмотренные законодательством РФ санкции.

2.3.7. Осуществлять иные права, предусмотренные Жилищным кодексом РФ, иными федеральными законами и договором.

2.4. Абонент имеет право:

2.4.1. Получать услуги по водоснабжению и водоотведению надлежащего качества в установленных объемах.

2.4.2. Получать сведения о состоянии расчетов по оплате оказанных услуг.

2.4.3. Получать информацию об объемах и качестве услуг, условиях их предоставления, размерах платы и порядке оплаты коммунальных услуг.

2.4.4. Требовать предъявления уполномоченным представителем Поставщика документов, подтверждающих отключение воды.

2.4.5. Осуществлять иные права, предусмотренные Жилищным кодексом РФ, иными федеральными законами и договором.

## 3. Условия прекращения или ограничения отпуску холодной воды и транспортировки сточных вод

3.1. Поставщик вправе ограничить предоставление услуг по водоснабжению и водоотведению в случаях и на условиях, установленных разделом 10 (п.п. 79-86) Правил.

водоснабжение и транспортировка сточных вод

- Возникновение стихийных бедствий в чрезвычайных ситуациях, а также при необходимости их предотвращения и устранения

3. Поставщик вправе ограничить предоставление коммунальных услуг через 1 месяц после письменного предупреждения /лучае:

- Неполной оплаты Абонентом оказанных услуг.
- Проведение планово-предупредительного ремонта и работ по обслуживанию инженерных систем.
- Выявления факта самовольного подключения к инженерным системам.
- Получения соответствующего предписания уполномоченных государственных или муниципальных органов.
- В иных случаях, указанных в Правилах и действующем законодательстве РФ.

4. В случае выявления факта самовольного подключения к системам водоснабжения и водоотведения Поставщик имеет право отключения указанных незаконных вводов через месяц после предупреждения Абонента.

#### 4. Учёт объёмов водоотведения и водоотребления, цена и условия расчётов

1. Расчётный период для оплаты Абонентом полученных услуг устанавливается разным календарному месяцу.
2. Размер оплаты рассчитывается по тарифам, установленным в порядке, определённом законодательством РФ.
3. При наличии в помещении индивидуального прибора учёта размер оплаты исходя из показаний индивидуальных приборов учёта.
4. При отсутствии прибора учёта размер оплаты за услуги по водоснабжению и водоотведению определяется в соответствии с п. пункта 1 приложения № 2 к Правилам.
5. Оплата за полученные услуги производится Абонентом не позднее 10 числа месяца следующего за чётным.
6. В период освидетельствования прибора, ремонта, проверки прибора учёта, превышающий 30 календарных дней, объёмы потребления транспортировки холодной воды устанавливаются как среднемесячные индивидуальные коммунальные ресурсы, определённые по прибору за последние 3 месяца, - если период работы прибора учёта составил 3 месяца, то фактически за период работы прибора учёта выше нормативного потребления, добровольно за напольными приборами.
7. Дополнительно введены штрафы за неоплату услуг водоотведения прибором

#### 5. Ответственность сторон и срок действия договора

1. Стороны несут ответственность друг перед другом в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему договору в порядке, установленном действующим законодательством.
2. Поставщик освобождается от ответственности за качество предоставленных услуг, если докажет, что оно произошло по вине обстоятельства непреодолимой силы.
3. Абонент вправе потребовать устного или письменного в соответствии с законодательством РФ защиты своих потребностей.
4. В случае обнаружения несоответствия нормативного подсчета и системы трубопровода, предназначенных для подсчета коммунальных услуг Поставщик вправе взыскать размеры платы за потребленные без надлежащего учёта коммунальные услуги, в 34 Правил.
5. Абоненты, не своевременно и/или полностью внесшие плату за полученные услуги, обязаны оплатить Поставщику неустойку в одной трёхсотой ставки рефинансирования Центрального Банка РФ, действующей на момент уплаты за неисполненных в срок заданных дней просрочки исполнения обязательства после наступления установленного в сроке оплаты по делу факта неисполнения в срок.
6. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, и по одному с момента подписания сторонами и у каждой из них хранится по одному.

а) адреса, платёжные реквизиты и подписи сторон.

Поставщик

Абонент

ООО «Водоотведение»

Юридический адрес: 43302, Ульяновская область,  
 Барынский район, р.п. Бары, д.п. 1-я линия д.19  
 ИНН 7303267021, КПП 73-03/001  
 р/с 40702810400170140000  
 в ЗАО Банк «Восток» в.п. Ульяновск  
 (филиал ЗАО Банк «Восток» в.п. Бары)  
 к/с 3010181020000000000000000000000000  
 БИК 047308613

Имя Дереминский Иван  
 Фамилия Тригорьевич  
 Адрес р.п. Чиреевка 20/3  
ул. Шаварова д. 14-1  
 Паспортные данные: Сер. 7302 Уд. 732818  
 Выдан Ульяновская обл. РОВД  
25.12.02г.

ДИРЕКТОР

ООО «Водоотведение»

ВОЛКОВ А. В.

Дата и место подписания: 28.08.1974г.

Имя Дереминский Иван  
 Фамилия Тригорьевич  
 Подпись Дереминский Иван  
 (подпись) (подпись)