

Протокол № 1

внеочередного очного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 31/2

г. Ульяновск

« 30 » марта 2019 г.

Дата проведения «30» марта 2019 г.

Время проведения собрания: 17 час. 30 мин.

Место проведения: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 31/2 во дворе многоквартирного дома.

Внеочередное общее собрание собственников многоквартирного дома по адресу г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 31/2 в форме очного голосования.

Инициатор проведения внеочередного общего собрания собственников помещений: - Изосимова Оксана Владимировна, собственник квартиры № 29

Общая площадь многоквартирного дома - 2537,22 кв.м.

Общая площадь помещений общего пользования - 167,02 кв.м

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан - 1520,10 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц- 850,10 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности - 0 кв.м.

Уведомление о проведении внеочередного общего собрания было размещено на общедоступных местах в МКД (стенды и доски объявлений).

Голосование проводится из расчета: один голос приравнивается к 1 кв.м. площади помещения, принадлежащего участнику общего собрания на праве собственности.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 31/2 собственники владеют 2370,20 кв. м. всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 2370,20 голосов (100% голосов собственников).

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 31/2 приняли участие собственники в количестве 39 человек (реестр присутствующих на очном общем собрании прилагается - Приложение № 1 к настоящему протоколу), владеющие 1830,80 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 77,24% голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений: Генеральный директор ООО «ПРАЙД» Кутергина Светлана Геннадьевна и Исполнительный директор ООО «ПРАЙД» Тарасов Виктор Алексеевич.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
3. Утверждение повестки дня общего собрания.
4. Расторжение договора управления многоквартирным домом №31/2 по пр-ту Нариманова в г. Ульяновск с ОАО «ГУК Ленинского района» ИНН 7325064546
5. Избрание Председателя Совета многоквартирного дома.
6. Избрание Совета многоквартирного дома.
7. Выбор способа управления многоквартирным домом.
8. Выбор управляющей организации ООО «ПРАЙД» (ИНН 7325163723; ОГРН 1187325022499).
9. Рассмотрение, обсуждение и утверждение условий договора управления многоквартирным домом, в том числе приложений к договору в предложенной редакции, со сроком действия договора между управляющей организацией ООО «ПРАЙД» и собственниками помещений.
10. Утверждение размера платы за услугу содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с тарифами.
11. Наделение Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями на подписание договора управления с ООО «ПРАЙД» от имени собственников многоквартирного дома.
12. Наделение Совета многоквартирного дома полномочиями на подписание договоров оказания услуг, актов приемки выполненных работ от имени собственников.
13. Решение вопроса о предоставлении полномочий управляющей организации ООО «ПРАЙД» на

заключение договоров с иными подрядными организациями, в целях выполнения работ по обслуживанию общего имущества многоквартирного дома.

14. Обсуждение вопроса о наделении Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме и определении размера его финансирования собственниками помещений, в том числе наделение Совета МКД правом распоряжения средствами, собранными по статье «Содержание и ремонт общего имущества», в размере, не превышающем сумму, собранную по данной статье, для решения вопросов о текущем ремонте общего имущества в доме, вопросов обслуживания и благоустройства дома.

15. Утверждение порядка расчета коммунальных услуг, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме по показаниям общедомовых приборов учета.

16. Заключение прямых договоров с ресурсоснабжающими организациями для осуществления водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения, и подачи иных необходимых коммунальных ресурсов на прямое абонирование (прямые платежи).

17. Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых на общем собрании решениях.

18. Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений

ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ ПРИНЯТЫ СЛЕДУЮЩИЕ РЕШЕНИЯ:

Вопрос №1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

СЛУШАЛИ: Собственников жилых помещений многоквартирного дома № 31/2 по пр-ту Нариманова, в г. Ульяновск.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания собственников помещений **Изосимову Оксану Владимировну, собственника кв. № 29.**

ГОЛОСОВАНИЕ:

«ЗА» 1830,80 кв.м., что составляет 100% от общего числа собственников, принявших участие в голосовании.

«ПРОТИВ» 0 кв.м, что составляет 0 % от общего числа голосовавших собственников, принявших участие в голосовании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 кв.м, что составляет 0 % от общего числа голосовавших собственников, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по первому вопросу «Выбор председателя общего собрания собственников помещений» - избрать председателем общего собрания собственников помещений **Изосимову Оксану Владимировну, собственника кв. №29.**

Вопрос №2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.

СЛУШАЛИ: Собственников жилых помещений многоквартирного дома № 31/2 по пр-ту Нариманова, в г. Ульяновск.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений **Суркову Веронику Геннадьевну, собственника кв. № 26**

ГОЛОСОВАНИЕ:

«ЗА» 1830,80 кв.м., что составляет 100% от общего числа собственников, принявших участие в голосовании.

«ПРОТИВ» 0 кв.м, что составляет 0 % от общего числа голосовавших собственников, принявших участие в голосовании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 кв.м, что составляет 0 % от общего числа голосовавших собственников, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по второму вопросу «Выбор секретаря общего собрания

собственников помещений» - избрать секретаря общего собрания собственников помещений Суркову Веронику Геннадьевну, собственника кв. № 26

Вопрос №3. Утверждение повестки дня общего собрания.

СЛУШАЛИ: Собственников жилых помещений многоквартирного дома № 31/2 по пр-ту Нариманова, в г. Ульяновск.

ПРЕДЛОЖЕНО: Собственникам доведена информация о повестке дня голосования. Повестка дня была оглашена всем присутствующим. Дополнительных вопросов для включения в повестку дня не поступало. Предложено утвердить предложенную повестку дня

ГОЛОСОВАНИЕ:

«ЗА» - 1830,80 кв.м., что составляет 100% от общего числа собственников, принявших участие в голосовании.

