

## ПРОТОКОЛ № 1/2019

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: г. Ульяновск, пр. Созидателей, 4,  
проводимого в форме очно-заочного голосования

г. Ульяновск

"03" апреля 2019г.

Дата начала общего собрания: «24» февраля 2019 г. в 16 час. 00 мин.

Дата окончания общего собрания: «31» марта 2019 г. до 19 час. 00 мин.

Место проведения общего собрания: очное обсуждение вопросов повестки дня путем совместного присутствия собственников помещений и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, состоялось «24» февраля 2019 года в 16 час. 00 мин. во дворе дома № 4 по пр. Созидателей г. Ульяновска.

Оформленные в письменной форме решения собственников по вопросам, поставленным на голосование, принимались в период с «24» февраля 2019 г. по «31» марта 2019 года до 19 час. 00 мин. по адресу: г. Ульяновск, пр. Созидателей, д.4, кв. 186.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: Макеева Наталья Николаевна, собственник жилого помещения № 186 в многоквартирном доме № 4 по пр. Созидателей г. Ульяновска (свидетельство о государственной регистрации права 73-АУ № 038 347 от 17.02.2010г.)

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 13695,54 кв.м

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 13695,54 голосов.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 9009,61 кв.м, что составляет 65,78 % голосов.

Присутствующие при очном обсуждении вопросов повестки дня: лист регистрации участников общего собрания прилагается, Приложение №9.

Приглашенные: не участвовали в общем собрании.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум).

### Повестка дня общего собрания:

1. Утверждение председателя и секретаря общего собрания собственников МКД.
2. Утверждение членов счетной комиссии общего собрания.
3. О расторжении с 01.05.2019 года договора управления многоквартирным домом с ООО "Управляющая компания "УютСервис" и выборе управляющей организации ООО «Управляющая компания «Уютный город» для управления многоквартирным домом с 01.05.2019 года.
4. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «УК «Уютный город» с «01» мая 2019 г. (согласно Приложения №3).
5. Утвердить с 01.05.2019 года перечень работ, услуг и ежемесячный размер платы за содержание жилого помещения (согласно Приложения №1).
6. Утверждение перечня и объемов работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с 01.05 2019г. (согласно Приложения №2).
7. О назначении уполномоченного лица для направления в адрес ООО "Управляющая компания "УютСервис" и иных заинтересованных лиц уведомления о принятых на общем собрании решениях.
8. Выбор способа уведомления собственников о проведении последующих общих собраний собственников помещений многоквартирного дома. Определение места размещения сообщений о проведении общего собрания и его результатах, а так же иной информации с целью ознакомления всех собственников помещений в многоквартирном доме.
9. Наделение председателя совета многоквартирного дома полномочиями на заключение договора управления многоквартирным домом с ООО «УК «Уютный город».
10. Об увеличении вознаграждения председателю совета многоквартирного дома в размере 70 копеек с 1м<sup>2</sup>. ежемесячно с жилого и нежилого помещения (отдельной строкой в платежном документе). Выплачивать фактически собранные денежные средства по данной строке председателю совета многоквартирного дома, за вычетом суммы вознаграждения оператора по приему платежей и НДС.
11. Поручить управляющей организации заключить договор на обслуживание домофона (ПЗУ). Плату за обслуживание домофона (ПЗУ) ежемесячно начислять и выставять к оплате (отдельной строкой в платежном документе) собственникам и нанимателям помещений в размере указанном в приложении №5 и №6.
12. О заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном настоящим Кодексом, соответственно договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения) (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.05.2019 года.
13. Утверждение мероприятий по энергосбережению и повышению энергоэффективности в отношении общего имущества многоквартирного дома. (Приложение № 4).
14. Утверждение места хранения копий протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

## Решения принятые по повестке дня:

Первый вопрос повестки дня: Утверждение председателя и секретаря общего собрания собственников МКД.

Предложено: утвердить председателем собрания Макееву Наталью Николаевну (кв. 186), секретарём собрания Логачеву Зою Викторовну (кв. 205).

«ЗА» - 8717,12 кв.м, что составляет 96,75 % голосов от принявших участие в собрании;

«ПРОТИВ» - 167,55 кв.м, что составляет 1,86 % голосов от принявших участие в собрании;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 124,94 кв.м, что составляет 1,39 % голосов от принявших участие в собрании;

Решили: утвердить председателем собрания Макееву Наталью Николаевну (кв. 186), секретарём собрания Логачеву Зою Викторовну (кв. 205).

Второй вопрос повестки дня: Утверждение членов счетной комиссии общего собрания.

Предложено: возложить обязанности счётной комиссии на председателя и секретаря общего собрания.

«ЗА» - 8623,61 кв.м, что составляет 95,72 % голосов от принявших участие в собрании;

«ПРОТИВ» - 223,54 кв.м, что составляет 2,48 % голосов от принявших участие в собрании;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 162,46 кв.м, что составляет 1,80 % голосов от принявших участие в собрании;

Решили: возложить обязанности счётной комиссии на председателя и секретаря общего собрания..

Третий вопрос повестки дня: О расторжении с 01.05.2019 года договора управления многоквартирным домом с ООО "Управляющая компания "УютСервис» и выборе управляющей организации ООО «Управляющая компания «Уютный город» для управления многоквартирным домом с 01.05.2019 года.

Предложено: расторгнуть с 01.05.2019 года договор управления многоквартирным домом с ООО "Управляющая компания "УютСервис» и выборе управляющей организации ООО «Управляющая компания «Уютный город» для управления многоквартирным домом с 01.05.2019 года.

«ЗА» - 7845,7 кв.м, что составляет 87,08 % голосов от принявших участие в собрании;

«ПРОТИВ» - 309,29 кв.м, что составляет 3,43 % голосов от принявших участие в собрании;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 854,62 кв.м, что составляет 9,49 % голосов от принявших участие в собрании;

Решили: расторгнуть с 01.05.2019 года договор управления многоквартирным домом с ООО "Управляющая компания "УютСервис» и выборе управляющей организации ООО «Управляющая компания «Уютный город» для управления многоквартирным домом с 01.05.2019 года.

Четвертый вопрос повестки дня: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «УК «Уютный город» с «01» мая 2019 г. (согласно Приложения №3).

Предложено: утвердить условия договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «УК «Уютный город» с «01» мая 2019 г. (согласно Приложения №3).

«ЗА» - 7734,17 кв.м, что составляет 86,02 % голосов от принявших участие в собрании;

«ПРОТИВ» - 312,52 кв.м, что составляет 3,48 % голосов от принявших участие в собрании;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 944,18 кв.м, что составляет 10,50 % голосов от принявших участие в собрании;

*Недействительных решений по данному вопросу — 1, что составляет 18,74 кв.м*

Решили: утвердить условия договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «УК «Уютный город» с «01» мая 2019 г. (согласно Приложения №3).

Пятый вопрос повестки дня: Утвердить с 01.05.2019 года перечень работ, услуг и ежемесячный размер платы за содержание жилого помещения (согласно Приложения №1).

Предложено: утвердить с 01.05.2019 года перечень работ, услуг и ежемесячный размер платы за содержание жилого помещения в размере 24 руб. 94 коп/м<sup>2</sup>., в том числе текущий ремонт 4 руб. 00 коп/м<sup>2</sup>. (согласно Приложения №1).

«ЗА» - 7165,04 кв.м, что составляет 79,53 % голосов от принявших участие в собрании;

«ПРОТИВ» - 1028,73 кв.м, что составляет 11,42 % голосов от принявших участие в собрании;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 815,84 кв.м, что составляет 9,06 % голосов от принявших участие в собрании;

Решили: утвердить с 01.05.2019 года перечень работ, услуг и ежемесячный размер платы за содержание жилого помещения в размере 24 руб. 94 коп/м<sup>2</sup>., в том числе текущий ремонт 4 руб. 00 коп/м<sup>2</sup>. (согласно Приложения №1).

Шестой вопрос повестки дня: Утверждение перечня и объемов работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с 01.05.2019г. (согласно Приложения №2).

Предложено: утвердить перечень и объем работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с 01.05.2019г. (согласно Приложения №2).

«ЗА» - 7563,78 кв.м, что составляет 83,95 % голосов от принявших участие в собрании;

«ПРОТИВ» - 833,48 кв.м, что составляет 9,25 % голосов от принявших участие в собрании;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 612,35 кв.м, что составляет 6,80 % голосов от принявших участие в собрании;

Решили: утвердить перечень и объем работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с 01.05.2019г. (согласно Приложения №2).

Седьмой вопрос повестки дня: О назначении уполномоченного лица для направления в адрес ООО "Управляющая компания "УютСервис» и иных заинтересованных лиц уведомления о принятых на общем собрании решениях.

Предложено: назначить уполномоченным лицом для направления в адрес ООО "Управляющая компания "УютСервис» и иных заинтересованных лиц уведомления о принятых на общем собрании решениях, председателя многоквартирного дома -

Макееву Наталью Николаевну

«ЗА» - 7994,76 кв.м, что составляет 88,74 % голосов от принявших участие в собрании;

«ПРОТИВ» - 185,04 кв.м, что составляет 2,05 % голосов от принявших участие в собрании;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 829,81 кв.м, что составляет 9,21 % голосов от принявших участие в собрании;

Решили: назначить уполномоченным лицом для направления в адрес ООО "Управляющая компания "УютСервис» и иных заинтересованных лиц уведомления о принятых на общем собрании решениях, председателя многоквартирного дома -

Макееву Наталью Николаевну

Восьмой вопрос повестки дня: Выбор способа уведомления собственников о проведении последующих общих собраний собственников помещений многоквартирного дома. Определение места размещения сообщений о проведении общего собрания и его результатах, а так же иной информации с целью ознакомления всех собственников помещений в многоквартирном доме.

Предложено: выбрать способом уведомления собственников о проведении последующих общих собраний собственников помещений многоквартирного дома и определить местом размещения сообщений о проведении общего собрания и его результатах, а так же иной информации с целью ознакомления всех собственников помещений в многоквартирном доме — путем размещения уведомлений на досках объявлений в местах общего пользования в многоквартирном доме.

«ЗА» - 8258,57 кв.м, что составляет 91,66 % голосов от принявших участие в собрании;

«ПРОТИВ» - 139,41 кв.м, что составляет 1,55 % голосов от принявших участие в собрании;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 611,63 кв.м, что составляет 6,79 % голосов от принявших участие в собрании;

Решили: выбрать способом уведомления собственников о проведении последующих общих собраний собственников помещений многоквартирного дома и определить местом размещения сообщений о проведении общего собрания и его результатах, а так же иной информации с целью ознакомления всех собственников помещений в многоквартирном доме — путем размещения уведомлений на досках объявлений в местах общего пользования в многоквартирном доме.

Девятый вопрос повестки дня: Наделение председателя совета многоквартирного дома полномочиями на заключение договора управления многоквартирным домом с ООО «УК «Уютный город».

Предложено: наделить председателя совета многоквартирного дома полномочиями на заключение договора управления многоквартирным домом с ООО «УК «Уютный город».

«ЗА» - 7813,01 кв.м, что составляет 86,72 % голосов от принявших участие в собрании;

«ПРОТИВ» - 287,65 кв.м, что составляет 3,19 % голосов от принявших участие в собрании;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 908,95 кв.м, что составляет 10,09 % голосов от принявших участие в собрании;

Решили: наделить председателя совета многоквартирного дома полномочиями на заключение договора управления многоквартирным домом с ООО «УК «Уютный город».

Десятый вопрос повестки дня: Об увеличении вознаграждения председателю совета многоквартирного дома в размере 70 копеек с 1м<sup>2</sup>. ежемесячно с жилого и нежилого помещения (отдельной строкой в платежном документе). Выплачивать фактически собранные денежные средства по данной строке председателю совета многоквартирного дома, за вычетом суммы вознаграждения оператора по приему платежей и НДС/Л.

Предложено: увеличить вознаграждение председателю совета многоквартирного дома в размере 70 копеек с 1м<sup>2</sup>. ежемесячно с жилого и нежилого помещения (отдельной строкой в платежном документе). Выплачивать фактически собранные денежные средства по данной строке председателю совета многоквартирного дома, за вычетом суммы вознаграждения оператора по приему платежей и НДС/Л.

«ЗА» - 6987,96 кв.м, что составляет 77,56 % голосов от принявших участие в собрании;

«ПРОТИВ» - 1268,43 кв.м, что составляет 14,08 % голосов от принявших участие в собрании;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 753,22 кв.м, что составляет 8,36 % голосов от принявших участие в собрании;

Решили: увеличить вознаграждение председателю совета многоквартирного дома в размере 70 копеек с 1м<sup>2</sup>. ежемесячно с жилого и нежилого помещения (отдельной строкой в платежном документе). Выплачивать фактически собранные денежные средства по данной строке председателю совета многоквартирного дома, за вычетом суммы вознаграждения оператора по приему платежей и НДС/Л.

Одиннадцатый вопрос повестки дня: Поручить управляющей организации заключить договор на обслуживание домофона (ПЗУ). Плату за обслуживание домофона (ПЗУ) ежемесячно начислять и выставять к оплате (отдельной строкой в платежном документе) собственникам и нанимателям помещений в размере указанном в приложении №5 и №6.  
выбрать один из вариантов:

Предложено: Вариант №1. предлагается поручить управляющей организации заключить договор на обслуживание домофона (ПЗУ). Плату за обслуживание домофона (ПЗУ) ежемесячно начислять и выставять к оплате (отдельной

строкой в платежном документе) собственникам и нанимателям помещений в размере указанном в приложении №5 (установить с 01.05.2019г. тариф для населения по услуге ПЗУ, в размере 35 рублей с КПУ, 18 рублей без КПУ).

«ЗА» - 5042,48 кв.м, что составляет 57,44 % голосов от принявших участие в собрании;

«ПРОТИВ» - 2842,74 кв.м, что составляет 32,38 % голосов от принявших участие в собрании;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 893,88 кв.м, что составляет 10,18 % голосов от принявших участие в собрании;

*Недействительных решений по данному вопросу — 8, что составляет 230,51 кв.м*

Вариант №2. предлагается поручить управляющей организации заключить договор на обслуживание домофона (ПЗУ). Плату за обслуживание домофона (ПЗУ) ежемесячно начислять и выставять к оплате (отдельной строкой в платежном документе) собственникам и нанимателям помещений в размере указанном в приложении №6 (установить с 01.05.2019г. тариф для населения по услуге ПЗУ, в размере 40 рублей с КПУ, 20 рублей без КПУ).

«ЗА» - 81,27 кв.м, что составляет 2,55 % голосов от принявших участие в собрании;

«ПРОТИВ» - 2520,28 кв.м, что составляет 79,09 % голосов от принявших участие в собрании;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 584,91 кв.м, что составляет 18,36 % голосов от принявших участие в собрании;

*Недействительных решений по данному вопросу — 188, что составляет 5823,15 кв.м*

Решили: выбрать Вариант №1. предлагается поручить управляющей организации заключить договор на обслуживание домофона (ПЗУ). Плату за обслуживание домофона (ПЗУ) ежемесячно начислять и выставять к оплате (отдельной строкой в платежном документе) собственникам и нанимателям помещений в размере указанном в приложении №5 (установить с 01.05.2019г. тариф для населения по услуге ПЗУ, в размере 35 рублей с КПУ, 18 рублей без КПУ).

Двенадцатый вопрос повестки дня: О заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном настоящим Кодексом, соответственно договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения) (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.05.2019 года.

Предложено: заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном настоящим Кодексом, соответственно договор холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения) (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг), договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.05.2019 года.

«ЗА» - 7951,35 кв.м, что составляет 88,63 % голосов от принявших участие в собрании;

«ПРОТИВ» - 460,27 кв.м, что составляет 5,13 % голосов от принявших участие в собрании;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 559,62 кв.м, что составляет 6,24 % голосов от принявших участие в собрании;

*Недействительных решений по данному вопросу — 1, что составляет 38,37 кв.м*

Решили: заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном настоящим Кодексом, соответственно договор холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения) (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг), договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.05.2019 года.

Тринадцатый вопрос повестки дня: Утверждение мероприятий по энергосбережению и повышению энергоэффективности в отношении общего имущества многоквартирного дома. (Приложение № 4).

Предложено: утвердить мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности в отношении общего имущества многоквартирного дома. (Приложение № 4).

«ЗА» - 64,13 кв.м, что составляет 0,71 % голосов от принявших участие в собрании;

«ПРОТИВ» - 8234,15 кв.м, что составляет 91,39 % голосов от принявших участие в собрании;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 711,33 кв.м, что составляет 7,90 % голосов от принявших участие в собрании;

Решили: не утверждать мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности в отношении общего имущества многоквартирного дома. (Приложение № 4).

Четырнадцатый вопрос повестки дня: Утверждение места хранения копий протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: утвердить места хранения копий протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование 1 экземпляр — у инициатора собрания в течении 6 месяцев, 2 экземпляра — в управляющей организации.

«ЗА» - 8138,08 кв.м, что составляет 90,33 % голосов от принявших участие в собрании;

«ПРОТИВ» - 139,41 кв.м, что составляет 1,55 % голосов от принявших участие в собрании;


«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 732,12 кв.м, что составляет 8,13 % голосов от принявших участие в собрании;

Решили: утвердить места хранения копий протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование 1 экземпляр — у инициатора собрания в течении 6 месяцев, 2 экземпляра — в управляющей организации.

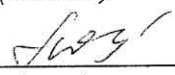
Приложение:

1. перечень работ, услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома (включая текущий ремонт) - Приложение №1.
2. перечень и объемы работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с 01.05.2019г. - Приложение №2.
3. договор управления многоквартирным домом - Приложение №3.
4. мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности в отношении общего имущества многоквартирного дома - Приложение № 4.
5. ПЗУ — Приложения №5 и №6.
6. сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в МКД с подтверждением его размещения в установленные законом сроки — Приложение №7.
7. реестр собственников помещений в многоквартирном доме № 4 по пр. Созидателей г. Ульяновска — Приложение №8;
8. лист регистрации участников общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 4 по пр. Созидателей г. Ульяновска, присутствовавших при очном обсуждении вопросов повестки дня — Приложение №9;
9. решения собственников помещений в многоквартирном доме № 4 по пр. Созидателей г. Ульяновска — в 1 экз. 296 шт.

Председатель общего собрания

 1- Мареева 03.04.2019г.  
(подпись) (дата)

Секретарь общего собрания

 1- Ломачева 03.04.2019г.  
(подпись) (дата)

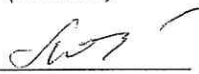
Счетная комиссия:

Мареева Н.Н.  
(Ф.И.О.)

  
(подпись)

03.04.2019г.  
(дата)

Ломачева З.В.  
(Ф.И.О.)

  
(подпись)

03.04.2019г.  
(дата)



## Перечень работ, услуг

по содержанию общего имущества многоквартирного дома, находящегося в управлении ООО "Управляющая компания "Уютный город" по адресу: пр-т Созидателей д.4, рассчитанный на основании постановления Правительства РФ от 3 апреля 2013г. №290 с 01.05.2019г.

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Итого размер платы, руб/м2 площади в месяц
1	2	4
<b>I</b>	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД	
1	Техническое обслуживание строительных конструкций	0,35
<b>II</b>	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	
1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов:	1,01
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов:	0,10
3	Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах:	3,02
4	Техническое обслуживание общедомовых приборов учета	0,36
5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирном доме:	0,97
6	Проверка заземления оболочки электрокабеля эл. плит	0,10
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме:	2,90
8	Периодическое техническое освидетельствование лифтов	0,10
9	Оценка соответствия лифтов отработавших назначенный срок службы	0,55
10	Страхование опасных объектов	0,04
<b>III</b>	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	
1	Уборка лестничных клеток	1,69
2	Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:	0,10
3	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный и теплый период года:	3,88
4	Организация мест накопления бытовых отходов, сбор отходов I - IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов.	0,01
5	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	0,96
6	Управление многоквартирным домом	3,12
7	Расчеты жилищно-коммунальных услуг и учет потребителей	1,68
	Итого содержание	20,94
8	Текущий ремонт	4,00
	Всего размер платы за содержание жилого помещения	24,94





## Приложение № 2

**Перечень работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома,  
находящегося в управлении по ООО «УК «УютСервис» на период  
с 01.05.2019г.по 31.04.2020г.**

Адрес      проспект      **Созидателей, дом 4**

Годовая стоимость работ (\*12 мес.)

