

Протокол № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ульяновск ул. Минаева дом 42, проводимого в форме очно-заочного голосования

г. Ульяновск

«19» декабря 2019г.

Место проведения: г. Ульяновск ул. Минаева дом 42

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась в 18.00 часов 26 ноября 2019 года во дворе дома №42 ул. Минаева г. Ульяновска.

Заочное голосование проведено с 19.00 часов 26 ноября 2019 года по 17.00 часов 15 декабря 2019 года.

Инициаторами общего собрания являются:

Соколова Татьяна Николаевна, инициатор общего собрания: собственник квартиры № 20 дома № 42 по улице Минаева г. Ульяновска (документ, подтверждающий право собственности на квартиру: свидетельство на право собственности № 73-7301/051/2007-393 от 20.02.2007 УФС

Лица, приглашенные для участия в собрании:

1. Тагиров С.П. - директор управляющей организации ООО «УК ЭТАЛОН».

2. Председатель Совета дома № 6 ул. Кирова г. Ульяновска Демкин С.Н.

Собственники, присутствующие на очной части собрания участвовали в обсуждении вопросов, предусмотренных повесткой собрания.

В ходе голосования инициаторами собрания было выдано бюллетеней заочного голосования (решений собственников помещений в многоквартирном доме) в количестве 60 (шестьдесят) шт. Поступило бюллетеней заочного голосования (решений собственников помещений в многоквартирном доме) в количестве 48 (Сорок восемь) шт.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме № 42 ул. Минаева г. Ульяновска, которыми владеют собственники на дату проведения собрания, составляет **2610,76** кв.м. (общее количество голосов собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме), что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Ульяновск ул. Минаева дом 42 приняли участие собственники, владеющие **1843,13 кв. м** жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **70,60 %** голосов.

Кворум имеется.

Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Оформление результатов голосования и подсчет голосов проводился председателем собрания и секретарем собрания

Решения об отклонении предложенных кандидатур председателящего на общем собрании и секретаря, а также лиц, осуществляющих подсчет голосов не принималось.

Повестка дня общего собрания собственников помещений.

1. Избрание председателя собрания и секретаря собрания, предоставление им полномочий счетной комиссии, права подписи и представления документов общего собрания в порядке ст. 46 ЖК РФ.
2. Расторжение договора управления с управляющей компанией ООО УК «Добрый Дом» (ИНН7325095110) с 31.12.2019 года.
3. Выбор новой управляющей организации ООО «УК «ЭТАЛОН», заключение договора управления уполномоченным лицом с 01.01.2020 года.
4. Утверждение Перечня и периодичности услуг(работ) за содержание общего имущества дома, утверждение размера платы за содержание и ремонт жилья на 2020 год.
5. Утверждение плана мероприятий по энергосбережению, размер целевого взноса.

6. Утверждение порядка внесения платы за коммунальные услуги в адрес ресурсоснабжающих организаций. Сохранение порядка предоставления коммунальных услуг и расчетов за коммунальные услуги (ресурсы для предоставления коммунальных услуг), действовавшего до принятия решения о выборе управляющей организации (сохранение прямых договоров и существующего порядка расчетов с поставщиками коммунальных ресурсов (ПАО «Ульяновскэнерго», УМУП «Ульяновскводоканал», ООО «Газпромнефть-регионгаз»).
7. Порядок распределения платы за коммунальные услуги на содержание общего имущества.
8. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с «01» января 2020 года.
9. Выборы Совета дома.
10. Избрание Председателя Совета Дома, утверждение размера вознаграждения председателю Совета дома.
11. Предоставление Совету дома полномочий по решению вопросов, связанных с текущим ремонтом и использованием общего имущества дома.
12. Возврат неизрасходованных денежных средств по текущему ремонту.
13. Об утверждении порядка оформления протокола внеочередного общего собрания многоквартирного дома, выбора способа ознакомления с информацией об управлении домом, а также с информацией о проведении общих собраний собственников дома, об итогах голосования и об обжаловании решений общих собраний.
14. Об утверждении целевого взноса на текущий ремонт кровли дома.