«ПРОТИВ» - 0 кв.м, что составляет 0 % от общего числа голосовавших собственников, принявших участие в голосовании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 кв.м, что составляет 0 % от общего числа голосовавших собственников, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по третьему вопросу «Утверждение повестки дня общего собрания» - утвердить повестку дня общего собрания.

Вопрос № 4. По четвертому вопросу: Расторжение договора управления многоквартирным домом №31/2 по пр-ту Нариманова в г. Ульяновск с ОАО «ГУК Ленинского района» ИНН 7325064546.

СЛУШАЛИ: Собственников жилых помещений многоквартирного дома №23 по ул. Гафурова в г. Ульяновск.

ПРЕДЛОЖЕНО: Расторгнуть договор управления многоквартирным домом №23 по ул. Гафурова в г. Ульяновск с ОАО «ГУК Ленинского района» ИНН 7325064546 с «01» апреля 2019 года.

Проголосовали:

«ЗА» - 1830,80 кв.м., что составляет 100% от общего числа собственников, принявших участие в голосовании.

«ПРОТИВ» - 0 кв.м, что составляет 0 % от общего числа голосовавших собственников, принявших участие в голосовании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 кв.м, что составляет 0 % от общего числа голосовавших собственников, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по четвертому вопросу «Расторжение договора управления многоквартирным домом №31/2 по пр-ту Нариманова в г. Ульяновск с ОАО «ГУК Ленинского района» ИНН 7325064546» - расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ОАО «ГУК Ленинского района» ИНН 7325064546 с «01 » апреля 2019 года

Вопрос №5. Избрание Председателя Совета многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Собственников жилых помещений многоквартирного дома № 31/2 по пр-ту Нариманова, в г. Ульяновск.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать сроком на 1 год Председателем Совета многоквартирного дома Изосимову Оксану Владимировну, собственника кв. №29.

ГОЛОСОВАНИЕ:

«ЗА» - 1830,80 кв.м., что составляет 100% от общего числа собственников, принявших участие в голосовании.

«ПРОТИВ» - 0 кв.м, что составляет 0 % от общего числа голосовавших собственников, принявших участие в голосовании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 кв.м, что составляет 0 % от общего числа голосовавших собственников,

принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по пятому вопросу «Избрание Председателя Совета многоквартирного дома» - не избирать сроком на 1 год Председателя Совета многоквартирного дома **Изосимову Оксану Владимировну, собственника кв. №29.**

Вопрос №6. Избрание Совета многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Собственников жилых помещений многоквартирного дома № 31/2 по пр-ту Нариманова, в г. Ульяновск.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать сроком на 1 год Совет многоквартирного дома в количестве двух человек и голосовать за ее состав в целом.

Предложенный состав Совет многоквартирного дома:

- Бакирова Ильгиса Лимзановича, кв.№ 24

- Суркову Веронику Геннадьевну, кв. № 26

ГОЛОСОВАНИЕ:

«ЗА» - 1830,80 кв.м., что составляет 100% от общего числа собственников, принявших участие в голосовании.

«ПРОТИВ» - 0 кв.м. что составляет 0% от общего числа голосовавших собственников, принявших участие в голосовании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 кв.м, что составляет 0 % от общего числа голосовавших собственников, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по шестому вопросу «Избрание Совета многоквартирного дома» - Избрать сроком на 1 год Совет многоквартирного дома в количестве двух человек и проголосовать за ее состав в целом:

- Бакирова Ильгиса Лимзановича, кв.№ 24

- Суркову Веронику Геннадьевну, кв. № 26

Вопрос № 7. Выбор способа управления многоквартирным домом.

СЛУШАЛИ: Собственников жилых помещений многоквартирного дома № 31/2 по пр-ту Нариманова, в г. Ульяновск.

ПРЕДЛОЖЕНО: Для обеспечения благоприятных и безопасных условий проживания граждан, в целях надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, для решения вопросов пользования указанным имуществом, предложено выбрать способ управления многоквартирным домом в виде привлечения управляющей организации.

ГОЛОСОВАНИЕ:

«ЗА» - 1830,80 кв.м., что составляет 100% от общего числа собственников, принявших участие в голосовании.

«ПРОТИВ» - 0 кв.м, что составляет 0 % от общего числа голосовавших собственников, принявших участие в голосовании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 кв.м, что составляет 0 % от общего числа голосовавших собственников, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по седьмому вопросу «Выбор способа управления многоквартирным домом» - выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 31/2 – управляющую организацию.

Вопрос №8. Выбор управляющей организации ООО «ПРАЙД» (ИНН 7325163723; ОГРН 1187325022499).

СЛУШАЛИ: Собственников жилых помещений многоквартирного дома №31/2 по пр-ту Нариманова, в г. Ульяновск и Исполнительного директора ООО «ПРАЙД» Тарасова Виктора Алексеевича.

ПРЕДЛОЖЕНО: В связи с выбором собственниками помещений способа управления в виде выбора управляющей организации, предложено выбрать на договорной основе в качестве управляющей организации ООО «ПРАЙД» (ИНН 7325163723; ОГРН 1187325022499).

ГОЛОСОВАНИЕ:

«ЗА» - 1830,80 кв.м., что составляет 100% от общего числа собственников, принявших участие в голосовании.

«ПРОТИВ» - 0 кв.м., что составляет 0% от общего числа голосовавших собственников, принявших участие в голосовании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 кв.м., что составляет 0% от общего числа голосовавших собственников, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по восьмому вопросу «Выбор управляющей организации ООО «ПРАЙД» (ИНН 7325163723; ОГРН 1187325022499)» - выбрать на договорной основе в качестве управляющей организации ООО «ПРАЙД» (ИНН 7325163723; ОГРН 1187325022499).