**0,00** руб.

№ п/п	наименование видов работ, поставленных на голосование	ед.изм.	текущий ремонт			
			объем	стоимость, руб./ед.изм	сумма, руб./год	примечания (место проведения работ, иное)
1	Ремонт межпанельных швов	п.м.	100	560	56000	по заявлениям жильцов
2	Ремонт подъездов ( <i>отделочные работы</i> )	шт.	1	190000	190000	Под № 4
3	Ремонт подъездного освещения	под.	1	40000	40000	Под №4
4	Замена окна на кровлю на пластиковое	шт.	1	5000	5000	Под № 4
5	Ремонт системы ГВС,ЦО	шт.			190000	подвал
6	Восстановление системы водоотведения и водоснабжения в мусороприемной камере	под.	1	14000	14000	Под №6
7	Ремонт лифтового оборудования				50000	
8	Ремонт канализации				45000	
9	Установка металлических заслонок с решетками на продуха	шт.	6	3500	21000	
10	Непредвиденные расходы				46497,28	
	<b>итого:</b>				<b>657497,28</b>	



*Тимошенко А.В.*

**ДОГОВОР**  
**управления многоквартирным домом**  
**между управляющей организацией и собственниками помещений в МКД**

г. Ульяновск

" *01* " *Мая* 2019 г.

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Уютный город", в лице директора Автаевой Ираиды Николаевны, действующей на основании Устава, а также лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами от 12 декабря 2017г. № 073-000201, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация» с одной стороны и собственник(-и) помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ульяновск, *ул. Воеводина, д. 1*, с другой стороны, именуемые в дальнейшем "Собственники", заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1 Условия Договора управления МКД устанавливаются одинаковыми для всех собственников помещений в МКД.

1.2. Управляющая организация осуществляет свою деятельность на основании лицензии на управление многоквартирными домами от 12 декабря 2017г. № 073-000201.

1.3. При исполнении настоящего Договора стороны руководствуются положениями настоящего Договора и положениями:

- Жилищного кодекса;
- Гражданского кодекса;
- Закона от 23.11.2009 №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- постановления Правительства от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее – Правила предоставления коммунальных услуг);

- постановления Правительства от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» (далее – Правила содержания общего имущества);

- постановления Правительства от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения»;

- постановления Правительства от 15.05.2013 № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами»;

- иных нормативно-правовых документов.

В случае изменения действующего законодательства в части, затрагивающей условия Договора, положения настоящего Договора действуют постольку, поскольку не противоречат действующему законодательству.

1.4. Управление многоквартирным домом, исходя из его технического состояния и задания собственников помещений, осуществляется по Договору в целях сохранения многоквартирного дома в существующем состоянии, отвечающем требованиям надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме и обеспечивающим безопасные условия проживания.

1.5 Настоящий Договор размещается Управляющей организацией в ГИС ЖКХ ([www.dom.gosuslugi.ru](http://www.dom.gosuslugi.ru)) в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

**2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

2.1. Управляющая организация по заданию собственников помещений в многоквартирном доме в течение срока действия Договора за плату обязуется осуществлять деятельность по управлению многоквартирным домом, а именно:

2.1.1. оказывать услуги и выполнять работы по управлению многоквартирным домом, надлежащему содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме;

2.1.2. обеспечивать предоставление коммунальных услуг (холодного водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, отопления, электроснабжения, по обращению с твердыми коммунальными отходами) собственникам помещений и иным лицам, пользующимся помещениями в многоквартирном доме (далее – потребителям). При наличии решения общего собрания собственников помещений о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, соответственно договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения) с ресурсоснабжающей организацией, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными

отходами, указанный пункт договора не действует с момента принятия указанного решения собственниками помещений;

2.1.3. осуществлять иную направленную на достижение целей управления МКД деятельность.

2.1.4. К перечню дополнительных услуг, которые вправе оказывать управляющая компания собственными силами или путем привлечения третьих лиц относятся: обслуживание домофона (ПЗУ), системы видеонаблюдения, охрана, подготовка (печать) материалов для проведения общих собраний собственников помещений в МКД и любые другие, при наличии решения общего собрания собственников помещений.

2.2. Состав общего имущества Объекта управления определен в приложении №3 к настоящему Договору.

2.3. Перечень работ, услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме перечислены в приложении №1,2. Перечень работ, услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД утверждается общим собранием собственников помещений в МКД и не может быть утвержден в объеме менее минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства от 03.04.2013 №290.

2.4. Качество предоставляемых коммунальных услуг соответствует требованиям, приведенным в приложении №1 к Правилам предоставления коммунальных услуг, утвержденным постановлением Правительства от 06.05.2011 №354.

2.5. Границы эксплуатационной ответственности по внутридомовым инженерным сетям определены в приложении № 4 к Договору.

2.6. Общая характеристика многоквартирного дома содержится в технической документации на многоквартирный дом.

2.7. Управляющая организация обязана приступить к управлению многоквартирным домом не ранее даты включения многоквартирного дома в реестр лицензий субъекта Российской Федерации.

### 3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

**3.1. В рамках выполнения работ и оказания услуг по настоящему Договору Управляющая организация обязана:**

3.1.1. Обеспечивать собственными силами и/или с привлечением подрядных организаций оказание услуг и выполнение работ по надлежащему содержанию и текущему ремонту в объеме, предусмотренном Перечнем услуг и работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД (приложение №1,2 к Договору).

Выполнение работ и оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в МКД обеспечивается в том числе путем:

- а) определения способа оказания услуг и выполнения работ;
- б) подготовки заданий для исполнителей услуг и работ;
- в) выбора исполнителей услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД на условиях, наиболее выгодных для собственников помещений в МКД;
- г) заключения соответствующих договоров с организациями, осуществляющими поставки коммунальных ресурсов, в том числе прием сточных вод;

д) осуществления контроля за оказанием услуг и выполнением работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД исполнителями этих услуг и работ, в том числе документальное оформление приемки таких услуг и работ, а также фактов выполнения услуг и работ ненадлежащего качества.

3.1.2. Проводить плановые (2 раза в год) и внеплановые осмотры общего имущества МКД. Результаты осмотров оформлять письменно путем составления актов осмотра общего имущества.

3.1.3. Проводить и/или обеспечивать проведение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности Объекта управления, определенных решениями общих собраний собственников помещений в МКД.

3.1.4. Осуществлять расчеты за предоставленные жилищно-коммунальные услуги, в том числе:

а) начислять обязательные платежи за жилищно-коммунальные услуги (жилое помещение и коммунальные услуги), установленные решением общего собрания собственников помещений в МКД;

б) формировать платежный документ и направлять их собственникам и пользователям /нанимателям/ помещений в многоквартирном доме. Доставка платёжного документа, на основании которых будет вноситься плата за жилое помещение и коммунальные услуги осуществляется не позднее 10 числа месяца, следующего за расчетным периодом, за который производится оплата путем доставки в почтовый ящик собственника, пользователя /нанимателя/ помещений по адресу указанному в договоре или путем передачи через председателя совета (члена совета дома), курьерской службы. По заявлению собственника (пользователя, нанимателя) платежный документ может быть получен им лично в офисе управляющей организации или направлен почтой по адресу указанному в заявлении с отнесением почтовых расходов на заявителя.

в) принимать плату за содержание и ремонт общего имущества в МКД, коммунальные и другие услуги согласно настоящему Договору и платежному документу;

г) начислять собственникам и нанимателям помещений дополнительные целевые платежи и взносы, установленные решением общего собрания собственников помещений в МКД;

д) осуществлять перерасчет размера платы за жилое помещение и/или платы за коммунальные услуги на основании обращения собственников помещений в случаях, предусмотренных законодательством, в том числе в связи с предоставлением коммунальных услуг ненадлежащего качества и/или с перерывами, превышающими

допустимую продолжительность, а также за период временного отсутствия собственника в занимаемом жилом помещении.

При этом по желанию собственника (оформленному в письменном виде) излишне уплаченные собственником суммы подлежат зачету при оплате будущих расчетных периодов.

3.1.5. Принимать плату за жилищно-коммунальные услуги и иные услуги/взносы/, предоставляемые в рамках настоящего Договора, от всех нанимателей и арендаторов помещений в МКД, принадлежащих собственнику.

3.1.6. Принимать, хранить и передавать техническую документацию на МКД и иные связанные с управлением МКД документы в порядке, предусмотренном постановлениями Правительства от 13.08.2006 №491, от 15.05.2013 №416.

3.1.7. Организовать аварийно-диспетчерское обслуживание МКД, в том числе путем заключения договора на оказание услуг с организацией, осуществляющей деятельность по аварийно-диспетчерскому обслуживанию.

Информация о телефонах АДС размещается в местах, доступных всем собственникам помещений в МКД: в помещениях общего пользования или на досках объявлений в МКД, а также на официальном сайте Управляющей организации в сети Интернет, в ГИС ЖКХ.

3.1.8. Обеспечить сбор, обновление и хранение информации о собственниках и нанимателях помещений в МКД, а также о лицах, использующих общее имущество в МКД на основании договоров (по решению общего собрания собственников помещений в МКД), включая ведение актуальных списков в электронном виде и/или на бумажных носителях с учетом требований законодательства Российской Федерации.

3.1.9. Организовать подготовку предложений по вопросам содержания и ремонта общего имущества собственников помещений в МКД для их рассмотрения общим собранием собственников помещений в МКД, в том числе:

а) разработку перечня работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в МКД с учетом минимального перечня услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД, а также по результатам осмотра общего имущества собственников помещений в МКД;

б) расчет и обоснование финансовых потребностей, необходимых для оказания услуг и выполнения работ, входящих в перечень услуг и работ, с указанием источников покрытия таких потребностей (в том числе с учетом рассмотрения ценовых предложений на рынке услуг и работ, смет на выполнение отдельных видов работ);

в) подготовку предложений по вопросам проведения капитального ремонта (реконструкции) МКД, а также осуществления действий, направленных на снижение объема используемых в многоквартирном доме энергетических ресурсов, повышения его энергоэффективности;

г) подготовку предложений о передаче объектов общего имущества собственников помещений в МКД в пользование иным лицам на возмездной основе на условиях, наиболее выгодных для собственников помещений в МКД.

3.1.10. Вести претензионную и исковую работу в соответствии с гражданским и жилищным законодательством, в том числе при наступлении страхового случая участвовать в составлении актов и смет расходов для производства работ по восстановлению общего имущества собственников помещений в МКД, поврежденного в результате наступления страхового случая (в случае если общее имущество собственников помещений в МКД застраховано). Порядок восстановления поврежденного имущества определяется условиями договора страхования.

3.1.11. Ежегодно в течение I квартала текущего года представлять собственникам помещений в МКД отчет о выполнении настоящего Договора за предыдущий год путем его размещения на официальном сайте Управляющей организации в сети Интернет и в ГИС ЖКХ, а также направления председателю совета МКД. При отсутствии письменных мотивированных возражений собственников, направленных в адрес Управляющей организации в течение 15 дней с момента представления отчета, отчет считается утвержденным без претензий и возражений.

3.1.12. Организовать прием и рассмотрение обращений, заявок и предложений собственников и пользователей помещений в МКД.

3.1.13. Организовать и вести личный прием собственников помещений в МКД и других законных пользователей помещений в МКД представителями Управляющей организации по вопросам выполнения настоящего Договора не реже одного раза в неделю. Прием осуществляется по месту нахождения офиса Управляющей организации, указанного в настоящем Договоре, в установленные часы приема.

3.1.14. Не допускать использования общего имущества собственников помещений в МКД без соответствующих решений общего собрания собственников помещений в МКД.

При выявлении случаев использования общего имущества собственников помещений в МКД без соответствующего решения общего собрания собственников помещений в МКД Управляющая организация при необходимости направляет уведомления о выявленном факте в государственную жилищную инспекцию и совет МКД.

В случае принятия решения об определении Управляющей организации лицом, которое от имени собственников помещений в МКД уполномочено на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в МКД (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций), Управляющая организация заключает соответствующий договор на условиях, определенных решением общего собрания собственников помещений в МКД, в том числе в части оплаты.

Денежные средства, поступающие по указанному договору, расходуются в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в МКД и законодательством РФ.

Управляющая организация, будучи уполномоченной решением собрания собственников помещений в МКД на заключение договоров об использовании общего имущества, обеспечивает также охрану и защиту интересов собственников помещений от незаконного использования общего имущества, включая представление интересов собственников помещений в судах при предъявлении исков, взыскании неосновательного обогащения, компенсации причиненного общему имуществу ущерба.

3.1.15. При наличии решения общего собрания собственников помещений о выборе председателя совета многоквартирного дома, признать данного собственника помещения, указанного в протоколе общего собрания собственников, как представителя собственников помещений в данном доме по делам, связанным с управлением домом.

3.1.16. Осуществлять по заявлению собственника ввод в эксплуатацию индивидуальных (квартирных) приборов учета коммунальных услуг с составлением соответствующего акта. В акте ввода в эксплуатацию индивидуального (квартирного) прибора учета в обязательном порядке указываются начальные показания такого прибора.

Также Управляющая организация обязана осуществлять ввод в эксплуатацию индивидуального, общего (квартирного) или комнатного прибора учета после его ремонта, замены и поверки в срок и порядке, которые установлены Правилами предоставления коммунальных услуг.

3.1.17. Выдавать копии из лицевого счета, различные справки установленного образца и иные предусмотренные действующим законодательством документы на основании соответствующего обращения Собственника.

3.1.18. Представлять собственникам предложения о необходимости проведения капитального ремонта МКД для рассмотрения данного вопроса общим собранием собственников помещений в МКД.

В случае если фонд капитального ремонта формируется на счете регионального оператора, УО вправе не направлять предложения о необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в МКД собственникам помещений в МКД.

3.1.19. Производить сверки расчетов по платежам, внесенным собственником /нанимателем/ по настоящему Договору, на основании соответствующего обращения собственника (нанимателя), а также производить проверку правильности исчисления предъявленного собственнику (нанимателю) по платежам.

3.1.20. Принимать от собственника показания индивидуальных приборов учета и использовать их при расчете размера платы за коммунальные услуги за тот расчетный период, за который были сняты показания, а также проводить проверки состояния указанных приборов учета и достоверности предоставленных собственником показаний.

3.1.21. На основании заявки собственника составлять акты о фактах предоставления коммунальных и/или жилищных услуг ненадлежащего качества и/или с перерывами, превышающими установленную продолжительность.

3.1.22. Не чаще одного раза в три месяца проводить проверки состояния установленных и введенных в эксплуатацию индивидуальных приборов учета, факта их наличия или отсутствия.

3.1.23. Не чаще одного раза в три месяца проводить проверки достоверности представленных собственником показаний индивидуальных приборов учета путем сверки их с показаниями соответствующего прибора учета на момент проверки (в случаях, когда снятие показаний таких приборов учета осуществляет собственник).

3.1.24. При наличии общедомового прибора учета ежемесячно снимать показания такого прибора учета в сроки, определенные договорами с ресурсоснабжающими организациями, и заносить полученные показания в журнал учета показаний общедомовых приборов учета. При этом по требованию собственника ему предоставляется возможность ознакомиться с показаниями общедомовых приборов учета.

3.1.25. Информировать собственника в порядке и сроки, которые установлены Правилами предоставления коммунальных услуг, о причинах и предполагаемой продолжительности предоставления коммунальных услуг ненадлежащего качества и/или с перерывами, превышающими установленную продолжительность.

3.1.26. Информировать собственника о дате начала проведения планового перерыва в предоставлении коммунальных услуг не позднее чем за 10 (десять) рабочих дней до начала перерыва.

3.1.27. Согласовать с собственником устно время доступа в занимаемое им жилое помещение либо направить ему письменное уведомление о проведении плановых работ внутри помещения не позднее чем за 3 (три) рабочих дня до начала проведения таких работ.

3.1.28. При направлении своих представителей обязать их предъявлять документы, подтверждающие их личность и наличие у них полномочий на доступ в жилое помещение собственника для проведения проверок состояния приборов учета, достоверности предоставленных собственником показаний приборов учета, снятия показаний приборов учета, для осмотра технического и санитарного состояния внутриквартирного оборудования, для выполнения ремонтных работ, ликвидации аварии и для совершения иных действий, предусмотренных Правилами предоставления коммунальных услуг, Правилами предоставления жилищных услуг и настоящим Договором.

Наличие полномочий у представителя Управляющей организации подтверждается нарядом, приказом, заданием Управляющей организации о направлении такого лица в целях проведения указанной проверки либо иным подобным документом.

3.1.29. Осуществлять взаимодействие с представителями совета МКД в порядке, установленном законодательством и условиями настоящего Договора.

3.1.30. Представлять интересы собственника во взаимодействии с третьими лицами по вопросам управления МКД в целях исполнения своих обязательств по настоящему Договору.

3.1.31. В целях учета потребленных коммунальных услуг использовать общедомовые приборы учета, соответствующие требованиям законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений, а также проводить их поверку в сроки установленные законодательством.

**3.2. В рамках выполнения работ и оказания услуг по настоящему Договору Управляющая организация вправе:**

3.2.1. Самостоятельно определять порядок и способ выполнения работ и оказания услуг в рамках настоящего Договора (собственными силами и/или с помощью привлеченных организаций, индивидуального предпринимателя).

3.2.2. Осуществлять обработку персональных данных граждан – собственников помещений и иных лиц, приобретающих помещения и (или) пользующихся помещениями в многоквартирном доме. Объем указанной обработки, условия передачи персональных данных гражданам иным лицам определяются исключительно целями исполнения настоящего Договора, нормами действующего законодательства.

3.2.3. Направлять председателю совета МКД предложения об изменении перечня работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в МКД для рассмотрения таких предложений на общем собрании собственников помещений в МКД.

3.2.4. Вносить предложения по изменению условий настоящего Договора, определению порядка внесения таких предложений. Предложения по изменению условий настоящего Договора направляются председателю совета МКД в письменной форме.

3.2.5. Требовать допуска представителей Управляющей организации в помещение, занимаемое собственником /нанимателем/, в соответствии с положениями действующего законодательства Российской Федерации.

3.2.6. Требовать своевременного внесения платы за предоставленные жилищно-коммунальные услуги ежемесячно до 25-го (двадцать) числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

3.2.7. В случае образования задолженности за предоставленные жилищно-коммунальные услуги требовать ее погашения в порядке, предусмотренном законодательством РФ, в том числе в судебном порядке.

3.2.8. Требовать от собственника предоставления информации, необходимой для выполнения Управляющей организацией своих обязанностей по настоящему Договору.

3.2.9. Устанавливать количество граждан, проживающих (в том числе временно) в занимаемом собственником жилом помещении, в случае если жилое помещение не оборудовано индивидуальными или общими (квартирными) приборами учета холодной воды, горячей воды, электрической энергии, а также в иных случаях, установленных законодательством и составлять акт об установлении количества таких граждан.

3.2.10. Заключать договоры о передаче общего имущества в МКД в пользование третьим лицам, использовании такого имущества в случае, если имеется соответствующее решение общего собрания собственников помещений в МКД.

3.2.11. Ограничивать предоставление коммунальных услуг в случаях, предусмотренных Правилами предоставления коммунальных услуг.

3.2.12. Оказывать собственнику иные услуги, выполнять по поручению собственника дополнительные работы на основании отдельных договоров.

3.2.13. Осуществлять иную направленную на достижение целей управления МКД деятельность в соответствии с решениями общего собрания собственников помещений в МКД.

