

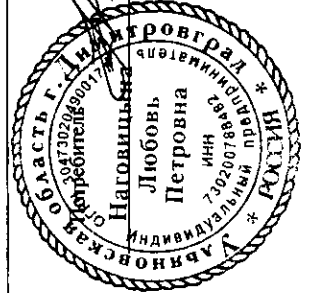
Приложение № 1 к Договору теплоснабжения и поставки горячей воды №ТВ-71/2019 - «Основные сведения о нежилом помещении Потребителя, расположенном в многоквартирном жилом доме» по состоянию на «01» ноября 2016г.

СВЕДЕНИЯ О НЕЖИЛОМ ПОМЕЩЕНИИ				ОТОПЛЕНИЕ				ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ (ГВС)				Норматив потребления ОДН, м ³ *м.о.с/м ² .м.о.л., Подл	
№ п/п	Наименование улицы	№ до мая	Этажность дома	Площадь общего имущества в доме, м ² , S. общ. им.	Общая площадь в доме, м ² , S. общ. дома	Наименование, назначение	Кол-во часов работы в месяц	Норматив на отопление, Гкал/м ² *тод, Под	Кол-во пользователей ГВС(факт)	Норматив на подогрев, Гкал/м ³ *м ³ ч	Сантехнические приборы установленные у Потребителя		
											Мойка со смесителем	Душевая кабина	
1	пр.Ленина	14	5	740,52	12513,26	нежилое помещение	240	0,1850	0	0,075	1,0	0,0	0,031
2													
3							240	92,03	0	1,0	0,0		0

Примечание: Режим работы: Пн-пт с _____ Сб с _____ Вск с _____

«Ориентировочные объемы поставки Потребителю тепловой энергии и теплоносителя»
<p>1. Потребление тепловой энергии на отопление: Гкал в год: 17,0 Гкал в месяц отопительного сезона (с октября по апрель) 2,432</p> <p>2. Потребление тепловой энергии для ГВС: Гкал в год: 8,64 Гкал в месяц: 0,72 м³ в год: 115,20 м³ в месяц: 9,6</p> <p>3. Потребление теплоносителя для ГВС: м³ в год: 2,0260 м³ в месяц: 0,1688</p> <p>4. Потребление на общедомовые нужды(ОДН): 4.1. Теплоноситель для ГВС: м³ в год: 0,152 Гкал в год: 0,152</p> <p>4.2. Тепловая энергия для ГВС: Гкал в год: 0,013 м³ в месяц: 0,013</p>
<p>Итого потребление по договору: Потребление тепловой энергии: Гкал в год: 25,82 Гкал в месяц отопительного: 3,2 Гкал в месяц (с мая по сентябрь): 0,7 Потребление теплоносителя для м³ в год: 117,23 м³ в месяц: 9,77</p>

Ресурснабжающая организация _____ /Л.П.Наговицына/



Акт
о разграничении балансовой принадлежности и
эксплуатационной ответственности

по объекту **ИП Наговицина Л.П.**,

расположенному по адресу: г. Димитровград, пр. Ленина, 14 (нежилое помещение).

ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ», именуемое в дальнейшем «Ресурсоснабжающая организация», в лице Исполнительного директора **Гаака Антона Викторовича**, действующего на основании Доверенности № 307/476-ДОВ от 24 декабря 2018 г., с одной стороны, и

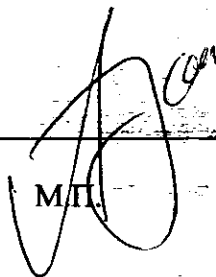
ИП Наговицина Л.П., именуемая в дальнейшем «Потребитель», в лице **Наговициной Любови Петровны**, действующей на основании Свидетельства о внесении в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей записи об индивидуальном предпринимателе серия 73 №000376950 от 18.02.2004г., с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий акт о том, что граница раздела балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности **на тепловых сетях:**

граница раздела по эксплуатации и балансовой принадлежности сетей определяется Потребителем с Управляющей компанией, обслуживающей жилой дом пр. Ленина, 14.

Операции в тепловой системе, ремонты всех видов, надзор и содержание производятся силами и средствами каждой из Сторон балансовой принадлежности.

Ресурсоснабжающая организация

Потребитель


МП

/А.В. Гаак/



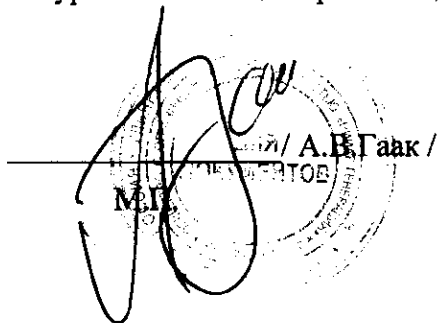
/Л.П. Наговицина/

Температурный график на источнике тепловой сети западного района города
Димитровграда на отопительный сезон 2018-2018гг.

