

**А К Т**  
**технического состояния общего имущества**  
**многоквартирного дома № 73 по ул.Октябрьской**

№ п/п	Наименование конструкт. оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния или краткое описание дефекта и причины его возникновения(с указанием примерного объема работ и места дефекта)	Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт, выполняемый ЖЭК или текущий ремонт жилых помещен. выполняемых нанимателями жилых помещений за их счёт)
1	Фундамент	в удовлетворительном состоянии	произведен осмотр
2	Стены	в удовлетворительном состоянии	произведен осмотр
3	Перекрытия	в удовлетворительном состоянии	произведен осмотр
4	Кровля	в удовлетворительном состоянии	произведен осмотр
5	Балконные плиты, козырьки	в удовлетворительном состоянии	произведен осмотр
6	Козырьки	в удовлетворительном состоянии	произведен осмотр
7	Окна	в удовлетворительном состоянии	произведен осмотр
8	Двери	в удовлетворительном состоянии	произведен осмотр
9	Внутренняя отделка в подъездах	в удовлетворительном состоянии	произведен осмотр
10	Лестничные марши, крыльца	в удовлетворительном состоянии	произведен осмотр
11	Отмостка	в удовлетворительном состоянии	произведен осмотр
12	Инженерное оборудование:	требуется частичная замена	произведен осмотр
		вентилей, задвижек, сгонов	
13	Электрооборудование	в удовлетворительном состоянии	произведен осмотр

Директор

Председатель ТСЖ



В.В.Морозов

В.П.Тараканов