По вопросам повестки голосования собственниками приняты следующие решения:

1. **По первому вопросу:** Избрание председателя собрания и секретаря собрания, предоставление им полномочий счетной комиссии, права подписи и представления документов общего собрания в порядке ст.46 ЖК РФ.
Предложено: Избрать председателем собрания Соколову Т.Н., прож. г. Ульяновск ул. Минаева дом №42 кв.20. Секретарем собрания Егорову Г.К., прож. г. Ульяновск ул. Минаева дом №42 кв.25, предоставить им полномочия счетной комиссии по подведению итогов голосования, оформлению документов голосования и направлению документов общего собрания в соответствии с требованиями ст.46 ЖК РФ. **Проголосовали:**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа, участвующих в голосовании	Количество голосов	% от числа, участвующих в голосовании	Количество голосов	% от числа, участвующих в голосовании
1843,13	100	-	-	-	-

Принято решение: Избрать председателем собрания Соколову Т.Н., прож. г. Ульяновск ул. Минаева дом №42 кв.20. Секретарем собрания Егорову Г.К., прож. г. Ульяновск ул. Минаева дом №42 кв.25, предоставить им полномочия счетной комиссии по подведению итогов голосования, оформлению документов голосования и направлению документов общего собрания в соответствии с требованиями ст.46 ЖК РФ.

2. **По второму вопросу: Расторжение договора управления с управляющей компанией ООО УК «Добрый Дом» (ИНН7325095110) с 31.12.2019 года.**

Предложено: Расторгнуть действующий Договор управления многоквартирным жилым домом №42 ул. Минаева г. Ульяновска с управляющей компанией ООО УК «Добрый Дом» (ИНН7325095110) с 31.12.2019 года. (последним днем действия договора управления ООО УК «Добрый Дом» (ИНН7325095110) считать 31.12.2019 года. **Проголосовали:**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа, участвующих в голосовании	Количество голосов	% от числа, участвующих в голосовании	Количество голосов	% от числа, участвующих в голосовании
1843,13	100	-	-	-	-

Принято решение:

Расторгнуть действующий Договор управления многоквартирным жилым домом №42 ул.Минаева г.Ульяновска с управляющей компанией ООО УК «Добрый Дом» (ИНН7325095110) с 31.12.2019года. (последним днем действия договора управления ООО УК «Добрый Дом» (ИНН7325095110) считать 31.12.2019года.

3. По третьему вопросу: Выбор новой управляющей организации ООО «УК «ЭТАЛОН», заключение договора управления уполномоченным лицом с 01.01.2020года.

Предложено:

А) Выбрать способ управления многоквартирным жилым домом №42 ул.Минаева г.Ульяновска - управление управляющей организацией. Для управления многоквартирным жилым домом № 42 ул.Минаева г.Ульяновска с 01.01.2020года выбрать управляющую организацию ООО «УК ЭТАЛОН» (ОГРН 1177325022489, ИНН 7326056548)

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа, участвующих в голосовании	Количество голосов	% от числа, участвующих в голосовании	Количество голосов	% от числа, участвующих в голосовании
1843,13	100	-	-	-	-

Принято решение: А) Выбрать способ управления многоквартирным жилым домом №42 ул.Минаева г.Ульяновска- управление управляющей организацией. Для управления многоквартирным жилым домом №42 ул.Минаева г.Ульяновска с 01.01.2020года выбрать управляющую организацию ООО «УК ЭТАЛОН» (ОГРН 1177325022489, ИНН 7326056548)

Б) Утвердить условия договора управления многоквартирным жилым домом № 42 ул.Минаева г.Ульяновска и заключить с выбранной управляющей компанией ООО «УК «ЭТАЛОН» договор управления с 01.01.2020года.(приложение № 1)

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа, участвующих в голосовании	Количество голосов	% от числа, участвующих в голосовании	Количество голосов	% от числа, участвующих в голосовании
1843,13	100	-	-	-	-

Принято решение: Б) Утвердить условия договора управления многоквартирным жилым домом № 42 ул.Минаева г.Ульяновска и заключить с выбранной управляющей компанией ООО «УК «ЭТАЛОН» договор управления с 01.01.2020года.(приложение № 1)

В) Предоставить полномочия (право) председателю Совета многоквартирного дома Соколовой Т.Н.заключить от имени собственников, утвержденный общим собранием собственников помещений Договор управления с ООО «УК «ЭТАЛОН» и уведомить заинтересованных лиц о принятии на общем собрании собственников решений.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа, участвующих в голосовании	Количество голосов	% от числа, участвующих в голосовании	Количество голосов	% от числа, участвующих в голосовании
1843,13	100	-	-	-	-

Принято решение: Предоставить полномочия (право) председателю Совета многоквартирного дома Соколовой Т.Н. заключить от имени собственников, утвержденный общим собранием собственников помещений Договор управления с ООО

«УК «ЭТАЛОН» и уведомить заинтересованных лиц о принятом на общем собрании собственников решении.

4. По четвертому вопросу: Утверждение Перечня и периодичности услуг (работ) на содержание общего имущества дома, утверждение размера платы за содержание и ремонт жилья на 2020 год.