Температура наружного воздуха, Т°С	Температура подающей воды на источнике, Т°С	Температура обратной воды на источнике, Т°С
-31	110	61
-30	110	61
-29	110	62
-28	110	62
-27	110	62
-26	110	63
-25	108	63
-24	106	62
-23	104	61
-22	103	61
-21	101	60
-20	99	59
-19	97	58
-18	95	58
-17	93	57
-16	91	56
-15	89	56
-14	88	55
-13	86	54
-12	84	53
-11	82	53
-10	80	52
-9	78	51
-8	77	50
-7	75	49

-6	74	49
-5	72	48
-4	71	47
-3	70	46
-2	69	46
-1	68	45
0	67	45
1	66	44
2	65	43
3	65	44
4	65	44
5	65	44
6	65	45
7	65	45
8	65	45
9	65	46
10	65	46

Ресурсоснабжающая организация

 / А.В.Гавк /

Потребитель



/Л.П.Наговицына/

ПЕРЕЧЕНЬ
коммерческих расчетных приборов учета
тепловой энергии, теплоносителя Потребителя и место их установки.

п/п	Тип прибора (теплосчетчик в составе)	Заводской номер	Дата		Место установки и адрес (узел, ТП, ЦТП и др.)
			Допуска в эксплуатаци ю	Очередной поверки	
	2	3	4	5	6
	СГВ-15	13575497	03.07.2015	03.07.2021	

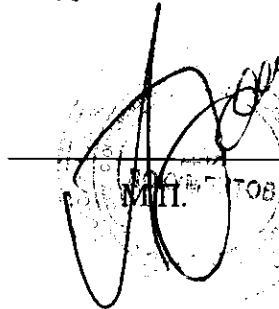
ПЕРЕЧЕНЬ

Лиц ответственных за эксплуатацию тепловых сетей и теплопотребляющих установок, приборов учета Потребителя:

Должность ЦП
Ф.И.О. Наговицына Л. П.

ПОДПИСИ И ПЕЧАТИ СТОРОН

Ресурсоснабжающая организация


/А.В.Гаак/
ИП. ТОВ

Потребитель


Наговицына
Любовь Л. П. Наговицына/
Петровна
М.П. инн
30200788482
Ярославский край
РОССИЯ

**Рекомендуемая форма
ЖУРНАЛА УЧЕТА ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ
у потребителя в водяных системах теплоснабжения**

Название потребителя ИП Наговицына Любовь Петровна

Адрес: г.Димитровград, пр. Ленина, д.14

Ответственное лицо за учет _____

Телефон 8 (84235) 6-48-88

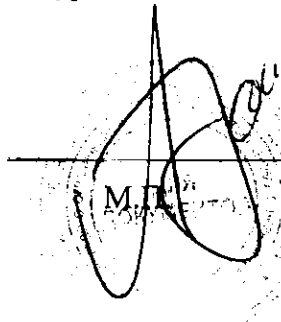
Коэффициенты пересчета для приборов _____

Дата	Время	Показания приборов					
		Масса (объем) воды, т (м ³)				Величина тепловой энергии, Гкал (ГДж)	Время работы, ч
		подающий трубопровод	братный трубопровод	на водоразбор	на подпитку		
1	2	3	4	5	6	7	8

ПОДПИСИ И ПЕЧАТИ СТОРОН

Ресурсоснабжающая организация

Потребитель


/ А.В.Гаак /


/ Л.П.Наговицына /

СПРАВКА
об объеме потребления тепловой энергии и теплоносителя
на основании показаний приборов учета.

Отчетный период: _____ месяц 20__ года.

Потребитель: ИП Наговицына Любовь Петровна

№ договора: № ТВ-71/2019

Адрес: г.Димитровград, пр. Ленина, д.14

Лицо, ответственное за передачу показаний, телефон: Л.П.Наговицына, 8 (84235) 6-48-88

п/п	Адрес установки прибора	Марка № прибора	Вид ресурса, (указать: т/энергия, теплоноситель)	Показания		Объем потребления, (указать: Гкал, м3)
				на начало отчетного периода	на конец отчетного периода	
Сверх договорного объема в текущем периоде отпущено (Гкал)						

Примечание:

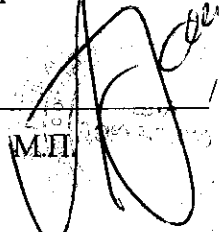
Информация направляется Ресурсоснабжающей организации любым доступным способом (почтовое отправление, факсограмма, телефонограмма, электронное сообщение с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»), позволяющим подтвердить получение Ресурсоснабжающей организацией указанной информации.

