

1994

Протокол  
общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме

№ 1 ул. Центральная д.1  
р.п. п. Лесная Дача

29 июня 2015 г.

Общая площадь дома 1353,92 кв.м. Общая площадь 1353,92 кв.м.  
Площадь помещений, находящихся в собственности граждан 1353,92 кв.м.  
Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности — кв.м.  
В собрании приняли участие 22 собственников помещений, обладающие 1117,1 кв.м.,  
что составляет 82,6 % голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД.  
Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.  
Общее собрание собственников помещений проводилось в очной форме.  
Общее собрание созвано по инициативе по инициативе собственников помещений

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Решение вопроса о расторжении в одностороннем порядке договора управления многоквартирным домом с действующей управляющей организацией.
3. Выбор способа управления многоквартирным домом.
4. Об определении места хранения протокола общего собрания собственников.

Итоги голосования.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.

Предложено: Избрать председателем общего собрания собственников помещений

(Ф.И.О., кв. №) Анашкину Л.В.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» 1117,1 кв.м., что составляет 82,6 % голосов;  
«против» 98 кв.м., что составляет 7,2 % голосов;  
«воздержался» 138,1 кв.м., что составляет 10,2 % голосов;

Принято единогласно.

РЕШИЛИ: Избрать председателем общего собрания собственников помещений

(Ф.И.О., кв. №) Анашкину Л.В.

Предложено: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений

(Ф.И.О., кв. №) Левченко Т.В.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» 1117,1 кв.м., что составляет 82,6 % голосов;  
«против» 98 кв.м., что составляет 7,2 % голосов;  
«воздержался» 138,1 кв.м., что составляет 10,2 % голосов;

Принято единогласно.

РЕШИЛИ: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений

(Ф.И.О., кв. №) Левченко Т.В.

2. О расторжении в одностороннем порядке договора управления многоквартирным домом действующей управляющей организацией ООО «Управляющая компания

Слушали: По данному вопросу выступил инициатор собрания (Ф.И.О.) Мурзалову 2

Изложив факты неисполнения управляющей организацией ☒  
своих обязательств по договору управления, просить отменить

Предложено: расторгнуть в одностороннем порядке договор управления многоквартирным домом с действующей управляющей организацией ООО «Управляющая компания»

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» 1117,1 кв.м., что составляет 82,6% голосов;  
«против» 98 кв.м., что составляет 7,2% голосов;  
«воздержался» 138,1 кв.м., что составляет 10,2% голосов;

Принято единогласно

**РЕШИЛИ:** расторгнуть в одностороннем порядке договор управления многоквартирным домом с действующей управляющей организацией ООО «Управляющая компания»

### 3. Выбор способа управления собственниками многоквартирного дома.

Предложено: из трёх способов управления многоквартирным домом: непосредственный способ управления, ТСЖ и управляющая организация выбрать - Управляющую компанию ООО «Управление помещением»

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» 1117,1 кв.м., что составляет 82,6 % голосов;  
«против» 98 кв.м., что составляет 7,2 % голосов;  
«воздержался» 138,1 кв.м., что составляет 10,2 % голосов;

Принято единогласно

**РЕШИЛИ:** Выбрать способ управления – управляющую организацию

ООО «Управление помещением»

### 4. Об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений.

Предложено: Оформить протокол общего собрания собственников помещений в трёх экземплярах, по одному для каждой из сторон, подписать. Местом хранения определить

1й - экземпляр протокола «ООО «Управляющая компания»  
2ой - экземпляр протокола Собственников помещения - Анашкина Л.В.  
3й - экземпляр протокола ООО «Управление помещением»

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» 1117,1 кв.м., что составляет 82,6% голосов;  
«против» 98 кв.м., что составляет 7,2% голосов;  
«воздержался» 138,1 кв.м., что составляет 10,2% голосов;

Принято единогласно

**РЕШИЛИ:** Оформить протокол общего собрания собственников помещений в

трёх экземплярах, для каждой из сторон, подписать. Местом хранения определить

1й - экземпляр протокола ООО «Управляющая компания»  
2ой - экземпляр протокола Собственников помещения - Анашкина Л.В.  
3й - экземпляр протокола ООО «Управление помещением»

Инициатор собрания:

Председатель собрания:

Секретарь собрания:

Мурзакова Татьяна Викторовна  
Анашкина Людмила Викторовна  
Левченко Татьяна Викторовна