

Приложение № 1 к Контракту теплоснабжения и поставки горячей воды №ТВ-86/2019  
 «Основные сведения о нежилом помещении Потребителя, расположенном в многоквартирном жилом доме»

№ п/п	СВЕДЕНИЯ О НЕЖИЛОМ ПОМЕЩЕНИИ					ОТОПЛЕНИЕ			ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ(ГВС)				Норматив потребления на ОДН, м <sup>3</sup> *м.о. еящ/м <sup>2</sup> .м.о. л., <u>Нодн</u>
	Наименование улицы	№ дома	Этажность дома	Площадь общего имущества в доме, м <sup>2</sup> , S общ. им.	Общая площадь дома, м <sup>2</sup> , S общ. дома	Наименование, назначение	Кол-во часов работы в месяц	Площадь помещения, м <sup>2</sup> , S помещ.	Норматив на отопление, Гкал/м <sup>2</sup> *го д., <u>Not</u>	Кол-во пользователей ГВС(факт)	Норматив на подогрев, Гкал/м <sup>3</sup> *м <sup>3</sup> *ч	Сантехнические приборы установленные у Потребителя	
1	пр. Ленина	17а	9	919,3	6503,99	пр. Ленина, 17а	240	1343,2	0,1850	0,065	1,0	1,0	0,02

Примечание: Режим работы: Пн- Вск. с 08:00-17:00

«Ориентировочные объемы поставки Потребителю тепловой энергии и теплоносителя.»	
1. Потребление тепловой энергии на отопление: Гкал в год: 181,150 Гкал в месяц отопительного сезона (с октября по апрель) 35,870	Yot=Not*Sпомещ.
2. Потребление тепловой энергии для ГВС: Гкал в год: 26,975 Гкал в месяц: 2,275	
3. Потребление теплоносителя для ГВС: м <sup>3</sup> в год: 415,00 м <sup>3</sup> в месяц: 35,00	
4. Потребление на общедомовые нужды (ОДН): 4.1. Теплоноситель для ГВС: м <sup>3</sup> в год: 45,5648 м <sup>3</sup> в месяц: 3,7971	Yodn=Notn*Sобщ.им.*Спом./Собщ.дома
4.2. Тепловая энергия для ГВС: Гкал в год: 2,96 Гкал в месяц: 0,25	
Итого потребление по контракту: Потребление тепловой энергии: Гкал в год: 206,225 Гкал в месяц отопительного: 38,270 Гкал в месяц (с мая по сентябрь): 2,10 Потребление теплоносителя для м <sup>3</sup> в год: 415,00 м <sup>3</sup> в месяц: 35,00	



Ресурсоснабжающая организация / А.В.Гаак /



Потребитель

/С.Л.Мащелов/

**Акт**  
**о разграничении балансовой принадлежности и**  
**эксплуатационной ответственности**

по объекту: **ОГБУ "ССШОР по боксу имени А.В.Гришина"**,  
расположенному по адресу: г. Димитровград, пр. Ленина, 17а.

**ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ»**, именуемое в дальнейшем «Ресурсоснабжающая организация», в лице Исполнительного директора **Гаака Антона Викторовича**, действующего на основании Доверенности №307/476-ДОВ от 24 декабря 2018 г., с одной стороны, и

**ОГБУ "ССШОР по боксу имени А.В.Гришина"**, именуемое в дальнейшем «Потребитель», в лице директора **Мацкелова Сергея Леонидовича**, действующего на основании Устава, с другой стороны,

именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий акт о том, что граница раздела балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности


**на тепловых сетях:**

граница раздела по эксплуатации и балансовой принадлежности сети определяется с Управляющей компанией, обслуживающей жилой дом пр. Ленина, 17а.

Операции в тепловой системе, ремонты всех видов, надзор и содержание производятся силами и средствами каждой из Сторон балансовой принадлежности.