Вопрос №9. Рассмотрение, обсуждение и утверждение условий договора управления многоквартирным домом, в том числе приложений к договору в предложенной редакции, со сроком действия договора между управляющей организацией ООО «ПРАЙД» и собственниками помещений.

СЛУШАЛИ: Собственников жилых помещений многоквартирного дома №31/2 по пр-ту Нариманова, в г. Ульяновск, Исполнительного директора ООО «ПРАЙД» Тарасова Виктора Алексеевича.

ПРЕДЛОЖЕНО: Во исполнение норм действующего законодательства Российской Федерации и согласования существенных условий договора управления многоквартирным домом в представленном варианте, заключаемом между собственниками помещений и управляющей организацией, утвердить условия договора управления МКД, в том числе приложения к Договору, в предложенной редакции сроком на 1 год.

ГОЛОСОВАНИЕ:

«ЗА» - 1830,80 кв.м., что составляет 100% от общего числа собственников, принявших участие в голосовании.

«ПРОТИВ» - 0 кв.м., что составляет 0 % от общего числа голосовавших собственников, принявших участие в голосовании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 кв.м., что составляет 0 % от общего числа голосовавших собственников, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по девятому вопросу «Рассмотрение, обсуждение и утверждение условий договора управления многоквартирным домом, в том числе приложений к договору в предложенной редакции, со сроком действия договора между управляющей организацией ООО «ПРАЙД» и собственниками помещений» - утвердить условия договора управления многоквартирным домом между собственниками помещений дома №31/2 по пр-ту Нариманова, в г. Ульяновск и ООО «ПРАЙД», в том числе приложения к Договору, в предложенной редакции сроком на 1 год.

Вопрос №10. Утверждение размера платы за услугу содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с тарифами.

СЛУШАЛИ: Собственников жилых помещений многоквартирного дома №31/2 по пр-ту Нариманова, в г. Ульяновск, Исполнительного директора ООО «ПРАЙД» Тарасова В.А.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить размер платы за управление, содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с тарифами.

ГОЛОСОВАНИЕ:

«ЗА» - 1830,80 кв.м., что составляет 100% от общего числа собственников, принявших участие в голосовании.

«ПРОТИВ» - 0 кв.м, что составляет 0% от общего числа голосовавших собственников, принявших участие в голосовании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 кв.м, что составляет 0% от общего числа голосовавших собственников, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по десятому вопросу «Утверждение размера платы за услугу содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с тарифами» - утвердить размер платы за услугу содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с тарифами.

Вопрос №11. Наделение Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями на подписание договора управления с ООО «ПРАЙД» от имени собственников многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Собственников жилых помещений многоквартирного дома №31/2 по пр-ту Нариманова, в г. Ульяновск.

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями по подписанию от имени собственников договоров оказания услуг, актов приемки выполненных работ.

ГОЛОСОВАНИЕ:

«ЗА» - 1830,80 кв.м., что составляет 100% от общего числа собственников, принявших участие в голосовании.

«ПРОТИВ» - 0 кв.м, что составляет 0% от общего числа голосовавших собственников, принявших участие в голосовании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 кв.м, что составляет 0 % от общего числа голосовавших собственников, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по одиннадцатому вопросу «Наделение Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями на подписание договора управления с ООО «ПРАЙД» от имени собственников многоквартирного дома» - наделить Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями на подписание договора управления с ООО «ПРАЙД» от имени собственников многоквартирного дома №31/2 по пр-ту Нариманова, в г. Ульяновск.

Вопрос №12. Наделение Совета многоквартирного дома полномочиями на подписание договоров оказания услуг, актов приемки выполненных работ от имени собственников.

СЛУШАЛИ: Собственников жилых помещений многоквартирного дома №31/2 по пр-ту Нариманова, в г. Ульяновск

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями по подписанию от имени собственников помещений договоров оказания услуг, актов приемки выполненных работ.

ГОЛОСОВАНИЕ:

«ЗА» - 1830,80 кв.м., что составляет 100% от общего числа собственников, принявших участие в голосовании.

«ПРОТИВ» - 0 кв.м, что составляет 0% от общего числа голосовавших собственников, принявших участие в голосовании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 кв.м, что составляет 0 % от общего числа голосовавших собственников, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по двенадцатому вопросу «Наделение Совета многоквартирного дома полномочиями на подписание договоров оказания услуг, актов приемки выполненных работ от имени собственников» - наделить Совет многоквартирного дома полномочиями по подписанию от имени собственников помещений договоров оказания услуг, актов приемки выполненных работ.

Вопрос №13. Решение вопроса о предоставлении полномочий управляющей организации ООО «ПРАЙД» на заключение договоров с иными подрядными организациями, в целях выполнения работ по обслуживанию общего имущества многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Собственников жилых помещений многоквартирного дома №31/2 по пр-ту Нариманова, в г. Ульяновск, генерального директора ООО «ПРАЙД» Кутергину С.Г.

ПРЕДЛОЖЕНО: В процессе эксплуатации МКД в ООО «ПРАЙД» может возникнуть необходимость в заключении договоров с иными подрядными организациями, не предусмотренными в размере платы за содержание жилого помещения. Предложено поручить управляющей организации ООО «ПРАЙД» заключать необходимые договоры с иными подрядными организациями в целях выполнения работ по техническому обслуживанию общего имущества многоквартирного дома.

ГОЛОСОВАНИЕ:

«ЗА» - 1830,80 кв.м., что составляет 100% от общего числа собственников, принявших участие в голосовании.

«ПРОТИВ» - 0 кв.м., что составляет 0 % от общего числа голосовавших собственников, принявших участие в голосовании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 кв.м., что составляет 0 % от общего числа голосовавших собственников, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по тринадцатому вопросу: «Решение вопроса о предоставлении полномочий управляющей организации ООО «ПРАЙД» на заключение договоров с иными подрядными организациями, в целях выполнения работ по обслуживанию общего имущества многоквартирного дома» - поручить управляющей организации ООО «ПРАЙД» заключать необходимые договоры с иными подрядными организациями в целях выполнения работ по техническому обслуживанию общего имущества многоквартирного дома.