3.2.14. Представлять интересы собственников в судах Российской Федерации, органах власти и иных органах, в случаях выявления нарушений прав собственников по использованию общего имущества многоквартирного дома, а также по защите прав, связанных с обеспечением их жилищными, коммунальными и прочими услугами по указанному договору.

3.2.15. Начислять и принимать плату за оказанные услуги от всех нанимателей и арендаторов помещений собственника, обеспечивать перечисление платежей за наём в соответствии с письменным указанием собственника.

3.2.16. Требовать внесения платы от собственника помещения с учётом прав и обязанностей, возникающих из отношений по договору социального найма или договору найма жилого помещения государственного жилищного фонда.

3.2.17. Требовать в соответствии с пунктом 4 статьи 155 Жилищного кодекса Российской Федерации от собственника, в случае установления им платы нанимателю меньше, чем размер платы, установленный собственниками помещений многоквартирного дома, доплаты собственником оставшейся части в установленном порядке.

3.2.18. По решению общего собрания собственников привлекать заемные, инвестиционные средства на текущий ремонт (модернизацию) общего имущества дома с их последующим возмещением за счет средств собственников.

3.2.19. За дополнительную плату, установленную решением общего собрания собственников, предоставлять и (или) обеспечивать предоставление иных услуг, предусмотренных решением общего собрания собственников помещений.

3.2.19. Заключить за отдельную от настоящего Договора плату договор страхования объектов общего имущества собственников со страховой организацией в случае принятия такого решения общим собранием собственников помещений.

3.2.20. Заключить с собственником соглашение о погашении задолженности за жилищно-коммунальные услуги с учетом оплаты за текущий месяц с приостановлением начисления пени на период действия соглашения.

3.2.21. Привлекать третьих лиц для начисления, приема платежей, перечислений за оказание услуг по настоящему договору, а также для ведения аналитического, финансового, паспортного учета (баз данных), связанных с начислением платы (задолженности, пени) за жилищные, коммунальные и прочие услуги населению, путем заключения соответствующего договора.

3.2.22. В случае не обеспечения доступа в помещение собственника в течение суток с момента возникновения аварийной ситуации, отсутствия в управляющей организации сведений о местонахождении собственника помещения или контактных данных для связи с собственником, в присутствии представителей правоохранительных органов, председателя совета многоквартирного дома (члена совета дома) участвовать в вскрытии помещения собственника для проведения работ по ликвидации аварийной ситуации с обязательным составлением акта вскрытия помещения.

3.2.23. При наличии решения общего собрания собственников помещений МКД о выплате вознаграждения председателю совета дома или членам совета дома начислять, выставлять к оплате в платежных документах собственникам (пользователям, нанимателям) помещений МКД, получать оплату и взыскивать в судебном порядке взнос на выплату указанного вознаграждения в размере, установленным общим собранием собственников помещений. Выплачивать фактически полученные по данной статье денежные средства председателю совета многоквартирного дома /членам совета/ на основании агентского договора за вычетом расходов оператора по приему платежей и НДС/Л. Начисления по оплате производить отдельной строкой путем указания в платёжном документе.

3.2.24. При наличии решения общего собрания собственников помещений МКД начислять, выставлять к оплате в платежных документах собственникам (пользователям, нанимателям) помещений МКД, получать и взыскивать в судебном порядке целевые взносы установленные решением общего собрания.

3.2.25. Осуществлять иные права, предусмотренные действующим законодательством, отнесенные к полномочиям Управляющей организации

### **3.3. В рамках настоящего Договора Собственник обязан:**

3.3.1. Поддерживать принадлежащее ему помещение в надлежащем состоянии, не допуская бесхозяйственного обращения с ним, соблюдать права и законные интересы соседей (закон о курении, закон о тишине и т.п.), правила пользования жилыми помещениями, а также Правила содержания общего имущества.

3.3.2. Своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги, а также иные платежи /взносы/, установленные соответствующими решениями общего собрания собственников помещений в МКД, на основании платежных документов, предоставляемых Управляющей организацией.

3.3.3. Своевременно предоставлять Управляющей организации документы:

– подтверждающие его права на льготы, а также права на льготы лиц, проживающих в помещении, занимаемом собственником;

– подтверждающие право собственности на жилое помещение.

3.3.4. Своевременно информировать УО о смене собственника жилого помещения и предоставлять в УО необходимые документы.

3.3.5. При обнаружении неисправностей, пожара и аварий во внутриквартирном оборудовании, внутридомовых инженерных системах, а также при обнаружении иных нарушений качества предоставления коммунальных услуг немедленно сообщать о них в АДС, а при возможности – принимать все меры по устранению таких неисправностей, пожара и аварий.

3.3.6. При обнаружении неисправностей, повреждений приборов учета, нарушения целостности их пломб немедленно сообщать об этом в Управляющую организацию.

3.3.7. В целях учета потребленных коммунальных услуг использовать общедомовые, индивидуальные приборы учета, соответствующие требованиям законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений и прошедшие поверку.

3.3.8. Обеспечивать проведение поверок индивидуальных приборов учета в сроки, установленные технической документацией на прибор учета, предварительно проинформировав Управляющую организацию о планируемой дате снятия прибора учета для осуществления его поверки и дате установления прибора учета по итогам проведения его поверки, а также направлять исполнителю копию свидетельства о поверке или иного документа, удостоверяющего результаты поверки прибора учета, осуществленной в соответствии с положениями законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений.



3.3.9. Допускать представителей Управляющей организации (в том числе работников аварийных служб), представителей органов государственного контроля и надзора в занимаемое жилое или нежилое помещение для осмотра технического и санитарного состояния внутриквартирного оборудования, устранения недостатков предоставления коммунальных услуг и выполнения необходимых ремонтных работ в согласованное с управляющей организацией время, а для ликвидации аварий – в любое время.

3.3.10. Допускать представителей Управляющей организации в занимаемое жилое помещение для снятия показаний приборов учета, проверки их состояния, факта их наличия или отсутствия, а также достоверности переданных потребителем исполнителю показаний таких приборов учета не чаще одного раза в три месяца.

3.3.11. Информировать исполнителя об увеличении или уменьшении числа граждан, проживающих (в том числе временно) в занимаемом им жилом помещении, не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня произошедших изменений.

3.3.12. Нести иные обязанности, предусмотренные жилищным законодательством Российской Федерации, в том числе Правилами предоставления коммунальных услуг.

#### **3.4. В рамках настоящего Договора Собственник вправе:**

3.4.1. Получать в необходимых объемах коммунальные услуги надлежащего качества.

3.4.2. Получать от Управляющей организации сведения о правильности исчисления предъявленного к уплате размера платы за коммунальные услуги, а также о наличии (об отсутствии) у собственника задолженности или переплаты за коммунальные услуги, наличии оснований и правильности начисления исполнителем потребителю неустоек (штрафов, пеней).

3.4.3. Требовать от Управляющей организации проведения проверок качества предоставляемых коммунальных услуг, оформления и предоставления акта проверки, а в случае неявки Управляющей организации на проверку, самостоятельно составлять акт проверки в порядке установленным законодательством.

3.4.4. Получать от Управляющей организации информацию, которую она обязана предоставить в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями настоящего Договора.

3.4.5. Требовать в случаях и порядке, которые установлены Правилами предоставления коммунальных услуг, изменения размера платы за коммунальные услуги при предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества и/или с перерывами, превышающими установленную продолжительность, а также за период временного отсутствия собственника в занимаемом жилом помещении.

3.4.6. Требовать от Управляющей организации возмещения убытков и вреда, причиненного жизни, здоровью или имуществу собственника вследствие предоставления коммунальных услуг ненадлежащего качества и/или с перерывами, превышающими установленную продолжительность, а также морального вреда в соответствии с законодательством Российской Федерации, при установлении вины Управляющей организации.

3.4.7. Требовать от представителя Управляющей организации предъявления документов, подтверждающих его личность и наличие у него полномочий на доступ в жилое помещение собственника для проведения проверок состояния приборов учета, достоверности предоставленных собственником показаний приборов учета, снятия показаний приборов учета, для осмотра технического и санитарного состояния внутриквартирного оборудования, для выполнения ремонтных работ, ликвидации аварии и для совершения иных действий, предусмотренных Правилами предоставления коммунальных услуг, Правилами предоставления жилищных услуг и настоящим Договором.

3.4.8. Требовать от Управляющей организации совершения действий по вводу в эксплуатацию установленного индивидуального прибора учета, соответствующего требованиям законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений в соответствии со сроками и порядком установленным законодательства.

3.4.9. При наличии приборов учета в помещении ежемесячно снимать показания и передавать их Управляющей организации не позднее 25 числа месяца текущего месяца.

3.4.10. Осуществлять контроль над выполнением Управляющей организацией ее обязательств по настоящему Договору.

3.4.11. Осуществлять иные права, предусмотренные жилищным законодательством Российской Федерации.

#### **3.5. В рамках настоящего Договора Собственник не вправе:**

3.5.1. Использовать бытовые машины (приборы, оборудование) мощностью, превышающей технологические возможности внутридомовой электрической сети более 8 кВт.

3.5.2. Производить слив теплоносителя из системы отопления без разрешения Управляющей организации.

3.5.3. Самовольно демонтировать или отключать обогревающие элементы, предусмотренные проектной и/или технической документацией на МКД, самовольно увеличивать поверхности нагрева приборов отопления, установленных в жилом помещении, свыше параметров, предусмотренных проектной и/или технической документацией на МКД.

3.5.4. Осуществлять реконструкцию, переустройство и/или перепланировку жилого помещения без соответствующих разрешительных документов.

3.5.5. Самовольно нарушать пломбы на приборах учета и в местах их подключения (крепления), демонтировать приборы учета и осуществлять несанкционированное вмешательство в работу указанных приборов учета.

3.5.6. Осуществлять регулирование внутриквартирного оборудования, используемого для потребления коммунальной услуги отопления, и совершать иные действия, в результате которых в помещении МКД будет поддерживаться температура воздуха ниже нормативной.

3.5.7. Несанкционированно подключать оборудование к внутридомовым инженерным системам или к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения напрямую или в обход приборов учета, вносить изменения во внутридомовые инженерные системы.

3.5.8. Загромождать подходы к инженерным коммуникациям и запорной арматуре, загромождать и загрязнять своим имуществом, строительными материалами и/или отходами эвакуационные пути и помещения общего пользования.

3.5.9. Создавать повышенный шум в жилых помещениях и местах общего пользования в периоды времени установленные законодательством.

3.5.10. Нарушать требования по эксплуатации квартирных электрических и сантехнического оборудования, сбрасывать в канализацию предметы, изначально предназначенные для мусоропровода (тряпки, твердые пищевые отходы, пластиковые бутылки, памперсы, строительные отходы и др).

#### **4. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ ЦЕНЫ ДОГОВОРА, РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ И РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ, А ТАКЖЕ ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ТАКОЙ ПЛАТЫ**

4.1. Плата за содержание и ремонт жилого помещения устанавливается в размере, обеспечивающем содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями законодательства.

4.2. Цена Договора и размер платы за помещение устанавливается в соответствии с долей в праве собственности на общее имущество в многоквартирном доме, пропорциональной принадлежащему Собственнику жилому/нежилому помещению согласно ст.249, 289 ГК РФ и 37, 39 ЖК РФ.

4.3. Цена договора (комплекса услуг по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему и капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и предоставлению коммунальных услуг) определяется как сумма ежемесячных платежей за жилое помещение и коммунальные услуги, которые обязаны оплатить потребители услуг (далее - плательщики) в многоквартирном доме управляющей организации в период действия договора.

4.4. Обязательные платежи Собственника по объему услуг, оговоренных настоящим Договором, состоят из платежей:

- за коммунальные услуги;
- платежей, состоящих из средств, которые направляются на обслуживание, содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме;
- за управление многоквартирным домом;
- за услуги ООО «РИЦ-Ульяновск» или иного оператора по приему платежей;
- за коммунальные услуги (ресурсы) на содержание общего имущества.
- иных платежей, установленных жилищным законодательством РФ;
- целевых взносов, установленных решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (в т.ч. оплата председателю совета дома и иные платежи).

4.5. Управляющая организация организует учёт собранных денежных средств по целевому назначению.

4.6. Расчетный период для оплаты жилищно-коммунальных услуг устанавливается равным календарному месяцу.

4.7. Размер платы за жилое помещение определяется на общем собрании собственников помещений в таком доме. Размер платы определяется с учетом предложений Управляющей организации. Размер платы должен быть соразмерным утвержденному перечню, объемам и качеству услуг и работ, позволяющим осуществлять надлежащее содержание общего имущества в многоквартирном доме и устанавливается на срок не менее чем 1 год (Приложение № 1 к настоящему договору).

4.8. Размер платы за текущий ремонт жилого помещения в многоквартирном доме определяется в соответствии с утверждённым на общем собрании собственников помещений, перечнем работ, условий их выполнения и размера финансирования, с учетом предложений управляющей организации (Приложение № 2 к настоящему договору). Совет МКД может быть наделен полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

4.9. В случае если собственники помещений в многоквартирном доме на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за жилое помещение на следующий год, то Управляющая организация осуществляет расчеты в соответствии с ранее утвержденным собственниками размером платы (за прежний период). Если собственниками помещений ранее размер платы не утверждался или решение общего собрания собственников в части утверждения размера платы признано ничтожным, Управляющая организация осуществляет расчеты по ценам, установленным уполномоченным органом в порядке, предусмотренном частью 4 статьи 158 ЖК.

4.10. Размер платы собственника за содержание и ремонт жилого помещения определяется как произведение общей площади его помещений на размер платы за 1 кв.м такой площади в месяц.

4.11. Размер платы за коммунальные услуги рассчитывается по тарифам (ценам) для потребителей, установленным ресурсоснабжающей организацией в порядке, определенном законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов).

4.12. Размер платы за коммунальные услуги, потребляемые в жилом помещении собственника, рассчитывается в соответствии с положениями раздела VI «Порядок расчета и внесения платы за коммунальные услуги» Правил предоставления коммунальных услуг.

Порядок определения размера платы установлен Правилами предоставления коммунальных услуг №354.

4.13. Размер платы за коммунальные услуги, потребляемые при содержании общего имущества в МКД, определяется в соответствии с положениями раздела VI «Порядок расчета и внесения платы за коммунальные услуги» Правил предоставления коммунальных услуг №354.

4.14. Плата за жилое помещение, коммунальные и иные услуги вносится ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за месяцем оплачиваемого периода, на основании выставляемых ему платежных документов управляющей организации.

4.15. Неиспользование собственником занимаемого им жилого помещения не является основанием невнесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги.

При временном отсутствии собственника внесение платы за отдельные виды коммунальных услуг, рассчитываемой исходя из нормативов потребления, осуществляется с учетом перерасчета платежей за период временного отсутствия граждан в порядке, утверждаемом Правительством.

4.16. В случае несвоевременной и/или неполной оплаты собственником жилого помещения и коммунальных услуг собственник обязан уплатить Управляющей организации пени в размере и порядке, которые установлены ЖК. Сумма начисленных пеней указывается в платежном документе.

4.17. В случае изменения в установленном порядке тарифов на коммунальные услуги Управляющая организация применяет новые тарифы со дня вступления в силу соответствующего нормативного правового акта.

4.18. Управляющая организация вправе ежегодно вносить свои предложения собственникам по изменению перечня, указанного в Приложении № 1, №2 к настоящему договору, а также расчет и обоснование финансовых потребностей, необходимых для оказания услуг и выполнения работ, входящих в перечень по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме. Указанные предложения после утверждения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме является основой для определения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения и являются приложениями к договору управления на последующий год.

4.19. Непредвиденные работы, в выполнении которых появилась необходимость в течение срока действия договора управления многоквартирным домом оплачиваются собственниками помещений по факту выполнения и могут быть оплачены из средств, указанных в решении совета многоквартирного дома, оформленных протоколом совета мкд при наличии полномочий.

4.20. Льготы по оплате услуг предоставляются в соответствии с законодательством РФ, а также в соответствии с заключенными с третьими лицами договорами при условии предоставлении льгот.

## **5. ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ КОНТРОЛЯ ЗА ИСПОЛНЕНИЕМ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ЕЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ**

5.1. Собственники помещений в МКД осуществляют контроль за исполнением Управляющей организацией обязательств по настоящему Договору, в том числе контроль:

- за содержанием общего имущества в МКД в соответствии с Правилами содержания общего имущества, иными нормативными документами и условиями настоящего Договора;
- за предоставлением коммунальных услуг в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг, иными нормативными документами и условиями настоящего Договора.

5.2. В рамках осуществления контроля за выполнением Управляющей организацией ее обязательств по настоящему Договору собственники помещений в МКД вправе:

5.2.1. Получать от Управляющей организации информацию по запросу о перечнях, объемах, качестве и периодичности оказанных услуг и/или выполненных работ в соответствии со стандартом раскрытия информации.

5.2.2. Проверять объемы, качество и периодичность оказания услуг и выполнения работ.

5.2.3. Требовать от Управляющей организации устранения выявленных дефектов и проверять полноту и своевременность их устранения.

5.2.4. Принимать участие в осмотрах общего имущества в МКД, проверках технического состояния инженерных систем и оборудования с целью подготовки предложений по их ремонту.

5.2.5. Знакомиться с актами технического состояния МКД и при необходимости – подписывать такие акты.

5.2.6. Работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества считаются выполненными (оказанными) надлежащего качества при отсутствии письменных жалоб со стороны собственников в течение 5 дней с момента выполнения работ (оказания услуг). При этом в части периодически выполняемых работ и услуг по содержанию общего имущества необходимость в составлении актов отсутствует.

## 6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За неисполнение и/или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

6.2. В случае предоставления коммунальных услуг ненадлежащего качества и/или с перерывами, превышающими установленную продолжительность или иного перерасчета, Управляющая организация обязана осуществлять перерасчет размера платы на основании обращения собственника в соответствии с условиями настоящего Договора.

6.3. В случае если собственник не сообщил Управляющей организации об изменении количества зарегистрированных граждан в жилом помещении, не оборудованном индивидуальным или общим (квартирным) прибором учета холодной воды, горячей воды, электрической энергии, и Управляющая организация располагает сведениями о временно проживающих в жилом помещении таких потребителей, Управляющая организация вправе составить акт об установлении количества граждан, временно проживающих в жилом помещении, и обратиться в суд с иском о взыскании с собственника реального ущерба. Указанный акт в течение 3 (трех) дней со дня его составления направляется исполнителем в органы внутренних дел и/или органы, уполномоченные на осуществление функций по контролю и надзору в сфере миграции.

6.4. В течение действия гарантийных сроков на результаты работ по текущему ремонту общего имущества, имеющих гарантийный срок, устранять недостатки и дефекты выполненных работ при установлении вины Управляющей организации. Гарантийный срок на работы, выполненные по текущему ремонту в многоквартирном доме составляет: текущий ремонт внутридомовых инженерных систем (ХВС, ГВС, ЦО, канализация) -2 года; электрооборудования -1 год; косметический ремонт подъездов — 1 год; козырьков -1 год; межпанельных швов — 1 год; кровли — 1 год; столярных изделий — 1 год; прочий текущий ремонт в МКД — 1 год.

6.5. Управляющая организация несет ответственность за ущерб, причиненный имуществу собственников в многоквартирном доме, возникший в результате её действий или бездействия в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Если ущерб причинен собственнику помещения в результате засора канализации, который образовался по вине собственников помещений или третьих лиц, сбросивших в канализацию предмет, изначально предназначенный для мусоропровода (тряпки, твердые пищевые отходы, пластиковые бутылки, памперсы, строительные отходы и др. ) управляющая организация ответственности не несет.

6.6. Управляющая организация несет ответственность по обязательствам третьих лиц, с которыми она заключила договора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.7. Собственник несет полную ответственность за сохранность и работоспособность всех инженерных и коммунальных сетей, приборов учета, оборудования, находящихся в своем помещении в пределах границ эксплуатационной ответственности.

