

# протокол

общего собрания собственников  
многоквартирного дома 100 расположенного по адресу Московское шоссе

г. Ульяновск

24 июня 2015 г

Общая площадь дома 17265,97 кв.м.

Площадь помещений,находящихся в собственности 15.175,83 кв.м.

Площадь помещений,находящихся в муниципальной собственности 1.177,92 кв.м.

Площадь нежилых помещений 912,22 кв.м.

В голосовании приняли участие собственники помещений и представитель муниципальной собственности, обладающих 12412,08 кв. м., что составляет 72 % голосов от общего числа голосов собственников помещений в данном многоквартирном жилом доме.

Собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Общее собрание собственников помещений проводилось в форме очного голосования.

Общее собрание созвано по инициативе Бунусовой К.А., св-во ЖСАФ 119960 от 17.03.2004.

## Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Возложение обязанности счетной комиссии на председателя и секретаря общего собрания.
3. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества дома №100 по ул. Московское шоссе в 2015г.: ремонт лестничных клеток и замена оконных деревянных блоков на оконные блоки ПВХ.
4. Выбор подрядной организации по текущему ремонту общего имущества дома: замена оконных блоков на л/клетке.
5. Утверждение сметной стоимости работ по текущему ремонту общего имущества дома.
6. Согласие собственников дома на финансирование расходов по ремонту из средств статьи текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома.
7. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания

## Решения по вопросам, поставленным на голосование:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.

Предложено: избрать председателем общего собрания: Ф.И.О. Бунусову А.А.

Голосовали:

ЗА - 12412,08 м<sup>2</sup>, что составляет (100 %);

ПРОТИВ - 0 м<sup>2</sup>, что составляет (0 %);

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0 м<sup>2</sup>, что составляет (0 %).

РЕШИЛИ: избрать председателем общего собрания Ф.И.О. Бунусову А.А.

Предложено: избрать секретарем общего собрания: Ф.И.О. Коздзеву Т.К.

Голосовали:

ЗА - 12412,08 м<sup>2</sup>, что составляет (100 %)

ПРОТИВ - 0 м<sup>2</sup>, что составляет (0 %);

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0 м<sup>2</sup>, что составляет (0 %).

РЕШИЛИ: избрать секретарем общего собрания Ф.И.О. Коздзеву Т.К.

2. Возложение обязанности счетной комиссии на председателя и секретаря общего собрания.

Предложено: возложить обязанности счетной комиссии на председателя и секретаря общего собрания.

Голосовали:

ЗА - 12412,08 м<sup>2</sup>, что составляет (100 %);

ПРОТИВ - 0 м<sup>2</sup>, что составляет (0 %);

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0 м<sup>2</sup>, что составляет (0 %).

РЕШИЛИ: возложить обязанности счетной комиссии на председателя и секретаря общего собрания.



3. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества дома №100 по ул. Московское шоссе в 2015г.: ремонт лестничных клеток и замена оконных деревянных блоков на оконные блоки ПВХ.

Предложено: Утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества дома №100 по ул. Московское шоссе в 2015г.: ремонт лестничных клеток и замена оконных деревянных блоков на оконные блоки ПВХ.

Голосовали

ЗА - 12412,09 м<sup>2</sup>, что составляет (100 %);

ПРОТИВ - 0 м<sup>2</sup>, что составляет (0 %);

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0 м<sup>2</sup>, что составляет (0 %).

РЕШИЛИ: Утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества дома №100 по ул. Московское шоссе в 2015г.: ремонт лестничных клеток и замена оконных деревянных блоков на оконные блоки ПВХ.

4. Выбор подрядной организации по текущему ремонту общего имущества дома: ремонт лестничных клеток и замена оконных деревянных блоков на оконные блоки ПВХ.

Предложено: Заключить договор с ООО «Пром-Строй» по текущему ремонту общего имущества дома: ремонт лестничных клеток и замена оконных деревянных блоков на оконные блоки ПВХ.

Голосовали

ЗА - 12412,09 м<sup>2</sup>, что составляет (100 %);

ПРОТИВ - 0 м<sup>2</sup>, что составляет (0 %);

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0 м<sup>2</sup>, что составляет (0 %).

РЕШИЛИ: Заключить договор с ООО «Пром-Строй» по текущему ремонту общего имущества дома: ремонт лестничных клеток и замена оконных деревянных блоков на оконные блоки ПВХ.

5. Утверждение сметной стоимости работ по текущему ремонту общего имущества дома.

Предложено: Утвердить сметную стоимость работ по текущему ремонту общего имущества дома: ремонт лестничных клеток и замена оконных деревянных блоков на оконные блоки ПВХ, согласно Локального расчета №ЛС-10544 на общую сумму 1 869 984 руб. (Один миллион восемьсот шестьдесят девять тысяч девятьсот восемьдесят четыре рубля).

Голосовали

ЗА - 12412,09 м<sup>2</sup>, что составляет (100 %);

ПРОТИВ - 0 м<sup>2</sup>, что составляет (0 %);

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0 м<sup>2</sup>, что составляет (0 %).

РЕШИЛИ: Утвердить сметную стоимость работ по текущему ремонту общего имущества дома: ремонт лестничных клеток и замена оконных деревянных блоков на оконные блоки ПВХ, согласно Локального расчета №ЛС-10544 на общую сумму 1 869 984 руб. (Один миллион восемьсот шестьдесят девять тысяч девятьсот восемьдесят четыре рубля).

6. Согласие собственников дома на финансирование расходов по ремонту из средств статьи текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома.

Предложено: Дать согласие собственников дома на финансирование расходов по ремонту из средств статьи текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома.

Голосовали

ЗА - 12412,09 м<sup>2</sup>, что составляет (100 %);

ПРОТИВ - 0 м<sup>2</sup>, что составляет (0 %);

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0 м<sup>2</sup>, что составляет (0 %).

РЕШИЛИ: Дать согласие собственников дома на финансирование расходов по ремонту из средств статьи текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома.

7. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания.

Предложен следующий порядок оформления протокола: протокол подписывается председателем и секретарем собрания в 1-ом экземпляре, место хранения протокола - в управляющей организации.

Голосовали:

ЗА - 12412,09 м<sup>2</sup>, что составляет (100 %);

ПРОТИВ - 0 м<sup>2</sup>, что составляет (0 %);

ВОЗДЕРЖАЛСЯ- 0 м<sup>2</sup>, что составляет ( 0 %).

РЕШИЛИ: Утвердить порядок оформления и места хранения протокола общего собрания: протокол подписывается председателем и секретарем общего собрания в 1-ом экземпляре, место хранения протокола - в управляющей организации, реестр данного протокола хранится у Председателя Совета дома.

Председатель собрания Зуева Зуева Н.П.  
Секретарь собрания Позд Поздеева Т.К.