Ресурсоснабжающая организация

Потребитель

  
\_\_\_\_\_/А.В. Гаак/  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
МП


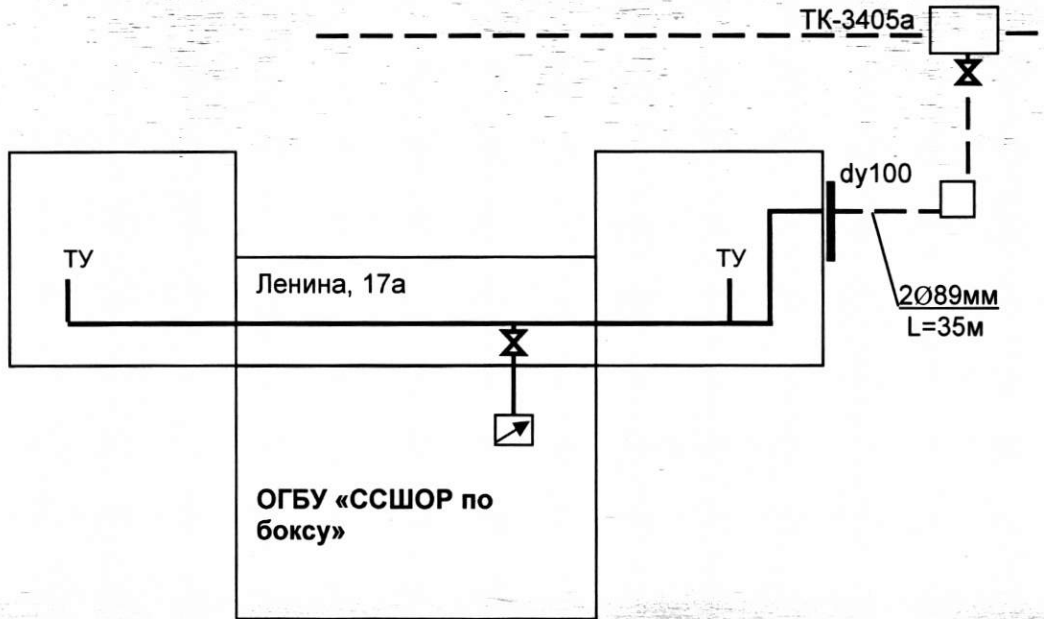




  
\_\_\_\_\_/С.Л. Мацкелов/  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
МП

СХЕМА №3


разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности по обслуживанию тепловых сетей.



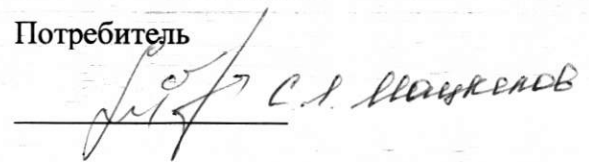
Условные обозначения:

-  граница балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности между ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ» и Управляющей компанией, обслуживающей ж/дом пр.Ленина, 17а.
-  сети Теплоснабжающей организации
-  сети Потребителя и Управляющей компании
-  электронный счётчик

Начальник ПТО  
ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ»

 Дружинин П.О.

Потребитель

 С.А. Макажков

Температурный график на источнике тепловой сети западного района города  
Димитровграда на отопительный сезон 2018-2019гг.

Температура наружного воздуха, Т °С	Температура подающей воды на источнике, Т °С	Температура обратной воды на источнике, Т °С
-31	110	61
-30	110	61
-29	110	62
-28	110	62
-27	110	62
-26	110	63
-25	108	63
-24	106	62
-23	104	61
-22	103	61
-21	101	60
-20	99	59
-19	97	58
-18	95	58
-17	93	57
-16	91	56
-15	89	56
-14	88	55
-13	86	54
-12	84	53
-11	82	53
-10	80	52
-9	78	51
-8	77	50
-7	75	49
-6	74	49
-5	72	48
-4	71	47
-3	70	46



-2	69	46
-1	68	45
0	67	45
1	66	44
2	65	43
3	65	44
4	65	44
5	65	44
6	65	45
7	65	45
8	65	45
9	65	46
10	65	46

Ресурсоснабжающая организация



А.В.Гаак /

Потребитель



С.Л.Мацкелов/

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**коммерческих расчетных приборов учета**

**тепловой энергии, теплоносителя Потребителя и место их установки.**

п/п	Тип прибора (теплосчетчик в составе)	Заводской номер	Дата		Место установки и адрес (узел, ТП, ЦТП и др.)
			Допуска эксплуатаци ю	Очередно й поверки	
	2	3	4	5	6
	ВКТ-7	57104	28.10.14	28.10.18	
	Прамер	4032009	01.10.17	01.10.20	
	Прамер	4036408	01.10.17	01.10.20	

**ПЕРЕЧЕНЬ**

Лиц ответственных за эксплуатацию тепловых сетей и теплопотребляющих установок, приборов учета Потребителя:

Должность \_\_\_\_\_

Ф.И.О. \_\_\_\_\_

**ПОДПИСИ И ПЕЧАТИ СТОРОН**

Ресурсоснабжающая организация

Потребитель

  
 \_\_\_\_\_ / А.В.Гаак /  
 М.П.

  
 \_\_\_\_\_ / С.Л.Мащкелов /  
 М.П.



**Рекомендуемая форма  
ЖУРНАЛА УЧЕТА ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ  
у потребителя в водяных системах теплоснабжения**

Название потребителя ОГБУ "ССШОР по боксу им. А.В.Гришина"

Адрес г. Димитровград, пр. Ленина, 17а

Ответственное лицо за учет \_\_\_\_\_

Телефон 3-37-67; 3-07-11 (бухгалтерия)

Коэффициенты пересчета для приборов \_\_\_\_\_

Дата	Время	Показания приборов						
		Масса (объем) воды, т (м <sup>3</sup> )				Величина тепловой энергии, Гкал (ГДж)	Время работы, ч	
		подающий трубопровод	обратный трубопровод	на водоразбор	на подпитку			
1	2	3	4	5	6	7	8	

**ПОДПИСИ И ПЕЧАТИ СТОРОН**

Ресурсоснабжающая организация

Потребитель

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

М.П.

