

ПРОТОКОЛ № 1

периодического общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме № 44-А по ул. Пушкирева

Ульяновск

« 29 » февраля 2016 года

Адрес: г. Ульяновск, ул. Пушкирева, д. 44-А

Общая площадь помещений домов 6256,35 м<sup>2</sup>.

Площадь помещений находящихся в собственности 6256,35 м<sup>2</sup>.

В голосовании приняли участие 56 собственников помещений, обладающие долей 3328,76 м<sup>2</sup>, что составляет 53,21 % голосов от общего числа голосов собственников жилых помещений дома.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Общее собрание собственников помещений проводилось в форме заочного голосования.

Общее собрание создано по инициативе управляющей организации АНО «Центр ТСЖ».

Собственники уведомлены о проведении собрания « 18 » февраля 2016 г.

**ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ:**

1. О выборе председательствующего и секретаря на собрании.
2. О выборе счетной комиссии.
3. Об утверждении отчета управляющей организации АНО «Центр ТСЖ» за 2015 год.
4. Об утверждении сметы стоимости работ и услуг по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 44-А по улице Пушкирева на 2016 год.
5. Об определении места хранения протокола общего собрания.

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ**

**1. О выборе председательствующего и секретаря собрания.**

Предложено избрать председателем собрания – Ф.И.О. – собственника кв. № КВ, секретарем собрания – Ф.И.О. у – собственника кв. № КВ.

**Голосовали:**

«ЗА» - 3071,56 м<sup>2</sup>, что составляет 92,28 % голосов от принявших участие в голосовании собственников ;  
«ПРОТИВ» - 86,17 м<sup>2</sup>, что составляет 2,58 % голосов от принявших участие в голосовании собственников;  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 171,03 м<sup>2</sup>, что составляет 5,14 % голосов от принявших участие в голосовании собственников

**РЕШИЛИ:**

1. Выбрать председателем собрания - Ф.И.О. – собственника кв. № КВ, секретарем собрания – Ф.И.О. – собственника кв. № КВ.

**Решение принято большинством голосов.**

**2. О выборе счетной комиссии:**

Предложено выбрать счетную комиссию в составе: Ф.И.О. – собственника кв. № КВ.

**Голосовали:**

«ЗА» - 2986,19 м<sup>2</sup>, что составляет 89,71 % голосов от принявших участие в голосовании собственников ;  
«ПРОТИВ» - 86,17 м<sup>2</sup>, что составляет 2,58 % голосов от принявших участие в голосовании собственников;  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 256,40 м<sup>2</sup>, что составляет 7,71 % голосов от принявших участие в голосовании собственников

**РЕШИЛИ:** Выбрать счетную комиссию в составе: Ф.И.О. – собственника кв. № КВ.

**Решение принято большинством голосов.**

**3. Об утверждении отчета управляющей организации АНО «Центр ТСЖ» за 2015 год.**

**Предложено:** утвердить отчет управляющей организации АНО «Центр ТСЖ» за 2015 год.

**Голосовали:**

«ЗА» - 2740,14 м<sup>2</sup>, что составляет 82,32 % голосов от принявших участие в голосовании собственников ;  
«ПРОТИВ» - 86,17 м<sup>2</sup>, что составляет 2,58 % голосов от принявших участие в голосовании собственников ;

**РЕШИЛИ:** Утвердить отчет управляющей организации АНО «Центр ТСЖ» за 2015 год.

**Решение принято большинством голосов.**

**4. Об утверждении сметы стоимости работ и услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома № 44-А по ул. Пушкирева на 2016 год.**

**Предложено:** Утвердить смету стоимости работ и услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома № 44-А по ул. Пушкирева на 2016 год.

**Голосовали:**

«ЗА» - 2592,11 м<sup>2</sup>, что составляет 77,87 % голосов от принявших участие в голосовании собственников ;

«ПРОТИВ» - 320,87 м<sup>2</sup>, что составляет 9,64 % голосов от принявших участие в голосовании собственников;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 415,78 м<sup>2</sup>, что составляет 12,49 % голосов от принявших участие в голосовании собственников

**РЕШИЛИ:** Утвердить смету стоимости работ и услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома № 44-А по ул. Пушкирева на 2016 год.

**Решение принято большинством голосов.**

**5. Об определении места хранения протокола общего собрания.**

**Предложено:** определить место хранения протокола общего собрания – АНО «Центр ТСЖ».

**Голосовали:**

«ЗА» - 2924,67 м<sup>2</sup>, что составляет 87,85 % голосов от принявших участие в голосовании собственников ;

«ПРОТИВ» - 159,53 м<sup>2</sup>, что составляет 4,80 % голосов от принявших участие в голосовании собственников;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 244,56 м<sup>2</sup>, что составляет 7,35 % голосов от принявших участие в голосовании собственников

**РЕШИЛИ:**

определить место хранения протокола общего собрания – АНО «Центр ТСЖ».

**Решение принято большинством голосов.**

Протокол № 1 от «19» февраля 2016 г. общего собрания собственников помещений составлен на 2 листах в 1 экземпляре.

Председатель собрания

Секретарь собрания



Ф.И.О. /

Ф.И.О. /