Предложено: Утвердить Перечень и периодичность услуг (работ) на содержание общего имущества дома и размер платы на содержание и текущий ремонт жилья на 2020г. в соответствии с Приложением № 2 к настоящему бюллетеню голосования.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
1633,98	62,58	150,64	5,7	58,51	2,2

Принято решение: Утвердить Перечень и периодичность услуг (работ) на содержание общего имущества дома и размер платы на содержание и текущий ремонт жилья на 2020г. в соответствии с Приложением №2 к настоящему бюллетеню голосования.

5. По пятому вопросу: Утверждение плана мероприятий по энергосбережению, размер целевого взноса.

Предложено: Утвердить план мероприятий по энергосбережению (Приложение № 3 к настоящему бюллетеню голосования.) Целевой взнос по энергосбережению выставлять в платежных квитанциях отдельной строкой в размере 0,10 руб. с кв.м. в месяц.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа, участвующих в голосовании	Количество голосов	% от числа, участвующих в голосовании	Количество голосов	% от числа, участвующих в голосовании
1843,13	100	-	-	-	-

Принято решение:

Утвердить план мероприятий по энергосбережению (Приложение № 4 к настоящему бюллетеню голосования.) Целевой взнос по энергосбережению выставлять в платежных квитанциях отдельной строкой в размере 0,10 руб. с кв.м.

6. По шестому вопросу: Утверждение порядка внесения платы за коммунальные услуги в адрес ресурсоснабжающих организаций. Сохранение порядка предоставления коммунальных услуг и расчетов за коммунальные услуги (ресурсы для предоставления коммунальных услуг), действовавшего до принятия решения о выборе управляющей организации (сохранение прямых договоров и существующего порядка расчетов с поставщиками коммунальных ресурсов (ПАО «Ульяновскэнерго», УМУП «Ульяновскводоканал», ООО «Газпромеж регионгаз»).

Предложено:

А) Сохранить прежний порядок предоставления коммунальных услуг и расчетов за коммунальные услуги (ресурсы), потребленные в жилых (нежилых) помещениях, действовавший до принятия данного решения о выборе управляющей организации ООО «УК ЭТАЛОН» (сохранить прямые договоры и расчеты с ресурсоснабжающими организациями ПАО «Ульяновскэнерго», УМУП ВКХ «Ульяновскводоканал» и ПАО «Т Плюс» Ульяновский филиал, ООО «Газпромеж регионгаз»).

Б) С «01» января 2020 года собственники жилых помещений в многоквартирном доме № 42 ул.Минаева, действующие от своего имени, самостоятельно осуществляют заключение договоров на поставку коммунальных ресурсов с ресурсоснабжающими организациями и вносят плату за коммунальные ресурсы напрямую ресурсоснабжающим организациям.

Проголосовали:

«За»	«Против»	«Воздержались»
------	----------	----------------

Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
1790,23	68,57	52,90	2,03	-	-

Принято решение:

Сохранить прежний порядок предоставления коммунальных услуг и расчетов за коммунальные услуги (ресурсы), потребленные в жилых (нежилых) помещениях, действовавший до принятия данного решения о выборе управляющей организации ООО «УК ЭТАЛОН» (сохранить прямые договоры и расчеты с ресурсоснабжающими организациями ПАО «Ульяновскэнерго», УМУП ВКХ «Ульяновскводоканал» и ПАО «Т Плюс» Ульяновский филиал, ООО «Газпромнеж регионгаз».

Б) С «01» января 2020 года собственники жилых помещений в многоквартирном доме №42 ул.Минаева, действующие от своего имени, самостоятельно осуществляют заключение договоров на поставку коммунальных ресурсов с ресурсоснабжающими организациями и вносят плату за коммунальные ресурсы напрямую ресурсоснабжающим организациям (ресурсоснабжающими организациями ПАО «Ульяновскэнерго», УМУП ВКХ «Ульяновскводоканал» и ПАО «Т Плюс» Ульяновский филиал, ООО «Газпромнеж регионгаз»).

7. По седьмому вопросу: Порядок распределения платы за коммунальные услуги на содержание общего имущества.

