

ПРОТОКОЛ № 1
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме

р.п. Новоспасское

« 12 » 04 2017 года.

п.п. Макаренко, д 15

Общая площадь помещений в доме 764,57 м², в т.ч. площадь жилых помещений 709,35
Площадь помещений, находящихся в собственности граждан 709,35 м².
Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 0 м².
В голосовании приняли участие 11 собственников помещений, обладающие 488,03 м², что составляет 68,8 % голосов от общего числа голосов собственников.
Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.
Общее собрание собственников помещений проводилось в форме очного голосования.
Общее собрание создано по инициативе соседей

Повестка дня

1. Утверждение повестки собрания.
2. Выбор председателя и секретаря собрания
3. Расторжение договора управления
4. Выбор способа управления
5. Заключение договора подряда
6. Утверждение перечня услуг, необходимых для содержания общего имущества в МКД
7. Об определении места хранения протокола общего собрания.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. Утверждение повестки собрания.

Предложено утвердить повестку собрания

Голосовали:

"ЗА" - 488,03 м², что составляет 68,8 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято: единогласно

РЕШИЛИ:

Утвердить предложенную повестку дня.

2. Выбор председателя и секретаря собрания.

Голосовали:

Предложено избрать председателя - Бешкову Т.В.

Секретаря собрания - Тордееву Т.В.

Голосовали:

"ЗА" - 488,03 м², что составляет 68,8 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято: единогласно

РЕШИЛИ:

Избрать председателя Бешкову Т.В.

Секретаря собрания Тордееву Т.В.

3. Расторжение договора управления № 14 от 12.01.2015 года.

Голосовали:

Предложено: Расторгнуть договор управления № 14 от 12.01.2015 года

Голосовали:

"ЗА" - 488,03 м², что составляет 68,8 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято: единогласно

РЕШИЛИ:

Расторгнуть договор управления № 14 от 12.01.15 года

4. Выбор способа управления

Голосовали:

Предложено: Выбрать способ управления домом: непосредственное управление с 01.05.2017 года

Голосовали:

"ЗА" - 488,03 м², что составляет 68,8 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято: единогласно

РЕШИЛИ:

Выбрать способ управления домом: непосредственное управление с 01.05.2017 года

5. Заключение договора подряда на содержание и ремонт жилья с ООО «Уютный Дом»

Предложено: Заключение договора подряда на содержание и ремонт жилищного фонда с ООО «Уютный Дом» с 01.05.2017 года

Голосовали:

"ЗА" - 488,03 м², что составляет 68,8 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято: единогласно

РЕШИЛИ:

Заключить договор подряда на содержание и ремонт жилищного фонда с ООО «Уютный Дом» с 01.05.2017 года

6. Утверждение перечня услуг, необходимых для содержания общего имущества в МКД

Предложено: Утвердить перечень услуг, необходимых для содержания общего имущества в МКД

Голосовали:

"ЗА" - 488,03 м², что составляет 68,8 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято: единогласно

РЕШИЛИ:

Утвердить перечень услуг, необходимых для содержания общего имущества в МКД

7. Об определении места хранения протокола общего собрания.

Предложено: хранить протокол у председателя собрания, в ООО «Уютный Дом»

Голосовали:

"ЗА" - 488,03 м², что составляет 68,8 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято: единогласно

РЕШИЛИ: Протокол хранится в ООО «Уютный Дом», у председателя собрания

Протокол общего собрания собственников помещений составлен на 2х листах, в 2х экземплярах

Приложение: Реестр собственников жилья, принявших участие в голосовании.

Председатель собрания:

Секретарь собрания:

Беленкова Т.В. Белен

(подпись)

Гордеева Т.В. Горд

(подпись)