6.8. Собственник несет всю ответственность перед третьими лицами, контрольными и надзорными органами за любые возможные последствия, связанные с установкой и эксплуатацией в своем помещении полотенцесушителя (иного оборудования), отличного от варианта, предусмотренного проектом многоквартирного дома, в том числе и при наличии технических условий на его установку. Собственник обязан осуществлять надлежащий контроль и содержание установленного полотенцесушителя (иного оборудования), не допускать протечек любой интенсивности. При возникновении неисправности, в том числе течи, подкапывания, немедленно принять меры по их устранению.

6.9. Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени от не выплаченных в срок сумм за каждый день просрочки. При этом, начиная со дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты до истечения девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, пени начисляются в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на момент оплаты, а начиная с девяноста первого дня со дня наступления установленного срока оплаты и по день фактической выплаты включительно - в размере одной стосемидесятой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на момент оплаты. Увеличение установленного в настоящей части размера пеней не допускается.

6.10. В случае не достижения соглашения по урегулированию разногласий по перечню ремонтных работ, ориентировочному объему, сметной стоимости, а также размера платы за работы по текущему ремонту общего имущества МКД, управляющая компания освобождается от выполнения данных видов работ, до принятия решения собственниками помещений на общем собрании. При этом собственники помещений осознают, что возникшие в данный период неблагоприятные для них последствия и материальный ущерб не подлежат возмещению со стороны управляющей организации из-за невыполнения работ, по которым управляющая компания была освобождена от выполнения, а также перерасчет не производится.

## 7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

7.1. Настоящий Договор заключен на 3 года и вступает в силу с даты, указанной в решении общего собрания собственников помещений об утверждении условий договора управления МКД. При отсутствии заявления одной из сторон о прекращении настоящего Договора по окончании срока его действия Договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, какие были предусмотрены Договором.

7.2. Настоящий Договор может быть расторгнут:

7.2.1. По соглашению сторон в порядке, определенном и согласованном сторонами.

7.2.2. В судебном порядке.

7.2.3. В связи с окончанием срока действия Договора, если одной из сторон получено заявление от другой стороны о намерении расторгнуть настоящий Договор.

7.3. Настоящий Договор может быть расторгнут в одностороннем порядке в случаях, установленных положениями Жилищного кодекса, гражданского законодательства.

7.4.1. В случае если Управляющая организация не выполняет условий настоящего Договора и при наличии соответствующего решения общего собрания собственников помещений в МКД собственники вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке.

Невыполнение Управляющей организацией условий настоящего Договора подтверждается соответствующими актами, составленными в соответствии с требованиями законодательства.

Управляющая организация должна быть уведомлена о расторжении настоящего Договора не позднее чем за 2 (два) месяца до его прекращения путем направления ей копии протокола общего собрания собственников помещений в МКД.

7.4.2. Управляющая организация вправе досрочно расторгнуть Договор в следующих случаях существенного нарушения собственниками своих обязательств: когда неполное внесение собственниками платы по Договору приводит к невозможности для Управляющей организации исполнять условия Договора, в том числе исполнять обязанности по оплате работ, услуг, выполненных подрядными и специализированными организациями, а также обязанности по оплате коммунальных ресурсов, приобретаемых ею у ресурсоснабжающей организации. Под таким неполным внесением собственниками платы по Договору признается случай, когда суммарный размер задолженности собственников по внесению платы по Договору за последние 6 (шесть) календарных месяцев превышает определенную в соответствии с Договором цену Договора за один месяц.

7.4.3. При принятии Управляющей организацией решения о досрочном расторжении Договора в случае, предусмотренном в пункте 7.4.2 Договора, Управляющая организация уведомляет об этом собственников помещений не менее чем за 2 (два) месяца до расторжения Договора путем направления уведомления председателю совета дома (членам совета дома) и/или указанием на расторжение Договора в платежных документах, направляемых собственникам помещений, на информационных стендах с предложением провести общее собрание собственников помещений по вопросу избрания новой управляющей организации или иного способа управления многоквартирным домом. Договор прекращается с соблюдением правил пункта 2 статьи 200 ЖК.

7.5. Настоящий Договор может быть расторгнут вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы в порядке, установленном гражданским законодательством и условиями настоящего Договора.

7.6. Договор считается прекращенным после выполнения сторонами взаимных обязательств и урегулирования всех расчетов между Управляющей организацией и собственниками.

7.7. Расторжение Договора не является основанием для прекращения обязательств собственника по оплате произведенных Управляющей организацией затрат (оказанных услуг и выполненных работ) во время действия настоящего Договора, а также не является основанием для неисполнения Управляющей организацией оплаченных работ и услуг в рамках настоящего Договора.

7.8. Изменение условий настоящего Договора в одностороннем порядке не допускается и осуществляется в порядке, предусмотренном жилищным и гражданским законодательством.

7.9. Требование об изменении или о расторжении договора может быть направлено заинтересованной стороной в суд только после получения отказа другой стороны, либо отсутствия ответа в 30-дневный срок.

7.10. Управляющая организация приступает к выполнению работ, оказанию услуг по содержанию и ремонту общего имущества, а также к осуществлению деятельности с даты внесения изменений в реестр лицензий субъекта Российской Федерации в связи с заключением договора управления таким домом, а к предоставлению коммунальных услуг - с начала поставки каждого вида коммунальных ресурсов, определяемой в договорах о приобретении коммунальных ресурсов, заключенных Управляющей организацией с каждой из ресурсоснабжающих организаций, но не ранее даты начала управления многоквартирным домом.

## 8. ФОРС-МАЖОР

8.1. Управляющая организация, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательства в соответствии с настоящим договором, несёт ответственность, если не докажет, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств (непреодолимая сила). К таким обстоятельствам не относятся, в частности, нарушение обязанностей со стороны контрагентов управляющей организации, отсутствие на рынке нужных для исполнения товаров, отсутствие у управляющей организации необходимых денежных средств.

8.2. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют в течение более 2 (двух) месяцев, любая из сторон вправе отказаться от дальнейшего выполнения обязательств по договору, причём ни одна из сторон не может требовать от другой возмещения возможных убытков.

8.3. Сторона, оказавшаяся не в состоянии выполнить свои обязательства по договору, обязана незаедлительно известить другую сторону о наступлении или прекращении действия обстоятельств, препятствующих выполнению этих обязательств.

## 9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

9.1. Договор от имени собственников помещений подписывается председателем совета многоквартирного дома на основании наделения его полномочиями на общем собрании собственников помещений. Собственники помещений в многоквартирном доме вправе получить от Управляющей организации копию договора управления.

9.2. Все споры, возникшие из настоящего Договора или в связи с ним, разрешаются сторонами путем переговоров.

9.3. В случае если стороны не могут достичь взаимного соглашения, споры и разногласия разрешаются в судебном порядке по месту нахождения Объекта управления по заявлению одной из сторон.

9.4. Зона ответственности управляющей организации – только общее имущество в МКД. Приборы отопления (радиаторы, регистры, конвектора, не проектные полотенцесушители), и иное оборудование, которое предназначено для обслуживания только одного жилого (нежилого) помещения и расположено внутри жилого (нежилого) помещения, не входит в состав общего имущества многоквартирного дома. Ответственность по его надлежащему содержанию возлагается на собственника данного помещения. Ответственность за проведенное в помещении переустройство /перепланировку/ и связанные с ним негативные последствия, а также причиненный ущерб третьим лицам понесет собственник помещения.

9.5. Собственник дает согласие на обработку своих персональных данных и персональных данных членов своей семьи, зарегистрированных в жилом помещении (собственности), а именно: Ф.И.О., дата и место рождения, адреса регистрации, даты снятия и постановки на регистрационный учет, паспортные данные, реквизиты документов, подтверждающих право пользоваться жилым помещением и мерами социальной поддержки, с правом их передачи, в том числе, и организациям, осуществляющим начисления и прием платежей с использованием программно-аппаратных комплексов и автоматизированной системы сбора и обработки платежей.

9.6. В случае необходимости принятия решений по вопросам, отнесенным в соответствии с ЖК РФ к компетенции общего собрания Собственников помещений, Управляющая организация вправе направить в адрес председателя совета МКД предложение о проведении внеочередного собрания собственников помещений. Такое предложение может быть направлено путем размещения Управляющей организацией соответствующего уведомления (объявления) собственникам помещений на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома и вручения председателю совета МКД.

9.7. Информационные уведомления (объявления) собственникам помещений в многоквартирном доме, предусмотренные настоящим Договором, могут размещаться в общедоступных местах (информационные стенды, расположенные в подъездах многоквартирного дома, на Интернет-сайте Управляющей организации, на информационных стендах в Управляющей организации). Собственники помещений считаются надлежащим образом оповещенными, в случае размещения уведомлений (объявлений) в указанных в данном пункте местах.

9.8. В случае необходимости проведения не предусмотренных в настоящем договоре перечне работ по текущему ремонту, невыполнение которых может повлечь или повлечет причинение вреда жизни, здоровью и имуществу собственника, к невозможности обеспечения безопасности людей и сохранности жилого дома, а также ухудшение качества и перебои в предоставлении коммунальных услуг, Управляющая организация доводит информацию о необходимости проведения данных работ до сведения Собственника. Информация считается доведенной до сведения Собственника, если она размещена на информационных стендах в подъездах многоквартирного жилого дома или направлена в письменном виде председателю Совета мкд (членам совета дома).

9.9. Управляющая организация имеет право производить начисления в едином платежном документе на оплату жилищно-коммунальных услуг Собственникам помещений отдельной строкой за выполнение непредвиденных (необходимых, аварийных) работ, не предусмотренных в перечне работ и стоимости по настоящему Договору, невыполнение которых может повлечь или повлечет причинение вреда жизни, здоровью и имуществу Собственников и пользователей, к невозможности обеспечения безопасности людей и сохранности жилого дома (общего имущества многоквартирного дома), а также ухудшение качества и перебои в предоставлении коммунальных услуг, предварительно уведомив об этом совет многоквартирного дома, если информация о затратах была размещена на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома.

9.10. В случае, если собственники помещений на общем собрании не принимали решение по выполнению тех или иных работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома или проголосовали против проведения текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома, но в последующем обратились в суд общей юрисдикции с иском о необходимости проведения ремонта общего имущества многоквартирного дома, управляющая компания на основании судебного акта, вступившего в законную силу, составляет смету по видам работ указанным в судебном акте и их стоимость выставляет собственникам (пользователям, нанимателям) к оплате отдельной строкой в платежном документе.

9.11. Объем аварийно-восстановительных (ремонтных) работ и их стоимость не подлежат дополнительному согласованию с собственниками помещений.

9.12. Договор составлен на \_\_\_ страницах и содержит 4 приложения, являющихся неотъемлемой частью договора:

приложение №1 Перечень работ, услуг по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.

приложение №2 Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

приложение №3 Состав общего имущества.

приложение №4 Границы эксплуатационной ответственности.

## 10. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

<b>Управляющая организация:</b> ООО "УК "Уютный город" ИНН 7328095983; КПП 732801001 р/с 40702810062010100928 к/с 30101810922027300816 БИК 047308816 УЛЬЯНОВСКИЙ ФИЛИАЛ ПАО «БИНБАНК» Юридический адрес: 432072, Ульяновская обл., Ульяновск г., Новосондецкий б-р, дом №9, помещение 10 АДС (круглосуточно): 8(8422)20-53-02  Директор _____ И.Н. Автаева М.П.	<b>Собственники помещений:</b>  _____/_____/_____  _____/_____/_____  _____/_____/_____  _____/_____/_____
--	--

10

**Состав общего имущества МКД**

Общее имущество собственника помещения определяется статьей 36 Жилищного кодекса РФ, а также определяется техническим паспортом на многоквартирный дом и актом технического состояния в пределах границ эксплуатационной ответственности.

В соответствии со ст. 36 ЖК РФ собственникам помещений в многоквартирном доме принадлежит на праве общей долевой собственности общее имущество в многоквартирном доме: помещения в данном доме, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного помещения, в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифты, лифтовые и иные шахты, коридоры, технические этажи, чердаки, подвалы, в которых имеются инженерные коммуникации, иное обслуживающее более одного помещения в данном доме оборудование (технические подвалы); крыши, ограждающие несущие и ненесущие конструкции данного дома, механическое, электрическое, ПЗУ (домофон), санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в данном доме за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного помещения; земельный участок, на котором расположен данный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома и расположенные на указанном земельном участке объекты.

**Управляющая организация:**

Директор \_\_\_\_\_

**Собственники помещений:**

\_\_\_\_\_



**Границы эксплуатационной ответственности по инженерным сетям  
между собственником жилого помещения и управляющей организацией**

1. **Горячее, холодное водоснабжение** — стояк до вентиля на отпайке от стояка системы горячего или холодного водоснабжения.
2. **Канализация** - тройник в квартире на стояке канализации.
3. **Система отопления** - верхняя и нижняя пробки на входе теплоносителя в радиаторы системы центрального отопления
4. **Электроснабжение** — контактное соединение питающего фазного и нулевого проводника на клеммной колодке индивидуального прибора учета; в отсутствии индивидуального прибора учета плоскость между питающим проводником на автоматическом выключателе.

Управляющая организация:

Директор \_\_\_\_\_

Собственники помещений:

\_\_\_\_\_



Мероприятия по повышению качества энергоэффективности в МКД  
по адресу пр-т Созидателей дом № 4.

13698,75

№ п/п	Вид мероприятий	Сметная стоимость					Экономия				Примечание			
		Работа	Материал	Всего	Кол-во	Итого	Срок окупаемости	%	тыс.руб.	Г кал				
												руб./ед.	руб./ед.	руб./ед.
единица измерения														
<b>1</b>	<b>Система теплоснабжения</b>													
1.1	Установка балансировочных клапанов в элеваторных узлах:													
	балансировочный клапан Ф50	2197,27	6591,8	8789,07	7	61523,49								
1.2	Смена запорной арматуры на шаровые краны:													
	шаровый кран Ф15	51	153	204	158	32232								
	шаровый кран Ф20	79	238	317	158	50086								
	<b>Итого:</b>					143841,49								
1.3	Установка воздухоотводчиков Ф15 (автоматических с обратным клапаном).	75	250	325	79	25675								
1.4	Устранение закальцовывания между подающим и обратным трубопроводами ЦО через систему подвездного отопления.	500	1500	2000	7	14000								
	<b>Итого:</b>					39675								
1.5	Теплоизоляция трубопроводов в технических помещениях													
	трубопровод Ф15	160	480	640	212	135680								
	трубопровод Ф20	170	510	680	196	133280								
	трубопровод Ф25	180	540	720	268	192960								
	трубопровод Ф32	200	590	790	148	116920								
	трубопровод Ф40	200	640	840	162	136080								
	трубопровод Ф50	230	680	910	252	229320								
	трубопровод Ф76	270	810	1080	212	228960								
	трубопровод Ф89	290	850	1140	69	78660								
	<b>Итого:</b>					1251860								
	<b>Итого по п. 1.1-1.5:</b>					1435376,49				8,73	2,2	597,167	18,2	481,014

*Давыдов АА*

*А*

1.6	Установка терморегуляторов на приборы отопления в квартирах.	287,5	862,5	1150	918	1055700												DANFOSS RTD-N или -G
1.7	Смена приборов отопления на приборы с коэф. энергоэффективности более 0,65.	153,3	460	613,3	5508	3378056,4	26,97	9	491,905	15	396,225							I секция 500x100(80) мм (биметаллические радиаторы)
	<b>Итого:</b>					4433756,4												
	<b>Всего:</b>					5869132,89	35,7		1089,072		877,239							
<b>2</b>	<b>Система горячего водоснабжения</b>					<b>руб.</b>	<b>руб./м2 в мес.</b>	<b>год</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>%</b>	<b>Гкал</b>							
2.1	Установка балансировочных клапанов на циркуляционных стояках:																	
	балансировочный клапан Ф20	835	2507	3342	7	23394												
2.2	Смена запорной арматуры на шаровые краны:						0,38	1	61,796	0,01	49,776							
	шаровый кран Ф15	51	153	204	42	8568												
	шаровый кран Ф20	79	238	317	14	4438												
	шаровый кран Ф32	227	680	907	28	25396												
	<b>Итого:</b>					61796												
2.3	Установка воздухоотводчиков Ф15 (автоматических с обратным клапаном).	75	250	325	21	6825	0,04	1	6,825	1,2	5,497							
	<b>Итого:</b>					6825												
2.4	Теплоизоляция трубопроводов в технических помещениях:																	Изолирующие трубки ST с покрытием AL CLAD 9
	трубопровод Ф15	160	480	640	80	51200	1,29	0,3	728,556	17	586,845							
	трубопровод Ф20	170	510	680	112	76160												
	трубопровод Ф32	200	590	790	107	84530												
	<b>Итого:</b>					211890												
	<b>Итого по п.2.1-2.4:</b>					280511	1,71		797,177	18,21	642,118							
2.5	Теплоизоляция трубопроводов в квартирах:																	Изолирующие трубки ST с покрытием AL CLAD 9
	трубопровод Ф15	160	480	640	873	558720												
	трубопровод Ф25	180	540	720	560	403200	7,83	2,3	428,562	10	345,203							
	трубопровод Ф32	200	590	790	56	44240												
	<b>Итого:</b>					1006160												
	<b>Всего:</b>					1286671	7,83		1225,739	28,21	987,321							
<b>3</b>	<b>Система холодного водоснабжения</b>					<b>руб.</b>	<b>руб./м2 в мес.</b>	<b>год</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>%</b>	<b>м3</b>							

<b>3.1</b> Смена запорной арматуры на шаровые краны:	шаровый кран Ф15	51	153	204	42	8568	0,23	5	7,626	2	452,026	Экономия объёмов воды
	шаровый кран Ф20	79	238	317	14	4438						
	шаровый кран Ф32	227	680	907	28	25396						
	Итого:					38402						
	руб.											
<b>4 Система электроснабжения</b>						<b>руб.</b>	<b>руб./м2 в мес.</b>	<b>год</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>%</b>	<b>кВт</b>	
<b>4.1</b> Установка общедомовых приборов учёта электрической энергии класса точности I (МОП и квартиры):												Более точные измерения, дифференцированная тарификация времени суток.
Электросчётчик 3хфазный 2хтарифный прямого включения (МОП)	1265	3800	5065	2	10130		0,06	0,7	15,558	14	0	
Итого:					10130							
<b>4.2</b> Установка энергосберегающих приборов освещения в МОП:												Включение системы освещения по мере необходимости.
Установка датчиков движения ( или акустических)	173	520	693	222	153846		1,48	4,4	55,563	50	31750	
Установка светильников	100	300	400	222	88800							
Итого:					242646							
Всего:					252776		1,54	3,6	71,121	64	31750	
<b>5 Тепловой контур</b>					<b>руб.</b>		<b>руб./м2 в мес.</b>	<b>сезон</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>%</b>	<b>Гкал</b>	
<b>5.1</b> Заделка межпанельных швов.	100	300	400	7200	2880000							
Установка оконных конструкций с приведённым сопротивлением теплопередачи 0,56-0,8):												
Установка оконных конструкций в МОП	40000	80000	120000	7	840000		22,63	3,78	983,810	30	792,449	пластиковые окна
Итого:					3720000							
<b>5.3</b> Установка оконных конструкций в технических помещениях (вентиродухи)	300	1200	1500	28	42000		0,26	1	42,000	1,3	33,831	Решётка с регулируемыми жалюзи
Итого:					42000							
<b>5.4</b> Установка уплотнителей на дверных блоках.	12,65	37,95	50,6	10,4	526,24							Самоклеющийся резиновый (EPDM) D-профиль 12x10 мм
Установка утеплителей дверей.	417,33	1253,5	1670,83	2,4	4009,99		0,03	0,01	657,330	20	529,470	Фольгированный утеплитель 5мм (пенофол)
Итого:					4536,23							
Всего:					3766536,23		22,91	2,2	1683,140	51,3	1355,75	
<b>Общий итог:</b>					<b>11213518</b>		<b>68,21</b>		<b>4076,697</b>			



