

<p>Кашашиников И.Н. кв. 65; Абдрахманов А.К. кв. 69 Дубин Ю.В., кв. 37 председателя общего собрания в лице Корнева Е.В. собственника квартиры № 43, выбрать секретаря общего собрания в лице Думчишкова С.Н. собственника квартиры 22</p>	<p>ЗА 2504, 781 100 % ПРОТИВ 0 / 0 % ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 / 0 %</p>
--	---

СЛУШАЛИ:

2. По второму вопросу повестки дня СЛУШАЛИ инициатора собрания Корнева Е.В. собственника квартиры № 43 Отчет УК ООО «МКК» не предоставлен. Представитель УК ООО «МКК» на внеочередном собрании собственников отсутствует.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Рассмотреть вопросы повестки дня в отсутствии представителей УК ООО «МКК».

ПОСТАНОВИЛИ:

№ п/п	Пункты повестки дня	Результаты голосования (количество голосов/%)
2.	Рассмотреть вопросы повестки дня в отсутствии представителей УК ООО «МКК».	<p>ЗА 2504, 781 100 % ПРОТИВ 0 / 0 % ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 / 0 %</p>

3. По третьему вопросу повестки дня СЛУШАЛИ инициатора собрания Корнева Е.В. собственника квартиры № 43.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Расторгнуть договор управления с УК ООО «МКК» с 01.02.2019г.

ПОСТАНОВИЛИ:

№ п/п	Пункты повестки дня	Результаты голосования (количество голосов/%)
3.	Расторгнуть договор управления с УК ООО «МКК» с 01.02.2019г.	<p>ЗА 2504, 781 100 % ПРОТИВ 0 / 0 % ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 / 0 %</p>

СЛУШАЛИ:

4. По четвертому вопросу повестки дня СЛУШАЛИ инициатора собрания Корнева Е.В. собственника квартиры № 43.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать в качестве управляющей организации МУП «Благоустройство Инзенского района»

ПОСТАНОВИЛИ:

№ п/п	Пункты повестки дня	Результаты голосования (количество голосов/%)
4.	Выбрать в качестве управляющей организации МУП «Благоустройство Инзенского района».	<p>ЗА 2504, 781 100 % ПРОТИВ 0 / 0 % ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 / 0 %</p>

СЛУШАЛИ:

5. По пятому вопросу повестки дня СЛУШАЛИ инициатора собрания Корнева Е.В. собственника квартиры № 43.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Заключить договор управления многоквартирным домом с управляющей организацией МУП «Благоустройство Инзенского района» сроком на 1 (один) год с 01 февраля 2019 г.

ПОСТАНОВИЛИ:

№ п/п	Пункты повестки дня	Результаты голосования (количество голосов/%)
5.	Заклучить договор управления многоквартирным домом с управляющей организацией МУП «Благоустройство Инзенского района» сроком на 1 (один) год с 01 февраля 2019 г.	ЗА <u>2504,78/100</u> % ПРОТИВ <u>0 / 0</u> % ВОЗДЕРЖАЛИСЬ <u>0 / 0</u> %

СЛУШАЛИ:

6. По шестому вопросу повестки дня СЛУШАЛИ инициатора собрания Корнева Е.В. собственника квартиры № 43.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить условия договора управления многоквартирным домом.

ПОСТАНОВИЛИ:

№ п/п	Пункты повестки дня	Результаты голосования (количество голосов/%)
6.	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом.	ЗА <u>2504,78/100</u> % ПРОТИВ <u>0 / 0</u> % ВОЗДЕРЖАЛИСЬ <u>0 / 0</u> %

СЛУШАЛИ:

7. По седьмому вопросу повестки дня СЛУШАЛИ инициатора собрания Корнева Е.В. собственника квартиры № 43.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить перечень работ и размер платы за содержание и текущий ремонт жилья в многоквартирном доме с 01.02.2019 года в с нижеследующим виде:

**Перечень
затрат по содержанию и текущему ремонту жилого фонда**

№ п/п	Наименование работ	Сумма оплаты (руб.)		
		Муниципальный тариф	Предложено управляющей организацией МУП	Принято решение собственниками жилых помещений
1	Работы по содержанию несущих конструкций в МКД	1,57	1,57	1,57
2	Обслуживание систем вентиляции и дымоудаления	1,101	1,42	1,46
3	Обслуживание общедомовых систем водоснабжения и водоотведения	0,542	0,542	0,55
4	Обслуживание общедомовых систем отопления	0,779	0,779	0,80
5	Обслуживание общедомовых систем электроснабжения	0,465	0,465	0,50
6	Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,206	0,206	0,21
7	Вывоз твердых бытовых отходов	2,42	0	0
8	Аварийно – диспетчерская служба	0,717	1,23	1,23

9	Текущий ремонт	0	4,952	2,00
10	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД	0,156	0,156	0
11	Содержание земельного участка, на котором расположен МКД	0,883	0,883	0,883
12	Содержание земельного участка с элементами озеленения и благоустройства МКД	1,237	1,237	1,237
13	Управление многоквартирным домом	1,091	1,56	1,56
	ИТОГО:	11,16	15,00	12,00

ПОСТАНОВИЛИ:

