

Протокол № 1
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме
№ 2 ул. Молчанова
р.п. (г) Барыш

«18» 06 2020 г

Общая жилая площадь помещений в многоквартирном доме 4050,96 кв.м.
Площадь помещений, находящихся в собственности граждан 3119,53 кв.м.
Реестр собственников, составляющий 100% голосов, (приложение № 1- прилагается).

В общем собрании приняли участие 64 собственников помещений, обладающие 3119,53 кв.м.,
что составляет 100 % голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД,
присутствующих на внеочередном общем собрании.

Общее собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Общее собрание собственников помещений проводилось в форме очного голосования.

Кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений создано по инициативе Мимиовы Надежды
(ФИО, кв. №, реквизиты док-та пр. соб-ти)

Восеминевы свео-во о праве собственности от 06.03.2019г.
№ ИИ 1628107, № 22: 030302: 1589

и собственников помещений многоквартирного дома, в соответствии со списком собственников
помещений в многоквартирном доме, присутствующих на внеочередном общем собрании, путём
составления одного документа, подписанного собственниками, являющемся неотъемлемой частью
настоящего протокола, (приложение № - прилагается).

Повестка дня

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.
2. Утверждение состава счетной комиссии.
3. Расторжение договора управления многоквартирным домом с действующей управляющей организацией и выбор новой управляющей организации путем заключения договора управления.
4. Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях.
5. Об определении места хранения протокола общего собрания собственников.

Итоги голосования.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.

Предложено: Избрать председателем общего собрания собственников помещений
(Ф.И.О., кв. №) Журикова Татьяне Мимиовне кв № 33

ГОЛОСОВАЛИ: «за» 3119,53 кв.м., что составляет 100 % голосов;
«против» - кв.м., что составляет - % голосов;
«воздержался» - кв.м., что составляет - % голосов;

Принято единогласно

РЕШИЛИ: Избрать председателем общего собрания собственников помещений
(Ф.И.О., кв. №) Журикова Татьяне Мимиовне кв № 33

Предложено: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений
(Ф.И.О., кв. №) Сторицёва Татьяне Федоровне кв № 21

ГОЛОСОВАЛИ: «за» 3119,53 кв.м., что составляет 100 % голосов;
«против» - кв.м., что составляет - % голосов;
«воздержался» - кв.м., что составляет - % голосов;

Принято единогласно

РЕШИЛИ: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений
(Ф.И.О., кв. №) Сторицёва Татьяне Федоровне кв № 21

2. Утверждение состава счетной комиссии.

Предложено: Избрать счетную комиссию в составе 3 человек.

Предложенный состав счетной комиссии:

(Ф.И.О., кв. №) Журикова Валентине Мимиовне № 28
(Ф.И.О., кв. №) Мисенин Валентине Андреевне № 34

ООО "Управляющая компания"
№ 14
«18» июня 2020 г.

(Ф.И.О., кв. №) Ирцово Юлия Петровна
ГОЛОСОВАЛИ: «за» 311953 кв.м., что составляет 100 % голосов;
«против» - кв.м., что составляет - % голосов;
«воздержался» - кв.м., что составляет - % голосов

Принято единогласно

РЕШИЛИ: Утвердить счетную комиссию в составе 3 человек.

(Ф.И.О., кв. №) Юршина Валентина Ивановна №24
(Ф.И.О., кв. №) Ирцова Юлия Петровна №84
(Ф.И.О., кв. №) Ирцово Юлия Петровна

Принято единогласно

3. Расторжение договора управления многоквартирным домом с действующей управляющей организацией в одностороннем порядке и выбор новой управляющей организации, путем заключения договора управления.

Слушали: Соборинцев

Предложено: 1. Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с действующей управляющей организацией ООО "Ирцовская компания №24 МО, БФШ" в одностороннем порядке, и перейти в управление в управляющую организацию ООО "Ирцовская компания" в лице директора Ирцова Ю.П.

2. Предоставить отчет о начисленных и израсходованных денежных средствах за техническое обслуживание дома, по состоянию на 30.06.2020г.

3. Произвести возврат неизрасходованных денежных средств за техническое обслуживание при наличии, на расчётный счёт вновь выбранной управляющей организации ООО «Управляющая компания».

ГОЛОСОВАЛИ: «за» 311953 кв.м., что составляет 100 % голосов;
«против» - кв.м., что составляет - % голосов;
«воздержался» - кв.м., что составляет - % голосов;

Принято единогласно

РЕШИЛИ: Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с действующей управляющей организацией ООО "Ирцовская компания №24 МО, БФШ" в одностороннем порядке, и перейти в управление в управляющую организацию ООО "Ирцовская компания" в лице директора Ирцова Ю.П.

2. Предоставить отчет о начисленных и израсходованных денежных средствах за техническое обслуживание дома, по состоянию на 30.06.2020

3. Произвести возврат неизрасходованных денежных средств за техническое обслуживание при наличии, на расчётный счёт вновь выбранной управляющей организации ООО «Управляющая компания».

4. Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях.

Предложено: Председателем собрания - выбрать способ уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях, путём уведомления старшим по дому.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» 311953 кв.м., что составляет 100 % голосов;
«против» - кв.м., что составляет - % голосов;
«воздержался» - кв.м., что составляет - % голосов;

Принято единогласно

РЕШИЛИ: Выбрать способ уведомления собственников помещений о принятых решениях, общим собранием, путём уведомления старшим по дому.

5. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений.

Слушали: (Ф.И.О., кв. №) Ирцово Ю.П. кв. №63.

Предложено: во исполнение статьи 46 Жилищного Кодекса Российской Федерации оформить протокол общего собрания собственников помещений в одном экземпляре, подписать и определить местом хранения протокола внеочередного общего собрания собственников помещений – в органе государственного жилищного надзора, _____

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» 311953 кв.м., что составляет 100 % голосов;

«против» _____ кв.м., что составляет _____ % голосов;

«воздержался» _____ кв.м., что составляет _____ % голосов;

Принято единогласно

РЕШИЛИ: во исполнение статьи 46 Жилищного Кодекса Российской Федерации оформить протокол общего собрания собственников помещений в одном экземпляре, подписать и определить местом хранения протокола внеочередного общего собрания собственников помещений – в органе государственного жилищного надзора, _____

Председатель собрания:

Секретарь собрания:

Члены счётной комиссии:

С.А. Старцева Старцева Татьяна Сергеевна
Б.И. Кузнецова Кузнецова Татьяна Михайловна
В.И. Куралева Куралева Валентина Тимофеевна
А.И. Акименко Акименко Валентина Петровна
Т.И. Трусова Трусова Елена Петровна