М.П.

Форму утверждаю

Ресурсоснабжающая организация

Потребитель

\_\_\_\_\_ / А.В.Гаак /

\_\_\_\_\_ / С.Л.Мацкелов /

М.П.

М.П.

**СПРАВКА**  
**об объеме потребления тепловой энергии и теплоносителя**  
**на основании показаний приборов учета.**

Отчетный период: \_\_\_\_\_ месяц 20\_\_ года.

Потребитель: ОГБУ "ССШОР по боксу им. А.В.Гришина"

№ контракта: № ТВ-86/2019

Адрес: г. Димитровград, пр. Ленина, 17а

Лицо, ответственное за передачу показаний, телефон: С.Л.Мацкелов, 3-37-67; 3-07-11  
(бухгалтерия)

/п/п	Адрес установки прибора	Марка № прибора	Вид ресурса, (указать: т/энергия, теплоноситель)	Показания		Объем потребления Я, (указать: Гкал, м3)
				на начало отчетного периода	на конец отчетного периода	
Сверх контрактного объема в текущем периоде отпущено (Гкал)						

Примечание:

Информация направляется Реплоснабжающей организации любым доступным способом (почтовое отправление, факсограмма, телефонограмма, электронное сообщение с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»), позволяющим подтвердить получение Реплоснабжающей организацией указанной информации.

Потребитель \_\_\_\_\_ /С.Л.Мацкелов/

Проверил: \_\_\_\_\_

**ПОДПИСИ СТОРОН**

Ресурсоснабжающая организация

Потребитель

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

М.П.

М.П.

Форму утверждаю

Ресурсоснабжающая организация

Потребитель

\_\_\_\_\_ / А.В.Гаак /

М.П.



\_\_\_\_\_ / С.Л.Мацкелов /



**Порядок определения утечки теплоносителя в тепловых сетях и  
теплопотребляющих установках Потребителя и его субабонентов**

1. Величина утечки теплоносителя в тепловых сетях и теплопотребляющих установках Потребителя и субабонентов принимается на основании показаний приборов учета Потребителя, но не ниже величины нормативной утечки теплоносителя в тепловых сетях и теплопотребляющих установках.

1.1. В случае выхода из строя приборов учета у Потребителя на срок не более 15 суток в течение года количество теплоносителя за этот период определяется Ресурсоснабжающей организацией на основании показаний приборов учета, взятых за предшествующие выходу из строя 3 (трех) суток.

1.2. При установке приборов учета не на границе балансовой принадлежности тепловых сетей, количество учтенного ими теплоносителя увеличивается (уменьшается) на величину потерь с утечкой теплоносителя в сети от границы балансовой принадлежности сторон до места установки приборов учета, определенную расчетным методом Ресурсоснабжающей организацией, в соответствии с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (утв. приказом Минэнерго России от 30.12.2008 № 325).

Количество потерь теплоносителя с утечкой в трубопроводах Потребителя увеличивается на величину потерь, связанных со сверхнормативной утечкой, рассчитанных Ресурсоснабжающей организацией в соответствии с п.2 настоящего Приложения.

2. При отсутствии у Потребителя приборов учета, а также в случае выхода из строя на период более 15 суток в течение года с момента приемки приборов учета на коммерческий расчет, либо при непредставлении Потребителем данных о потреблении в установленные сроки, величина утечки теплоносителя определяется Ресурсоснабжающей организацией в следующем порядке:

$$G_{\text{потр}} = G_{\text{норм.ут.}} + G_{\text{акт.т}}$$

где:

$G_{\text{норм.ут}}$  - количество теплоносителя с нормативной утечкой теплоносителя в тепловых сетях и теплопотребляющих установках Потребителя и субабонентов, т.  $G_{\text{норм.ут}}$  определяется расчетным методом Ресурсоснабжающей организацией в соответствии с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (утв. приказом Минэнерго России от 30.12.2008 № 325), «Методическими указаниями по составлению энергетических характеристик для систем транспорта тепловой энергии» (СО 153-34.20.523-2003).  $G_{\text{норм.ут}} = 0$  при условии включения величины потерь теплоносителя с нормативной утечкой в тепловых сетях и теплопотребляющих установках Потребителя и субабонентов в тариф на тепловую энергию.



$G_{акт}$  – количество теплоносителя с утечкой теплоносителя в тепловых сетях Потребителя и субабонентов, зафиксированной актами обнаружения и устранения утечки теплоносителя, т.  $G_{акт}$  определяется Ресурсоснабжающей организацией в соответствии с п.3. настоящего Приложения.

