

ПРОТОКОЛ № 32
очередного общего собрания членов ТСЖ «Содружество»
в многоквартирном жилом доме

ТСЖ «Содружество»
Адрес: г. Ульяновск, ул. К.Маркса, д. 52

26 февраля 2017 года

Общая площадь помещений дома 5874,38 м².

Площадь помещений, находящихся в собственности физических лиц 5874,38 м².

Площадь помещений, находящихся в собственности юридических лиц 0,00 м².

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 0,00 м².

Площадь помещений, членов ТСЖ «Содружество» 4787.32 м².

В голосовании приняли участие 41 член ТСЖ «Содружество», обладающие 3227.35 м², что составляет 67.41 % голосов от общего числа голосов членов ТСЖ «Содружество» (бюллетени заочного голосования членов ТСЖ «Содружество». – Приложение № 1).

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Общее собрание членов ТСЖ «Содружество», проводится в форме заочного голосования.

Общее собрание создано по инициативе правления ТСЖ «Содружество»

Уведомления о проведении общего собрания собственников вручены членам ТСЖ «Содружество» 23-25 февраля 2017 г.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Повестка дня общего собрания членов ТСЖ «Содружество»:

1. Выбор председателя собрания *Ф.И.О.* и секретаря собрания *Ф.И.О.*;
2. Выбор счетной комиссии в составе членов правления ТСЖ «Содружество» *Ф.И.О., Ф.И.О., Ф.И.О., С.А., Ф.И.О., И.И.*;
3. Признание работы управляющей компании АНО «Центр ТСЖ» удовлетворительной;
4. Пролонгация договора на управление домом АНО «Центр ТСЖ» на 2017 год;
5. Утверждение отчета по расходованию денежных средств за 2016 год;
6. Утверждение сметы расходов домом на 2017 года;

7. Выбор правления ТСЖ «Содружество» на период 2017 -2018 года в составе 5 человек. Предлагаемые кандидатуры: Ф.И.О. кв.КВ, Ф.И.О. кв.КВ, Ф.И.О. кв.КВ, Ф.И.О. кв.КВ, Ф.И.О. кв.КВ.

8. Выбор ревизионной комиссии на период 2015 – 2016 годов в составе 2 человек. Предлагаемые кандидатуры: Ф.И.О. кв.КВ; Ф.И.О. кв.КВ

9. Ремонт подъездов за счет средств фонда текущего ремонта и резервного фонда.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. О выборе председателя собрания Ф.И.О. и секретаря собрания Ф.И.О.

Голосовали:

«ЗА» - 3182.11 м², что составляет 98.74 % голосов;
«ПРОТИВ» - 0.00 м², что составляет 0.00 % голосов;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 45.24 м², что составляет 1.26 % голосов.

РЕШИЛИ:

Выбрать председателем собрания Ф.И.О. секретарём собрания Ф.И.О.

2. О выборе счетной комиссии в составе Ф.И.О., Ф.И.О., Ф.И.О., Ф.И.О.;

Голосовали:

«ЗА» - 3058.06 м², что составляет 94.75 % голосов;
«ПРОТИВ» - 124.05 м², что составляет 3.84 % голосов;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 45.24 м², что составляет 1.41 % голосов.

РЕШИЛИ:

Выборить счетную комиссию в составе Ф.И.О., Ф.И.О., Ф.И.О., Ф.И.О.;

3. О признании работы управляющей компании АНО «Центр ТСЖ» удовлетворительной;

Голосовали:

«ЗА» - 3227.35 м², что составляет 100 % голосов;
«ПРОТИВ» - 00.0 м², что составляет 0.00 % голосов;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.00 м², что составляет 0.00 % голосов.

РЕШИЛИ:

Признать работу управляющей компании АНО «Центр ТСЖ» удовлетворительной;

4. О пролонгации договора на управление домом с АНО «Центр ТСЖ» на 2017 год;

Голосовали:

«ЗА» - 3227.35 м², что составляет 100 % голосов;

«ПРОТИВ» - 00.0 м², что составляет 0.00 % голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.00 м², что составляет 0.00 % голосов.

РЕШИЛИ:

Пролонгировать договор на управление домом с АНО «Центр ТСЖ» на 2017 год;

5. Об утверждении отчета по расходованию денежных средств за 2016 год;

Голосовали:

«ЗА» - 3012.82 м², что составляет 93.35 % голосов;

«ПРОТИВ» - 124.05 м², что составляет 3.84 % голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 90.48 м², что составляет 2.81 % голосов.

РЕШИЛИ:

Утвердить отчет по расходованию денежных средств за 2016 год.

6. О утверждении сметы расходов домом на 2017 года в сумме 16.43 руб./м² и 72 руб. с квартиры в месяц;

Голосовали:

«ЗА» - 2334.89 м², что составляет 72.34 % голосов;

«ПРОТИВ» - 454.54 м², что составляет 14.08 % голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 437.92 м², что составляет 13.58 % голосов.

РЕШИЛИ:

Утвердить смету расходов дома на 2017 года в сумме 16.43 руб./м² и 72 руб. с квартиры в месяц;

7. О выборе правления ТСЖ «Содружество» на период 2017 -2018 года в

составе 5 человек. Предлагаемые кандидатуры: Ф.И.О. кв.КВ,

Ф.И.О. кв.КВ, Ф.И.О. кв.КВ, Ф.И.О. кв.КВ,

Ф.И.О. кв.КВ.

Голосовали:

«ЗА» - 3012.82 м², что составляет 93.35 % голосов;

«ПРОТИВ» - 0.00 м², что составляет 0.00 % голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 214.53 м², что составляет 6.65 % голосов.

РЕШИЛИ:

Выборить правление ТСЖ «Содружество» на период 2017 -2018 года в

составе 5 человек, Ф.И.О. кв.КВ, Ф.И.О. кв.КВ,

Ф.И.О. кв.КВ, Ф.И.О. кв.КВ, Ф.И.О. кв.КВ.

8. О выборе ревизионной комиссии на период 2017 – 2018 годов в составе 2 человек. Предлагаемые кандидатуры : Ф.И.О. .. кв.КВ, ; Ф.И.О. .. кв.КВ.

Голосовали:

«ЗА» - 3136.87 м², что составляет 97.19 % голосов;

«ПРОТИВ» - 0.00 м², что составляет 0.00 % голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 90.48 м², что составляет 2.81 % голосов.

РЕШИЛИ:

Выборать ревизионную комиссию на период 2015 – 2016 годов в составе 2 человек, Ф.И.О. .. кв.КВ; Ф.И.О. .. кв.КВ

9. О ремонте подъездов за счет средств фонда текущего ремонта и резервного фонда.

Голосовали:

«ЗА» - 3012.82 м², что составляет 93.35 % голосов;

«ПРОТИВ» - 124.05 м², что составляет 3.84 % голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 90.48 м², что составляет 2.81 % голосов.

РЕШИЛИ:

Отремонтировать подъезды за счет средств фонда текущего ремонта и резервного фонда.





Протокол № 32 общего собрания членов ТСЖ «Содружество» составлен в одном экземпляре на 4 листах.

Приложение:

1. Решения членов ТСЖ «Содружество» на 41 листах;

2. Реестры вручения решений членам ТСЖ «Содружество» на 3 листах.

Члены счетной комиссии:

 Ф.И.О. ..
 Ф.И.О. ..
 Ф.И.О. ..
 Ф.И.О. ..

Председатель собрания

 Ф.И.О. ..

Секретарь собрания

 Ф.И.О. ..