

## Протокол № 1

общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном жилом доме

«Новомалыклинское сельское поселение»  
п. Станция Якушка  
ул. Лесная, дом 2

«7» августа 2008 г.

Общая площадь дома 784 кв. м., в том числе жилая площадь 784 кв. м.  
Площадь помещений, находящаяся в собственности граждан 656,5 кв. м.  
Площадь помещений, находящийся в муниципальной собственности (127,5) кв. м.  
В голосовании приняли участие 16 собственников помещений, обладающие 728 м. кв площади, что составляют 92,85% голосов от общего числа голосов. Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Общее собрание собственников помещений проводилось в форме очного голосования.  
Общее собрание создано по инициативе Нуязина С.А. (Глава муниципального образования «Новомалыклинское сельское поселение»). Реестр муниципальной собственности муниципального образования «Новомалыклинское сельское поселение»

### Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор способа управления домом (Управляющая компания; ТСЖ; непосредственное управление).
3. Выбор членов правления ТСЖ.
4. Выбор председателя ТСЖ.
5. Выбор ревизионной комиссии (ревизора)
6. Утверждение Устава ТСЖ.
7. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания собственников.

### ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Предложено избрать:  
председателя: Туктаров Р.В.  
секретаря: Глonti О.Г.

### Голосовали:

«За» 16 — 728 м. кв, что составляет 100% от присутствующих  
«Против» - 0, что составляет 0% от присутствующих  
«Воздержался» - 0, что составляет 0% от присутствующих  
Принято: единогласно.

### РЕШИЛИ:

Избрать председателем собрания Туктаров Р.В.  
Избрать секретарем собрания Глonti О.Г.

2. Выбор способа управления домом (ТСЖ, УО, непосредственное управление).

Предложено выбрать управление домом через ТСЖ (создание ТСЖ при объединении домов по ул. Кооперативная 1, 5, 7, ул. Лесная 2, ул. Советская 3, ул. Элеваторная 35, ул. Школьная 11)

### Голосовали:

«За» 16 — 728 м. кв, что составляет 100% от присутствующих  
«Против» - 0, что составляет 0% от присутствующих  
«Воздержался» - 0, что составляет 0% от присутствующих  
Принято: единогласно.

**РЕШИЛИ:**

Выбрать управление домом через ТСЖ (создание ТСЖ при объединении домов по ул. Кооперативная 1, 5, 7, ул. Лесная 2, ул. Советская 3, ул. Элеваторная 35, ул. Школьная 11)

**3. Выбор членов правления ТСЖ.**

Предложено избрать членами правления:

- Горячкина Т.Г.
- Долгов С.П.
- Крылова Р.М.
- Волкова Н.И.
- Данилов А.Н.

**Голосовали:**

«За» 16 — 728 м.кв., что составляет 100% от присутствующих

«Против» - 0, что составляет 0% от присутствующих

«Воздержался» - 0, что составляет 0% от присутствующих

Принято: единогласно.

**Решили:**

Избрать членов правления:

- Горячкина Т.Г.
- Долгов С.П.
- Крылова Р.М.
- Волкова Н.И.
- Данилов А.Н.

**4. Выбор председателя ТСЖ.**

Предложено избрать председателем ТСЖ Волкову Н.И.

**Голосовали:**

«За» 16 — 728 м.кв., что составляет 100% от присутствующих

«Против» - 0, что составляет 0% от присутствующих

«Воздержался» - 0, что составляет 0% от присутствующих

Принято: единогласно.

Решили: Избрать председателем ТСЖ Волкову Н.И.

**5. Выборы ревизионной комиссии (ревизора)**

Предложено избрать ревизором Туласову О.Б.

**Голосовали:**

«За» 16 — 728 м.кв., что составляет 100% от присутствующих

«Против» - 0, что составляет 0% от присутствующих

«Воздержался» - 0, что составляет 0% от присутствующих

Принято: единогласно.

Решили: избрать ревизором Туласову О.Б.

**6. Утверждение Устава ТСЖ.**

Предложено утвердить Устав и название ТСЖ «Якушка»

**Голосовали:**

«За» 16 — 728 м.кв., что составляет 100% от присутствующих

«Против» - 0, что составляет 0% от присутствующих

«Воздержался» - 0, что составляет 0% от присутствующих  
Принято: единогласно.

Решили: Утвердить Устав и название ТСЖ «Якушка»

7. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания собственников.

Предложен следующий порядок оформления протокола общего собрания собственников — подписание инициатором общего собрания, председателем и секретарём общего собрания. Место хранения протокола — администрация муниципального образования «Новомалыклинское сельское поселение».

Голосовали:

«За» 16 — 728 м.кв., что составляет 100% от присутствующих

«Против» - 0, что составляет 0% от присутствующих

«Воздержался» - 0, что составляет 0% от присутствующих

Принято: единогласно.

**РЕШИЛИ:**

Утвердить следующий порядок оформления протокола: подписание инициатором общего собрания, председателем и секретарём общего собрания.

Утвердить следующее место хранения протокола: Администрация муниципального образования «Новомалыклинское сельское поселение».

Протокол №4 общего собрания собственников помещений составлен на 3 листах в 1 экземпляре.

Председатель и секретарь собрания

(подпись)



Туктаров Р.В.  
(Ф.И.О.)

(подпись)



Глonti О.Г.  
(Ф.И.О.)

Инициатор собрания

(подпись)



Нуянзин С.А.  
(Ф.И.О.)

