

ПРОТОКОЛ № 27/17

общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме

Ульяновская область, Мелекесский район, п. Новоселки, пер.
Лесной, д. 1

13.11.17

пер. Лесной, 1

Общая площадь дома 589,0 м²

Площадь помещений, находящихся в собственности 589,0 м²

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 0 м²

В голосовании приняли участие собственники помещений, обладающие 589,0 м²

что составляет 100,00% голосов от общего числа голосов собственников. Общее собрание

правомочно принимать решения по повестке дня.

Общее собрание собственников помещений проводилось в форме очного голосования.

Общее собрание созвано по инициативе ООО "ЖКХ Новосёлки"

(Ф.И.О. инициатора)

(документ, подтверждающий право собственности)

Повестка дня

1. Утверждение повестки собрания

2. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания. Председателем собрания предложено выбрать СПК или И.К. Крупской кв. ____, секретарем собрания предложено выбрать _____ кв. ____. Состав счетной комиссии предложено утвердить из следующих собственников

1) _____ кв. _____

2) _____ кв. _____

3) _____ кв. _____

3. Переход на прямые расчеты с ООО «Экосистема» за вывоз ТКО;

4. Датой перехода на прямые расчеты с ООО «Экосистема» считать ноябрь 2017 г. ;

5. Утверждение внесения изменений в договор управления в части нового порядка оплаты за вывоз ТКО и подписание договора в новой редакции;

6. Принятие решения о внесении ежемесячной платы за вывоз ТКО непосредственно в ООО «Экосистема» с ноября 2017 г. по платежным документам, выставляемым ООО «Экосистема», в период до 5 числа месяца, следующим за расчетным.

7. Утверждение перечня работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества на период с 01.11.2017 г., представленного в виде сметы затрат на содержание и текущий ремонт, в размере 29,04 руб/м² (в том числе электроэнергия на ОДН-0,66 руб/м²) помещения собственника.

8. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания.

Предложено утвердить места хранения протокола общего собрания: 1 экз. у собственника помещений, 2 экз. передать в управляющую компанию ООО "ЖКХ Новоселки" п. Новоселки, пер. Лесной, 1.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. Утверждение повестки собрания

Предложено утвердить повестку собрания

Голосовали:

"ЗА" -	<u>589, 0</u>	м2, что составляет	<u>100,00%</u>	голосов;
"ПРОТИВ" -	<u>0</u>	м2, что составляет	<u>0,00%</u>	голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" -	<u>0</u>	м2, что составляет	<u>0,00%</u>	голосов;

Итог: ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

РЕШИЛИ: УТВЕРДИТЬ ПОВЕСТКУ СОБРАНИЯ

2. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания.

Председателем собрания предложено выбрать _____ кв. ____, секретарем собрания предложено выбрать _____ кв. _____. Состав счетной комиссии предложено утвердить из следующих собственников

Голосовали:

"ЗА" -	<u>589, 0</u>	м2, что составляет	<u>100,00%</u>	голосов;
"ПРОТИВ" -	<u>0</u>	м2, что составляет	<u>0,00%</u>	голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" -	<u>0</u>	м2, что составляет	<u>0,00%</u>	голосов;

Итог: ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

РЕШИЛИ: УТВЕРДИТЬ СОСТАВ СЧЕТНОЙ КОМИССИИ

3. Переход на прямые расчеты с ООО «Экосистема» за вывоз ТКО;

Голосовали:

"ЗА" -	<u>589, 0</u>	м2, что составляет	<u>100,00%</u>	голосов;
"ПРОТИВ" -	<u>0</u>	м2, что составляет	<u>0,00%</u>	голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" -	<u>0</u>	м2, что составляет	<u>0,00%</u>	голосов;

Итог: ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

РЕШИЛИ: Перейти на прямые расчёты с ООО "Экосистема" за вывоз ТКО

4. Датой перехода на прямые расчеты с ООО «Экосистема» считать ноябрь 2017 г. ;

Голосовали:

"ЗА" -	<u>589, 0</u>	м2, что составляет	<u>100,00%</u>	голосов;
"ПРОТИВ" -	<u>0</u>	м2, что составляет	<u>0,00%</u>	голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" -	<u>0</u>	м2, что составляет	<u>0,00%</u>	голосов;

Итог: ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

РЕШИЛИ: Датой перехода на прямой расчёт с ООО "Экосистема" считать ноябрь 2017 г.

