

**Перечень и стоимость
работ и услуг (тариф) по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества в многоквартирном доме - с ЧАСТИЧНЫМИ УДОБСТВАМИ
выполняемых и оказываемых ООО «Управляющая компания» - на 2010г**

№ п/п	Минимальный перечень работ и услуг <u>по управлению, содержанию и ремонту мест общего пользования</u> <i>(при наличии соответствующего общего имущества многоквартирного дома)</i>	Размер платы на 1 кв.м. в месяц
		руб.
1	Обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО) а также вводных и внутренних газопроводов (ВВГ)	0,42
2	Обслуживание систем дымовентиляционных каналов (ДВК)	0,47
3	Проведение электроизмерений силового оборудования и сетей	0,21
4	Вывоз твердых бытовых отходов (ТБО)	0,85
5	Обслуживание общедомовых приборов учёта (при наличии)	0,13
6	Аварийно - диспетчерское обслуживание и выполнение заявок населения:	0,52
7	Содержание системы водоснабжения и водоотведения	0,41
8	Содержание системы электроснабжения	0,41
9	Содержание конструктивных элементов мест общего пользования	0,39
10	Ремонт мест общего пользования конструктивных элементов	0,39
11	Затраты на услуги по управлению многоквартирным домом	0,54
12	Услуга по начислению и сбору платы за техническое содержание (РКЦ)	0,22
	ИТОГО:	4,96

<u>Предлагаемые дополнительные работы и услуги по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества</u>		
13	Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (КГМ)	0,14
14	Текущий ремонт конструктивных элементов и общих коммуникаций в местах общего пользования - по необходимости, (в т.ч. перекрытий, крыши, оголовков вентиляционных и дымовых каналов, фундаментов, стен, фасадов, отмосток, стекол, полов в подъездах, оконных и дверных заполнений, лестниц, крылец, козырьков, пожарных лестниц, проходов, выходов, лазов а также внутридомовых трубопроводов теплоснабжения, холодного водоснабжения, канализации, сетей электроснабжения и др.)	2,13
15	Уборка придомовой территории	0,94
16	Итого стоимость дополнительных работ и услуг (к тарифу) на 1м ² :	3,21
	ВСЕГО стоимость работ и услуг (тариф) на 1м²:	8,17