**Приложение № 5**

**Тариф для населения по услуге ПЗУ ( домофон ) 35 рублей с КПУ,  
18,00 рублей без КПУ.**

ПЗУ — 1	35-00	оплата с КПУ в квартире
ПЗУ — 3	18-00	оплата без КПУ в квартире, с КПУ в малосемейке две семьи
ПЗУ — 13	12-00	оплата с КПУ в малосемейке три семьи
ПЗУ — 4	9-00	оплата без КПУ в малосемейке две семьи, с КПУ в малосемейке четыре семьи
ПЗУ — 5	6-00	оплата без КПУ в малосемейке три семьи
ПЗУ — 6	4-50	оплата без КПУ в малосемейке четыре семьи
<b>Льготные тарифы на ПЗУ (домофон) для уч. ВОВ и боевых действий, вдов участников ВОВ, инвалидов 1 группы, инвалидов 2 группы (одиноко проживающих граждан)</b>		
ПЗУ — 7	28-00	оплата с КПУ в квартире
ПЗУ — 8	14-00	оплата без КПУ в квартире, с КПУ в малосемейке две семьи
ПЗУ — 9	9-50	оплата с КПУ в малосемейке три семьи
ПЗУ — 10	7-50	оплата без КПУ в малосемейке две семьи, с КПУ в малосемейке четыре семьи
ПЗУ — 11	5-00	оплата без КПУ в малосемейке три семьи, четыре семьи

**Приложение № 6**

**Тариф для населения по услуге ПЗУ (домофон) 40 рублей с КПУ,  
20 рублей без КПУ. Профилактический плановый осмотр (1 раз в месяц);  
установка в блок вызова микросхемы отсекающей ключи «вездеходы»**

ПЗУ — 1	40-00	оплата с КПУ в квартире
ПЗУ — 3	20-00	оплата без КПУ в квартире, с КПУ в малосемейке две семьи
ПЗУ — 13	13-00	оплата с КПУ в малосемейке три семьи
ПЗУ — 4	10-00	оплата без КПУ в малосемейке две семьи, с КПУ в малосемейке четыре семьи
ПЗУ — 5	7-00	оплата без КПУ в малосемейке три семьи
ПЗУ — 6	5-00	оплата без КПУ в малосемейке четыре семьи
<b>Льготные тарифы на ПЗУ (домофон) для уч. ВОВ и боевых действий, вдов участников ВОВ, инвалидов 1 группы, инвалидов 2 группы (одиноко проживающих граждан)</b>		
ПЗУ — 7	32-00	оплата с КПУ в квартире
ПЗУ — 8	16-00	оплата без КПУ в квартире, с КПУ в малосемейке две семьи
ПЗУ — 9	10-40	оплата с КПУ в малосемейке три семьи
ПЗУ — 10	8-00	оплата без КПУ в малосемейке две семьи, с КПУ в малосемейке четыре семьи
ПЗУ — 11	5-60	оплата без КПУ в малосемейке три семьи, четыре семьи

**ПЗУ — переговорно-запирающее устройство  
КПУ — квартирно-переговорное устройство**





**Уважаемые собственники помещений!**

Сообщаю Вам, что по инициативе собственника жилого помещения № 186 – Макеевой Натальи Николаевны (документ, подтверждающий право собственности: свидетельство о государственной регистрации права 73-АУ № 038 347 от 17.02.2010г.) будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ульяновск, пр. Созидателей, дом 4, в форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки дня путем совместного присутствия собственников помещений и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, состоится « 24 » февраля 2019 года в 16 ч. 00 мин. во дворе дома №4 по пр. Созидателей г. Ульяновска.

Оформленные в письменной форме решения собственников по вопросам, поставленным на голосование, будут приниматься в период с « 24 » февраля 2019г. по « 31 » марта 2019г. по адресу: г. Ульяновск, пр. Созидателей, дом 4, кв.186.

Дата окончания приема письменных решений собственников — « 31 » марта 2019г. до 19 ч. 00 мин.

**Повестка дня общего собрания:**

1. Утверждение председателя и секретаря общего собрания собственников МКД.
2. Утверждение членов счетной комиссии общего собрания.
3. О расторжении с 01.05.2019 года договора управления многоквартирным домом с ООО "Управляющая компания "УютСервис" и выборе управляющей организации ООО «Управляющая компания «Уютный город» для управления многоквартирным домом с 01.05.2019 года.
4. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «УК «Уютный город» с «01» мая 2019 г. (согласно Приложения №3).
5. Утвердить с 01.05.2019 года перечень работ, услуг и ежемесячный размер платы за содержание жилого помещения (согласно Приложения №1).
6. Утверждение перечня и объемов работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с 01.05.2019г. (согласно Приложения №2).
7. О назначении уполномоченного лица для направления в адрес ООО "Управляющая компания "УютСервис" и иных заинтересованных лиц уведомления о принятых на общем собрании решениях.
8. Выбор способа уведомления собственников о проведении последующих общих собраний собственников помещений многоквартирного дома. Определение места размещения сообщений о проведении общего собрания и его результатах, а так же иной информации с целью ознакомления всех собственников помещений в многоквартирном доме.
9. Наделение председателя совета многоквартирного дома полномочиями на заключение договора управления многоквартирным домом с ООО «УК «Уютный город».
10. Об увеличении вознаграждения председателю совета многоквартирного дома ежемесячно с жилого и нежилого помещений (отдельной строкой в платежном документе). Выплачивать фактически собранные денежные средства по данной строке председателю совета многоквартирного дома, за вычетом суммы вознаграждения оператора по приему платежей и НДС/Л.
11. Поручить управляющей организации заключить договор на обслуживание домофона (ПЗУ). Плату за обслуживание домофона (ПЗУ) ежемесячно начислять и выставлять к оплате (отдельной строкой в платежном документе) собственникам и нанимателям помещений в размере указанном в приложении №5 и №6.
12. О заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном настоящим Кодексом, соответственно договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения) (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.05.2019 года.
13. Утверждение мероприятий по энергосбережению и повышению энергоэффективности в отношении общего имущества многоквартирного дома. (Приложение № 4).
14. Утверждение места хранения копий протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

С информацией и материалами по вопросам повестки дня общего собрания можно ознакомиться у инициатора общего собрания по адресу: г. Ульяновск, пр. Созидателей, дом 4 кв.186 (с понедельника по пятницу с 17-00 час до 20-00 час.)

Для участия в общем собрании и голосовании собственникам помещений необходимо при себе иметь паспорт и копию документа, подтверждающего право собственности на помещение, представителям собственников помещений – паспорт и доверенность на участие в голосовании либо копию приказа о назначении на должность руководителя юридического лица.

Каждый собственник на общем собрании обладает количеством голосов пропорционально доле его участия, установленной в соответствии с положением Жилищного кодекса РФ.

Голосование осуществляется собственником помещения как лично, так и через своего представителя. Представитель собственника помещения действует на основании составленной в письменной форме доверенности, которая должна содержать сведения о собственнике помещения и его представителе (имя или наименование, место жительства или место нахождения, паспортные данные) и оформляется в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверяется нотариально.

Решение общего собрания, принятое в установленном Жилищном кодексом порядке, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме.

С уважением, инициатор общего собрания *Д.И.Сидоров* / *Макеева*

Студенту сообщено, что сообщенные выше  
на доске объявления в порядке:

- |         |          |      |
|---------|----------|------|
| пор № 1 | кв № 2   | СБ   |
| пор № 2 | кв № 43  | Ваш. |
| пор № 3 | кв № 76  | Ген. |
| пор № 4 | кв № 121 | Ген. |
| пор № 5 | кв № 169 | Д    |
| пор № 6 | кв № 197 | Ген. |
| пор № 7 | кв № 239 | Г    |

Реестр собственников помещений многоквартирного дома по адресу: пр. Созидателей, 4. Приложение № 8.

№	Адрес	Ф.И.О.	Общая площадь	Доля в м2	Документ, подтверждающий собственность
1	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 1	Гиматов Ирек Исахакович	62,12	20,71	Свид-во право собств-ти № 73ау 001998 от 14.12.2009
2	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 1	Гиматова Хадия Исмагиловна	62,12	20,71	Свид-во право собств-ти № 73ау 001999 от 14.12.2009
3	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 1	Гиматова Лилия Ирековна	62,12	20,71	Свид-во право собств-ти №73ау 002000 от 14.12.2009
4	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 2	Ахметов Шафик Фатыхович	37,26	18,63	Свид-во право собств-ти 73ас 275579 от 06.08.2002
5	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 2	Ахметова Фэния Шигабутдиновна	37,26	18,63	Свид-во право собств-ти 73ас 275578 от 06.08.2002
6	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 3	Семиклит Елена Александровна	52,70	26,35	Свид-во право собств-ти №73-АА 857265 от 24.09.2014
7	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 3	Семиклит Ксения Александровна	52,70	26,35	Свид-во право собств-ти №73-АА 857264 от 24.09.2014
8	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 4	Маркушева Лидия Талапекновна	62,37	62,37	Свид-во право собств-ти №73ат 579871 от 24.05.2007
9	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 5	Третьякова Яна Владимировна	61,99	15,50	Свид-во право собств-ти 73ат 304660 от 30.08.2005
10	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 5	Яманчева Валентина Ивановна	61,99	15,50	Свид-во право собств-ти 73ат 304659 от 30.08.2005
11	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 5	Яманчев Владимир Анатольевич	61,99	15,50	Свид-во право собств-ти 73ат 304658 от 30.08.2005
12	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 5	Макаева Юлия Владимировна	61,99	15,50	Свид-во право собств-ти 73ат 304661 от 30.08.2005
13	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 6	Губейдуллова Накия Абдрауфовна	37,30	37,30	Свид-во право собств-ти 73аа 061176 от 26.08.2010
14	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 7	Рыженкова Валентина Ивановна	52,39	26,20	Свид-во право собств-ти 73АТ 713224 от 06.05.2008
15	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 7	Рыженков Алексей Евгеньевич	52,39	26,20	Свид-во право собств-ти 73АТ 713223 от 06.05.2008
16	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 8	КУПРИЯНОВ СЕРГЕЙ ИВАНОВИЧ	62,19	62,19	Свид-во право собств-ти № 73 АА 254407 от 13.09.2011
17	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 9	Авасева Светлана Никитична	61,93	30,97	Свид-во право собств-ти 73аа 553753 от 25.03.2013
18	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 9	Авасев Владимир Васильевич	61,93	15,48	Свид-во право собств-ти 73ат 504673 от 20.11.2006
19	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 9	Авасева Анастасия Владимировна	61,93	15,48	Свид-во право собств-ти 73ат 504675 от 20.11.2006
20	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 10.	КАШТАНКИН НИКОЛАЙ ВИКТОРОВИЧ	37,28	37,28	свид-во на собств. 73 АА 511543 от 09.01.2013
21	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 11	Ахметзянов Нургяр Фатыхович	52,16	17,39	Свид-во право собств-ти 73ат 358505 от 24.12.2005
22	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 11	Ахметзянова Минзиган Фасхутдиновна	52,16	17,39	Свид-во право собств-ти 73ат 358504 от 24.12.2005
23	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 11	Ахметзянова Альфинур Нургяровна	52,16	17,39	Свид-во право собств-ти 73ат 358506 от 24.12.2005
24	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 12	Агеев Александр Григорьевич	62,66	31,33	Свид-во право собств-ти 73ат 305932 от 31.08.2005
25	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 12	Агеева Мария Григорьевна	62,66	31,33	Свид-во право собств-ти 73ат 305931 от 31.08.2005
26	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 13	Валиуллина Татьяна Геннадиевна	61,93	30,97	Свид-во право собств-ти 73ат 517420 от 15.12.2006
27	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 13	Валиуллин Ильфат Назарович	61,93	30,97	Свид-во право собств-ти 73ат517419 от 15.12.2006
28	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 14	Васильева Лидия Ивановна	37,25	37,25	Свид-во право собств-ти №ас 079797 от 11.07.2000
29	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 15	Мухамедзянова Зинаида Витальевна	52,52	52,52	Свид-во право собств-ти 73ат 391135 от 03.03.2006

18

30	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 16	Камалетдинова Гульсиня Сафиевна	62,37	31,19	Свид-во право собств-ти 73АС 228119 от 06.03.2002
31	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 16	Камалетдинов Адиб Сабинович	62,37	31,19	Свид-во право собств-ти 73АС 228119 от 06.03.2002
32	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 18	Маркин Дмитрий Андреевич	37,20	37,20	Свид-во право собств-ти 73ау 079002 от 12.05.2010
33	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 20	Макова Галина Петровна	62,54	31,27	Свид-во право собств-ти 73ат 344142 от 25.11.2005
34	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 20	Маков Николай Валентинович	62,54	31,27	Свид-во право собств-ти 73ат 344141 от 25.11.2005
35	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 21	Васяров Алексей Александрович	62,00	62,00	Свид-во право собств-ти 73ас 206838 от 12.11.2001
36	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 22	Нагаткина Валентина Николаевна	37,70	37,70	Свид-во право собств-ти 649-Н от 13.07.1994
37	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 23	Нилова Екатерина Николаевна	52,52	52,52	Свид-во право собств-ти 73АТ 672723 от 29.01.2008
38	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 24	Афанасьева Татьяна Александровна	62,40	62,40	Свид-во право собств-ти 73АТ 876504 от 13.05.2009
39	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 25	Марага Галина Федоровна	62,10	31,05	Свид-во право собств-ти 73ат 966010 от 12.10.2009
40	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 25	Марага Николай Васильевич	62,10	31,05	Свид-во право собств-ти 73ат 966009 от 12.10.2009
41	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 26	Теленков Александр Николаевич	37,22	37,22	выписка 021005-350-73/001/2017-1 от 10.05.2017
42	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 27	Мугинова Наиля Абдулловна	52,50	17,50	Свид-во право собств-ти 73аа 014753 от 10.02.2010
43	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 27	Овинникова Арина Сергеевна	52,50	17,50	Свид-во право собств-ти 73аа 014754 от 31.05.2010
44	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 27	Овинникова Селена Сергеевна	52,50	17,50	Свид-во право собств-ти 73аа 014755 от 31.05.2010
45	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 28	Пазюка Светлана Дмитриевна	62,38	31,19	Свид-во право собств-ти 73АТ 473002 от 31.08.2006
46	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 28	Пазюка Леонид Юрьевич	62,38	31,19	Свид-во право собств-ти 73АТ 473001 от 31.08.2006
47	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 29	Каменев Александр Сергеевич	62,00	20,67	Свид-во право собств-ти 1169-н от 03.11.1994
48	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 29	Каменева Валентина Ивановна	62,00	20,67	Свид-во право собств-ти 1169-н от 03.11.1994
49	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 29	Каменев Алексей Сергеевич	62,00	20,67	Свид-во право собств-ти 1169-н от 03.11.1994
50	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 30	Чернышова Людмила Алексеевна	37,70	37,70	Свид-во на право соб-ти №7790-н от 10.09.1998
51	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 31	ЧЕРБАКОВ ЛЕОНИД ВЛАДИМИРОВИЧ	52,50	52,50	выписка №740-73/001/2018-1 от 06.02.2018
52	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 33	Ушакова Ольга Николаевна	62,21	20,74	Свид-во право собств-ти №73ат 243681 от 06.04.2005
53	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 33	Ушаков Сергей Юрьевич	62,21	20,74	Свид-во право собств-ти №73ат 243682 от 06.04.2005
54	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 33	Мусалитина Ирина Сергеевна	62,21	20,74	Свид-во право собств-ти №73ат 243683 от 06.04.2005
55	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 34	Русаленко Екатерина Борисовна	37,70	12,57	Свид-во на право соб-ти №7959-н от 05.11.1998
56	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 34	Русаленко Валентина Александровна	37,70	12,57	Свид-во на право соб-ти №7959-н от 05.11.1998
57	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 34	Русаленко Борис Яковлевич	37,70	12,57	Свид-во на право соб-ти №7959-н от 05.11.1998
58	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 35	Харитоновна Татьяна Васильевна	52,22	52,22	Свид-во право собств-ти №73ат 621847 от 17.09.2007
59	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 36	Казаков Дмитрий Павлович	62,24	62,24	Свид-во на собств 73-АА 337339 от 10.02.2012
60	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 37	Рожайтене Гольфия Абдулловна	69,70	69,70	Свид-во на право соб-ти №73 АА 609123 от 17.06.2013
61	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 38	Заритдинова Залифа Ибрагимовна	52,43	52,43	Свид-во право собств-ти №73ат 649631 от 28.11.2007

62	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 39	Максимова Любовь Николаевна	37,00	18,50	Свид-во на право соб-ти №73АА 326377 от 27.12.2011
63	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 39	Максимов Николай Иванович	37,00	18,50	Свид-во на право соб-ти №73АА 326376 от 27.12.2011
64	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 40	Куприянова Юлия Валерьевна	62,33	20,78	Свид-во право собств-ти №73ат 642375 от 30.10.2007
65	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 40	Боровков Валерий Геннадьевич	62,33	20,78	Свид-во право собств-ти №73ат 642373 от 30.10.2007
66	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 40	Боровкова Нина Петровна	62,33	20,78	Свид-во право собств-ти №73ат 642374 от 30.10.2007
67	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 41	Федоров Владимир Александрович	75,04	75,04	свид.на собств.73-АТ 773199 от 22.09.2008
68	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 42	Курзаева Надежда Алексеевна	52,51	26,26	Свид-во на право соб-ти № АС 140490 от 18.04.2001
69	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 43	Варламов Александр Викторович	37,32	37,32	Свид-во право собств-ти №АС 201903 от 17.10.2001
70	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 44	Власов Михаил Викторович	62,60	46,95	Свид-во на право соб-ти № 73-АА 681638 от 06.11.2013
71	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 44	ВЛАСОВ СТЕПАН МИХАЙЛОВИЧ	62,60	15,65	Свид-во на право соб-ти № 73-АА 320401 от 20.12.2011
72	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 45	Чащина Надежда Викторовна	75,08	25,03	Свид-во право собств-ти №73АТ 081518 от 22.09.2003
73	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 45	Чащин Виктор Евгеньевич	75,08	25,03	Свид-во право собств-ти №73АТ 081516 от 22.09.2003
74	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 45	Чащина Клавдия Алексеевна	75,08	25,03	Свид-во право собств-ти №73АТ 081517 от 22.09.2003
75	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 46	Башмакова Миннинур Зиганшиновна	52,20	26,10	Свид-во право собств-ти №73АТ 613558 от 24.08.2007
76	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 46	Гайнутдинов Даниль Эльмасович	52,20	19,58	Свид-во на право собств-ти № 73АА 310446 от 28.11.2011
77	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 47	Семина Зинаида Дмитриевна	37,21	37,21	Свид-во право собств-ти №73АТ 095059 от 16.12.2003
78	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 48	Крюков Александр Юрьевич	62,60	31,30	Свид-во право собств-ти 73АТ 965560 от 08.10.2009
79	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 48	Крюков Денис Юрьевич	62,60	31,30	Свид-во право собств-ти 73АТ 965561 от 08.10.2009
80	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 49	Козина Елена Валерьевна	75,10	15,02	Свид-во на право соб-ти № 73-АА 012567 от 24.05.2010
81	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 49	Козин Егор Дмитриевич	75,10	15,02	Свид-во на право соб-ти № 73-АА 012568 от 24.05.2010
82	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 49	Кондрашова Валерия Валерьевна	75,10	15,02	Свид-во на право соб-ти № 73-АА 012566 от 24.05.2010
83	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 49	Козина Татьяна Юрьевна	75,10	15,02	Свид-во на право соб-ти № 73-АА 012564 от 24.05.2010
84	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 49	Козин Валерий Васильевич	75,10	15,02	Свид-во на право соб-ти № 73-АА 012565 от 24.05.2010
85	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 50	Летярина Валентина Юрьевна	52,23	26,12	Свид-во право собств-ти №73АТ 534809 от 27.02.2007
86	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 50	Летярин Михаил Гаврилович	52,23	26,12	Свид-во право собств-ти №73Ат 534808 от 27.02.2007
87	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 51	Багреева Ольга Алексеевна	36,90	36,90	выписка 2017-2 от 24.04.2017
88	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 52	Кологреева Валентина Ивановна	62,53	41,69	Свид-во право собств-ти №73АТ 923148 от 28.07.2009
89	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 52	Тимошина Дарья Александровна	62,53	20,84	Свид-во право собств-ти №73АТ 373809 от 27.01.2006
90	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 53	Исаев Николай Александрович	75,20	37,60	Свид-во право собств-ти №73АУ 040823 от 01.03.2010
91	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 53	Исаева Светлана Викторовна	75,20	37,60	Свид-во право собств-ти №73АУ 040822 от 01.03.2010
92	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 54	Трубкин Иван Вениаминович	52,40	52,40	Свид-во право собств-ти №73АТ 300960 от 23.08.2005
93	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 55	Тормасов Петр Николаевич	38,00	19,00	Свид-во право собств-ти №5363-н от 15.05.1997

