

ДОГОВОР

«на отпуск воды и транспортировку сточных вод» № 895

« 18.05 » 2010 г. Ульяновская область, Барышский район, р.п. Исайлово

Общество с ограниченной ответственностью «Поселенное», именуемое в дальнейшем «Поставщик», в лице директора Александра Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны и Исайлово являющийся владельцем, пользователем, администратором здания, и жилого дома или его (нужное подчеркнуть) зарегистрирован по адресу: р.п. Исайлово, ул. Советская 10-8

присоединенного к системе коммунального водоснабжения и водоотведения на основании использования паспортных данных не возражаю дополнительные сведения _____ имснумый в дальнейшем «Абонент», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

- 1.1. Поставщик обеспечивает Абонента холодной водой через присоединенную сеть и транспортирует его сточные воды, а / обязуется оплатить услуги Поставщика по отпуску питьевой воды и транспортировке сточных вод.
- 1.2. Холодное водоснабжение, осуществляемое через водоразборную колонку, производится в соответствии с действующим договором действующим законодательством РФ.
- 1.3. По всем вопросам своих взаимоотношений не нашедших отражения в данном договоре, Поставщик и Абонент обязаны руководствоваться «Правилами предоставления коммунальных услуг гражданам», утвержденными Постановлением Правительства РФ мая 2006 г. №307 (в дальнейшем – Правила) и действующим законодательством РФ.

2. Права и обязанности сторон

- 2.1. Поставщик обязуется:
 - 2.1.1. Обеспечить Абонента питьевой водой и принять сточные воды в объемах необходимых потребителю
 - 2.1.2. Принимать своевременные меры по предупреждению и устранению причин перерывов в водоснабжении и транспортировке сточных в пределах границ эксплуатационной ответственности.
 - 2.1.3. Обеспечить надлежащее качество предоставляемых коммунальных услуг.
 - 2.1.4. Производить в установленном разделе 7 Правил порядке уменьшение размера платы за предоставление коммунальных ненадлежащего качества или с перерывами, превышающими допустимую продолжительность.
 - 2.1.5. Вести учет заявлений, требований, претензий Абонента на ремонт, включая предоставление услуг, а также возникновение аварий ситуаций.
 - 2.1.6. Информировать Абонента о плановых перерывах водоснабжения и транспортировки сточных вод.
 - 2.1.7. Направлять своего представителя для выяснения причин не предоставления или предоставления услуг ненадлежащего качества составлением соответствующего акта, а также акта, фиксирующего вред, причиненный не предоставлением коммунальных надлежащего качества.
 - 2.1.8. Производить по требованию Абонента сверку платы за оказанные услуги.
 - 2.1.9. Нести иные обязанности, предусмотренные действующим законодательством РФ.
- 2.2. Абонент обязуется:
 - 2.2.1. Своевременно производить оплату оказанных услуг и обеспечивать выполнение условий настоящего договора.
 - 2.2.2. Использовать холодную воду по ее прямому назначению, не допускать утечек.
 - 2.2.3. При обнаружении неисправностей на сетях водоснабжения и водоотведения, находящихся на его территории, немедленно сообщать Поставщику и принять все меры по их устранению.
 - 2.2.4. Допускать по предъявлению документов работников и представителей Поставщика, представителей органов государственного контроля и надзора для снятия показаний счетчика, осмотра технического и санитарного состояния сетей и оборудования, а также проверки правильности выполнения условий настоящего договора.
 - 2.2.5. Обеспечивать сохранность пломб на приборах учета и иных общедомовых устройств и сетей Абонента.
 - 2.2.6. При расторжении настоящего договора, в указанных законом случаях, Абонент обязуется произвести полный расчет за полученные услуги.
 - 2.2.7. Обеспечивать эксплуатацию водопроводных и канализационных сетей согласно границам раздела.
 - 2.2.8. По требованию представителей Поставщика предоставлять все необходимые документы.
 - 2.2.9. Не производить у водоразборных колонок мытье транспортных средств, машины, а также стирку.
 - 2.2.10. Без разрешения Поставщика не присоединять к водоразборным колонкам трубы, шланги и иные устройства и сооружения.
 - 2.2.11. Нести иные обязанности, предусмотренные Жилищным кодексом РФ, иными федеральными законами и договором.
- 2.3. Поставщик имеет право:
 - 2.3.1. Требовать внесения платы за оказанные услуги, а также оплаты, установленных действующим законодательством неустоек (пени).
 - 2.3.2. Требовать от Абонента допуска в занимаемое им жилое помещение представителями Поставщика.
 - 2.3.3. Требовать от Абонента полного возмещения убытков, возникших по его вине.
 - 2.3.4. Осуществлять проверку правильности снятия Абонентом показаний индивидуальных приборов учета, их работоспособности, а также целостности пломб.
 - 2.3.5. Приостанавливать или ограничивать в порядке, установленном разделом 10 Правил, доступ Абонента к указанным услугам.
 - 2.3.6. В случае выявления нарушений условий договора применять к Абоненту предусмотренные законодательством РФ санкции.
 - 2.3.7. Осуществлять иные права, предусмотренные Жилищным кодексом РФ, иными федеральными законами и договором.
- 2.4. Абонент имеет право:
 - 2.4.1. Получать услуги по водоснабжению и водоотведению надлежащего качества в соответствии с условиями договора.
 - 2.4.2. Получать сведения о состоянии расчетов по оплате оказанных услуг.
 - 2.4.3. Получать информацию об объемах и качестве услуг, условиях их предоставления, размерах платы и порядке оказания коммунальных услуг.
 - 2.4.4. Требовать предъявления уполномоченным представителем Поставщика, по требованию, акта о работе индивидуальных приборов учета.
 - 2.4.5. Осуществлять иные права, предусмотренные Жилищным кодексом РФ, иными федеральными законами и договором.