Размер расходов собственников в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме № 42 ул.Минаева г.Ульяновска на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется:

А) исходя из утвержденного норматива потребления соответствующего вида коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, с проведением перерасчета размера таких расходов исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа, участвующих в голосовании	Количество голосов	% от числа, участвующих в голосовании	Количество голосов	% от числа, участвующих в голосовании
694,19	37,66	59,45	3,22	-	-

Решение не принято:

Пункт «Б» предложен: исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа, участвующих в голосовании	Количество голосов	% от числа, участвующих в голосовании	Количество голосов	% от числа, участвующих в голосовании
1787,57	96,98	-	-	55,20	2,99

Принято решение: исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Пункт «В» предложено: исходя из среднемесячного объема потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, с проведением перерасчета размера таких расходов исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа, участвующих в голосовании	Количество голосов	% от числа, участвующих в голосовании	Количество голосов	% от числа, участвующих в голосовании
693,83	37,64	59,45	3,22	-	-

Решение не принято.

8. По восьмому вопросу: Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с «01» января 2020 года.

Предложено: с «01» января 2020 года собственники жилых помещений в многоквартирном доме № 42 ул.Минаева, действующие от своего имени, самостоятельно осуществляют заключение договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО "Горкомхоз".

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
1577,84	60,43	149,55	5,72	115,74	4,43

Принято решение:

С «01» января 2020 года собственники жилых помещений в многоквартирном доме № 42 ул.Минаева, действующие от своего имени, самостоятельно осуществляют заключение договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО "Горкомхоз".

9.Выборы Совета дома. Предложено: Избрать в состав Совета дома:

1.Скворцов С.В.прож. г. Ульяновск ул.Минаева дом № 42 кв.21

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа, участвующих в голосовании	Количество голосов	% от числа, участвующих в голосовании	Количество голосов	% от числа, участвующих в голосовании
1724,08	93,54	-	-	119,05	6,45

Принято решение: избрать в Совет дома Скворцова С.В.прож. г. Ульяновск ул.Минаева дом № 42 кв.21.

2.Гершиев А.А., прож. г. Ульяновск ул.Минаева дом №42 кв 2б.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа, участвующих в голосовании	Количество голосов	% от числа, участвующих в голосовании	Количество голосов	% от числа, участвующих в голосовании
1768,72	95,96	60,54	3,28	58,51	3,17

Принято решение: Избрать в Совет дома Гершиева А.А., прож. г. Ульяновск ул. Минаева дом №42 кв 2б.

3. Мишин А.Ю., прож.г. Ульяновск ул. Минаева дом №42 кв.31

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа, участвующих в голосовании	Количество голосов	% от числа, участвующих в голосовании	Количество голосов	% от числа, участвующих в голосовании
1790,17	97,12	52,60	2,85	-	-

Принято решение: Избрать в Совет Дома Мишина А.Ю., прож.г. Ульяновск ул. Минаева дом №42 кв.31.

4. Царева Т.В., прож. г. Ульяновск ул. Минаева дом №42 кв.22.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа, участвующих в голосовании	Количество голосов	% от числа, участвующих в голосовании	Количество голосов	% от числа, участвующих в голосовании
1731,57	93,94	111,20	6,03	-	-

Принято решение: Избрать в Совет Дома Цареву Т.В., прож. г. Ульяновск ул. Минаева дом №42 кв.22.

10. Избрание Председателя Совета Дома, утверждение размера вознаграждения председателю Совета дома.

Предложено:

Б) Избрать Председателем Совета дома Соколову Т.Н. кв.20.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа, участвующих в голосовании	Количество голосов	% от числа, участвующих в голосовании	Количество голосов	% от числа, участвующих в голосовании
1843,13	100	-	-	-	-

Принято решение: Избрать Председателем Совета дома Соколову Т.Н. кв.20.

Б) Утвердить размер вознаграждения Председателю Совета Дома в размере 2,50 руб. с кв.м. в месяц. **Проголосовали:**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа, участвующих в голосовании	Количество голосов	% от числа, участвующих в голосовании	Количество голосов	% от числа, участвующих в голосовании
1843,13	100	-	-	-	-

Принято Решение: Утвердить Размер вознаграждения Председателю Совета Дома в размере 2,50 руб. с кв.м. в месяц.

11. Предоставление Совету дома полномочий по решению вопросов, связанных с текущим ремонтом и использованием общего имущества дома.

Предложено: Предоставить Совету многоквартирного дома полномочия на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме, в том числе об изменении объема работ, об определении сроков начала и окончания работ, полномочия по контролю выполнения сроков и качества работ, подписание актов выполненных работ, учет затрат по текущему ремонту общего имущества.

