

ДОГОВОР

«на отпуск воды и транспортировку сточных вод» № 197

13.05 2014 г. Ульяновская область, Барышский район, р.п. Измайлово

Общество с ограниченной ответственностью «Поселение», именуемое в дальнейшем «Поставщик» в лице директора Александра Владыкина, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Гр. Ильинский Игорь Владимирович являющийся владельцем, пользователем, арендатором жилого дома или его (нужное подчеркнуть) зарегистрирован по адресу: р.п. Измайлово ул. 9-я линия р.п. Измайлово

присоединенного к системе коммунального водоснабжения и водоотведения на основании использования паспортных данных не возмещая дополнительные сведения именуемый в дальнейшем «Абонент», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

- 1.1. Поставщик обеспечивает Абонента холодной водой через присоединенную сеть и транспортировку сточных вод, а Абонент обязуется оплатить услуги Поставщика по отпуску питьевой воды и транспортировке сточных вод.
- 1.2. Холодное водоснабжение, осуществляемое через водоразборную колонку, производится в соответствии с настоящим договором действующим законодательством РФ.
- 1.3. По всем вопросам своих взаимоотношений не выходящих за рамки данного договора, Поставщик и Абонент обязуется руководствоваться «Правилами предоставления коммунальных услуг гражданам», утвержденными Постановлением Правительства РФ мая 2006 г. №307 (в дальнейшем – Правила) и действующим законодательством РФ.

2. Права и обязанности сторон

- 2.1. Поставщик обязуется:
 - 2.1.1. Обеспечить Абонента питьевой водой и принять сточные воды в объемах необходимых потребителю.
 - 2.1.2. Принимать своевременные меры по предупреждению и устранению причин перебоев в водоснабжении и транспортировке сточных вод в пределах границ эксплуатационной ответственности.
 - 2.1.3. Обеспечить надлежащее качество предоставляемых коммунальных услуг.
 - 2.1.4. Производить в установленном разделе 7 Правил порядке уменьшение размера платы за предоставление коммунальных услуг ненадлежащего качества или с перерывами, превышающими допустимую продолжительность.
 - 2.1.5. Вести учет заявлений, требований, претензий Абонента на ремонт, качество предоставляемых услуг, а также возникновения аварийных ситуаций.
 - 2.1.6. Информировать Абонента о плановых перерывах водоснабжения и транспортировки сточных вод.
 - 2.1.7. Направлять своего представителя для выяснения причин не предоставления или предоставления услуг ненадлежащего качества составленным соответствующим актом, а также акты, фиксирующие факт возникновения на территории Абонента аварийных ситуаций, требующих надлежащего качества.
 - 2.1.8. Производить по требованию Абонента сверку платы за оказанные услуги.
 - 2.1.9. Нести иные обязанности, предусмотренные действующим законодательством РФ.
 - 2.2. Абонент обязуется:
 - 2.2.1. Своевременно производить оплату за оказанные услуги в соответствии с условиями настоящего договора.
 - 2.2.2. Использовать холодную воду по ее прямому назначению, не допускать утечек.
 - 2.2.3. При обнаружении неисправностей на сетях водоснабжения и водоотведения, находящихся на его территории, немедленно сообщать Поставщику и принять все меры по их устранению.
 - 2.2.4. Допускать по предъявленному документу работников и представителей Поставщика, представителей органов государственного контроля и надзора для снятия показаний счетчиков, осмотра технического состояния оборудования, а также для проведения проверки правильности выполнения условий настоящего договора.
 - 2.2.5. Обеспечить сохранность пломб на приборах учета и иных опломбированных Поставщиком устройствах и сетях Абонента.
 - 2.2.6. При расторжении настоящего договора, в указанных законом случаях, Абонент обязуется произвести полный расчет за полученные услуги.
 - 2.2.7. Обеспечивать эксплуатацию водоразборных и канализационных сетей в строгом соответствии с разделом 7 Правил.
 - 2.2.8. По требованию представителей Поставщика предоставлять все необходимые документы.
 - 2.2.9. Не производить у водоразборных колонок больше транспортных средств, животных, а также скоту.
 - 2.2.10. Без разрешения Поставщика не присоединять к водоразборным колонкам трубы, шланги и иные устройства и сооружения.
 - 2.2.11. Нести иные обязанности, предусмотренные Жилищным кодексом РФ, иными федеральными законами и договором.
 - 2.3. Поставщик имеет право:
 - 2.3.1. Требовать внесения платы за оказанные услуги, а также оплаты, установленных действующим законодательством неустоек (в том числе пеней).
 - 2.3.2. Требовать от Абонента допуска в зависимости от характера повреждений представителей Поставщика.
 - 2.3.3. Требовать от Абонента полного возмещения убытков, возникших по его вине.
 - 2.3.4. Осуществлять проверку правильности снятия показаний приборов учета, их исправности, а также цели и целостности пломб.
 - 2.3.5. Приостанавливать или ограничивать в порядке, установленном разделом 10 Правил, воду Абоненту в случае неуплаты за услуги.
 - 2.3.6. В случае выявления нарушений условий договора при входе в Абоненту производить расчет за услуги в соответствии с разделом 10 Правил.
 - 2.3.7. Осуществлять иные права, предусмотренные Жилищным кодексом РФ, иными федеральными законами и договором.
 - 2.4. Абонент имеет право:
 - 2.4.1. Получать услуги по водоснабжению и водоотведению надлежащего качества в соответствии с условиями настоящего договора.
 - 2.4.2. Получать сведения о состоянии расчетов по оплате оказанных услуг.
 - 2.4.3. Получать информацию об объемах и качестве услуг, оказанных ему поставщиком, а также о порядке оказания коммунальных услуг.
 - 2.4.4. Требовать предоставления информации о состоянии расчетов по оплате оказанных услуг в соответствии с разделом 10 Правил.
 - 2.4.5. Осуществлять иные права, предусмотренные Жилищным кодексом РФ, иными федеральными законами и договором.
- ## 3. Условия прекращения или ограничения отпуском холодной воды и транспортировки сточных вод
- 3.1. Поставщик вправе ограничить предоставление услуг по водоснабжению и водоотведению в соответствии с разделом 10 (пункты 79-86) Правил.

