

УК

# ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

« 10 » марта 2015 г.

г. Ульяновск, ул. Орджоникидзе, дом № 57

Общая площадь помещений дома 4 812,41 кв.м. Площадь жилых помещений дома 4 716,87 кв.м.

Площадь помещений, находящихся в собственности граждан 4 501,44 м<sup>2</sup>

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 215,43 м<sup>2</sup>

Площадь нежилых помещений 95,54 м<sup>2</sup>

В голосовании приняли участие 122 собственников помещений, обладающие 3 486,15 м<sup>2</sup>, что составляет 72,44 % голосов от общего числа голосов собственников (реестр собственников – Приложение №1).

Общее собрание правомочно принимать решения по повестки дня.

Общее собрание собственников помещений проводилось в форме очного голосования.

Общее собрание создано по инициативе

Свидетельство о государственной регистрации права

(Ф.И.О. инициатора, документ, подтверждающий право собственности)

## Повестка дня.

1. Избрание председателя собрания.
2. Избрание секретаря собрания.
3. Возложение обязанностей счетной комиссии на председателя и секретаря собрания.
4. Определение видов работ по текущему ремонту и утверждение сметной стоимости.
5. Утверждение подрядной организации для выполнения работ.
6. Определение источника финансирования работ.
7. Утверждение порядка оформления и места хранения "Протокола общего собрания".

## Итоги голосования.

### 1. Избрание председателя собрания.

Предложено избрать председателем собрания

Ф.И.О.

Голосовали:

«За» 3 486,15 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов.

«Против» \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов.

«Воздержались» \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов.

**Решили:**

Избрать председателем собрания

### 2. Избрание секретаря собрания.

Предложено избрать секретарем собрания

Ф.И.О.

Голосовали:

«За» 3 486,15 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов.

«Против» \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов.

«Воздержались» \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов.

**Решили:**

Избрать секретарем собрания

### 3. Возложение обязанностей счетной комиссии на председателя и секретаря собрания.

Предложено: возложить обязанности счетной комиссии на председателя и секретаря собрания.

Голосовали:

«За» 3 486,15 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов.

«Против» \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов.

«Воздержались» \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов.

**Решили:**

Возложить обязанности счетной комиссии на председателя и секретаря собрания.

10.03.2015

Отдел по работе с населением  
САО ГОР. АДМ. УПР. В. А. С. С. Д. Р.  
Команда №7  
ЛЕНИНСКОГО РАЙОНА

#### 4. Определение видов работ по текущему ремонту и утверждение сметной стоимости.

Предложено провести работы:

- по замене розлива ХВС и утвердить сметную стоимость работ в сумме 70 570,00 руб. согласно смете № 874-1.;
- по замене розлива ХВС и утвердить сметную стоимость работ в сумме 69 935,00 руб. согласно смете № 874-2
- по замене канализации и утвердить сметную стоимость работ в сумме 29 456,00 руб. согласно смете № 832

Голосовали:

«За» 3 486,15 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов.

«Против» \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов.

«Воздержались» \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов.

Решили:

Провести работы:

- по замене розлива ХВС и утвердить сметную стоимость работ в сумме 70 570,00 руб. согласно смете № 874-1.;
- по замене розлива ХВС и утвердить сметную стоимость работ в сумме 69 935,00 руб. согласно смете № 874-2
- по замене канализации и утвердить сметную стоимость работ в сумме 29 456,00 руб. согласно смете № 832

#### 5. Утверждение подрядной организации для выполнения работ.

Предложено избрать подрядную организацию для проведения ремонтных работ

по замене розлива ХВС — ИП Васильева В.С.

по замене розлива ХВС — ИП Васильева В.С.

по замене канализации — ИП Васильева В.С.

Голосовали:

«За» 3 486,15 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов.

«Против» \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов.

«Воздержались» \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов.

Решили:

Избрать подрядную организацию для проведения ремонтных работ

по замене розлива ХВС — ИП Васильева В.С.

по замене розлива ХВС — ИП Васильева В.С.

по замене канализации — ИП Васильева В.С.

#### 6. Определение источника финансирования работ.

Предложено провести

- по замене розлива ХВС - за счет денежных средств накопленных на лицевом счете дома по статье «накопительный фонд»
- по замене розлива ХВС - за счет денежных средств накопленных на лицевом счете дома по статье «накопительный фонд»
- замене канализации - за счет денежных средств накопленных на лицевом счете дома по статье «накопительный фонд»

Голосовали:

«За» 3 486,15 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов.

«Против» \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов.

«Воздержались» \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов.

Решили:

Провести:

- по замене розлива ХВС - за счет денежных средств накопленных на лицевом счете дома по статье «накопительный фонд»
- по замене розлива ХВС - за счет денежных средств накопленных на лицевом счете дома по статье «накопительный фонд»
- замене канализации - за счет денежных средств накопленных на лицевом счете дома по статье «накопительный фонд»

КОММУНАЛЬНО-УПРАВЛЯЮЩАЯ  
Организация работ и эксплуатации  
СНП «ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНО-УПРАВЛЯЮЩИЙ  
КОМПЛЕКС «ИП  
ДЕНЬСКОГО РАЙОНА»

**7. Утверждение порядка оформления и места хранения "Протокола общего собрания".**

Предложен следующий порядок оформления протокола: подписание протокола председателем и секретарем общего собрания.

Предложено место хранения протокола: в управляющей организации ОАО "ГУК Ленинского района".

Голосовали:

«За» 3 486.15 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов.

«Против» \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов.

«Воздержались» \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов.

**Решили:**

Утвердить подписание протокола председателем и секретарем общего собрания.

Хранить протокол в управляющей организации ОАО "ГУК Ленинского района".

**Протокол № 1 от «10» марта 2015 г. общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 57 по ул.Ордженикидзе составлен на 3 листах в 2 экземплярах.**

Председатель собрания:

*[Подпись]* \_\_\_\_\_  
(подпись) (Ф.И.О.)

Секретарь собрания:

*[Подпись]* \_\_\_\_\_  
(подпись) (Ф.И.О.)

ОАО «ГОРОДСКАЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЛЕНИНСКОГО РАЙОНА»
Отдел по работе с населением
Входящий № <u>05-044</u>
получено « <u>11</u> » <u>03</u> 20 <u>15</u> г.