Предоставить Совету многоквартирного дома полномочия на принятие решений на утверждение условий договоров о передаче в пользование общего имущества дома, с

последующим направлением полученных денежных средств на текущий ремонт общего имущества дома.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	2/3 от общего количества голосов	Количество голосов	2/3 от общего количества голосов	Количество голосов	2/3 от общего количества голосов
1843,13	1740,50	-	-	-	-

Принято решение: Предоставить Совету многоквартирного дома полномочия на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме, в том числе об изменении объема работ, об определении сроков и окончания работ, полномочия по контролю выполнения сроков и качества работ, подписание актов выполненных работ, учет затрат по текущему ремонту общего имущества. Предоставить Совету многоквартирного дома полномочия на принятие решений на утверждение условий договоров о передаче в пользование общего имущества дома, с последующим направлением полученных денежных средств на текущий ремонт общего имущества дома.

12. Возврат неизрасходованных денежных средств по текущему ремонту.

Предложено: Предоставить полномочия ООО «УК «ЭТАЛОН» от имени всех собственников дома, обратиться в суд с требованием о взыскании (о возврате) денежных средств, полученных ООО УК «Добрый Дом» по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома № 42 ул.Минаева г.Ульяновска», получить данные денежные средства и направить их на выполнение работ по текущему ремонту общего имущества по согласованию с Советом дома. **Проголосовали:**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа, участвующих в голосовании	Количество голосов	% от числа, участвующих в голосовании	Количество голосов	% от числа, участвующих в голосовании
1843,13	100	-	-	-	-

Принято решение: Предоставить полномочия ООО «УК «ЭТАЛОН» от имени всех собственников дома, обратиться в суд с требованием о взыскании (о возврате) денежных средств, полученных ООО УК «Добрый Дом» по статье «Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома № 42 ул.Минаева г.Ульяновска», получить данные денежные средства и направить их на выполнение работ по текущему ремонту общего имущества по согласованию с Советом дома.

13. Об утверждении порядка оформления протокола внеочередного общего собрания многоквартирного дома, выбора способа ознакомления с информацией об управлении домом, а также с информацией о проведении общих собраний собственников дома, об итогах голосования и об обжаловании решений общих собраний.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа, участвующих в голосовании	Количество голосов	% от числа, участвующих в голосовании	Количество голосов	% от числа, участвующих в голосовании
1843,13	100	-	-	-	-

Принято решение: Предоставить полномочия председателю собрания Соколовой Т.Н. и секретарю собрания Егоровой Г.К. предоставить протокол общего собрания в ООО «УК «ЭТАЛОН» для оформления документов по заключению договора управления многоквартирным жилым домом № 42 ул.Минаева г.Ульяновска.

Определить способ ознакомления с информацией об управлении домом, а также с информацией о проведении общих собраний собственников дома, об итогах голосования и об обжаловании решений общих собраний многоквартирного дома - на информационных стендах в подъездах дома №42 ул.Минаева г.Ульяновска.

14. Утверждении целевого взноса на текущий ремонт кровли дома.

Предложено: Утвердить целевой взнос на текущий ремонт кровли дома в размере 8,90 рублей с квадратного метра в месяц. Целевой взнос на текущий ремонт кровли выставлять в платежной квитанции отдельной строкой.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от общего количества голосов	Количество голосов	% от общего количества голосов
1583,84	60,66	209,15	8,01	50,14	1,92

Принято решение: Утвердить целевой взнос на текущий ремонт кровли дома в размере 8,90 рублей с квадратного метра в месяц. Целевой взнос на текущий ремонт кровли выставлять дополнительно к тарифу в платежной квитанции, отдельной строкой.

Настоящий протокол составлен в 7(Семи) экземплярах на 9 (Девяти) листах.

Местом хранения протоколов общего собрания и решений (бюллетеней голосования) собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование является Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области.

Один экземпляр протокола находится в офисе управляющей организации ООО «УК «ЭТАЛЮН» по адресу: г. Ульяновск ул.Пушкинская дом 15 А офис 5.

Приложение к протоколу:

1. Сообщение о проведении общего собрания на 1 (Одном) листе.
2. Акт о размещении сообщения о проведении собрания на 1(Одном) листе.
3. Реестр граждан - собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе присутствовавших на общем собрании в форме очного голосования на _____ листах.
4. Бюллетени заочного голосования (решения собственников помещений в многоквартирном доме) в количестве 48 (Сорок восемь) шт.
5. Договор управления с ООО «УК ЭТАЛЮН» (проект).
6. Приложение № 2 к Бюллетеню заочного голосования на 1(Одном) листе.
7. Приложение № 3 к Бюллетеню заочного голосования на 1(Одном) листе.
8. Протокол счётной комиссии на _____ (_____) листах.
9. Акт о размещении итогов голосования на 1 (Одном) листе.

Председатель общего собрания



Соколова Т.Н.

« 19 » 12 2019г. (подпись)

Секретарь общего собрания



Егорова Г.К.

(подпись)

« 19 » 12 2019г.