№ п/п	Пункты повестки дня	Результаты голосования (количество голосов/%)
7.	Утвердить перечень работ и размера платы за текущий ремонт и содержание жилья в многоквартирном доме в размере 12,00 руб. с 01.02.2019 года	ЗА <u>2504,78 / 100</u> % ПРОТИВ <u>0 / 0</u> % ВОЗДЕРЖАЛИСЬ <u>0 / 0</u> %

СЛУШАЛИ:

8. По восьмому вопросу повестки СЛУШАЛИ инициатора собрания Корнева Е.В. собственника квартиры № 43

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать в Совет многоквартирного дома в соответствии со ст. 161.1 Жилищного кодекса РФ Думникова Сергей Николаевич, кв. 22; Корнев Евгений Валерьевич, кв. 43; Каманинкова Улья Николаевич, кв. 65; Абрахамов Александрович, кв. 69; Дудина Юлия Владимировна, кв. 37

ПОСТАНОВИЛИ:

№ п/п	Пункты повестки дня	Результаты голосования (количество голосов/%)
8.	Избрать в Совет многоквартирного дома в соответствии со ст. 161.1 Жилищного кодекса РФ <u>Думникова С. Н., кв. 22; Корнев Е. В., кв. 43; Каманинкова У. Н., кв. 65; Абрахамов А. К., кв. 69; Дудина Юлия Владимировна, кв. 37</u>	ЗА <u>2504,78 / 100</u> % ПРОТИВ <u>0 / 0</u> % ВОЗДЕРЖАЛИСЬ <u>0 / 0</u> %

СЛУШАЛИ:

9. По девятому вопросу повестки дня СЛУШАЛИ инициатора собрания Корнева Е.В. собственника квартиры № 43

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председателем Совета многоквартирного дома в соответствии со ст. 161.1 Жилищного кодекса РФ

ПОСТАНОВИЛИ:

№ п/п	Пункты повестки дня	Результаты голосования (количество голосов/%)
9.	Избрать председателем Совета многоквартирного дома в соответствии со ст. 161.1 Жилищного кодекса РФ <u>Корнев Евгений Валерьевич, кв. 43</u>	ЗА <u>2504,78 / 100</u> % ПРОТИВ <u>0 / 0</u> %

	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ <u>0</u> / <u>0</u> %
--	------------------------------------

СЛУШАЛИ:

10. По десятому вопросу повестки дня СЛУШАЛИ инициатора собрания Корнева Е.В. собственника квартиры № 43

ПРЕДЛОЖЕНО:

Заклучить договор на управление многоквартирным домом и наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями на подписание договора управления и иных документов (актов выполненных работ, заявлений, жалоб, претензий, договоров аренды, других документов, связанных с управлением многоквартирного дома).

ПОСТАНОВИЛИ:

№ п/п	Пункты повестки дня	Результаты голосования (количество голосов/%)
10.	Заклучить договор на управление многоквартирным домом и наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями на подписание договора управления и иных документов (актов выполненных работ, заявлений, жалоб, претензий, договоров аренды, других документов, связанных с управлением многоквартирного дома).	ЗА <u>2504, 78 / 100</u> % ПРОТИВ <u>0</u> / <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛИСЬ <u>0</u> / <u>0</u> %

СЛУШАЛИ:

11. По одиннадцатому вопросу повестки дня об утверждении порядка оформления и места хранения протокола общего собрания собственников помещений СЛУШАЛИ инициатора собрания Корнева Е.В. собственника квартиры № 43

ПРЕДЛОЖЕНО:

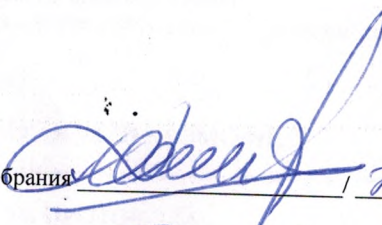
Протокол составляется в одном экземпляре и подписывается председателем и секретарем общего собрания собственников помещений. Место хранения протокола: подлинник направляется в Министерство промышленности, строительства, ЖКХ и транспорта Ульяновской области, копия протокола – в Управляющую организацию МУП «Благоустройство Инзенского района», ООО «МЖК»

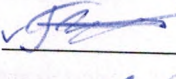
ПОСТАНОВИЛИ:

№ п/п	Пункты повестки дня	Результаты голосования (количество голосов/%)
11.	Протокол составляется в одном экземпляре и подписывается председателем и секретарем общего собрания собственников помещений. Место хранения протокола: подлинник направляется в Министерство промышленности, строительства, ЖКХ и транспорта Ульяновской области, копия протокола – в Управляющую организацию МУП «Благоустройство Инзенского района», <u>ООО «МЖК»</u>	ЗА <u>2504, 78 / 100</u> % ПРОТИВ <u>0</u> / <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛИСЬ <u>0</u> / <u>0</u> %

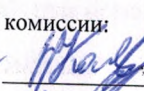
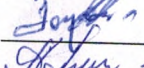
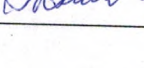
ПРИЛОЖЕНИЯ К ПРОТОКОЛУ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

1. Список присутствующих (Приложение № 1)
2. Сообщение о проведении общего собрания (Приложение № 2)
3. Реестр собственников (Приложение № 3)

Инициатор (председатель) собрания  Корнев Е.В.

Секретарь собрания  Гумеников С.Н.

Члены счетной комиссии:

- ✓  Кабанов И.Н.
- ✓  Гудим Н.В.
- ✓  Абдрахманов А.К.