

**Перечень и стоимость
работ и услуг (тариф) по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме - с УДОБСТВАМИ - с ЦО
выполняемых и оказываемых ООО «Управляющая компания» - на 2013г**

№ п/п	Минимальный перечень работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту мест общего пользования (при наличии соответствующего общего имущества многоквартирного дома)	Размер платы на 1 кв.м. в месяц
		руб.
1	2	3
1	Обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО) а также вводных и внутренних газопроводов (ВВГ)	0,64
2	Обслуживание систем дымоventилиационных каналов (ДВК)	0,44
3	Проведение электроизмерений силового оборудования и сетей	0,24
4	Вывоз твердых бытовых отходов (ТБО)	1,02
5	Обслуживание общедомовых приборов учёта (при наличии)	0,10
6	Аварийно - диспетчерское обслуживание и выполнение заявок населения:	0,48
7	Содержание системы отопления	1,30
8	Содержание системы водоснабжения и водоотведения	0,21
9	Содержание системы электроснабжения	0,21
10	Содержание конструктивных элементов мест общего пользования	0,21
11	Ремонт мест общего пользования конструктивных элементов	0,21
12	Затраты на услуги по управлению многоквартирным домом	1,25
13	Услуга по начислению и сбору платы за техническое содержание (РКЦ)	0,26
	Итого:	6,57

<u>Предлагаемые дополнительные работы и услуги по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества</u>		
14	Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (КГМ)	0,14
15	Текущий ремонт конструктивных элементов и общих коммуникаций в местах общего пользования - по необходимости, (в т.ч. перекрытий, крыш, оголовков вентиляционных и дымовых каналов, фундаментов, стен, фасадов, отмосток, стекол, полов в подъездах, оконных и дверных заполнений, лестниц, крылец, козырьков, пожарных лестниц, проходов, выходов, лазов а также внутридомовых трубопроводов теплоснабжения, холодного водоснабжения, канализации, сетей электроснабжения и др.)	2,13
16	Уборка придомовой территории	0,94
17	Итого стоимость дополнительных работ и услуг (к тарифу) на 1м ² :	3,21
	ВСЕГО стоимость работ и услуг (тариф) на 1м²:	9,78