

ПРОТОКОЛ № _____

общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме

Адрес: ул. Стасова, д. 18 «17» мая 2015г.

Время проведения: 17:00 часов

Общая площадь помещений дома 3125,56 м².

Общее собрание созвано по инициативе: Кушова М.А.

Документ, подтверждающий право собственности _____

В голосовании приняли участие 2 собственников, обладающие 37,45 м², что составляет 1,2 % голосов от общего числа голосов собственников.

Общее собрание собственников помещений проводилось в форме очного голосования.

Кворум отсутствует.

Общее собрание неправомочно принимать решения по повестке дня.

Принято решение:

-провести общее собрание собственников помещений по аналогичной повестке дня в форме заочного голосования в соответствии со ст. 47 ЖК РФ.

Повестка дня

1. Избрание председателя, секретаря общего собрания.
2. Возложение на председателя и секретаря общего собрания обязанностей счетной комиссии и поручение ей оформить и подписать протокол настоящего общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Предоставление информации по финансовому отчету за 2014 год ОАО «ГУК Засвияжского района» собственникам МКД.
4. Установка систем видеонаблюдения в подъездах и на внутридворовых территориях многоквартирных домов за счёт средств собственников.
5. Заключение с частными охранными организациями договоров на охрану общественного порядка на прилегающей территории многоквартирных домов.
6. Доведение до собственников МКД информации об обращении в Главную государственную инспекцию регионального надзора Ульяновской области с заявлением о предоставлении лицензии в порядке, установленном статьей 197 Жилищного кодекса Российской Федерации.
7. Утверждение размера платы за использование общего имущества собственников МКД для размещения оборудования связи.
8. Доведение до собственников МКД информации о праве управляющей организации с 1 января 2015 г. выступать владельцем специального счёта капитального ремонта.
9. Утверждение порядка хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и их решений.


Настоящий протокол общего собрания собственников помещений составлен на 1 (одном) листе в 1 экземпляре.

Место хранения протокола - в управляющей компании.

Приложение: лист регистрации участников общего собрания собственников в многоквартирном доме- на _____ страницах.

Финансовый отчет получен на руки.

Инициатор собрания:

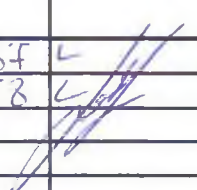

Кушов М.А.
(Ф.И.О., подпись)

Лист регистрации

участников общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: _____ ул. Стасова, д. 18 _____ в форме очного голосования.


Общая характеристика многоквартирного дома:

- количество жилых помещений (квартир) - _____, занимаемая ими общая площадь - _____ кв.м., в т.ч. количество коммунальных квартир и комнат в коммунальных квартирах - _____
- количество нежилых помещений - _____, занимаемая ими общая площадь - _____ кв.м.
- общая площадь всех помещений многоквартирного дома - _____ кв.м.
- общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - _____ голосов

№ п/п	№ кв-ры (если квартира коммунальная, то указать все комнаты), наименование нежилого помещения	Наименование собственника (Ф.И.О. собственника помещения, при долевой собственности - Ф.И.О. собственника каждой доли), наименование юридического лица или представителя собственника	Общая площадь помещения, кв. м (если долевая собственность, то указать площадь доли)	Количество (число) голосов* на общем собрании	Доля в праве общей собственности**, %	Подпись собственника	Примечание
	<u>№ 5</u>	<u>Самойлова Л.А.</u>			<u>18,64</u>		<u>о. н. н. н. н. н.</u>
	<u>№ 45</u>	<u>Куров М.А.</u>			<u>18,78</u>		
ИТОГО:					<u>37,45</u>		

* Рекомендуется количество голосов принимать равным площади, занимаемой собственником помещения.
 ** Рекомендуется долю в праве общей собственности считать, как отношение размера площади, занимаемой собственником помещения к общей площади всех помещений многоквартирного дома.

Составлен " _____ " _____ 200__ г.
 Составлен _____ (ФИО)



 (подпись)
Куров М.А.