Потребитель  /Л.П.Наговицына/

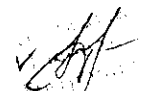
Проверил: _____

ПОДПИСИ СТОРОН

Ресурсоснабжающая организация


/ А.В.Гаак /
М.П.

Потребитель


/Л.П.Наговицына/
М.П.

РАСЧЕТ ПОТЕРЬ
тепловой энергии в тепловых сетях Потребителя.
(примерная форма)

	№ участка	1	2	3	4	5
	Наименование участка					
	Адрес объекта					
	Наименование объекта					
	Объем тепловых сетей, м ³					
	Объем внутренних систем теплопотребляющих установок, м ³					
	Способ прокладки					
	Год прокладки					
	Теплоизоляционный материал					
	Двн, м (внутренний диаметр трубопровода)					
0	L, м (длина участка в однотр.исполн.)					
1	β (поправочный коэффициент)					
2	$Q_{\text{подз.}}^{\text{н}}$, ккал/мч					
3	$Q_{\text{надз.1}}^{\text{н}}$, ккал/мч					
4	$Q_{\text{надз.2}}^{\text{н}}$, ккал/мч					
5	$q_{\text{н.пом.1}}^{\text{н.пом.}}$, ккал/мч					
6	$q_{\text{н.пом.2}}^{\text{н.пом.}}$, ккал/мч					
7	$Q_{\text{подз.}}^{\text{ср.г.}}$, Гкал/ч					
8	$Q_{\text{надз.1}}^{\text{ср.г.}}$, Гкал/ч					
9	$Q_{\text{надз.2}}^{\text{ср.г.}}$, Гкал/ч					

0	$Q^{ср.г.}_{помещ.1}$, Гкал/ч					
1	$Q^{ср.г.}_{помещ.2}$, Гкал/ч					
2	$Q^{ср.г.}_{утечки.}$, Гкал/ч					
3	$Q^{ср.г.}_{общ.}$, Гкал/ч					

где:

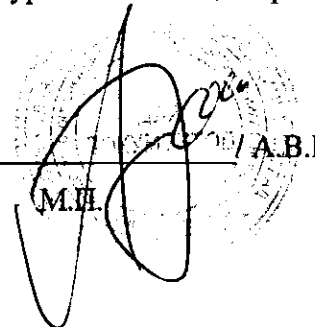
• $q_{нподз.}$, $q_{назд.1}$, $q_{назд.2}$, $q_{н.пом.1}$, $q_{н.пом.2}$ - удельные (на 1 м длины) часовые тепловые потери, определенные по нормам тепловых потерь, для каждого диаметра трубопровода, в зависимости от времени ввода в эксплуатацию тепловых сетей, при среднегодовых условиях работы тепловой сети, для подземной прокладки, суммарно по подающему и обратному трубопроводам и отдельно для надземной и подвальной прокладок, ккал/(м×ч);

• $Q_{ср.г.подз.}$, $Q_{ср.г.назд.1}$, $Q_{ср.г.назд.2}$, $Q_{ср.г.назд.1}$, $Q_{ср.г.назд.2}$, $Q_{ср.г.утечки.}$, $Q_{ср.г.общ.}$, - часовые тепловые потери при среднегодовых условиях работы участков тепловой сети при, соответственно, подземной прокладке (суммарно по подающему и обратному трубопроводам), надземной и подвальной прокладке по подающим и обратным трубопроводам, Гкал/час.

ИТОГО потери тепловой энергии на тепловых сетях Потребителя: _____
Гкал/год.

Расчет выполнен на основании Приказа №325 от 30 декабря 2008 г. «ОБ ОРГАНИЗАЦИИ В МИНИСТРЕСТВЕ ЭНЕРГЕТИКИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ РАБОТЫ ПО УТВЕРЖДЕНИЮ НОРМАТИВОВ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИХ ПОТЕРЬ ПРИ ПЕРЕДАЧЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ» Инструкция по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии.

Формулы утверждены
Ресурсоснабжающая организация


/ А.В.Гаак /

Потребитель



/ П.Наговицына /

**Порядок определения утечки теплоносителя в тепловых сетях и
теплопотребляющих установках Потребителя и его субабонентов**

1. Величина утечки теплоносителя в тепловых сетях и теплопотребляющих установках Потребителя и субабонентов принимается на основании показаний приборов учета Потребителя, но не ниже величины нормативной утечки теплоносителя в тепловых сетях и теплопотребляющих установках.

1.1. В случае выхода из строя приборов учета у Потребителя на срок не более 15 суток в течение года количество теплоносителя за этот период определяется Ресурсоснабжающей организацией на основании показаний приборов учета, взятых за предшествующие выходу из строя 3 (трех) суток.