94	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 55	Тормасова Галина Васильевна	38,00	19,00	Свид-во право собств-ти №5363-н от 15.05.1997
95	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 56	Семахин Владимир Николаевич	62,63	15,66	Свид-во право собств-ти №73АТ 216468 от 20.01.2005
96	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 56	Дерендяева Елена Владимировна	62,63	15,66	Свид-во право собств-ти №73АТ 216471 от 20.01.2005
97	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 56	Семахина Наталия Феоктистовна	62,63	15,66	Свид-во право собств-ти №73АТ 216469 от 20.01.2005
98	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 56	Шулепко Анастасия Владимировна	62,63	15,66	Свид-во право собств-ти №73АТ 216470 от 20.01.2005
99	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 57	Клушин Алексей Васильевич	74,81	18,70	Свид-во право собств-ти №АС 136622 от 28.03.2001
100	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 57	Клушин Алексей Алексеевич	74,81	18,70	Свид-во право собств-ти №АС 136625 от 28.03.2001
101	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 57	Клушина Альбина Александровна	74,81	18,70	Свид-во право собств-ти №АС 136623 от 28.03.2001
102	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 57	Клушин Максим Алексеевич	74,81	18,70	Свид-во право собств-ти №АС 136624 от 28.03.2001
103	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 58	Ермакова Любовь Николаевна	51,51	17,17	Свид-во право собств-ти №73АС 288118 от 16.09.2002
104	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 58	Ермаков Михаил Сергеевич	51,51	17,17	Свид-во право собств-ти №73АС 288119 от 16.09.2002
105	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 59	Родыгина Татьяна Ивановна	38,00	38,00	выписка №2504-73/001/2017-3 от 16.08.2017
106	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 60	Герасимова Нина Васильевна	62,52	20,84	Свид-во право собств-ти 73АС 221121 от 24.01.2002
107	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 60	Герасимова Любовь Павловна	62,52	20,84	Свид-во право собств-ти 73АС 221119 от 24.01.2002
108	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 60	Герасимова Мария Васильевна	62,52	20,84	Свид-во право собств-ти 73АС 221120 от 24.01.2002
109	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 61	Ромодин Юрий Геннадьевич	74,95	18,74	Свид-во право собств-ти №73АТ 209280 от 30.12.2004
110	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 61	Ромодин Алексей Юрьевич	74,95	18,74	Свид-во право собств-ти №73АТ 209283 от 30.12.2004
111	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 61	Ромодин Михаил Юрьевич	74,95	18,74	Свид-во право собств-ти №73АТ 209282 от 30.12.2004
112	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 61	Ромодина Марина Васильевна	74,95	18,74	Свид-во право собств-ти №732АТ 209281 от 30.12.2004
113	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 62	Лаптаева Галина Валерьевна	52,03	52,03	выписка 1808-73/001/2018-3 от 11.04.2018
114	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 63	Назарова Лидия Михайловна	37,15	37,15	Свид-во право собств-ти 73АТ 336001 от 08.11.2005
115	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 64	Карипова Ирина Вячеславовна	62,50	62,50	Свид во на право соб-ти № 73АА 338206 от 13.02.2012
116	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 65	Киселева Ирина Анатольевна	75,15	75,15	Свид-во право собств-ти №73АТ 471747 от 29.08.2006
117	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 66	Догадина Людмила Геннадьевна	51,96	25,98	Свид-во право собств-ти №73АС 292715 от 26.09.2002
118	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 66	Догадин Игорь Викторович	51,96	25,98	Свид-во право собств-ти №73АС 292716 от 26.09.2002
119	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 67	ТУМАНОВА КСЕНИЯ НИКОЛАЕВНА	37,18	18,59	Свид-во право собств-ти 73-аа 701938 от 17.12.2013
120	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 67	Туманов Максим Валентинович	37,18	18,59	Свид-во право собств-ти 73-аа 701939 от 17.12.2013
121	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 68	Тихонов Петр Сергеевич	62,50	62,50	Выписка № 560/3 от 21.09.2016
122	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 69	ЛЕВИЦКОВ АЛЕКСАНДР ЮРЬЕВИЧ	75,00	37,50	Свид во на право соб-ти № 73 АА 914051 от 11.02.2015
123	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 69	Левицкова Марина Павловна	75,00	37,50	Свид во на право соб-ти № 73 АА 914050 от 11.02.2015
124	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 70	Липатов Владимир Васильевич	52,05	13,01	Свид во на право соб-ти № 73 АТ 158799 от 21.07.2014
125	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 70	Грачева Ольга Владимировна	52,05	13,01	Свид во на право соб-ти № 73 АТ 158801 от 21.07.2004

126	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 70	Хабибулина Елена Владимировна	52,05	13,01	Свид во на право соб-ти № 73 АТ 158802 от 21.07.2004
127	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 70	Липатова Галина Петровна	52,05	13,01	Свид во на право соб-ти № 73 АТ 158800 от 21.07.2004
128	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 71	Низамова Алсу Халиулловна	36,86	36,86	Свид -во на право соб-ти № 137106 от 26.11.2015
129	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 72	Волков Иван Иосифович	62,57	31,29	Свид-во право собств-ти №73АТ 279658 от 28.06.2005
130	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 72	Волкова Нафиса Ильясовна	62,57	31,29	Свид-во право собств-ти №73АТ 279659 от 28.06.2005
131	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 73	Слякаев Искандяр Ахтямович	62,02	62,02	Свид-во право собств-ти №73АТ 331471 от 03.11.2005
132	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 74	Гусева Надежда Константиновна	36,84	36,84	выписка 2017-3 от 10.11.2017
133	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 76	Яшина Людмила Владимировна	61,90	15,48	Свид-во право собств-ти №73АУ 047941 от 22.03.2010
134	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 76	Яшин Александр Александрович	61,90	15,48	Свид-во право собств-ти №73АУ 047940 от 22.03.2010
135	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 76	Абраменко Дмитрий Александрович	61,90	15,48	Свид-во право собств-ти №73АУ 056093 от 22.03.2010
136	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 77	Сержантова Татьяна Анатольевна	62,74	62,74	Свид во на право соб-ти № 145555 от 10.12.2015
137	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 78	КОЗЛОВ ПАВЕЛ ВИКТОРОВИЧ	37,55	37,55	188142 от 18.03.2016
138	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 79	Чаврикова Людмила Ивановна	52,41	52,41	057191 от 09.06.2015
139	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 80	Елкин Александр Анатольевич	61,29	30,65	Свид-во право собств-ти 73АУ 003652 от 14.12.2009
140	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 80	Елкина Лилия Равилевна	61,29	30,65	Свид-во право собств-ти 73АУ 003653 от 14.12.2009
141	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 81	УМАРОВА НАТАЛЬЯ НИКОЛАЕВНА	62,57	20,86	Свид-во право собств-ти 73АТ 765622 от 26.08.2008
142	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 81	Филиппов Александр Михайлович	62,57	20,86	Свид-во право собств-ти 73АТ 765621 от 26.08.2008
143	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 81	Полтаева Людмила Ивановна	62,57	20,86	Свид-во право собств-ти 73АТ 765620 от 26.08.2008
144	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 82	Тунгузова Раиса Дмитриевна	37,60	37,60	Свид-во право собств-ти №73ас 205853 от 12.11.2001
145	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 83	Уксусов Владимир Михайлович	52,49	52,49	Свид во на право соб-ти № 73 аа 635424 от 19.08.2013
146	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 84	Бурлин Николай Архипович	62,02	20,67	Свид-во право собств-ти №73АТ 208612 от 30.12.2004
147	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 84	Бурлин Павел Николаевич	62,02	20,67	Свид-во право собств-ти №73АТ 208610 от 30.12.2004
148	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 84	Бурлина Наталья Николаевна	62,02	20,67	Свид-во право собств-ти №73АТ 208611 от 30.12.2004
149	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 85	Бакеева Татьяна Николаевна	62,32	31,16	Свид во на право соб-ти №73АТ 221271 от 01.02.2005
150	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 85	Бакеев Олег Рафикович	62,32	31,16	Свид во на право соб-ти №73АТ 221270 от 01.02.2005
151	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 86	Гришин Дмитрий Евгеньевич	37,20	37,20	Свид во на право соб-ти №73 АА 550837 от 19.03.2012
152	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 87	Майданкина Любовь Михайловна	52,40	52,40	Свид во на право соб-ти № 73 АА 702046 от 13.12.2013
153	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 88	Савгильдеев Валерий Николаевич	61,90	15,48	Свид-во право собств-ти №73АТ 979359 от 03.11.2009
154	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 88	Савгильдеев Алексей Валерьевич	61,90	15,48	Свид-во право собств-ти 73АТ 979360 от 03.11.2009
155	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 88	Савгильдеева Светлана Леонидовна	61,90	15,48	Свид-во право собств-ти 73АТ 979357 от 03.11.2009
156	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 88	Никитина Олеся Валерьевна	61,90	15,48	Свид-во право собств-ти 73АТ 979358 от 03.11.2009
157	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 89	Дружков Александр Владимирович	62,09	62,09	Свид-во право собств-ти №АС 153991 от 09.06.2001

158	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 90	ЗАХАРОВА ИРИНА ВАСИЛЬЕВНА	37,46	37,46	Свид во на право соб-ти № 73аа 223300 от 15.07.2011
159	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 91	Ломакина Надежда Сергеевна	52,82	26,41	Свид во на право соб-ти № 73 АА 444330 от 05.09.2012
160	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 91	Ломакин Александр Сергеевич	52,82	26,41	Свид во на право соб-ти № 73 АА 444329 от 05.09.2012
161	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 92	Охотин Юрий Васильевич	61,78	30,89	Свид во на право соб-ти № 73 АА 436736 от 17.08.2012
162	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 92	Охотин Владимир Юрьевич	61,78	30,89	Свид во на право соб-ти № 73 АА 436737 от 17.08.2012
163	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 93	Кузнецов Александр Алексеевич	62,63	31,32	Свид-во право собств-ти №73АТ 419054 от 25.05.2006
164	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 94	Жердева Елена Ивановна	37,30	37,30	Свид-во право собств-ти №АС 069982 от 18.04.2000
165	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 95	Нугаев Али Абубекирович	52,50	26,25	Свид во на право соб-ти № 73аа 4456337 от 14.09.2012
166	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 95	Нугаева Венера Гайязовна	52,50	26,25	Свид во на право соб-ти № 73аа 445636 от 14.09.2012
167	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 96	Кузьмин Владимир Никитович	62,17	31,09	Свид-во право собств-ти 73АУ 038941 от 19.02.2010
168	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 96	Садыкова Айслу Мустафовна	62,17	31,09	Свид-во право собств-ти 73АУ 038940 от 19.02.2010
169	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 97	Дылкина Надежда Викторовна	62,23	31,12	Свид-во право собств-ти 73АТ 562797 от 12.04.2007
170	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 97	Дылкин Василий Иванович	62,23	31,12	Свид-во право собств-ти 73АТ 562796 от 12.04.2007
171	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 99	Токарева Вера Ивановна	52,60	26,30	Свид-во на собст 73-аа 338903 от 16.02.2012
172	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 99	Рюмкина Нина Григорьевна	52,60	26,30	Свид-во право собств-ти №73УЛ 026440 от 25.05.1998
173	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 100	Дуйшеналиева Алимakan Капаровна	62,20	15,55	Свид-во право собств-ти №001004 от 24.01.1994
174	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 100	Дуйшеналиева Саёхат Кобиловна	62,20	15,55	Свид-во право собств-ти №001004 от 24.01.1994
175	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 100	Дуйшеналиев Алишер Кобирович	62,20	15,55	Свид-во право собств-ти №001004 от 24.01.1994
176	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 100	Дуйшеналиев Султан Кобирович	62,20	15,55	Свид-во право собств-ти №001004 от 24.01.1994
177	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 101	Бакулин Юрий Алексеевич	62,78	31,39	Свид-во право собств-ти 73АТ 474330 от 05.09.2006
178	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 101	Бакулина Татьяна Николаевна	62,78	31,39	Свид-во право собств-ти 73АТ 474331 от 05.09.2006
179	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 102	Слугинова Анастасия Викторовна	36,90	36,90	выписка 2017-6 от 21.12.2017
180	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 103	Миронов Сергей Александрович	52,56	26,28	Свид-во право собств-ти №73АТ 630301 от 09.10.2007
181	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 103	Миронова Антонина Николаевна	52,56	26,28	Свид-во право собств-ти №73АТ 630302 от 09.10.2007
182	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 104	Гордеева Тамара Викторовна	62,20	62,20	Свид-во право собств-ти №73АТ 748382 от 24.07.2008
183	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 105	Лебедева Анна Григорьевна	62,55	62,55	Свид-во право собств-ти 73-ат 818564 от 22.12.2008
184	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 106	ЕРМОЛАЕВА МАРИЯ АЛЕКСЕЕВНА	37,21	37,21	выписка №73:24:021005:839-73/001/2017-2 от 22.08.2017
185	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 106	Ермолаев Алексей Александрович	37,21	37,21	выписка №73:24:021005:839-73/001/2017-2 от 22.08.2017
186	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 107	Краличкин Алексей Васильевич	52,64	52,64	Свид-во право собств-ти №73АТ 472431 от 29.08.2006
187	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 110	Быков Александр Иванович	37,19	37,19	Свид-во право собств-ти №73АТ 291439 от 29.07.2005
188	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 111	Пашкова Наталья Александровна	37,60	37,60	Свид-во право собств-ти 73аа 124206 от 28.12.2010
189	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 112	Алексеев Артём Сергеевич	62,80	15,70	Свид-во право собств-ти №73АУ 039109 от 25.02.2010



190	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 112	Алексеев Антон Сергеевич	62,80	15,70	Свид-во право собств-ти №73АУ 039108 от 25.02.2010
191	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 112	Алексеева Лариса Александровна	62,80	15,70	Свид-во право собств-ти №73АУ 039107 от 25.02.2010
192	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 112	Алексеев Сергей Петрович	62,80	15,70	Свид-во право собств-ти №73АУ 039106 от 25.02.2010
193	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 113	Сидашина Елена Владимировна	62,59	31,30	Свид-во на право соб-ти № 73аа 654450 от 26.09.2013
194	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 113	Гололобова Анна Владимировна	62,59	31,30	Свид-во на право соб-ти № 73аа 654449 от 26.09.2013
195	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 114	Салахова Фатъма Бахтигареевна	37,25	37,25	Свид-во право собств-ти 73АТ 370940 от 16.01.2006
196	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 115	Шигапов Линар Фаритович	52,93	26,47	свид-во на собст. 73 АА 897386 от 08.12.2014
197	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 115	Шигапова Кристина Юрьевна	52,93	26,47	свид-во на собст. 73 АА 897385 от 08.12.2014
198	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 116	Гуськов Алексей Владимирович	62,56	20,85	Свид-во право собств-ти № 73АТ 172172 от 31.08.2012
199	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 116	Гуськова Татьяна Евгеньевна	62,56	41,71	выписка 73 24 021005 319 73/001/2017-3 от 28.12.2017
200	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 117	Заморев Юрий Александрович	62,50	31,25	выписка №794-73/049/2018-1 от 04.10.2018
201	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 117	Заморева Анна Владимировна	62,50	31,25	выписка №794-73/049/2018-1 от 04.10.2018
202	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 118	Стрелков Петр Николаевич	37,40	37,40	Свид-во право собств-ти № АС 200795 от 05.10.2001
203	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 119	Данилова Виктория Андреевна	53,00	13,25	сви-во 159334 от 18.01.2016
204	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 119	Данилова Екатерина Геннадьевна	53,00	39,75	сви-во 159335 от 18.01.2016
205	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 120	БРАГИНА ГАЛИНА НИКОЛАЕВНА	62,62	31,31	выписка 2018-6 от 22.02.2018
206	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 120	Брагин Владимир Алексеевич	62,62	31,31	выписка 2018- нет документа от 22.02.2018
207	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 121	Агеева Мария Григорьевна	62,20	62,20	Свид-во на собств-ти №73АА 732030 от 23.01.2014
208	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 122	Кузьмин Александр Анатольевич	37,02	37,02	Свид-во право собств-ти № 73 аа 631402 от 02.08.2013
209	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 123	Симендеева Диана Андреевна	52,89	26,45	Свид-во право собств-ти №73АТ 336029 от 10.11.2005
210	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 123	Андреева Людмила Ивановна	52,89	26,45	Свид-во право собств-ти №73АТ 336028 от 10.11.2005
211	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 124	Блинова Марина Владимировна	62,62	20,87	Свид-во право собств-ти №73АУ 001791 от 11.12.2009
212	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 124	Блинова Анастасия Васильевна	62,62	20,87	Свид-во право собств-ти №73АУ 001792 от 11.12.2009
213	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 124	Блинов Василий Алексеевич	62,62	20,87	Свид-во право собств-ти №73АУ 001790 от 11.12.2009
214	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 125	Подложнюк Дмитрий Иванович	62,57	20,86	Свид-во право собств-ти №73АТ 377367 от 31.01.2006
215	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 125	Подложнюк Наталья Викторовна	62,57	20,86	Свид-во право собств-ти №73АТ 377366 от 31.01.2006
216	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 125	Подложнюк Александр Дмитриевич	62,57	20,86	Свид-во право собств-ти №73АТ 377365 от 31.01.2006
217	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 126	Кондратьева Наталья Владимировна	37,00	37,00	Свид-во право собств-ти 73ат 563454 от 13.04.2007
218	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 127	Камалов Дамир Гадельшович	52,81	52,81	Свид-во право собств-ти №73АТ 387469 от 16.02.2006
219	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 128	Сорокин Алексей Александрович	62,60	20,87	Свид-во право собств-ти №73АТ 904579 от 08.07.2009
220	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 128	Сорокин Данила Алексеевич	62,60	20,87	Свид-во право собств-ти №73АТ 904580 от 08.07.2009
221	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 128	Сорокина Валентина Николаевна	62,60	20,87	Свид-во право собств-ти №73АТ 904581 от 08.07.2009