Вопрос №14. Обсуждение вопроса о наделении Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме и определении размера его финансирования собственниками помещений, в том числе наделение Совета МКД правом распоряжения средствами, собранными по статье «Содержание и текущий ремонт общего имущества МКД», в размере, не превышающем сумму, собранную по данной статье, для решения вопросов о текущем ремонте общего имущества в МКД, вопросов обслуживания и благоустройства МКД.

СЛУШАЛИ: Собственников жилых помещений многоквартирного дома №31/2 по пр-ту Нариманова, в г. Ульяновск, генерального директора ООО «ПРАЙД» Кутергину С.Г.

ПРЕДЛОЖЕНО: В целях оперативного принятия решений, касающихся управления МКД наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме и определении размера его финансирования собственниками помещений, в том числе наделение Совета МКД правом распоряжения средствами, собранными по статье «Содержание и ремонт общего имущества», в размере, не превышающем сумму, собранную по данной статье, для решения вопросов о текущем ремонте общего имущества в доме, вопросов обслуживания и благоустройства дома.

ГОЛОСОВАНИЕ:

«ЗА» - 1830,80 кв.м., что составляет 100% от общего числа собственников, принявших участие в голосовании.

«ПРОТИВ» - 0 кв.м., что составляет 0% от общего числа голосовавших собственников, принявших участие в голосовании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 кв.м., что составляет 0% от общего числа голосовавших собственников, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по четырнадцатому вопросу «Обсуждение вопроса о наделении Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме и определении размера его финансирования собственниками помещений, в том числе наделение Совета МКД правом распоряжения средствами, собранными по статье «Содержание и текущий ремонт общего имущества МКД», в размере, не превышающем сумму, собранную по данной статье, для решения вопросов о текущем ремонте общего имущества в МКД, вопросов обслуживания и благоустройства МКД» - Наделить Совет многоквартирного дома

полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме и определении размера его финансирования собственниками помещений, в том числе наделение Совета МКД правом распоряжения средствами, собранными по статье «Содержание и текущий ремонт общего имущества МКД», в размере, не превышающем сумму, собранную по данной статье, для решения вопросов о текущем ремонте общего имущества в доме, вопросов обслуживания и благоустройства дома.

Вопрос №15. Утверждение порядка расчета коммунальных услуг, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме по показаниям общедомовых приборов учета.

СЛУШАЛИ: Собственников жилых помещений многоквартирного дома №31/2 по пр-ту Нариманова, в г. Ульяновск, генерального директора ООО «ПРАЙД» Кутергину С.Г.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок расчета коммунальных услуг. Расчет коммунальных услуг производить согласно показаний общедомового прибора учета. Представителем управляющей организации ООО «ПРАЙД» озвучено, что в состав платы за содержание жилого помещения включены расходы на оплату коммунального ресурса, использованного для содержания общего имущества многоквартирного жилого дома (далее - коммунальные услуги, потребляемые при содержании мест общего пользования), следовательно, порядок расчетов коммунальных ресурсов, использованных для содержания общего имущества в доме будет происходить следующим образом: распределение объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определённого исходя из показаний общедомовых приборов учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения. Собственникам помещений в МКД предложено вносить плату за коммунальные услуги, потребляемые в процессе использования общего имущества в многоквартирном доме в полном объеме. При отсутствии приборов учета - согласно норматива, установленного в предусмотренном законом порядке. Платежи за коммунальные услуги (теплоснабжение, горячее водоснабжение, холодное водоснабжение) оплачивают по фактическим затратам, определяемым по показаниям приборов учета.

ГОЛОСОВАНИЕ:

«ЗА» - 1830,80 кв.м., что составляет 100% от общего числа собственников, принявших участие в голосовании.

«ПРОТИВ» - 0 кв.м., что составляет 0 % от общего числа голосовавших собственников, принявших участие в голосовании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 кв.м., что составляет 0% от общего числа голосовавших собственников, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по пятнадцатому вопросу: «Утверждение порядка расчета коммунальных услуг, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме по показаниям общедомовых приборов учета» - утвердить порядок расчета коммунальных услуг. Расчет коммунальных услуг производить согласно показаний общедомового прибора учета. Представителем управляющей организации ООО «ПРАЙД» озвучено, что в состав платы за содержание жилого помещения включены расходы на оплату коммунального ресурса, использованного для содержания общего имущества многоквартирного жилого дома (далее - коммунальные услуги, потребляемые при содержании мест общего пользования), следовательно, порядок расчетов коммунальных ресурсов, использованных для содержания общего имущества в доме будет происходить следующим образом: распределение объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определённого исходя из показаний общедомовых приборов учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения. Собственникам помещений в МКД предложено вносить плату за коммунальные услуги, потребляемые в процессе использования общего имущества в

многоквартирном доме в полном объеме. При отсутствии приборов учета - согласно норматива, установленного в предусмотренном законом порядке. Платежи за коммунальные услуги (теплоснабжение, горячее водоснабжение, холодное водоснабжения) оплачивают по фактическим затратам, определяемым по показаниям приборов учета.

Вопрос №16. Заключение прямых договоров с ресурсоснабжающими организациями для осуществления водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения, и подачи иных необходимых коммунальных услуг на прямое абонирование (прямые платежи).

СЛУШАЛИ: Собственников жилых помещений многоквартирного дома №31/2 по пр-ту Нариманова, в г. Ульяновск, генерального директора ООО «ПРАЙД» Кутергину С.Г.