1.2. При установке приборов учета не на границе балансовой принадлежности тепловых сетей, количество учтенного ими теплоносителя увеличивается (уменьшается) на величину потерь с утечкой теплоносителя в сети от границы балансовой принадлежности сторон до места установки приборов учета, определенную расчетным методом Ресурсоснабжающей организацией, в соответствии с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (утв. приказом Минэнерго России от 30.12.2008 № 325).

Количество потерь теплоносителя с утечкой в трубопроводах Потребителя увеличивается на величину потерь, связанных со сверхнормативной утечкой, рассчитанных Ресурсоснабжающей организацией в соответствии с п.2 настоящего Приложения.

2. При отсутствии у Потребителя приборов учета, а также в случае выхода из строя на период более 15 суток в течение года с момента приемки приборов учета на коммерческий расчет, либо при непредставлении Потребителем данных о потреблении в установленные сроки, величина утечки теплоносителя определяется Ресурсоснабжающей организацией в следующем порядке:

$$G_{\text{потр}} = G_{\text{норм.ут.}} + G_{\text{акт.Т}}$$

где:

$G_{\text{норм.ут}}$ - количество теплоносителя с нормативной утечкой теплоносителя в тепловых сетях и теплопотребляющих установках Потребителя и субабонентов, т. $G_{\text{норм.ут}}$ определяется расчетным методом Ресурсоснабжающей организацией в соответствии с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (утв. приказом Минэнерго России от 30.12.2008 № 325), «Методическими указаниями по составлению энергетических характеристик для систем транспорта тепловой энергии» (СО 153-34.20.523-2003). $G_{\text{норм.ут}} = 0$ при условии включения величины потерь теплоносителя с нормативной утечкой в тепловых сетях и теплопотребляющих установках Потребителя и субабонентов в тариф на тепловую энергию.

$G_{\text{акт}}$ – количество теплоносителя с утечкой теплоносителя в тепловых сетях Потребителя и субабонентов, зафиксированной актами обнаружения и устранения утечки теплоносителя, т.

$G_{акт}$ определяется Ресурсоснабжающей организацией в соответствии с п.3. настоящего Приложения.

3. Факт утечки и потерь теплоносителя со сверхнормативной утечкой теплоносителя устанавливается двухсторонним актом (односторонним актом Ресурсоснабжающей организации при отказе Потребителя от подписания акта) обнаружения и устранения утечек в тепловых сетях и теплопотребляющих установках Потребителя, подписанного представителями Сторон.

Расчет утечки через отверстие, повреждения:

$$G_{ут.от.} = 3600 * \mu * F_{отв} * \sqrt{2 * g * H} * T * \rho * 10^{-3}, \quad [т]$$

где:

$G_{ут}$ – величина утечки через отверстие повреждения, т;

μ – коэффициент истечения жидкости из отверстия. Принимается равный 0,6;

$F_{отв}$ – площадь отверстия повреждения, м²;

g – ускорение свободного падения, равный 9,81 м/с²;

H – давление сетевой воды в теплопроводе в точке истечения, м.вод.ст.;

ρ – плотность сетевой воды, кг/м³;

T – продолжительность утечки, час, определяется:

При не возможности определения давления в точке истечения и площади отверстия повреждения, применяется калиброванная емкость и секундомер для замера времени ее заполнения.

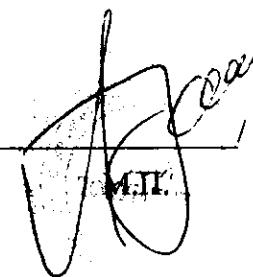
В случае отказа представителей Потребителя от подписания акта обнаружения утечки, а также их отказ от присутствия его составления отражается с указанием причин этого отказа в указанном акте или в отдельном акте, составленном в присутствии двух незаинтересованных лиц и подписанном ими.

4. Расчет количества потерь теплоносителя с утечкой выполняется Ресурсоснабжающей организацией и включает в себя определение величины утечки через отверстие, повреждения, количества теплоносителя на заполнение опорожненных участков тепловых сетях и теплопотребляющих установок Потребителя и субабонентов после проведения ремонтных работ и добавляется к величине утечки Потребителя при отсутствии у него приборов учета.

5. Потребитель оплачивает количество теплоносителя, расходуемого на пусковое заполнение тепловых сетей и теплопотребляющих установок Потребителя и субабонентов в первый месяц каждого отопительного сезона. Количество теплоносителя, расходуемого на пусковое заполнение равно полуторакратному объему тепловых сетей и теплопотребляющих установок Потребителя и субабонентов в соответствии с п. 6.1.17 Типовой инструкции по технической эксплуатации систем транспорта и распределения тепловой энергии и п. 10.1.3. «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (утв. приказом Минэнерго России от 30.12.2008 №325).

Ресурсоснабжающая организация

Потребитель


/ А.В.Гаак /


И.П.Наговицына/