3. Факт утечки и потерь теплоносителя со сверхнормативной утечкой теплоносителя устанавливается двухсторонним актом (односторонним актом Ресурсоснабжающей организации при отказе Потребителя от подписания акта) обнаружения и устранения утечек в тепловых сетях и теплопотребляющих установках Потребителя, подписанного представителями Сторон.

Расчет утечки через отверстие, повреждения:

$$G_{ут.отв.} = 3600 * \mu * F_{отв} * \sqrt{2 * g * H * T * \rho} * 10^{-3}, \quad [т]$$

где:

$G_{ут}$  – величина утечки через отверстие повреждения, т;

$\mu$  – коэффициент истечения жидкости из отверстия. Принимается равный 0,6;

$F_{отв}$  – площадь отверстия повреждения, м<sup>2</sup>;

$g$  – ускорение свободного падения, равный 9,81 м/с<sup>2</sup>;

$H$  – давление сетевой воды в теплотриводе в точке истечения, м.вод.ст.;

$\rho$  – плотность сетевой воды, кг/м<sup>3</sup>;

$T$  – продолжительность утечки, час, определяется:

При не возможности определения давления в точке истечения и площади отверстия повреждения, применяется калиброванная емкость и секундомер для замера времени ее заполнения.

В случае отказа представителей Потребителя от подписания акта обнаружения утечки, а также их отказ от присутствия его составления отражается с указанием причин этого отказа в указанном акте или в отдельном акте, составленном в присутствии двух незаинтересованных лиц и подписанном ими.

4. Расчет количества потерь теплоносителя с утечкой выполняется Ресурсоснабжающей организацией и включает в себя определение величины утечки через отверстие, повреждения, количества теплоносителя на заполнение опорожненных участков тепловых сетей и теплопотребляющих установок Потребителя и субабонентов после проведения ремонтных работ и добавляется к величине утечки Потребителя при отсутствии у него приборов учета.

5. Потребитель оплачивает количество теплоносителя, расходуемого на пусковое заполнение тепловых сетей и теплопотребляющих установок Потребителя и субабонентов в первый месяц каждого отопительного сезона. Количество теплоносителя, расходуемого на пусковое заполнение равно полутора кратному объему тепловых сетей и теплопотребляющих установок Потребителя и субабонентов в соответствии с п. 6.1.17 Типовой инструкции по технической эксплуатации систем транспорта и распределения тепловой энергии и п. 10.1.3. «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (утв. приказом Минэнерго России от 30.12.2008 №325).

Ресурсоснабжающая организация

Потребитель



/ А.В.Гаак /

М.П.



/С.Л.Мацкелов/

М.П.

**Регламент взаимодействия Сторон  
для проведения перерасчета объемов потребления и стоимости  
горячей воды в период временного отсутствия Потребителя  
в занимаемом помещении многоквартирного дома**

1. Перерасчет размера платы Потребителю коммунальных услуг (далее Потребитель) за горячую воду осуществляется Потребителем при отсутствии в жилом помещении индивидуальных приборов учета горячей воды, в течение 5 рабочих дней с даты подачи письменного заявления Потребителя, поданного в течение месяца после окончания периода временного отсутствия Потребителя.

К заявлению прилагаются надлежащим образом оформленные документы, подтверждающие продолжительность периода временного отсутствия Потребителя и (или) проживающих совместно с ним лиц по месту постоянного жительства. Документом, подтверждающим временное отсутствие потребителя, может являться:

- а) копия командировочного удостоверения или справка о командировке, заверенные по месту работы;
- б) справка о нахождении на лечении в стационарном лечебном учреждении;
- в) проездные билеты, оформленные на имя потребителя (в случае если имя потребителя указывается в данных документах в соответствии с правилами их оформления), или их копии;
- г) счета за проживание в гостинице, общежитии или другом месте временного пребывания или их копии;
- д) свидетельство о регистрации по месту пребывания;
- е) справка организации, осуществляющей охрану жилого помещения, в котором Потребитель временно отсутствовал;
- ж) иные документы, подтверждающие временное отсутствие Потребителя.

2. Перерасчет размера платы Потребителю за горячую воду производится пропорционально количеству дней временного отсутствия Потребителя, которое определяется исходя из количества полных календарных дней его отсутствия, не включая день выезда с места его постоянного жительства и день прибытия на это место.

3. Информация о проведенных Потребителем перерасчетах по причине временного отсутствия Потребителя по месту регистрации (проживания) оформляется в виде «Реестра объемов и сумм перерасчета за горячее водоснабжение по многоквартирным домам» по форме Приложения №7 к настоящему контракту. Потребитель заполняет графы 1-6 формы реестра и направляет реестры в течение 5 дней в адрес Ресурсоснабжающей организации.

4. Ресурсоснабжающая организация рассматривает предоставленные Потребителем документы, согласовывает их, заполняя графы 7-8, в течение 10 рабочих дней.



