

**ПРОТОКОЛ ОЧЕРЕДНОГО ОЧНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ  
ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:  
город Ульяновск, улица Воробьева, дом № 99**

Дата проведения общего собрания: «31» января 2018 г.

Место проведения общего собрания: ул. Воробьева, 99

Время проведения – 19 час. 00 мин.

Инициатор общего собрания – председатель ТСЖ «Воробьевы горы»

Ф.И.О.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Ульяновск, ул. Воробьева, 99 находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц составляет 4505,16 кв.м.

**Повестка дня собрания.**

1. Избрание Председателя, секретаря собрания, выбор счетной комиссии.
2. Утверждение отчёта управляющей организации АНО «Центр ТСЖ» за 2017 год.
3. О пролонгации договора управления с АНО «Центр ТСЖ» на 2018 год.
4. Утверждение сметы стоимости работ и услуг по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 99 по ул. Воробьева на 2018 год.
5. Об утверждении с 01.01.2018 года статьи затрат «вознаграждение председателю ТСЖ» в размере 1,00 руб. с 1 м<sup>2</sup>.
6. Выбор места и адреса хранения протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

**1. По первому вопросу решили:**

1.1 избрать председателем общего собрания

- секретарем собрания

1.2 избрать счётную комиссию в составе:

-

Ф.И.О.

**2. По второму вопросу решили:** утвердить отчёт управляющей организации АНО «Центр ТСЖ» за 2017 год.

**3. По третьему вопросу решили:** пролонгировать договор управления с АНО «Центр ТСЖ» на 2018 год.

**4. По четвертому вопросу решили:** утвердить смету стоимости работ и услуг по содержанию общего имущества помещений в многоквартирном доме № 99 по ул. Воробьева на 2018 год в размере «содержание» - 19,22 руб. с 1 м<sup>2</sup>; «текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома» - 1,50 руб. с 1 м<sup>2</sup>; «обслуживание домофона с трубкой/без трубки – 36/18 руб. с квартиры.

**5. По пятому вопросу решили:** утвердить с 01.01.2018 года статью затрат «вознаграждение председателю ТСЖ» в размере 1,00 руб. с 1 м<sup>2</sup>.

**6. По шестому вопросу решили:** выбрать местом хранения протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: улица Воробьева, 99 – управляющую организацию АНО «Центр ТСЖ».

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)