ПРЕДЛОЖЕНО: Заключение прямых договоров с ресурсоснабжающими организациями для осуществления водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения, и подачи иных необходимых коммунальных услуг на прямое абонирование (прямые платежи).

ГОЛОСОВАНИЕ:

«ЗА» - 1830,80 кв.м., что составляет 100% от общего числа собственников, принявших участие в голосовании.

«ПРОТИВ» - 0 кв.м., что составляет 0 % от общего числа голосовавших собственников, принявших участие в голосовании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 кв.м., что составляет 0% от общего числа голосовавших собственников, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по шестнадцатому вопросу «Заключение прямых договоров с ресурсоснабжающими организациями для осуществления водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения, и подачи иных необходимых коммунальных услуг на прямое абонирование (прямые платежи)-заключить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями для осуществления водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения, и подачи иных необходимых коммунальных ресурсов на прямое абонирование (прямые платежи).

Вопрос №17. Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых на общем собрании решениях.

СЛУШАЛИ: Собственников жилых помещений многоквартирного дома №31/2 по пр-ту Нариманова, в г. Ульяновск.

ПРЕДЛОЖЕНО: Размещать копии протоколов общих собраний собственников помещений на информационных стендах в каждом подъезде жилого дома

ГОЛОСОВАНИЕ:

«ЗА» - 1830,80 кв.м., что составляет 100% от общего числа собственников, принявших участие в голосовании.

«ПРОТИВ» - 0 кв.м., что составляет 0 % от общего числа голосовавших собственников, принявших участие в голосовании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 кв.м., что составляет 0 % от общего числа голосовавших собственников, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по семнадцатому вопросу «Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых на общем собрании решениях» -размещать копии протоколов общих собраний собственников помещений на информационных стендах в каждом подъезде жилого дома.

Вопрос №18. Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

СЛУШАЛИ: Собственников жилых помещений многоквартирного дома №31/2 по пр-ту Нариманова, в г. Ульяновск.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить в качестве места хранения оригинала протокола и решений общего собрания собственников помещений – в органе государственного жилищного надзора, копия у

инициатора общего собрания и копия в управляющей компании ООО «ПРАЙД».

ГОЛОСОВАНИЕ:

«ЗА» - 1830,80 кв.м., что составляет 100% от общего числа собственников, принявших участие в голосовании.

«ПРОТИВ» - 0 кв.м, что составляет 0 % от общего числа голосовавших собственников, принявших участие в голосовании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 кв.м, что составляет 0 % от общего числа голосовавших собственников, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по восемнадцатому вопросу «Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений» - утвердить в качестве места хранения оригинала протокола и решений общего собрания собственников помещений – в органе государственного жилищного надзора, копия у инициатора общего собрания и копия в управляющей компании ООО «ПРАЙД».

Приложение:

1. Реестр собственников помещений многоквартирного дома, присутствующих на очном общем собрании на 3 л., в 1 экз.
2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в МКД на 1 л., в 1 экз.
3. Список собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 31/2 на 3 л., в 1 экз.

Настоящий протокол составлен на 10 (десяти) листах в одном экземпляре. Оригинал протокола общего собрания собственников помещений передаётся в орган государственного жилищного надзора, копия инициатору общего собрания, и копия в управляющую компанию ООО «ПРАЙД».

Председатель общего собрания


Подпись, ФИО

30 «марта» 2019г

Секретарь общего собрания


Подпись, ФИО

« 30 » марта 2019г

Приложение № 1 к протоколу № 1 от "30" марта 2019г
внеочередного очного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

РЕЕСТР

**собственников помещений многоквартирного дома №31/2 по пр-ту Нариманова г. Ульяновска
присутствующих на очном общем собрании от 30 марта 2019г.**

№ П/П	№ помещения	Ф.И.О. собственника помещения	Доля в праве общей собст -ти	Общая площадь помещения (кв. м.)	Количество голосов	Сведения о документе подтверждающем право собственности	Подпись собственника помещения в доме
1	13	Мудринова Лейсан	1/2	42,8	21,40	036514	- Муд
2		Жафаровна					
3	13	Мудринов Ямаз					
4		Асхатович	1/2	42,8	21,40	036513	- Ас
5	14	Найдулова Ораздих					
6		Теймуровна	1/1	55,28	55,28	АС 085367	- Най
7	24	Бакиров Ильяс					
8		Мизанович	1/1	43,62	43,62	ФЗ-АА 353870	- Миз
9	20	Ларина Елена					
10		Александровна	1/2	44,28	22,14	23348	- Лар
11	20	Ларин Александр					
12		Владимирович	1/2	44,28	22,14	23348	- Влад
13	18	Маслютов Кирилл					
14		Мударькизович	1/2	55,92	27,96	ФЗ-АТ N028018	- Муд
15	18	Мухометова					
16		Кучаева Артемьевна	1/2	55,92	27,96	ФЗ-АТ N028017	- Куч
17	17	Асадова Светлана					
18		Александровна	1	42,98	42,98	ФЗ-АТ N493366	- Ас
19	21	Переванкина Валентина					
20		Ивановна	1/2	43,52	21,76	АС 169255 от 14.07.2001	- Иван