5. В случае признания предоставленных Потребителями документов, оформленными ненадлежащим образом или превысившими срок их предоставления, Ресурсоснабжающая организация указывает в реестре причины несогласования перерасчета (графа 7) и возвращает Потребителю реестры с указанием согласованных объемов и сумм перерасчета.

6. Ресурсоснабжающая организация осуществляет перерасчет объемов потребления и стоимости горячей воды по многоквартирным домам на основании согласованных сторонами реестров объемов и стоимости горячей воды по многоквартирным домам в случае отсутствия коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой энергии и/или горячей воды и документов, подтверждающих факт выполненного перерасчета со стороны Потребителя.

7. Выполненный Ресурсоснабжающей организацией перерасчет объемов и стоимости потребленной горячей воды в случае изменения количества проживающих в многоквартирном доме, по причине временного отсутствия Потребителя по месту регистрации (проживания), учитывается при выставлении счета - фактуры и Акта об объеме переданных - принятых коммунальных услуг в месяце, следующем за месяцем согласования Реестров объемов горячей воды по многоквартирным домам.

## ПОДПИСИ СТОРОН

Ресурсоснабжающая организация



/А.В.Гаак /

Потребитель



/С.Л.Мацкелов /

## Регламент взаимодействия Сторон

### **в случае установления факта предоставления коммунальных услуг ненадлежащего качества, и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность.**

Настоящий Регламент определяет порядок взаимодействия Сторон при возникновении перерывов (прекращении) подачи, превышающих установленную продолжительность или некачественном предоставлении коммунального ресурса в точках поставки (по п. 1.2. настоящего контракта). Во всем остальном, что не урегулировано настоящим Регламентом Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

## **1. Общие положения**

1.1. Уменьшение платы за коммунальные услуги производится в случаях:

1.1.1. Некачественного предоставления тепловой энергии и/или горячей воды;

1.1.2. Отсутствия тепловой энергии, горячей воды и (или) подачи с перерывами, превышающими установленную продолжительность.

1.2. Уменьшение платы за коммунальные услуги не производится, если отсутствие или снижение её качества связано:

а) с возникновением или угрозой возникновения аварийных ситуаций на оборудовании или сетях, по которым осуществляется Ресурсоснабжение и горячее водоснабжение;

б) с устранением угрозы здоровью, жизни граждан;

в) предупреждением нанесения ущерба имуществу граждан;

г) вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы, к которым относятся стихийные бедствия и чрезвычайные ситуации, а также необходимости их локализации и устранения.

1.3. Уменьшение платы за горячую воду не производится при проведении ежегодных плановых ремонтных работ Ресурсоснабжающей организацией и/или Потребителем на наружных и/или внутридомовых тепловых сетях по одному и тому же адресу за один и тот же период до 14 суток в году.

1.4. Уменьшение платы за горячую воду по причине отсутствия и/или с перерывами в подаче, превышающих установленную продолжительность, не производится при наличии приборов учета горячей воды.

## **2. Порядок оформления документов для проведения перерасчета за коммунальные услуги**

2.1. Потребитель ежедневно производит сбор информации об отсутствии коммунальных услуг или некачественном их предоставлении Потребителям коммунальных услуг (далее Потребителям).



2.2. Основанием для проведения Потребителям перерасчетов при некачественном предоставлении или отсутствии коммунальных услуг является Акт об отсутствии тепловой энергии (горячей воды) или предоставлении тепловой энергии (горячей воды) ненадлежащего качества.

2.3. В случае отсутствия или предоставления коммунальных услуг ненадлежащего качества в сроки, превышающие установленные, Потребитель за 24 часа, но не менее чем за три часа до времени составления Акта об отсутствии коммунального ресурса или некачественном его предоставлении, приглашает в порядке, предусмотренном пунктом 2.4. Настоящего Регламента, уполномоченных представителей Ресурсоснабжающей организации для составления указанного акта.

Стороны назначают приказами лиц, уполномоченных составлять и подписывать Акты об отсутствии коммунальных услуг или некачественном их предоставлении. Полномочия лица подтверждаются в соответствии с требованиями законодательства РФ.

В течение суток, после устранения причин отсутствия коммунального ресурса, должен быть составлен акт о возобновлении подачи коммунального ресурса, для чего Потребитель приглашает в порядке, предусмотренном пункте 2.4. настоящего Регламента, уполномоченных представителей Ресурсоснабжающей организации.

2.4. Потребитель для составления акта направляет Ресурсоснабжающей организации в письменном виде посредством факса информацию о времени, месте, причине составления акта на номер 8(84235)6-59-70.

2.5. Для составления акта уполномоченные представители Потребителя, Ресурсоснабжающей организации должны явиться в соответствии с указанной в пункте 2.4. информацией. В случае неявки или отказа представителя одной из Сторон от подписи, акт, оформленный надлежащим образом является основанием для перерасчета.