222	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 129	Марычев Владислав Викторович	62,31	62,31	Свид-во право собств-ти №73АТ 518297 от 22.12.2006
223	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 130	Никонова Светлана Викторовна	37,30	18,65	Свид-во право собств-ти №73АТ 991457 от 30.11.2009
224	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 130	Голешева Марина Игоревна	37,30	18,65	Свид-во право собств-ти №73АТ 991458 от 30.11.2009
225	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 131	Карсунцев Владимир Евгеньевич	52,74	17,58	Свид-во право собств-ти №73АТ 488543 от 10.10.2006
226	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 131	Карсунцева Татьяна Васильевна	52,74	17,58	Свид-во право собств-ти №73АТ 488544 от 10.10.2006
227	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 131	Федотова Анна Владимировна	52,74	17,58	Свид-во право собств-ти №73АТ 488545 от 10.10.2006
228	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 132	Лапшова Надежда Степановна	62,53	15,63	Свид-во право собств-ти №73АС 270765 от 30.07.2002
229	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 132	Лапшов Дмитрий Александрович	62,53	15,63	Свид-во право собств-ти №73АС 270767 от 30.07.2002
230	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 132	Фролова Анна Александровна	62,53	15,63	Свид-во право собств-ти №73АС 270766 от 30.07.2002
231	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 132	Лапшов Александр Иванович	62,53	15,63	Свид-во право собств-ти №73АС270764 от 30.07.2002
232	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 133	Барыбина Мария Владимировна	62,42	20,81	Свид-во право собств-ти №АС 184952 от 06.09.2001
233	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 133	Костюнина Марина Петровна	62,42	20,81	Свид-во право собств-ти №АС 184951 от 06.09.2001
234	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 133	Гаврилина Наталья Владимировна	62,42	20,81	Свид-во право собств-ти №АС 184953 от 06.09.2001
235	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 134	Хлесткова Лидия Ивановна	36,87	36,87	Свид-во право собств-ти № 73 аа 567437 от 15.04.2013
236	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 135	Кузнецов Сергей Алексеевич	52,96	17,65	Свид-во право собств-ти №73АТ 220229 от 15.02.2005
237	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 135	Кузнецов Алексей Леонидович	52,96	17,65	Свид-во право собств-ти №73АТ 220227 от 15.02.2005
238	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 135	Кузнецова Любовь Васильевна	52,96	17,65	Свид-во право собств-ти №73АТ 220228 от 15.02.2005
239	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 136	Ершова Нина Александровна	62,50	31,25	Свид-во право собств-ти 73 АА 667664 от 14.10.2013
240	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 136	Ершова Татьяна Николаевна	62,50	15,63	Свид-во право собств-ти 73 АУ 021993 от 25.01.2010
241	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 136	Ершов Александр Дмитриевич	62,50	15,63	Свид-во право собств-ти 73 АУ 021992 от 25.01.2010
242	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 137	Абрамушкина Мария Александровна	62,50	31,25	Свид-во право собств-ти № 111519 от 08.10.2015
243	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 137	Абрамушкин Алексей Сергеевич	62,50	31,25	Свид-во право собств-ти № 111518 от 08.10.2015
244	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 138	Бикмаева Эльвира Миннисламовна	37,30	14,92	Свид-во право собств-ти № 73-аа 494148 от 29.11.2012
245	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 138	БИКМАЕВ РУСЛАН ТЯФИКОВИЧ	37,30	14,92	Свид-во право собств-ти №73-аа 494147 от 29.11.2012
246	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 138	Бикмаева Сабина Руслановна	37,30	3,73	Свид-во право собств-ти № 73-аа 494145 от 29.11.2012
247	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 138	Бикмаева Камиля Руслановна	37,30	3,73	Свид-во право собств-ти № 73-аа 494146 от 29.11.2012
248	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 139	Большакова Софья Павловна	52,89	52,89	выписка №73:24:021005:834-73/001/2018-2 от 14.05.2018
249	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 139	Боронин Алексей Алексеевич	52,89	52,89	выписка №73:24:021005:834-73/001/2018-2 от 14.05.2018
250	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 140	Рабинович Марина Александровна	62,80	20,93	Свид-во право собств-ти №73АА 033158 от 29.06.2010
251	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 140	Белянчиков Николай Александрович	62,80	20,93	Свид-во право собств-ти №73АА 033159 от 29.06.2010
252	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 140	Белянчикова Светлана Анатольевна	62,80	20,93	Свид-во право собств-ти №73АА 033160 от 29.06.2010
253	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 141	Сергеева Валентина Александровна	62,20	62,20	Свид-во право собств-ти №73АА 153094 от 11.03.2011

254	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 143	Заломов Владимир Тимофеевич	52,89	52,89	Свид-во право собств-ти № 062076 от 17.06.2015
255	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 144	Сайфулина Голсиня Якубовна	62,50	62,50	Свид-во право собств-ти №73АТ 901721 от 06.07.2009
256	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 145	Печникова Светлана Германовна	62,63	31,32	Свид-во право собств-ти 73АТ 534699 от 06.02.2007
257	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 145	Печников Святослав Игоревич	62,63	31,32	Свид-во право собств-ти 73АТ 534698 от 06.02.2007
258	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 146	Семенова Наталья Виталиевна	37,50	37,50	выписка №728-73/001/2018-1 от 27.06.2018
259	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 147	ЛЕТЯРИНА НАТАЛЬЯ НИКОЛАЕВНА	37,71	37,71	Свид-во право собств-ти №73АА 873403 от 28.10.2014
260	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 148	Семин Станислав Сергеевич	62,01	31,01	Свид-во на право собств-ти № 73АТ 262102 от 12.05.2005
261	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 148	Семина Нина Ивановна	62,01	31,01	Свид-во на право собств-ти №73АТ 262110 от 12.05.2005
262	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 149	Леонтьева Любовь Александровна	62,38	62,38	Свид-во право собств-ти №73АТ 829516 от 26.01.2009
263	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 150	ГИДАЯТОВА ЛАРИСА КАМОЛОТИНОВНА	36,98	36,98	Свид-во на право собств-ти № 73аа 849416 от 08.09.2014
264	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 151	СМЫЧЕНКО АНАСТАСИЯ ВЛАДИМИРОВНА	52,90	26,45	Свид-во на право собств-ти № 73аа 913844 от 21.01.2015
265	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 151	СМЫЧЕНКО МАКСИМ АНДРЕЕВИЧ	52,90	26,45	Свид-во на право собств-ти № 73аа 913843 от 21.01.2015
266	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 152	Макаров Антон Владиславович	62,60	15,65	Свид-во на право собств-ти №73УЛ 017057 от 04.09.1997
267	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 152	Макаров Владислав Поликарпович	62,60	15,65	Свид-во на право собств-ти №73УЛ 017057 от 04.09.1997
268	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 152	Макарова Ольга Владиславовна	62,60	15,65	Свид-во на право собств-ти №73УЛ 017057 от 04.09.1997
269	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 152	Макарова Татьяна Михайловна	62,60	15,65	Свид-во на право собств-ти №73УЛ 017057 от 04.09.1997
270	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 153	Яшина Ольга Геннадьевна	62,20	62,20	Свид-во право собств-ти №73АТ 447679 от 12.07.2006
271	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 154	Харичкова Евгения Александровна	37,18	37,18	Свид-во на право собств-ти № 73аа 543111 от 01.03.2013
272	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 155	ВОРОНЦОВ ВАЛЕРИЙ ИОСИФОВИЧ	52,78	52,78	выписка 183/2 от 05.09.2016
273	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 156	Мамонова Лариса Анатольевна	26,36	11,07	Свид-во право собств-ти №73АТ 157876 от 21.07.2004
274	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 157	Морозкина Марина Петровна	62,73	31,37	Свид-во на право собств-ти № 73АА 467776 от 10.10.2012
275	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 157	Быкова Варвара Ивановна	62,73	31,37	Свид-во на право собств-ти № 73АА 467777 от 10.10.2012
276	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 158	Мадаминова Ойдинхон Алишер кизи	37,64	18,82	выписка №321-73/001/2017-4 от 31.01.2017
277	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 158	Исмаилов Дилмурод Косимбекович	37,64	18,82	выписка №321-73/001/2017-3 от 31.01.2017
278	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 159	Сафонов Владимир Васильевич	52,80	13,20	Свид-во право собств-ти 73-АА 806097 от 16.06.2014
279	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 159	Сафонов Владимир Васильевич	52,80	13,20	Свид-во право собств-ти 73- АА 838206 от 21.08.2014
280	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 159	Сафонов Владимир Васильевич	52,80	26,40	Свид-во право собств-ти 73 АА 873723 от 28.10.2014
281	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 160	Галкина Наталья Юрьевна	62,60	15,65	Свид-во право собств-ти 407-н от 19.05.1994
282	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 160	Галкин Юрий Николаевич	62,60	15,65	Свид-во право собств-ти 407-н от 19.05.1994
283	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 160	Галкина Людмила Викторовна	62,60	15,65	Свид-во право собств-ти 407-н от 19.05.1994
284	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 160	Галкин Сергей Юрьевич	62,60	15,65	Свид-во право собств-ти 407-н от 19.05.1994
285	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 161	Емелина Ирина Александровна	62,70	20,90	Свид-во право собств-ти №73АТ 312443 от 20.09.2005

286	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 161	Емелин Сергей Александрович	62,70	20,90	Свид-во право собств-ти №73АТ 312444 от 20.09.2005
287	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 161	Емелин Александр Сергеевич	62,70	20,90	Свид-во право собств-ти №73АТ 312442 от 20.09.2005
288	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 162	Сенчугова Галина Алексеевна	37,26	37,26	Свид-во право собств-ти 73АТ 292755 от 29.07.2005
289	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 163	Смирнов Юрий Петрович	52,89	17,63	Свид-во право собств-ти №73АТ 026609 от 19.02.2003
290	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 163	Смирнова Людмила Анатольевна	52,89	17,63	Свид-во право собств-ти №73АТ 026608 от 19.02.2003
291	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 163	Башилова Анна Юрьевна	52,89	17,63	Свид-во право собств-ти №73АТ 026610 от 19.02.2003
292	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 164	Юсова Анастасия Михайловна	62,60	15,65	Свид-во право собств-ти 73ат 950527 от 17.09.2009
293	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 164	Кузнецов Михаил Анатольевич	62,60	15,65	Свид-во право собств-ти 73ат 950525 от 17.09.2009
294	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 164	Кузнецов Антон Михайлович	62,60	15,65	Свид-во право собств-ти 73ат 950526 от 17.09.2009
295	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 164	Кузнецова Марина Юрьевна	62,60	15,65	Свид-во право собств-ти 73ат 950524 от 17.09.2009
296	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 165	Латыпова Зяйтуня Якубовна	62,56	20,85	Свид-во право собств-ти №73Ат 584162 от 05.06.2007
297	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 165	Латыпов Минеавхат Вялиахметович	62,56	20,85	Свид-во право собств-ти №73АТ 584161 от 05.06.2007
298	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 165	НИЗАМЕТДИНОВА ГУЛЬСИНА МИНЕАВХАТОВНА	62,56	20,85	Свид-во право собств-ти №73АТ 584163 от 05.06.2007
299	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 166	Сафонов Александр Николаевич	37,06	37,06	Свид-во право собств-ти 73ат 576477 от 23.05.2007
300	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 167	Алташкина Наталья Константиновна	52,46	17,49	Свид-во право собств-ти №АС 203351 от 22.10.2005
301	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 167	Алташкин Николай Кириллович	52,46	17,49	Свид-во право собств-ти №АС 203350 от 22.10.2005
302	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 167	Воробьева Елена Николаевна	52,46	17,49	Свид-во право собств-ти №АС 203352 от 22.10.2005
303	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 168	Хубайбуллин Руслан Айратович	62,53	41,69	Свид-во право собств-ти №73АТ 390358 от 01.03.2006
304	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 168	Хубайбуллин Руслан Айратович	62,53	20,84	Свид-во право собств-ти №73АТ 074758 от 26.08.2003
305	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 169	Ларичева Татьяна Андреевна	62,54	15,64	Свид-во право собств-ти №73АТ425567 от 25.05.2006
306	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 169	Петрунина Ольга Андреевна	62,54	15,64	Свид-во право собств-ти №73АТ 425566 от 25.05.2006
307	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 169	Волков Андрей Борисович	62,54	15,64	Свид-во право собств-ти №73АТ 425565 от 25.05.2006
308	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 169	Волкова Марина Алексеевна	62,54	15,64	Свид-во право собств-ти №73АТ 425568 от 25.05.2006
309	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 170	Хохлова Елизавета Николаевна	37,09	37,09	Свид-во на право собств-ти №АС 165905 от 27.06.2001
310	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 171	Свар Анастасия Александровна	52,63	26,32	выписка 159/3 от 18.08.2016
311	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 171	Свар Василий Владимирович	52,63	26,32	выписка 159/2 от 18.08.2016
312	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 172	Логинова Галина Александровна	62,70	31,35	Свид-во право собств-ти 73ат 944539 от 11.09.2009
313	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 172	Логинов Николай Михайлович	62,70	31,35	Свид-во право собств-ти 73ат 944538 от 11.09.2009
314	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 173	Шиваров Сергей Александрович	62,85	31,43	Свид-во право собств-ти 73ат 646229 от 14.11.2007
315	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 173	Шиварова Рамля Завлатовна	62,85	31,43	Свид-во право собств-ти 73ат 646230 от 14.11.2007
316	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 174	Смирнова Ольга Васильевна	37,09	37,09	Свид-во право собств-ти №73АТ 127959 от 13.05.2004
317	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 175	Карипова Екатерина Владимировна	52,78	52,78	Свид-во право собств-ти 73ат 667042 от 22.01.2008

318	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 176	Туманов Валентин Петрович	62,52	31,26	Свид-во право собств-ти №73АТ 360521 от 27.12.2005
319	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 176	Туманов Максим Валентинович	62,52	31,26	Свид-во право собств-ти №73АТ 360520 от 27.12.2005
320	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 177	Смагин Денис Александрович	26,50	2,78	Свид-во на право собств-ти № 73аа 668059 42/400 от 28.10.2013
321	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 177	Смагина Александра Денисовна	26,50	2,78	Свид-во на право собств-ти № 73аа 668057 от 28.10.2013
322	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 177	Смагина Фатыма Наратовна	26,50	2,78	Свид-во на право собств-ти № 73аа 668060 от 28.10.2013
323	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 177	Калугина Юлия Сергеевна	17,66	4,94	Свид-во на право собств-ти №73 АА 424488 от 17.07.2012
324	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 177	Габайдуллина Миндиян Шярифовна	18,92	5,68	Свид-во на право собств-ти №73АА 237873 от 12.08.2011
325	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 177	Дельмухаметова Регина Альбертовна	26,50	2,78	Свид-во на право собств-ти № 73аа 668058 от 28.10.2013
326	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 178	Круглова Вера Юрьевна	37,52	37,52	Свид-во право собств-ти №АС 152106 от 30.05.2001
327	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 179	Лихачева Елена Алексеевна	53,93	53,93	Свид-во право собств-ти №73АУ 039494 от 19.02.2010
328	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 180	Яковлев Сергей Владимирович	62,59	31,30	Свид-во право собств-ти №73АТ 209039 от 30.12.2004
329	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 180	Яковлева Наталья Викторовна	62,59	31,30	Свид-во право собств-ти №73АТ 209040 от 30.12.2004
330	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 181	МАКСИМОВА НАДЕЖДА АЛЕКСАНДРОВНА	18,79	5,64	Свид-во на право собств-ти № 091209 от 12.08.2015
331	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 181	Гаврилова Станислава Юрьевна	27,57	11,58	Свид-во на право собств-ти № 018436 от 24.03.2015
332	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 181	Постников Владимир Семенович	17,53	4,91	Свид-во право собств-ти 099215 от 05.01.2004
333	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 182	ДОРМИДОНТОВ АНДРЕЙ ЮРЬЕВИЧ	37,40	37,40	Свид-во на право собств-ти № 111651 от 05.10.2015
334	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 183	Скворцова Любовь Анатольевна	52,66	52,66	Свид-во на право собств-ти № 096744 от 28.08.2015
335	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 184	Терентьева Светлана Викторовна	68,98	22,99	Свид-во право собств-ти №АС 116396 от 02.02.2001
336	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 184	Акимов Виктор Аркадьевич	68,98	22,99	Свид-во право собств-ти №АС 116394 от 02.02.2001
337	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 184	Акимова Елена Владимировна	68,98	22,99	Свид-во право собств-ти №АС 116395 от 02.02.2001
338	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 185	Закиева Раиса Мурғалиновна	62,93	31,47	Свид-во право собств-ти №73АТ 207913 от 29.12.2004
339	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 185	Исмагилов Альберт Шамилович	62,93	31,47	Свид-во право собств-ти №73АТ 207914 от 29.12.2004
340	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 186	Макеева Наталья Николаевна	37,00	37,00	Свид-во право собств-ти 73АУ 038374 от 17.02.2010
341	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 187	Чечнева Надежда Геннадьевна	52,51	35,01	Свид-во право собств-ти №73АТ 850677 от 21.03.2009
342	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 187	Кузнецова Наталья Константиновна	52,51	17,50	Свид-во право собств-ти №73АС 261442 от 02.07.2002
343	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 188	Зуева Надежда Александровна	74,88	49,92	Свид-во право собств-ти №73АТ 868068 от 23.04.2009
344	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 188	Зуев Алексей Александрович	74,88	24,96	Свид-во право собств-ти №73АТ 868067 от 23.04.2009
345	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 189	Левчук Николай Антонович	62,83	20,94	Свид-во право собств-ти №АС 169853 от 20.07.2001
346	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 189	Левчук Николай Николаевич	62,83	20,94	Свид-во право собств-ти №АС 169855 от 20.07.2001
347	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 189	Левчук Любовь Михайловна	62,83	20,94	Свид-во право собств-ти №АС 169854 от 20.07.2001
348	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 190	БОЯРОВА ВАЛЕНТИНА ИВАНОВНА	37,11	37,11	Свид-во право собств-ти №73АТ 613150 от 04.09.2007
349	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 191	Ляховецкий Евгений Григорьевич	52,45	52,45	Свид-во право собств-ти №73АС 289839 от 27.09.2002

350	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 192	Чаусова Татьяна Анатольевна	74,72	18,68	Свид-во право собств-ти №АС 068950 от 06.04.2000
351	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 192	Чаусов Андрей Геннадиевич	74,72	18,68	Свид-во право собств-ти №АС 068950 от 06.04.2000
352	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 192	Чаусов Геннадий Константинович	74,72	18,68	Свид-во право собств-ти №АС 068950 от 06.04.2000
353	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 192	ЧАУСОВА ЕКАТЕРИНА ГЕННАДЬЕВНА	74,72	18,68	Свид-во право собств-ти №АС 068950 от 06.04.2000
354	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 193	Курпачева Юлия Александровна	63,00	15,75	Св-во № 870/7 от 25.07.2016
355	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 193	Курпачев Александр Владимирович	63,00	15,75	Св-во № 870/8 от 25.07.2016
356	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 193	Курпачев Константин Александрович	63,00	15,75	Св-во № 870/5 от 25.07.2016
357	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 193	Курпачева Марина Ивановна	63,00	15,75	Св-во № 870/6 от 25.07.2016
358	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 194	Халитов Руслан Рашидович	37,03	37,03	Свид-во на право собств-ти № 73 АА 453936 от 21.09.2012
359	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 195	Горохова Надежда Петровна	52,60	26,30	Свид-во право собств-ти 634-н от 07.07.1994
360	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 195	Горохов Владимир Васильевич	52,60	26,30	Свид-во право собств-ти 634-н от 07.07.1994
361	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 196	ШАГГЕЕВ АДЕЛЬ ИЛЬСУРОВИЧ	74,65	74,65	Свид-во право собств-ти № 062596 от 18.06.2015
362	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 197	Нуйкина Нина Петровна	62,80	31,40	Свид-во право собств-ти 73ат 872207 от 27.05.2009
363	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 197	Нуйкин Александр Андреевич	62,80	31,40	Свид-во право собств-ти 73ат 872206 от 27.05.2009
364	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 198	Долгов Геннадий Николаевич	37,30	18,65	выписка №355-73/001/2017-2 от 17.10.2017
365	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 198	Долгова Валентина Ивановна	37,30	18,65	выписка №355-73/001/2017-2 от 17.10.2017
366	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 199	Буинская Галина Алексеевна	52,60	17,53	Свид-во право собств-ти №7677-н от 21.08.1998
367	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 199	Артебякина Наталья Александровна	52,60	35,07	172495 от 03.02.2016
368	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 200	Комраков Юрий Сергеевич	75,14	75,14	Свид-во на право собств-ти №73-аа 687715 от 18.11.2013
369	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 201	Большакова Ирина Вячеславовна	62,77	20,92	Свид-во на право соб-ти № 73-аа 721114 от 30.12.2013
370	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 201	Большаков Алексей Павлович	62,77	20,92	Свид-во на право соб-ти № 73-аа 721115 от 30.12.2013
371	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 201	БОЛЬШАКОВА НАТАЛЬЯ ЮРЬЕВНА	62,77	20,92	Свид-во на право соб-ти № 73-аа 721113 от 30.12.2013
372	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 203	Костюкова Оксана Игоревна	52,39	52,39	Свид-во право собств-ти №73АТ 224644 от 18.02.2005
373	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 204	Жиртуева Светлана Николаевна	75,04	18,76	Свид-во право собств-ти №73АТ 073676 от 19.08.2003
374	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 204	Крашенинникова Ольга Николаевна	75,04	18,76	Свид-во право собств-ти №73АТ 073675 от 19.08.2003
375	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 204	Кувшинникова Маргарита Викторовна	75,04	18,76	Свид-во право собств-ти №73АТ 0736747 от 19.08.2003
376	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 204	Кувшинников Николай Петрович	75,04	18,76	Свид-во право собств-ти №73АТ 073673 от 19.08.2003
377	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 205	Логачёв Владимир Васильевич	62,52	31,26	Свид-во право собств-ти №73АТ 249624 от 26.04.2005
378	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 205	Логачёва Зоя Викторовна	62,52	31,26	Свид-во право собств-ти №73АТ 249625 от 26.04.2005
379	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 206	ДУДАРЕВА ОКСАНА ЮРЬЕВНА	37,20	12,40	Свид-во на право соб-ти № 014552 от 16.03.2015
380	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 206	Дударева Светлана Захарьевна	37,20	12,40	Свид-во право собств-ти №73АТ 546684 от 12.03.2007
381	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 206	ДУДАРЕВА ОКСАНА ЮРЬЕВНА	37,20	12,40	Свид-во право собств-ти №73АТ 546683 от 12.03.2007