21	21	Деревицкий Александр Сергеевич	1/2	43,52	21,76	ИП-169253 от 14.04.2002	ИП
22							
23							
24	23	Часик Леонид Александрович	1/3	44,66	14,89	ИП-ИИ-1745454 от 28.02.14	ИП
25							
26							
27	23	Потанин Леонид Сергеевич	2/3	44,66	29,77	ИП-ИИ-17454 от 31.04.2001	ИП
28							
29							
30	24	Сергеев Александр Михайлович	1	43,77	43,77	ИП-ИИ-186543 от 19.03.2004	ИП
31							
32							
33	6	Матюнина Раиса Петровна	1/3	41,2	13,73	ИП-ИИ-1941353	ИП
34							
35							
36	6	Матюнин Николай Андреевич	1/3	41,2	13,73	ИП-ИИ-1941354	ИП
37							
38							
39	11	Фалкоба Нина Валентиновна	1/3	45,0	15,00		ИП
40							
41							
42	1	Волощенко Валентина Ивановна	1	30,55	30,55	ИП-ИИ-1613115	ИП
43							
44							
45	1	Дубинин Александр Александрович	1/2	42,98	21,49	ИП-ИИ-174544	ИП
46							
47							
48	15	Булатова Гирдеч Хабибовна	1	45	45	ИП-ИИ-1749221	ИП
49							
50							
51	27	Александрова Юлия Георгиевна	1/2	41,85	20,92	ИП-ИИ-103214 от 25.10.2000	ИП
52	27	Александрова Юлия Георгиевна	1/2	41,85	20,93	ИП-ИИ-103213 от 25.10.2000	ИП

53	26	Сурцова Вероника Геннадьевна	1	44,8	44,8	43-44 № 254553 от 20.09.2011	Иван -
54	25	Коптелова Гелена Сергеевна	1/2	43,04	21,52	43-3-01/324.2005-25 от 11.11.2005	Копт
55	25	Коптелова Лариса Сергеевна	1/2	43,04	21,52	43-43-01/324.2005-25 от 11.11.2005	Копт
56	28	Мухомов Радия Абдулхакаевич	1	39,9	39,9	43-41 № 2.953 от 06.02.02	Мухом
57	29	Изои.яева Светлана Владимировна	1/2	42,9	21,45	43-44 № 327.322 от 13.01.2012	Изои.яев
58	29	Кубисов Владислав Вячеславович	1/2	42,9	21,45	43-44 № 327.323 от 13.01.2012	В. Кубис
59	31	Соболева Галина Сергеевна	1	41,94	41,94	43-43-01/200/2005-477 от 18.07.2005	Соб
60	32	Шаломова Елена Сергеевна	1	30,9	30,9	43-43-01/31/31.2012-088 от 06.10.12	Шалом
61	33	Халимова Рамзия Рахматовна	1	43,14	43,14	43-43-01/142/2006-277 от 16.06.06	Халим
62	34	Мухомтова Любовь Николаевна	1/2	44,9	22,45	43-43-01/195/2012-486 от 02.03.12	Мухом
63	34	Мухомтов Игорь Сергеевич	1/2	44,9	22,45	43-43-01/195/2012-485 от 02.03.12	Мухом
64	35	Шутова Клавдия Владимировна	1/2	42,1	21,05	43-43/001/43/001/057/2015-199/3	Шутов
65	35	Терехин Игорь Дмитриевич	1/2	42,1	21,05	43-43/001/43/001/057/2015-199/2	Терех
66	36	Байсова Фазья Сергеевна	1	31,1	31,1	43-14.01011.1870 от 23.11.2002	Байс
67	19	Захаров Александр Иванович	1/2	43/8	21,9	43-43/001-43/001/012/2016-57/1	Захар
68	19	Захаров Станислав Сергеевич	1/2	43/8	21,9	43-43/001-43/001/012/2016-57/2	Захар
69						43-43-01/278	
70		ООО "Уралсрой"	1	793,1	793,1	43-43-01/278/2010-249	М.И.
71		ОГРН 108 732 700 22 56				СНН ООО "Уралсрой" 7327 046207	
72							
73							
74							
75							
76							
77							
78							
79							
80							
81							
82							
83							
84							
85							

СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

Уважаемые собственники помещений многоквартирного дома по адресу:

г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 31/2

Приглашаем Вас принять участие во внеочередном общем собрании собственников помещений многоквартирного дома (МКД), проводимого **«30» марта 2019 года в 17 ч. 30 мин.** во дворе МКД по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 31/2.

Инициатор проведения внеочередного общего собрания собственников помещений: - Изосимова Оксана Владимировна, собственник квартиры № 29.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
3. Утверждение повестки дня общего собрания.
4. Расторжение договора управления многоквартирным домом №31/2 по пр-ту Нариманова в г. Ульяновск с ОАО «ГУК Ленинского района» ИНН 7325064546
5. Избрание Председателя Совета многоквартирного дома.
6. Избрание Совета многоквартирного дома.
7. Выбор способа управления многоквартирным домом.
8. Выбор управляющей организации ООО «ПРАЙД» (ИНН 7325163723; ОГРН 1187325022499).
9. Рассмотрение, обсуждение и утверждение условий договора управления многоквартирным домом, в том числе приложений к договору в предложенной редакции, со сроком действия договора между управляющей организацией ООО «ПРАЙД» и собственниками помещений.
10. Утверждение размера платы за услугу содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с тарифами.
11. Наделение Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями на подписание договора управления с ООО «ПРАЙД» от имени собственников многоквартирного дома.
12. Наделение Совета многоквартирного дома полномочиями на подписание договоров оказания услуг, актов приемки выполненных работ от имени собственников.
13. Решение вопроса о предоставлении полномочий управляющей организации ООО «ПРАЙД» на заключение договоров с иными подрядными организациями, в целях выполнения работ по обслуживанию общего имущества многоквартирного дома.
14. Обсуждение вопроса о наделении Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме и определении размера его финансирования собственниками помещений, в том числе наделение Совета МКД правом распоряжения средствами, собранными по статье «Содержание и ремонт общего имущества», в размере, не превышающем сумму, собранную по данной статье, для решения вопросов о текущем ремонте общего имущества в доме, вопросов обслуживания и благоустройства дома.
15. Утверждение порядка расчета коммунальных услуг, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме по показаниям общедомовых приборов учета.
16. Заключение прямых договоров с ресурсоснабжающими организациями для осуществления водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения, и подачи иных необходимых коммунальных ресурсов на прямое абонирование (прямые платежи).
17. Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых на общем собрании решениях.
18. Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений. Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится посредством очного голосования (совместного присутствия собственников помещений в данном доме для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование). Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании, и место или адрес, где с ними можно ознакомиться: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 31/2, кв. №29. Решение общего собрания, принятое в установленном Жилищном кодексе Российской Федерации порядке, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (часть 5 статьи 46 Жилищного кодекса РФ).

