

Смета затрат на содержание общедомового имущества многоквартирного
дома №4 по пр. Ленина

общая площадь 2978,57

№ п/п	Наименование услуг	Объем м2	Сумма затрат в год, руб	Сумма затрат в месяц, руб	Тариф, руб/м2
1	Обслуживание конструктивных элементов здания	2978,57	10722,85	893,57	0,30
2	Обслуживание системы отопления, водоснабжения, водоотведения	2978,57	50039,98	4170,00	1,40
3	Обслуживание системы электрооборудования	2978,57	7148,57	595,71	0,20
4	Уборка придомовой территории, в т.ч уборка (ручная)	2978,57	106513,66	8876,14	2,98
	механизированная (зимний период)		97577,95	8131,50	2,73
	покос травы, содержание МАФ		5361,43	446,79	0,15
			3574,28	297,86	0,10
6	Дератизация подвальных помещений	2978,57	2859,43	238,29	0,08
9	Аварийно-диспетчерская служба, ЕАДС	2978,57	39317,12	3276,43	1,10
10	Содержание ВДГО	2978,57	6076,28	506,36	0,17
11	Содержание ОДПУ	2978,57	12152,57	1012,71	0,34
12	Содержание систем вентиляции	2978,57	7148,57	595,71	0,20
13	Сбор, вывоз и утилизация ТКО и КГМ	2978,57	53614,26	4467,86	1,50
14	Содержание помещений, входящих в состав общего имущества (уборка подъездов)	2978,57	0	0	0
15	Осуществление деятельности по управлению, в т.ч				
	Начисление и сбор платежей за ЖКУ	2978,57	30381,41	2531,78	0,85
	Предоставление платежных документов	2978,57	2859,43	238,29	0,08
	Услуги паспортного стола	2978,57	10722,85	893,57	0,30
	Услуги по управлению	2978,57	142971,36	11914,28	4,00
	Итого содержание общедомового имущества	2978,57	482528,34	40210,70	13,50
	Текущий ремонт	2978,57	178714,2	14892,85	5,00
	Всего содержание общедомового имущества		661242,54	55103,55	18,50
	Вознаграждение Председателя ТСЖ		83808,00	6984,00	2,34

Директор

В.В.Морозов

Председатель ТСЖ

И.К.Савара

