

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. Выбор председателя и секретаря собрания

Предложено избрать председателем собрания Коновалова Александра Николаевича.

Предложено избрать секретарём собрания Аникину Веру Александровну.

Голосовали:

"ЗА" – 1130,34 м², что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно

РЕШИЛИ:

1. Избрать председателем собрания Коновалова Александра Николаевича.

2. Избрать секретарём собрания Аникину Веру Александровну.

2. Выбор способа управления многоквартирным домом.

Обсуждали председателя общего собрания о способах управления многоквартирным домом.

Предложено: выбрать один из способов управления многоквартирным домом:

1. Утверждение

1-ый способ управления – Управление Товариществом собственников жилья (ТСЖ)

Голосовали:

"ЗА" – 1130,34 м², что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно

2-ой способ управления - Непосредственное управление

Голосовали:

"ЗА" – 0 м², что составляет 0% голосов;

"ПРОТИВ" - 1130,34 м², что составляет 100% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно

3-ий способ управления - Управление управляющей организацией

Голосовали:

"ЗА" – 0 м², что составляет 0% голосов;

"ПРОТИВ" - 1130,34 м², что составляет 100% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно

РЕШИЛИ:

Выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом, управление Товариществом собственников жилья.

3. Создание Товарищества собственников жилья, путем объединения собственников помещений 7 (семи) многоквартирных домов № 4, 6, 8 по ул. Юбилейная и № 9, 11, 13, 15 по ул. Олега Кошевого.

Обсуждали председателя общего собрания о статусе Товарищества собственников жилья (ТСЖ). Товариществом собственников жилья признается некоммерческая организация.

объединение собственников помещений в многоквартирном (ых) доме (ах) для совместного управления комплексом недвижимого имущества, обеспечения эксплуатации этого комплекса, владения, пользования и в установленных законодательством пределах распоряжения общим имуществом в многоквартирном (ых) доме (ах).

Поступило предложение для голосования: Создать Товарищество собственников жилья, путем объединения собственников помещений 7 (семи) многоквартирных домов № 4, 6, 8 по ул. Юбилейная и № 9, 11, 13, 15 по ул. Олега Кошевого.

Голосовали:

"ЗА" – 1130,34 м², что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно

РЕШИЛИ:

Создать Товарищество собственников жилья, путем объединения собственников помещений 7 (семи) многоквартирных домов № 4, 6, 8 по ул. Юбилейная и № 9, 11, 13, 15 по ул. Олега Кошевого.

Провести:

4. Утверждение названия и Устава ТСЖ.

Слушали председателя общего собрания о проекте Устава Товарищества собственников жилья. Поступило предложение назвать ТСЖ – «Юбилейное» и утвердить Устав товарищества собственников жилья.

Голосовали:

"ЗА" – 1130,34 м², что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно

РЕШИЛИ:

Назвать Товарищество собственников жилья «Юбилейное» и утвердить Устав товарищества собственников жилья.

5. Выбор старшего по дому.

Предложено избрать старшим по дому Аникину Веру Александровну.

Голосовали:

"ЗА" – 1130,34 м², что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно

РЕШИЛИ:

Избрать старшим по дому Аникину Веру Александровну.

6. Участие в муниципальной адресной программе по проведению капитального ремонта многоквартирных домов.

Предложено участвовать в муниципальной адресной программе по проведению капитального ремонта многоквартирных домов

Голосовали:

"ЗА" – 1130,34 м², что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно

РЕШИЛИ:

Участвовать в муниципальной адресной программе по проведению капитального ремонта многоквартирных домов.

Утверждение перечня работ по капитальному ремонту

Предложено провести капитальный ремонт крыши, внутридомовых инженерных систем тепло-, водо-, электроснабжения, водоотведения.

Голосовали:

"ЗА" - 1130,34 м², что составляет 100% голосов.

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно

РЕШИЛИ:

Провести капитальный ремонт крыши, внутридомовых инженерных систем тепло-, водо-, электроснабжения, водоотведения.

Участие собственников в долевом финансировании капитального ремонта многоквартирного дома в размере 5% от сметной стоимости предложено: участвовать собственникам в долевом финансировании капитального ремонта многоквартирного дома в размере 5% от сметной стоимости

Голосовали:

"ЗА" - 1130,34 м², что составляет 100% голосов.

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно

РЕШИЛИ:

Участвовать в долевом финансировании капитального ремонта многоквартирного дома в размере 5% от сметной стоимости.

Утверждение способа направления сообщения о проведении последующих общих собраний собственников помещений многоквартирного дома.

Предложен способ направления сообщения о проведении последующих общих собраний собственников помещений многоквартирного дома – размещение на информационных стендах подъездов.

Голосовали:

"ЗА" - 1130,34 м², что составляет 100% голосов.

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно

РЕШИЛИ:

Утвердить следующий способ направления сообщения о проведении последующих общих собраний собственников помещений многоквартирного дома – размещение на информационных стендах подъездов.

10. Утверждение порядка оформления в месте хранения протокола общего собрания собственников.

Предложено следующий порядок оформления протокола общего собрания собственников: подписание председателем и секретарем общего собрания, место хранения протокола – 1-ый экземпляр в ТСЖ. 2-ой экземпляр в администрации муниципального образования «Цильнинское городское поселение».

Голосовали:

"ЗА" – 1130,34 м², что составляет 100% голосов;
"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0% голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0% голосов.
Принято единогласно

РЕШИЛИ:

1. Утвердить следующий порядок оформления протокола: протокол подписывается председателем и секретарем общего собрания.
2. Утвердить следующее место хранения протокола: 1-ой экземпляр в ТСЖ собственников жилья, 2-ой экземпляр в администрации муниципального образования «Цильнинское городское поселение».

11. Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых на общем собрании решениях.

Предложено сообщать о принятых на общем собрании собственников решениях путём размещения уведомления на информационных стендах подъездов.

Голосовали:

"ЗА" – 1130,34 м², что составляет 100% голосов;
"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0% голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0% голосов.
Принято единогласно

РЕШИЛИ:

Сообщать о принятых на общем собрании собственников решениях путём размещения уведомления на информационных стендах подъездов.

Протокол № 1 общего собрания собственников помещений составлен на 5 листах в 2 экземплярах.

Председатель собрания

Коповалов Александр Николаевич

(подпись)

Секретарь собрания

Аникина Вера Александровна

(подпись)