Собственник помещения вправе участвовать как лично, так и через своего представителя. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

внеочередного очного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Список собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д.31/2

№	Адрес	Ф.И.О.	Доля в праве общей Собственности	Сведения о документе подтверждающем право собственности
1	УЛЬЯНОВСК, НАРИМАНОВА ПРОСПЕКТ, 31/2. 1	Волошенко Валентина Ивановна	1	73-АТ№613115
2	УЛЬЯНОВСК, НАРИМАНОВА ПРОСПЕКТ, 31/2. 2	Теймуразян Юлия Ивановна		
3	УЛЬЯНОВСК, НАРИМАНОВА ПРОСПЕКТ, 31/2. 3	ГЕРАСИМОВА ЛЮДМИЛА АЛЕКСАНДРОВНА		
4	УЛЬЯНОВСК, НАРИМАНОВА ПРОСПЕКТ, 31/2. 3	ГЕРАСИМОВ АЛЕКСАНДР АНАТОЛЬЕВИЧ		
5	УЛЬЯНОВСК, НАРИМАНОВА ПРОСПЕКТ, 31/2. 4	Ганюшкина Любовь Сегреевна		
6	УЛЬЯНОВСК, НАРИМАНОВА ПРОСПЕКТ, 31/2. 4	Дубцов Александр Михайлович	1/2	73-АТ№724524
7	УЛЬЯНОВСК, НАРИМАНОВА ПРОСПЕКТ, 31/2. 4	Дубцова Наталья Юрьевна		
8	УЛЬЯНОВСК, НАРИМАНОВА ПРОСПЕКТ, 31/2. 5	Горшкова Лидия Ивановна		
9	УЛЬЯНОВСК, НАРИМАНОВА ПРОСПЕКТ, 31/2. 6	Матюнин Андрей Петрович		
10	УЛЬЯНОВСК, НАРИМАНОВА ПРОСПЕКТ, 31/2. 6	Матюнина Раиса Петровна	1/3	73-АТ-№941353
11	УЛЬЯНОВСК, НАРИМАНОВА ПРОСПЕКТ, 31/2. 6	Матюнин Николай Андреевич	1/3	73-АТ-№941354
12	УЛЬЯНОВСК, НАРИМАНОВА ПРОСПЕКТ, 31/2. 7	Хусайнова Гульсиня Фаритовна		
13	УЛЬЯНОВСК, НАРИМАНОВА ПРОСПЕКТ, 31/2. 8	ГОРШКОВА ЕВГЕНИЯ АЛЕКСАНДРОВНА		
14	УЛЬЯНОВСК, НАРИМАНОВА ПРОСПЕКТ, 31/2. 9	Афиногентова Елена Зиновьевна		
15	УЛЬЯНОВСК, НАРИМАНОВА ПРОСПЕКТ, 31/2. 10	Володина Юлия Игоревна		
16	УЛЬЯНОВСК, НАРИМАНОВА ПРОСПЕКТ, 31/2. 10	Измайлова Гульсиня Рашатовна		
17	УЛЬЯНОВСК, НАРИМАНОВА ПРОСПЕКТ, 31/2. 11	Баскакова Мария Ивановна		

18	УЛЬЯНОВСК, НАРИМАНОВА ПРОСПЕКТ, 31/2, 11	Баскакова Нина Валентиновна	1/3	
19	УЛЬЯНОВСК, НАРИМАНОВА ПРОСПЕКТ, 31/2, 11	Баскакова Дарья Анатольевна		
20	УЛЬЯНОВСК, НАРИМАНОВА ПРОСПЕКТ, 31/2, 12	НАЗАРОВА ТАТЬЯНА ИВАНОВНА		
21	УЛЬЯНОВСК, НАРИМАНОВА ПРОСПЕКТ, 31/2, 13	Мубинова Лейсан Надыровна	1/2	036514
22	УЛЬЯНОВСК, НАРИМАНОВА ПРОСПЕКТ, 31/2, 13	Мубинов Алмаз Асхатович	1/2	036513
23	УЛЬЯНОВСК, НАРИМАНОВА ПРОСПЕКТ, 31/2, 14	Абайдулова Оразбахт Гельдыевна	1	АС 085367
24	УЛЬЯНОВСК, НАРИМАНОВА ПРОСПЕКТ, 31/2, 15	Булатова Фирдеус Хабибулловна	1	73-АТ-№749221
25	УЛЬЯНОВСК, НАРИМАНОВА ПРОСПЕКТ, 31/2, 16	Глушенкова Валентина Михайловна	1	АС №186573 от 19.09.2001
26	УЛЬЯНОВСК, НАРИМАНОВА ПРОСПЕКТ, 31/2, 17	Асадова Светлана Александровна	1	73-АТ-№493366
27	УЛЬЯНОВСК, НАРИМАНОВА ПРОСПЕКТ, 31/2, 18	Махмутов Иршат Мубаракзянович	1/2	73-АТ №028018
28	УЛЬЯНОВСК, НАРИМАНОВА ПРОСПЕКТ, 31/2, 19	КАСУШКИН СТАНИСЛАВ СЕРГЕЕВИЧ	1/2	73-73/001+73/001/012/2016-57/5
29	УЛЬЯНОВСК, НАРИМАНОВА ПРОСПЕКТ, 31/2, 19	КАСУШКИНА ОЛЬГА ИВАНОВНА		73-73/001-73/001/012/2016-57/4
30	УЛЬЯНОВСК, НАРИМАНОВА ПРОСПЕКТ, 31/2, 20	Ларин Александр Владимирович	1/2	23348
31	УЛЬЯНОВСК, НАРИМАНОВА ПРОСПЕКТ, 31/2, 20	Ларина Елена Александровна	1/2	23348
32	УЛЬЯНОВСК, НАРИМАНОВА ПРОСПЕКТ, 31/2, 21	Дервянкин Александр Германович		
33	УЛЬЯНОВСК, НАРИМАНОВА ПРОСПЕКТ, 31/2, 21	Дервянкин Сергей Германович		
34	УЛЬЯНОВСК, НАРИМАНОВА ПРОСПЕКТ, 31/2, 21	Дервянкина Валентина Ивановна	1/2	АС-169255от 17.07.01
35	УЛЬЯНОВСК, НАРИМАНОВА ПРОСПЕКТ, 31/2, 21	Дервянкин Вячеслав Германович	1/2	АС-169253от 17.07.2001
36	УЛЬЯНОВСК, НАРИМАНОВА ПРОСПЕКТ, 31/2, 22	ГОРБЫЛЕВА ГЕЛЬФИЯ ИРШАТОВНА		