382	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 207	Шайдуллина Зайтуна Гарифутдиновна	52,32	52,32	Свид-во право собств-ти №73АТ 296433 от 10.08.2005
383	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 208	Мызгин Евгений Сергеевич	74,45	12,41	Свид-во право собств-ти 73 АА 739793 от 05.02.2014
384	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 208	Мызгин Артём Сергеевич	74,45	12,41	Свид-во право собств-ти 73 АА 739792 от 05.02.2014
385	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 208	Мызгина Марина Петровна	74,45	37,23	Свид-во право собств-ти 73 АУ 066033 от 16.04.2010
386	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 208	Мызгин Сергей Павлович	74,45	12,41	Свид-во право собств-ти 73 АА 739794 от 05.02.2014
387	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 209	Погодин Алексей Геннадьевич	62,93	31,47	Свид-во право собств-ти 73АТ 973710 от 02.11.2009
388	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 209	Погодина Оксана Витольдовна	62,93	31,47	Свид-во право собств-ти 73АТ 973710 от 02.11.2009
389	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 210	Басырова Дина Алляметдинова	37,19	22,31	выписка №738-73/001/2018-2 от 21.05.2018
390	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 210	Басырова Амина Рашитовна	37,19	7,44	выписка №738-73/001/2018-3 от 21.05.2018
391	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 210	Басырова Мадина Рашитовна	37,19	7,44	выписка №738-73/001/2018-4 от 21.05.2018
392	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 211	Мартынова Екатерина Юрьевна	52,32	26,16	Свид-во право собств-ти №73АТ 200632 от 06.12.2004
393	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 211	Мартынова Жанна Владимировна	52,32	26,16	Свид-во право собств-ти №73АТ 200631 от 06.12.2004
394	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 212	Ануфриев Андрей Сергеевич	74,70	24,90	Свид-во на право соб-ти № 038087 от 27.04.2015
395	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 212	Ануфриев Сергей Григорьевич	74,70	24,90	Свид-во на право соб-ти № 038086 от 27.04.2015
396	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 212	Ануфриева Татьяна Федоровна	74,70	24,90	Свид-во на право соб-ти № 038085 от 27.04.2015
397	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 213	Юртаева Ирина Геннадьевна	62,95	31,48	Свид-во право собств-ти №73АТ 196686 от 02.12.2004
398	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 213	Антонова Елена Юрьевна	62,95	31,48	Свид-во право собств-ти №73АТ 196687 от 02.12.2004
399	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 214	Коклеев Александр Иванович	36,98	36,98	Свид-во право собств-ти №АС 075294 от 07.06.2000
400	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 215	Святкина Алла Владимировна	52,34	26,17	Свид-во право собств-ти 73АА 759195 от 17.04.2014
401	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 215	Святкина Алла Владимировна	52,34	26,17	Свид-во право собств-ти №73АТ 274281 от 17.06.2005
402	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 216	Салахатдинова Екатерина Сергеевна	39,00	10,14	Свид-во на право соб-ти № 73-аа 100521 от 11.11.2010
403	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 216	Костылев Сергей Павлович	39,00	10,14	Свид-во на право соб-ти № 73-аа 100520 от 11.11.2010
404	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 216	Костылев Сергей Павлович	35,92	17,24	Свид-во на право соб-ти №73-аа 138576 от 07.02.2011
405	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 217	Кондратьева Наталья Владимировна	62,27	62,27	Свид-во на право соб-ти №73АА 333972 от 30.01.2012
406	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 218	Грачева Галина Владимировна	37,30	18,65	Свид-во право собств-ти 73ат 444674 от 04.07.2006
407	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 218	Авдеев Данила Денисович	37,30	18,65	Свид-во право собств-ти 73ат 444675 от 04.07.2006
408	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 219	Низамов Рамиль Мавлявиевич	52,93	26,47	Свид-во право собств-ти №73АТ 336874 от 21.11.2005
409	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 219	Низамова Флюра Галиевна	52,93	26,47	Свид-во право собств-ти №73АТ 336875 от 21.11.2005
410	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 220	Зубарев Николай Валерьевич	62,19	31,10	Выписка 435/5 от 09.12.2016
411	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 220	ЗУБАРЕВА ЛАРИСА АЛЕКСАНДРОВНА	62,19	31,10	Выписка 435/5 от 09.12.2016
412	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 221	Васяров Анатолий Леонидович	62,41	20,80	Свид-во право собств-ти 73АТ 534712 от 06.02.2007
413	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 221	Васярова Надежда Вениаминовна	62,41	20,80	Свид-во право собств-ти 73АТ 534713 от 06.02.2007

414	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 221	Васяиров Алексей Анатольевич	62,41	20,80	Свид-во право собств-ти 73АТ 534711 от 06.02.2007
415	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 222	Мацюшин Владимир Викторович	37,15	37,15	Свид-во на право соб-ти № 73 аа 618054 от 09.07.2013
416	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 223	Степанова Наталья Алексеевна	52,66	17,55	Свид-во право собств-ти АС 185723 от 05.09.2001
417	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 223	Степанов Сергей Владимирович	52,66	17,55	Свид-во право собств-ти АС 185725 от 05.09.2001
418	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 224	Пономарева Инна Григорьевна	62,76	8,97	Свид-во право собств-ти 73АТ 373766 от 24.01.2006
419	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 224	Пономарева Мария Дмитриевна	62,76	8,97	Свид-во право собств-ти 73АТ 373771 от 24.01.2006
420	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 224	Пономарев Дмитрий Михайлович	62,76	8,97	Свид-во право собств-ти 73АТ 373767 от 24.01.2006
421	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 224	Пономарев Алексей Дмитриевич	62,76	8,97	Свид-во право собств-ти 73АТ 373768 от 24.01.2006
422	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 224	ДИЕВА ДАРЬЯ ДМИТРИЕВНА	62,76	8,97	Свид-во право собств-ти 73АТ 373770 от 24.01.2006
423	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 224	Пономарева Валерия Анатольевна	62,76	8,97	Свид-во право собств-ти 73АТ 373769 от 24.01.2006
424	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 224	Пономарев Михаил Павлович	62,76	8,97	Свид-во право собств-ти 73АТ 373765 от 24.01.2006
425	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 225	Литга Руслан Вячеславович	62,35	31,18	Свид-во право собств-ти 73АС 229070 от 06.03.2002
426	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 225	Литга Нина Алексеевна	62,35	31,18	Свид-во право собств-ти 73АС 229069 от 06.03.2002
427	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 226	Степаненко Ольга Александровна	37,30	18,65	Свид-во право собств-ти 4387-Н от 16.10.1996
428	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 226	Кулевец Надежда Александровна	37,30	18,65	Свид-во право собств-ти 4387-Н от 16.10.1996
429	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 227	Гафурова Эльмира Фердинандовна	52,30	52,30	Свид-во право собств-ти 73АС 248424 от 05.09.2011
430	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 228	Суслова Лидия Алексеевна	62,73	31,37	Свид-во право собств-ти №73АТ 310626 от 15.09.2005
431	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 228	Суслов Николай Кузьмич	62,73	31,37	Свид-во право собств-ти №73АТ 310625 от 15.09.2005
432	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 229	Тимофеева Татьяна Вячеславовна	62,67	31,34	Свид-во право собств-ти 73АТ 324807 от 14.10.2005
433	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 229	Тимофеев Юрий Александрович	62,67	31,34	Свид-во право собств-ти 73АТ 324806 от 14.10.2005
434	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 230	Михеев Кирилл Андреевич	37,30	18,65	Свид-во на право соб-ти № 115186 от 09.10.2015
435	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 230	Михеева Валентина Андреевна	37,30	18,65	Свид-во на право соб-ти № 115185 от 09.10.2015
436	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 231	Дементьев Алексей Анатольевич	52,60	52,60	Свид-во на право соб-ти № 028140 от 14.04.2015
437	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 232	Гарифуллин Амиль Фоатович	62,90	62,90	Свид-во право собств-ти 73АА 186787 от 25.04.2011
438	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 233	Рахманов Андрей Николаевич	62,15	20,72	Свид-во на право соб-ти №АС 081168 от 04.08.2000
439	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 233	Вожаровская Елизавета Петровна	62,15	20,72	Свид-во на право соб-ти №АС 081167 от 04.08.2000
440	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 233	Рахманов Николай Иванович	62,15	20,72	Свид-во на право соб-ти №АС 081166 от 04.08.2000
441	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 234	Миронова Екатерина Алексеевна	37,07	37,07	Свид-во на право соб-ти № 73аа 340645 от 02.03.2012
442	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 235	Пуставаева Ирина Харисовна	52,29	26,15	Свид-во право собств-ти №73АТ 193472 от 19.11.2004
443	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 235	Пуставаева Глазария Латыповна	52,29	26,15	Свид-во право собств-ти №73АТ 193471 от 19.11.2004
444	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 236	Семенова Оксана Евгеньевна	62,63	20,88	Свид-во на право соб-ти №73АТ 386840 от 15.02.2006
445	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 236	Новиков Евгений Александрович	62,63	20,88	Свид-во на право соб-ти №73АТ 386839 от 15.02.2006



446	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 236	Новиков Александр Евгеньевич	62,63	20,88	Свид-во на право соб-ти №73АТ 386841 от 15.02.2006
447	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 237	Ануфриева Валентина Владимировна	62,38	20,79	свид-во на собст. 73 АА 714173 от 16.12.2013
448	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 237	Ануфриев Владимир Алексеевич	62,38	20,79	свид-во на собст. 73 АА 714172 от 16.12.2013
449	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 237	Ануфриева Любовь Викторовна	62,38	20,79	свид-во на собст. 73 АА 714171 от 16.12.2013
450	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 238	Сорокин Кирилл Сергеевич	37,22	18,61	выписка 228/2 от 15.08.2016
451	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 238	Сорокина Наталья Сергеевна	37,22	18,61	выписка 228/3 от 12.08.2016
452	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 239	Воронин Николай Иванович	52,96	17,65	Свид-во право собств-ти 73АТ 477325 от 15.09.2006
453	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 239	Воронина Людмила Юрьевна	52,96	17,65	Свид-во право собств-ти 73АТ 477324 от 15.09.2006
454	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 239	Воронина Елена Николаевна	52,96	17,65	Свид-во право собств-ти 73АТ 477323 от 15.09.2006
455	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 241	Севастьянова Любовь Юрьевна	62,49	41,66	Свид-во право собств-ти 73-АА 634671 от 16.08.2013
456	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 241	Севастьянов Алексей Алексеевич	62,49	20,83	Свид-во право собств-ти 73АТ 291434 от 26.07.2005
457	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 242	Тульников Сергей Константинович	37,25	37,25	Свид-во право собств-ти №73АА 076213 от 24.09.2010
458	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 243	Старцева Алена Михайловна	52,60	26,30	Свид-во право собств-ти №73АТ 228840 от 21.03.2005
459	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 243	Тодерашко Лия Максимовна	52,60	26,30	Свид-во право собств-ти №73АТ 228839 от 21.03.2005
460	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 244	Аликаева Екатерина Валерьевна	62,60	20,87	Свид-во право собств-ти №73АТ 802586 от 26.11.2008
461	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 244	Турухина Валентина Кузьминична	62,60	20,87	Свид-во право собств-ти №73АТ 406794 от 19.04.2006
462	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 244	Казакова Жанна Викторовна	62,60	20,87	Свид-во право собств-ти №73ат 406795 от 19.04.2006
463	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 245	Семин Андрей Николаевич	62,42	62,42	Свид-во право собств-ти №73АТ 085231 от 08.10.2003
464	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 246	Гольшева Антонина Александровна	37,20	18,60	Свид-во право собств-ти 73ат 437684 от 20.06.2006
465	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 246	Самутина Екатерина Кирилловна	37,20	18,60	Свид-во право собств-ти 73ат 437685 от 20.06.2006
466	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 247	РОМАНОВ АНДРЕЙ НИКОЛАЕВИЧ	52,95	52,95	Свид-во на право соб-ти № 037697 от 23.04.2015
467	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 248	Багреева Ольга Алексеевна	62,69	31,35	Свид-во право собств-ти №73АТ 631543 от 18.10.2007
468	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 248	Багреев Николай Михайлович	62,69	31,35	Свид-во право собств-ти №73АТ 631544 от 18.10.2007
469	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 249	Кантемир Инна Юрьевна	62,57	62,57	сви-во 188838 от 21.03.2016
470	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 250	Осипова Наталья Евгеньевна	37,12	37,12	Свид-во право собств-ти 73АТ 594976 от 03.07.2007
471	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 251	Шокирова София Мирзоевна	53,00	17,67	Свид-во право собств-ти 17572 от 23.02.1995
472	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 251	Шокирова Анна Николаевна	53,00	17,67	Свид-во право собств-ти 17572 от 23.02.1995
473	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 251	Шокиров Умед Мирзоевич	53,00	17,67	Свид-во право собств-ти 17572 от 23.02.1995
474	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 252	Широкова Ольга Николаевна	62,63	15,66	Свид-во право собств-ти 73АТ 630901 от 11.10.2007
475	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 252	Широков Игорь Владимирович	62,63	15,66	Свид-во право собств-ти 73АТ 630903 от 11.10.2007
476	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 252	Широков Антон Игоревич	62,63	15,66	Свид-во право собств-ти 73АТ 630904 от 11.10.2007
477	УЛЬЯНОВСК, СОЗИДАТЕЛЕЙ ПРОСПЕКТ, 4, 252	Широкова Анна Игоревна	62,63	15,66	Свид-во право собств-ти 73АТ 630902 от 11.10.2007



является приложением к протоколу общего собрания  
Лист регистрации участников общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: г. Ульяновск, пр. Созидателей, дом 4.  
присутствующих при очном обсуждении вопросов повестки дня, «24» февраля 2019 года в 16 ч. 00 мин.


Повестка дня общего собрания:

1. Утверждение председателя и секретаря общего собрания собственников МКД.  
Предлагается утвердить председателем собрания Макееву Наталью Николаевну (кв. 186), секретарём собрания Логачеву Зою Викторовну (кв. 205).
2. Утверждение членов счетной комиссии общего собрания.  
Предлагается возложить обязанности счётной комиссии на председателя и секретаря общего собрания.
3. О расторжении с 01.05.2019 года договора управления многоквартирным домом с ООО "Управляющая компания "УютСервис" и выборе управляющей организации ООО «Управляющая компания «Уютный город» для управления многоквартирным домом с 01.05.2019 года.  
Предлагается расторгнуть с 01.05.2019 года договор управления многоквартирным домом с ООО "Управляющая компания "УютСервис" и выборе управляющей организации ООО «Управляющая компания «Уютный город» для управления многоквартирным домом с 01.05.2019 года.
4. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «УК «Уютный город» с «01» мая 2019 г. (согласно Приложения №3).  
Предлагается утвердить условия договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «УК «Уютный город» с «01» мая 2019 г. (согласно Приложения №3).
5. Утвердить с 01.05.2019 года перечень работ, услуг и ежемесячный размер платы за содержание жилого помещения (согласно Приложения №1).  
Предлагается утвердить с 01.05.2019 года перечень работ, услуг и ежемесячный размер платы за содержание жилого помещения в размере 24 руб. 94 коп/м<sup>2</sup>, в том числе текущий ремонт 4 руб. 00 коп/м<sup>2</sup>. (согласно Приложения №1).
6. Утверждение перечня и объемов работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с 01.05.2019г (согласно Приложения №2).  
Предлагается утвердить перечень и объем работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с 01.05.2019г (согласно Приложения №2).
7. О назначении уполномоченного лица для направления в адрес ООО "Управляющая компания "УютСервис" и иных заинтересованных лиц уведомления о принятых на общем собрании решениях.  
Предлагается назначить уполномоченным лицом для направления в адрес ООО "Управляющая компания "УютСервис" и иных заинтересованных лиц уведомления о принятых на общем собрании решениях, председателя многоквартирного дома - Макееву Наталью Николаевну
8. Выбор способа уведомления собственников о проведении последующих общих собраний собственников помещений многоквартирного дома. Определение места размещения сообщений о проведении общего собрания и его результатах, а так же иной информации с целью ознакомления всех собственников помещений в многоквартирном доме.  
Предлагается выбрать способом уведомления собственников о проведении последующих общих собраний собственников помещений многоквартирного дома и определить местом размещения сообщений о проведении общего собрания и его результатах, а так же иной информации с целью ознакомления всех собственников помещений в многоквартирном доме — путем размещения уведомлений на досках объявлений в местах общего пользования в многоквартирном доме.
9. Наделение председателя совета многоквартирного дома полномочиями на заключение договора управления многоквартирным домом с ООО «УК «Уютный город».  
Предлагается наделить председателя совета многоквартирного дома полномочиями на заключение договора управления многоквартирным домом с ООО «УК «Уютный город».



Обсуждени и вопросы повестки дня

По каждому вопросу необходимо проставить только одну из формулировок: «за», «против» или «воздержался».)

1 вопрос	2 вопрос	3 вопрос	4 вопрос	5 вопрос	6 вопрос	7 вопрос	8 вопрос	9 вопрос	10 вопрос	11 вопрос	12 вопрос	13 вопрос	14 вопрос	Подпись собственни ка
за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	

Инициатор общего собрания  1. Малеева Н. В. !



Директору ООО «УК «УютСервис»  
Автаевой И.Н.

от Макеевой Н.Н.  
г. Ульяновск, пр. Созидателей, 4-186

Направляю Вам для исполнения оригинал протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Ульяновск, бр. Созидателей, 4 от 03.04.2019 года №1/2019 года и оригиналы решений собственников помещений в многоквартирном доме в количестве - 296 шт.

инициатор собрания Макеева Н.Н. /  /

Вх. 268 от 08.04.19





Директору ООО «Управляющей компании «Уютный город»  
Автаевой И.Н.  
от Макеевой Н.Н.  
г. Ульяновск, пр. Созидателей, 4-186

Направляю Вам копию протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Ульяновск, пр. Созидателей, 4 от 03.04.2019 года №1/2019, для исполнения.

Приложения:

- копия протокола 1/2019 от 03.04.2019г.
- копии решений — 296 шт.

инициатор собрания Макеева Н.Н. /



Вх. 05 от 08.04.19