3. Условия прекращения или ограничения поставки холодной воды и транспортировки сточных вод

3.1. Поставщик вправе ограничить предоставление услуг по водоснабжению и водоотведению в случае, если абонент, установлен разделом 10 (п.п. 79-86) Правил.

водоснабжение и транспортировка сточных вод.

• Возникновение стихийных бедствий и чрезвычайных ситуаций, а также при необходимости их ликвидации и устранения.
3. Поставщик вправе ограничить предоставление коммунальных услуг через 1 месяц после письменного предупреждения А
лучае:

- Неполной оплаты Абонентом оказанных услуг.
- Проведение планово-предупредительного ремонта и работ по обслуживанию инженерных систем.
- Выявления факта самовольного подключения к инженерным системам.
- Получения соответствующего предписания уполномоченных государственных или муниципальных органов.
- В иных случаях, указанных в Правилах и действующем законодательстве РФ.

4. В случае выявления факта самовольного подключения к системам водоснабжения и водоотведения Поставщик имеет
тключение указанных незаконных врезок через месяц после предупреждения Абонента.

4. Учёт объёмов водоотведения и водопотребления, пеня и порядок расчетов.

1. Расчётный период для оплаты Абонентом полученных услуг устанавливается равным календарному месяцу.
2. Размер оплаты рассчитывается по тарифам, установленных в порядке, определённом законодательством РФ.
3. При наличии в помещении индивидуального прибора учёта размер оплаты исходя из показаний индивидуальных приборов учёта
4. При отсутствии прибора учёта размер оплаты за услуги по водоснабжению и водоотведению определяется в соответствии с п.с
пункта 1 приложения № 2 к Правилам.
5. Оплата за полученные услуги производится Абонентом не позднее 10 числа месяца следующего за чётным.
6. В период осуществления замены, ремонта, проверки прибора учёта не превышающий 30 календарных дней, объёмы потребле
транспортировки сточных вод начисляются как среднемесячное потребление коммунальных ресурсов, определённые по у
рибору за последние 6 месяцев, а если период работы прибора учёта составил 6 месяцев, то фактически начисленные объёмы прибора
с выше нормативного потребления соответствующая коммунальных ресурсов.

7. Дополнительные сведения по видам услуг: Оплата за водоотведение по нормативу
на период с 01.10.14 по 31.10.14
Итого 20146

5. Ответственность сторон и срок действия договора.

1. Стороны несут ответственность друг перед другом в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств
астоящему договору в порядке, установленном действующим законодательством.
2. Поставщик освобождается от ответственности за ухудшение качества поставленных услуг, если докажет, что это произошло из
бстоятельств непреодолимой силы.
3. Абонент вправе потребовать уплаты в соответствии с законодательством о защите прав потребителей.
4. В случае обнаружения несанкционированного подключения к системе трубопроводов, предназначенных для предос
оммунальных услуг Поставщик вправе перерасчёт размера платы за потребленные без надлежащего учёта коммунальными услугами,
. 34 Правил.
5. Абоненты, своевременно или не полностью внесшие плату за полученные услуги, обязаны платить Поставщику неустойку в
цной трёхсотой ставки рефинансирования Центрального Банка РФ, действующей на момент взыскания, за неисплаченные в срок
ажный день просрочки со следующего дня после наступления установленного срока оплаты по день фактического внесения платежа.
6. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, и действителен с момента подписания
асторженными в установленном законом порядке.

6. Адреса, платёжные реквизиты и подписи сторон.

Поставщик

ООО «Население»

Юридический адрес: 453721, Ульяновская область,
Барышский район, п.п. Измайлово, ул. Гончарова д.19
ИНН: 7306038702 / КПП: 730601001
р/с 40702810400519130241
в ЗАО Банк «Венет» в г. Ульяновск
(филиал ЗАО Банк «Венет» в Барыш)
к/с 301018102000000008311
БИК 047308813

ДИРЕКТОР

Волков А.В.

ВОЛКОВ А.В.

Абонент

Ф.И.О.

Резаеведов Марин

Адрес:

*Резаеведов
ул. Горького 10-8
1301 261899*

Паспортные данные: Серия

Имя:

*1301 261899
Перешивина Марин*

Дата и место рождения:

18.10.1992г

(подпись)

(расшифровка подписи)