37	УЛЬЯНОВСК. НАРИМАНОВА ПРОСПЕКТ. 31/2, 23	Уласюк Людмила Александровна	1/3	73-АА №745497 от 28.02.14
38	УЛЬЯНОВСК. НАРИМАНОВА ПРОСПЕКТ. 31/2, 23	Потанина Лидия Степановна	2/3	73-АС №272454 от 31.07.2001
39	УЛЬЯНОВСК. НАРИМАНОВА ПРОСПЕКТ. 31/2, 24	Бакиров Ильгис Лимзанович	1/1	73-АА 353870
40	УЛЬЯНОВСК. НАРИМАНОВА ПРОСПЕКТ. 31/2, 25	Коптелова Лариса Сергеевна	1/2	73-73-01/324/ 2005-25 от 01.11.2005
41	УЛЬЯНОВСК. НАРИМАНОВА ПРОСПЕКТ. 31/2, 25	Коптелова Галина Сергеевна	1/2	73-73-01/324/ 2005-25 от 01.11.2005
42	УЛЬЯНОВСК. НАРИМАНОВА ПРОСПЕКТ. 31/2, 26	Суркова Вероника Геннадьевна	1	73-АА 254593 от 20.09.2011
43	УЛЬЯНОВСК. НАРИМАНОВА ПРОСПЕКТ. 31/2, 27	Александрова Галина Георгиевна	1/2	АС №103217 от 25.10.2000
44	УЛЬЯНОВСК. НАРИМАНОВА ПРОСПЕКТ. 31/2, 27	Александрова Лилия Георгиевна	1/2	АС №103218 от 25.10.2000
45	УЛЬЯНОВСК. НАРИМАНОВА ПРОСПЕКТ. 31/2, 28	Юнусов Радик Абдулахатович	1	73-АТ №532953 от 06.02. 2007
46	УЛЬЯНОВСК. НАРИМАНОВА ПРОСПЕКТ. 31/2, 29	Кубасов Владислав Вячеславович	1/2	73 АА №327323 от 13.01.2002
47	УЛЬЯНОВСК. НАРИМАНОВА ПРОСПЕКТ. 31/2, 29	Изосимова Оксана Владимировна	1/2	73АА №327322 от 13.01.2012
48	УЛЬЯНОВСК. НАРИМАНОВА ПРОСПЕКТ. 31/2, 30	Бадеева Рамиля Камильязновна		
49	УЛЬЯНОВСК. НАРИМАНОВА ПРОСПЕКТ. 31/2, 30	Бадеев Азат Фатихзянович		
50	УЛЬЯНОВСК. НАРИМАНОВА ПРОСПЕКТ. 31/2, 31	Соболева Галина Сергеевна	1	73-73-01 200/ 2005-477 от 19.07.2005
51	УЛЬЯНОВСК. НАРИМАНОВА ПРОСПЕКТ. 31/2, 32	Шалгомова Нина Ефимовна	1	73-73-01/3121 2012-088 от 06.2012
52	УЛЬЯНОВСК. НАРИМАНОВА ПРОСПЕКТ. 31/2, 33	Халилова Рамзия Рафиковна	1	73-73-01/172/2006-277 от 16.06.06
53	УЛЬЯНОВСК. НАРИМАНОВА ПРОСПЕКТ. 31/2, 34	Махмутова Любовь Николаевна	1/2	73-73-01/195/2012-426 от 02.03.12
54	УЛЬЯНОВСК. НАРИМАНОВА ПРОСПЕКТ. 31/2, 34	Махмутов Ильдар Иреквич	1/2	73-73-01/195/2012-425 от 02 03. 12
55	УЛЬЯНОВСК. НАРИМАНОВА ПРОСПЕКТ. 31/2, 35	Терехин Егор Денисович	1/2	73-73/001-73/001/057/2015- 499/2
56	УЛЬЯНОВСК. НАРИМАНОВА ПРОСПЕКТ. 31/2, 35	Щуцкая Клавдия Владимировна	1/2	73-73/001-73/001/057/2015 -499/3
57	УЛЬЯНОВСК. НАРИМАНОВА ПРОСПЕКТ. 31/2, 36	Бейсова Фазья Сергеевна	1	73-24-040111-2970 от 23.11.2007
58	УЛЬЯНОВСК. НАРИМАНОВА ПРОСПЕКТ. 31/2, нежилое помещение	ООО «Урожай» ОГРН 1087327002256 ИНН 7327046270	1	73-73-01/278/2010-249