

**ПРОТОКОЛ №б/н**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 1а по ул.**  
**Терешковой, проводимого в форме очно-заочного голосования.**

г.Ульяновск  
**ТЕРЕШКОВОЙ УЛИЦА 1А**

7 февраля 2020 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со ст. 47 Жилищного кодекса РФ.

Дата проведения общего собрания: **с 20.01.2020 по 30.01.2020**.

Очная часть общего собрания проводилась во дворе МКД № 1А по ул. Терешковой г. Ульяновска 20.01.2020г., в нем приняли участие собственники, обладающие 566,18 кв.м..

Заочная часть собрания проводилась в период **с 20.01.2020 по 30.01.2020 включительно**, в ней приняли собственники, обладающие 3989,34 кв.м..

Оформленные в письменной форме решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование при очно-заочном голосовании, передавались по адресу: г. Ульяновск, ул. Октябрьская д. 36 каб.1

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 3989,34 кв.м., в том числе:

Площадь помещений, находящихся в собственности физических лиц: **3648,55 кв.м..**

Площадь помещений, находящихся в собственности юридических лиц: **0,00 кв.м..**

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности: **340,79 кв.м..**

Во внеочередном общем собрании собственников помещений приняли участие **145** собственников помещений в многоквартирном доме, обладающие **3989,34 кв.м.**, что составляет **100%** голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома

Подсчет голосов на внеочередном общем собрании собственников осуществлялся по правилу: количество голосов собственника помещений пропорционально общей площади этих помещений в отношении: 1 голос равен 1 кв.м..

Дата и место подсчета голосов: 07.02.2020, г. Ульяновск, ул. Октябрьская, д. 36, каб. 1.

По выше указанному адресу поступило **1,00** заполненное решение – Муниципальная собственность **340,79 кв.м.**, что соответствует **8,54%** голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

Недействительными признано **0,00** решений, что соответствует **0,00** кв.м и **0,00%** голосов от общего числа голосов собственников.

Собственники помещений надлежащим образом уведомлены о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме путем размещения сообщения на информационных досках (на входной двери) в подъездах МКД. В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса Российской Федерации **КВОРУМ ОТСУТСТВУЕТ**. Собственниками МКД решение не принято.

Инициатор проведения внеочередного общего собрания собственников помещений МКД № 1а по ул. Терешковой: ООО "УК СОГЛАСИЕ" (ИНН 7327083840; ОГРН 1177325013623).

**Вопросы повестки дня собрания:**

1. Избрание председателя, секретаря собрания, утверждение состава счетной комиссии.
2. О текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома - ремонт стойки под козырек
3. О текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома - ремонт электроснабжения на л/клетках
4. О текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома - монтаж и пуско-наладка узла коммерческого учета тепловой энергии
5. О текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома - ремонт отмостки
6. О текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома - ремонт системы ЦО
7. Об определении порядка и места хранения протоколов общих собраний (счетной комиссии) и решений собственников, об информации по общим собраниям собственников.

Настоящий протокол составлен в 3 подлинных экземплярах.

Приложения к протоколу:

Председатель собрания: \_\_\_\_\_ // " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Секретарь собрания: \_\_\_\_\_ // " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Члены счетной комиссии:

_____	_____	_____ " ____ " _____ 20__ г.
Подпись	ФИО	Дата подписания протокола
_____	_____	_____ " ____ " _____ 20__ г.
Подпись	ФИО	Дата подписания протокола
_____	_____	_____ " ____ " _____ 20__ г.
Подпись	ФИО	Дата подписания протокола

*Инициатор общего собрания собственников МКД:  
директор ООО "УК Согласие" Аязатов Р.Ф.* 