При составлении акта должны соблюдаться следующие требования:

- В акте указывается время заявки и её регистрационный номер в журнале диспетчерской службы Потребителя, номер документа, направленного в адрес Ресурсоснабжающей организации и содержащего информацию о времени, месте, причине составления акта, Ф.И.О. лица, принявшего данный документ, его должность;
- В акте указывается время (дата, час) отключения (несвоевременного включения) или некачественного обеспечения коммунальным ресурсом;
- Акт подписывается представителями Потребителя, Ресурсоснабжающей организации, (и Потребителем, если не обеспечение или перебои в обеспечении коммунальным ресурсом касается только одной квартиры).
- В акте указываются причины отсутствия коммунального ресурса или некачественного его предоставления и Сторона, виновная в этом;
- При температуре воздуха в жилом помещении ниже нормативных параметров в акте обязательно указывается:

- проведены ли Потребителем при подготовке к текущему отопительному сезону мероприятия по утеплению оконных и дверных заполнений,

- температура воздуха внутри помещения.

Для выявления причины снижения температуры воздуха в квартире Потребителя, подавшего заявку, возможно комиссионное обследование помещений, расположенных на других этажах (выше и ниже) по данному стояку. При выявлении температуры воздуха в помещении выше нормативных параметров в акте обязательно указывается: температура воздуха внутри помещения, количество установленных нагревательных приборов, их марка и соответствие установленных нагревательных приборов проектной схеме (при наличии проекта жилого дома или проекта квартиры). Внутренняя температура воздуха замеряется на внутренней стене помещения на расстоянии 1.0 м от наружной стены и 1,5 м от пола.



- Температура горячей воды замеряется специальным термометром для определения температуры жидкости, имеющим отметку о поверке.
- При температуре горячей воды ниже нормативных параметров в акте указывается температура горячей воды в точке водоразбора и точке поставки.
- При отсутствии горячей воды в квартирах верхних этажей дома – производятся замеры давления в точке поставки. При наличии повысительной насосной станции в подвале жилого дома дополнительно фиксируется:
  - проектные (расчетные) характеристики повысительной насосной станции для данного жилого дома;
  - фактические (технические) характеристики насосной станции;
  - давление на выходе в систему горячего водоснабжения жилого дома;
  - дата последнего текущего ремонта оборудования насосной станции,
  - объем подаваемой горячей воды (водоразбор);
  - соответствие разводки горячего водоснабжения жилого дома проекту (диаметр труб, количество и качество врезок).

Акт составляется в двух экземплярах (при этом оригиналы подписей представителей Сторон должны быть на каждом экземпляре акта), по одному для каждой из сторон и выдаётся представителям Сторон на руки под роспись.

К экземпляру акта Ресурсоснабжающей организации прикладывается копия документа о вызове представителя Ресурсоснабжающей организации, копия приказа Потребителя о назначении уполномоченного на подписание акта лица.

Убытки от снижения платежей Потребителю возмещаются за счет Стороны, виновной в отсутствии или некачественном обеспечении коммунальным ресурсом. В случае отсутствия коммунального ресурса или его некачественного предоставления по вине Потребителя – Ресурсоснабжающая организация направляет Потребителю счет на возмещение убытков, понесённых Ресурсоснабжающей организацией.

## ПОДПИСИ СТОРОН

Ресурсоснабжающая организация



А.В.Гаак /

Потребитель



С.Л.Мацкелов /

к государственному контракту теплоснабжения  
поставки горячей воды № ТВ-86/2019

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Дополнительное соглашение № \_\_\_\_\_

Лимиты бюджетных обязательств по оплате тепловой энергии (мощности) и (или)  
теплоносителя на 20\_\_ г.

к Государственному контракту теплоснабжения

и поставки горячей воды № ТВ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

г. \_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

именуем \_\_\_\_\_ в дальнейшем

(указать полное фирменное наименование)

«Ресурсоснабжающая \_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_ лице

\_\_\_\_\_ (должность, Ф.И.О.

полностью)

действующ \_\_\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_ с одной стороны, и  
\_\_\_\_\_ именуем \_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_ дальнейшем

«Потребитель», в

(указать полное фирменное наименование)

лице \_\_\_\_\_,

(должность, Ф.И.О. полностью)

действующ \_\_\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны,  
именуемые в дальнейшем кажд \_\_\_\_\_ в отдельности «Сторона», а совместно – «Стороны»,  
заключили настоящее соглашение (далее по тексту – Соглашение) о нижеследующем:

1. В соответствии с суммой выделенных в установленном порядке Потребителю денежных обязательств в пределах лимитов бюджетных обязательств, объем потребления тепловой энергии на 20\_\_ г. составляет \_\_\_\_\_ Гкал на сумму \_\_\_\_\_ тыс.руб.

