

А К Т
технического состояния общего имущества
многоквартирного дома № 4 по ул.Ленина

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ПО СТРОЕНИЮ

Год постройки-
Материал стен-блочные
Число этажей- 4
Наличие подвала-
Общая площадь жилых помещений-2968,87м²

Результаты осмотра строительных конструкций
и инженерного оборудования строения

№ п/п	Наименование конструкт. оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния или краткое описание дефекта и причины его возникновения(с указанием примерного объема работ и места дефекта)	Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт,выполняемый ЖЭК или текущий ремонт жилых помещен. выполняемых нанимателями жилых помещений за их счёт)
1	Фундамент	в удовлетворительном состоянии	произведен осмотр
2	Стены	в удовлетворительном состоянии	произведен осмотр
3	Перекрытия	в удовлетворительном состоянии	произведен осмотр
4	Кровля	в удовлетворительном состоянии	произведен осмотр
5	Балконные плиты, козырьки	в удовлетворительном состоянии	произведен осмотр
6	Козырьки	в удовлетворительном состоянии	произведен осмотр
7	Окна	в удовлетворительном состоянии	произведен осмотр
8	Двери	в удовлетворительном состоянии	произведен осмотр
9	Внутренняя отделка в подъездах	отслоение местами краски,штукатурки	требуется ремонт
10	Лестничные марши, крыльца	в удовлетворительном состоянии	произведен осмотр
11	Отмостка	в удовлетворительном состоянии	произведен осмотр
12	Инженерное оборудование:	в удовлетворительном состоянии	произведен осмотр
13	Электрооборудование	в удовлетворительном состоянии	произведен осмотр

Директор

Председатель ТСЖ

В.В.Морозов

