

## Протокол № 1

общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном жилом доме.

«Новомалыклинское сельское поселение»  
п. Станция Якушка  
ул. Советская, дом 3

«7» августа 2008 г.

Общая площадь домов 190 кв.м., в том числе жилая площадь 190 кв.м.

Площадь помещений, находящийся в собственности граждан 87 кв.м.

Площадь помещений, находящийся в муниципальной собственности (103) кв.м.

В голосовании приняли участие 4 собственника помещений, обладающие 418 кв.м. площади, что составляет 100% голосов от общего числа голосов. Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Общее собрание собственников помещений проводилось в форме очного голосования.

Общее собрание создано по инициативе Нуянзина С.А. (Глава муниципального образования «Новомалыклинское сельское поселение»). Реестр муниципальной собственности муниципального образования «Новомалыклинское сельское поселение»

### Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор способа управления домом (Управляющая компания; ТСЖ; непосредственное управление).
3. Выбор членов правления ТСЖ.
4. Выбор председателя ТСЖ.
5. Выбор ревизионной комиссии (ревизора)
6. Утверждение Устава ТСЖ.
7. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания собственников.

### ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Предложено избрать:

председателя: Бакшутову М.Ф.

секретаря: Шафиеву О.С.

Голосовали:

«За» 4 — 190 кв.м, что составляет 100% от присутствующих

«Против» - 0, что составляет 0% от присутствующих

«Воздержался» - 0, что составляет 0% от присутствующих

Принято: единогласно.

РЕШИЛИ:

Избрать председателем собрания Бакшутову М.Ф.

Избрать секретарем собрания Шафиеву О.С.

2. Выбор способа управления домом (ТСЖ, УО, непосредственное управление).

Предложено выбрать управление домом через ТСЖ (создание ТСЖ при объединении домов по ул. Кооперативная 1, 5, 7, ул. Лесная 2, ул. Советская 3, ул. Элеваторная 35, ул. Школьная 11)

Голосовали:

«За» 4 — 190 кв.м, что составляет 100% от присутствующих  
«Против» - 0 , что составляет 0% от присутствующих  
«Воздержался» -0 , что составляет 0% от присутствующих  
Принято: единогласно.

**РЕШИЛИ:**

Выбрать управление домом через ТСЖ (создание ТСЖ при объединении домов по ул. Кооперативная 1, 5, 7, ул. Лесная 2, ул. Советская 3, ул. Элеваторная 35, ул. Школьная 11)

3. Выбор членов правления ТСЖ.  
Предложено избрать членами правления:
- Горячкина Т.Г.
  - Долгов С.П.
  - Крылова Р.М.
  - Волкова Н.И.
  - Данилов А.Н.

Голосовали:  
«За» 4 — 190 кв.м, что составляет 100% от присутствующих  
«Против» - 0 , что составляет 0% от присутствующих  
«Воздержался» -0 , что составляет 0% от присутствующих  
Принято: единогласно.

**Решили:**

- Избрать членов правления:
- Горячкина Т.Г.
  - Долгов С.П.
  - Крылова Р.М.
  - Волкова Н.И.
  - Данилов А.Н.

4. Выбор председателя ТСЖ.

Предложено избрать председателем ТСЖ Волкову Н.И.

Голосовали:  
«За» 4 — 190 кв. м, что составляет 100% от присутствующих  
«Против» - 0 , что составляет 0% от присутствующих  
«Воздержался» -0 , что составляет 0% от присутствующих  
Принято: единогласно.

**Решили:** Избрать председателем ТСЖ Волкову Н.И.

5. Выборы ревизионной комиссии (ревизора)

Предложено избрать ревизором Туласову О.Б.

Голосовали:  
«За» 4 — 190 кв. м, что составляет 100% от присутствующих  
«Против» - 0 , что составляет 0% от присутствующих  
«Воздержался» -0 , что составляет 0% от присутствующих  
Принято: единогласно.

Решили: избрать ревизором Туласову О.Б.

6. Утверждение Устава ТСЖ.

Предложено утвердить Устав и название ТСЖ «Якушка»

Голосовали:

«За» 4 — 190 кв. м, что составляет 100% от присутствующих

«Против» - 0, что составляет 0% от присутствующих

«Воздержался» - 0, что составляет 0% от присутствующих

Принято: единогласно.

Решили: Утвердить Устав и название ТСЖ «Якушка»

7. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания собственников.

Предложен следующий порядок оформления протокола общего собрания собственников — подписание инициатором общего собрания, председателем и секретарём общего собрания. Место хранения протокола — администрация муниципального образования «Новомалыклинское сельское поселение».

Голосовали:

«За» 4 — 190 кв. м, что составляет 100% от присутствующих

«Против» - 0, что составляет 0% от присутствующих

«Воздержался» - 0, что составляет 0% от присутствующих

Принято: единогласно.

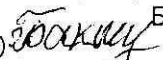
РЕШИЛИ:

Утвердить следующий порядок оформления протокола: подписание инициатором общего собрания, председателем и секретарём общего собрания.

Утвердить следующее место хранения протокола: Администрация муниципального образования «Новомалыклинское сельское поселение».

Протокол №5 общего собрания собственников помещений составлен на 3 листах в 1 экземпляре.

Председатель и секретарь собрания

(подпись)  Бакшутова М.Ф.  
(Ф.И.О.)

(подпись) Шафиева О.С.  
(Ф.И.О.)



Инициатор собрания

(подпись)  Нуянзин С.А.  
(Ф.И.О.)