Объем тепловой энергии в натуральном выражении определен:

- при одноставочном тарифе как отношение выделенного лимита бюджетных обязательств Потребителя за вычетом стоимости теплоносителя к действующему тарифу на тепловую энергию с учетом НДС на дату оформления настоящего Соглашения,

- при двухставочном тарифе как отношение выделенного лимита бюджетных обязательств Потребителя за вычетом стоимости теплоносителя и стоимости тепловой мощности к действующей ставке платы за потребляемую тепловую энергию с учетом НДС на дату оформления настоящего Соглашения.

2. Объем потребления тепловой энергии Потребителем за счет внебюджетных обязательств на 20\_\_ г. составляет \_\_\_\_\_ Гкал на сумму \_\_\_\_\_ руб. и указан в таблице № 1 настоящего Соглашения.

Объем тепловой энергии в натуральном выражении определяется как разность между Контрактным объемом тепловой энергии и лимитов бюджетных обязательств в натуральном выражении за соответствующий период.





3. Общий объем потребления тепловой энергии в натуральном и стоимостном выражении, в том числе в пределах лимитов бюджетных и внебюджетных обязательств, распределены по периодам в соответствии с условиями Контракта теплоснабжения № \_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. в зависимости от среднемесячной нормативной температуры наружного воздуха и указаны в таблице № 1:

Таблица № 1

Период	Общий объем (согласно Приложению № 1 к Контракту)		Лимит бюджетных обязательств		Величина превышения лимита бюджетных обязательств	
	Сумма денежных обязательств согласно объему потребления, руб. с НДС	Объем тепловой энергии, Гкал	Сумма денежных обязательств в пределах лимитов бюджетных обязательств, руб. с НДС	Объем тепловой энергии, Гкал	Сумма денежных обязательств за счет внебюджетных обязательств, руб. с НДС	Объем тепловой энергии, Гкал
январь						
февраль						
март						
<b>1 квартал</b>						
апрель						
май						
июнь						
<b>2 квартал</b>						
июль						
август						
сентябрь						
<b>3 квартал</b>						
октябрь						
ноябрь						
декабрь						
<b>4 квартал</b>						
<b>ИТОГО</b>						

4. При изменении тарифов на тепловую энергию (ставки платы за потребляемую тепловую энергию, ставки платы за использование тепловой мощности) и (или) теплоноситель, объемы тепловой энергии в пределах лимитов бюджетных и внебюджетных обязательств корректируются Теплоснабжающей организацией в одностороннем порядке.

5. Оплата за тепловую энергию (мощность), теплоноситель за расчетный период в пределах сумм денежных обязательств производится в соответствии с Контрактом теплоснабжения № \_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.



6. В случае внесения изменений в объемы финансирования, указанные в настоящем Соглашении, Потребитель обязан в 10-ти дневный срок представить в Теплоснабжающую организацию новые суммы денежных обязательств в пределах лимитов бюджетных обязательств, после их получения.

7. Контроль суммы денежных средств в пределах лимитов бюджетных и внебюджетных обязательств производится в стоимостном (денежном) выражении.

8. Во всем остальном, что не оговорено в настоящем Соглашении, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ и Контрактом теплоснабжения № \_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

9. Настоящее Соглашение является неотъемлемой частью Контракта теплоснабжения № \_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

10. Условия данного Соглашения применяются к отношениям Сторон с \_\_\_\_\_ г. и в случае более позднего его подписания. Соглашение действует до \_\_\_\_\_ г.

11. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

12. Юридические адреса и реквизиты Сторон:

Ресурсоснабжающая организация: ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ»	Потребитель:
Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ»	Полное фирменное наименование:
ИНН: 7329008990	ИНН:
КПП: 732901001	КПП:
ОГРН: 1127329003163	ОГРН:
Место нахождения (адрес для корреспонденции):	Место нахождения:
Юридический адрес: 433510, Россия, Ульяновская область, г.Димитровград, Речное шоссе, дом 6	Адрес для корреспонденции в Российской Федерации (с индексом):
Электронная почта:	Электронная почта:
Тел. (с кодом): 8(84235) 3-15-90	Тел. (с кодом):
Факс (с кодом): 8(84235) 3-15-40	Факс (с кодом):
Банковские реквизиты:	Банковские реквизиты:
Дата подписания «__» _____ 20__ года _____/_____/_____	Дата подписания «__» _____ 20__ года _____/_____/_____
М.П.	М.П.



к Государственному контракту теплоснабжения и  
поставки горячей воды №ТВ-86/2019

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

**Дополнительное соглашение**

**Об оплате тепловой энергии мощности и(или) теплоносителя за счет внебюджетных  
доходов в 20\_\_\_ г.**

к Государственному контракту теплоснабжения

и поставки горячей воды №\_\_\_ ТВ\_\_\_ / \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

г. \_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

именуем\_\_\_ в дальнейшем

(указать полное фирменное наименование)

«Ресурсоснабжающая \_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_ лице

\_\_\_\_\_ (должность, \_\_\_\_\_ Ф.И.О.