5. Утверждение внесения изменений в договор управления в части нового порядка оплаты за вывоз ТКО и подписание договора в новой редакции;

Голосовали:

"ЗА" -	<u>589, 0</u>	м2, что составляет	<u>100,00%</u>	голосов;
"ПРОТИВ" -	<u>0</u>	м2, что составляет	<u>0,00%</u>	голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" -	<u>0</u>	м2, что составляет	<u>0,00%</u>	голосов;

Итог: ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

РЕШИЛИ: Утвердить внесения изменений в договор управления в части нового порядка оплаты за вывоз ТКО и подписать договор в новой редакции.

6. Принятие решения о внесении ежемесячной платы за вывоз ТКО непосредственно в ООО «Экосистема» с ноября 2017 г. по платежным документам, выставляемым ООО «Экосистема», в период до 5 числа месяца, следующим за расчетным.

Голосовали:

"ЗА" -	<u>589, 0</u>	м2, что составляет	<u>100,00%</u>	голосов;
"ПРОТИВ" -	<u>0</u>	м2, что составляет	<u>0,00%</u>	голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" -	<u>0</u>	м2, что составляет	<u>0,00%</u>	голосов;

Итог: ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

вносить ежемесячно плату за вывоз ТКО непосредственно в ООО «Экосистема» с ноября
РЕШИЛИ: 2017 г. по платежным документам, выставляемым ООО «Экосистема» в период до 5 числа
месяца, следующим за расчетным.

7. Утверждение перечня работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества на период с
01.11.2017 г., представленного в виде сметы затрат на содержание и текущий ремонт, в размере 29,
04 руб/м² (в том числе электроэнергия на ОДН-0,66 руб/м²) помещения собственника.

Голосовали:

"ЗА" -	<u>589, 0</u>	м2, что составляет	<u>100,00%</u>	голосов;
"ПРОТИВ" -	<u>0</u>	м2, что составляет	<u>0,00%</u>	голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" -	<u>0</u>	м2, что составляет	<u>0,00%</u>	голосов;

Итог: ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

РЕШИЛИ: утвердить перечень работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества на
период с 01.11.2017 г., представленного в виде сметы затрат на содержание и текущий
ремонт, в размере 29, 04 руб/м² (в том числе электроэнергия на ОДН-0, 66 руб/м²)
помещения собственника.

8. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания. Предложено
утвердить места хранения протокола общего собрания: 1 экз. у собственника помещений, 2 экз.
передать в управляющую компанию ООО "ЖКХ Новоселки" п. Новоселки, пер. Лесной, 1.

Голосовали:

"ЗА" -	<u>589, 0</u>	м2, что составляет	<u>100,00%</u>	голосов;
"ПРОТИВ" -	<u>0</u>	м2, что составляет	<u>0,00%</u>	голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" -	<u>0</u>	м2, что составляет	<u>0,00%</u>	голосов;

Итог: ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

РЕШИЛИ: утвердить порядок оформления и места хранения протокола общего собрания.

Протокол № 27/17 общего собрания собственников помещений составлен на ___ листе в 3 экз.

Инициатор собрания СПК им. И.К. Крупской Волубков А.И. _____
Ф.И.О. подпись

Счетная комиссия: ООО, ЖКХ Новоселки Шургаев В.В. _____
Ф.И.О. подпись

Ф.И.О. подпись

Ф.И.О. подпись