полностью)

действующ\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_ с одной стороны, и  
\_\_\_\_\_ именуем\_\_\_ в \_\_\_\_\_ дальнейшем

«Потребитель», в

(указать полное фирменное наименование)

лице \_\_\_\_\_ (должность, Ф.И.О. полностью)

действующ\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны,  
именуемые в дальнейшем кажд\_\_\_ в отдельности «Сторона», а совместно – «Стороны»,  
заключили настоящее соглашение (далее по тексту – Соглашение) о нижеследующем:

1. В соответствии с суммой денежных обязательств на оплату тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя за счет внебюджетных доходов, объем потребления тепловой энергии, мощности на 20\_\_\_ г. составляет \_\_\_ Гкал на сумму \_\_\_\_\_ тыс. руб.

Объем тепловой энергии в натуральном выражении определен:

- при одноставочном тарифе как отношение суммы денежных обязательств на оплату тепловой энергии за счет внебюджетных доходов за вычетом стоимости теплоносителя к действующим тарифам на тепловую энергию с учетом НДС на дату оформления настоящего Соглашения,
- при двухставочном тарифе как отношение суммы денежных обязательств на оплату тепловой энергии за счет внебюджетных доходов за вычетом стоимости тепловой мощности, теплоносителя к действующей ставке платы за потребляемую тепловую энергию с учетом НДС на дату оформления настоящего Соглашения

2. Объемы потребления тепловой энергии, и денежных средств за 20\_\_\_ г. в том числе в пределах лимитов бюджетных и внебюджетных обязательств распределены по отчетным периодам в соответствии с условиями Контракта теплоснабжения № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. в зависимости от среднемесячной нормативной температуры наружного воздуха и приведены в таблице № 1:

Таблица № 1



Период	Общий объем (согласно Приложению № 1 к Контракту)		Лимит бюджетных обязательств		Величина превышения лимита бюджетных обязательств	
	Сумма денежных обязательств согласно объему потребления, руб. с НДС	Объем тепловой энергии, Гкал	Сумма денежных обязательств в пределах лимитов бюджетных обязательств, руб. с НДС	Объем тепловой энергии, Гкал	Сумма денежных обязательств за счет внебюджетных доходов, руб. с НДС	Объем тепловой энергии, Гкал
январь						
февраль						
март						
<b>1 квартал</b>						
апрель						
май						
июнь						
<b>2 квартал</b>						
июль						
август						
сентябрь						
<b>3 квартал</b>						
октябрь						
ноябрь						
декабрь						
<b>4 квартал</b>						
<b>ИТОГО</b>						

3. При изменении тарифов на тепловую энергию (ставки платы за потребляемую тепловую энергию, ставки платы за использование тепловой мощности) и (или) теплоноситель, объемы тепловой энергии в пределах лимитов внебюджетных обязательств корректируются Теплоснабжающей организацией в одностороннем порядке.

4. Оплата за потребленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель за расчетный период сверх утвержденного Потребителю годового лимита бюджетных обязательств осуществляется с внебюджетного расчетного счета, указанного в настоящем Соглашении, и в соответствии с договором теплоснабжения № \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

5. В случае ненадлежащего исполнения обязательств по срокам оплаты, указанных в Контракте теплоснабжения № \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., Ресурсоснабжающая организация вправе ввести ограничение, прекращение подачи тепловой энергии в соответствии с действующим законодательством РФ.

6. Во всем остальном, что не оговорено в настоящем Соглашении, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ и Контрактом теплоснабжения № \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.



7. Настоящее Соглашение является неотъемлемой частью Контракта теплоснабжения № от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

8. Условия данного Соглашения применяются к отношениям Сторон с 01.01.20\_\_ г. и в случае более позднего его подписания. Соглашение действует до «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

9. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

10. Юридические адреса и реквизиты Сторон

Ресурсоснабжающая организация: ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ»	Потребитель:
Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ»	Полное фирменное наименование:
ИНН: 7329008990	ИНН:
КПП: 732901001	КПП:
ОГРН: 1127329003163	ОГРН:
Место нахождения (адрес для корреспонденции):	Место нахождения:
Юридический адрес: 433510, Россия, Ульяновская область, г.Димитровград, Речное шоссе, дом 6	Адрес для корреспонденции в Российской Федерации (с индексом):
Электронная почта:	Электронная почта:
Тел. (с кодом): 8(84235)	Тел. (с кодом):
Факс (с кодом): 8(84235)	Факс (с кодом):
Банковские реквизиты: р/с 40702810669000002986 Отделение № 8588 ПАО Сбербанк г. Ульяновск, БИК 047308602, к/с 3010181000000000602 Ульяновское отделение № 8588 ПАО Сбербанк	Банковские реквизиты:
Дата подписания «__» _____ 20__ года _____/_____/_____ М.П.	Дата подписания «__» _____ 20__ года _____/_____/_____ М.П.

