

ПРОТОКОЛ №6/н
внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 59 по ул.
Октябрьская г. Ульяновска, проводимого в форме очно-заочного голосования.

г.Ульяновск
ОКТАБРЬСКАЯ УЛИЦА 59

1 марта 2020 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со ст. 47 Жилищного кодекса РФ.

Дата проведения общего собрания: **25.02.2020г. по 28.02.2020г.** .

Очная часть общего собрания проводилась во дворе дома №59 по ул. Октябрьская г. Ульяновска 25.02.2020 , в нем приняли участие собственники, обладающие 0 кв.м..

Заочная часть собрания проводилась в период с **25.02.2020 по 28.02.2020 включительно**, в ней приняли участие собственники, обладающие 2880,74 кв.м..

Оформленные в письменной форме решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование при очно-заочном голосовании, передавались по адресу: г.Ульяновск, ул. Октябрьская, д.59, кв.51

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 3858,43 кв.м., в том числе:

Площадь помещений, находящихся в собственности физических лиц: **3676,20 кв.м..**

Площадь помещений, находящихся в собственности юридических лиц: **47,20 кв.м..**

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности: **135,03 кв.м..**

Во внеочередном общем собрании собственников приняли участие **85,00** собственников помещений в многоквартирном доме, обладающие **2880,74 кв.м.**, что составляет **74,66%** голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома, в том числе:

- Физические лица **2745,71 кв.м.**, что соответствует **71,16%** голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

- Юридические лица: **0,00 кв.м.**, что соответствует **0,00%** голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

- Муниципальная собственность **135,03 кв.м.**, что соответствует **3,50%** голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

Подсчет голосов на внеочередном общем собрании собственников осуществлялся по правилу: количество голосов собственника помещений пропорционально общей площади этих помещений в отношении: 1 голос равен 1 кв.м..

Дата и место подсчета голосов: 01.03.2020, г. Ульяновск, ул. Октябрьская, д. 59, кв. 51.

По выше указанному адресу поступило **85,00** заполненных решений собственников. Недействительными признано **0,00** решений, что соответствует **0,00 кв.м** и **0,00%** голосов от общего числа голосов собственников.

Собственники помещений надлежащим образом уведомлены о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме путем размещения сообщения на информационных досках (на входной двери) в подъездах МКД. В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса Российской Федерации **КВОРУМ ИМЕЕТСЯ**. Внеочередное общее собрание собственников помещений МКД правомочно принимать решения по вопросам повестки дня, поставленным на голосование.

Инициатор проведения внеочередного общего собрания собственников помещений МКД № 59 по ул. Октябрьская г. Ульяновска: Крысина Елена Викторовна, собственник квартиры № 51 ; свидетельство государственной регистрации права собственности № 73-АА 238760.

Вопросы повестки дня собрания:

1. Избрание председателя, секретаря собрания, утверждение состава счетной комиссии.
2. Об изменении сроков проведения капитального ремонта общедомового имущества МКД № 59 по ул. Октябрьская.
3. О проведении капитального ремонта -фасада (окна ПВХ, отмостка) в МКД №59 по ул. Октябрьская.
4. Об утверждении условий договора и выборе уполномоченного лица для заключения (подписания) договора о проведении работ по капитальному ремонту.
5. О заключении договора с подрядной организацией.
6. О проведении капитального ремонта встроенно-пристроенных помещений лестничных клеток в МКД № 59 по ул. Октябрьская.
7. Об утверждении условий договора и выборе уполномоченного лица для заключения (подписания) договора о проведении работ по капитальному ремонту.
8. О заключении договора с подрядной организацией.
9. О выборе лица, уполномоченного на совершение операций с денежными средствами находящимися на специальном банковском счете.

Вопросы повестки дня собрания:

10. О выборе лица, уполномоченного от имени всех собственников помещений в МКД участвовать в приёмке выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД и подписывать соответствующие акты (сметы, справки и т.д.)
11. Об уведомлении собственников помещений о принятых общим собранием решениях и итогах голосования.
12. Об утверждении порядка оформления и места хранения протоколов общего собрания, протоколов счетной комиссии и решений собственников, по вопросам поставленным на голосование

По вопросам повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, собственниками помещений приняты следующие решения:

1. По вопросу №1: *Избрание председателя, секретаря собрания, утверждение состава счетной комиссии.*

Слушали:

Крысину Е.В.

Предложено принять решение:

Избрать председателем собрания: Крысину Е.В. Избрать секретарем собрания: Каменщикову Л.В. Утвердить счетную комиссию в следующем составе: Лупандину Е.Н., Каменщикову Л.В.

Результаты голосования:

"ЗА" 2813,60 кв.м., что составляет 97,67 % голосов;

"ПРОТИВ" 0,00 кв.м., что составляет 0,00 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 67,14 кв.м., что составляет 2,33 % голосов;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 0,00 кв.м, что составляет 0,00 % голосов.

Решили большинством голосов:

Избрать председателем собрания: Крысину Е.В.

Избрать секретарем собрания: Каменщикову Л.В.

Утвердить счетную комиссию в следующем составе: Лупандину Е.Н., Каменщикову Л.В.

2. По вопросу №2: *Об изменении сроков проведения капитального ремонта общедомового имущества МКД № 59 по ул. Октябрьская.*

Слушали:

Крысину Е.В.

Предложено принять решение:

Изменить сроки проведения капитального ремонта в МКД № 59 по ул. Октябрьская: - фасад (окна ПВХ, отмостка) до 30.09.2020г. - встроенно-пристроенных помещений лестничных клеток до 31.12.2020г.

Результаты голосования:

"ЗА" 2780,60 кв.м., что составляет 72,07 % голосов;

"ПРОТИВ" 44,75 кв.м., что составляет 1,16 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 55,39 кв.м., что составляет 1,44 % голосов;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 0,00 кв.м, что составляет 0,00 % голосов.

Решили большинством голосов:

Изменить сроки проведения капитального ремонта в МКД № 59 по ул. Октябрьская:

- фасад (окна ПВХ, отмостка) до 30.09.2020г.

- встроенно-пристроенных помещений лестничных клеток до 31.12.2020г.

3. По вопросу №3: *О проведении капитального ремонта -фасада (окна ПВХ, отмостка) в МКД №59 по ул. Октябрьская.*

Слушали:

Крысину Е.В.

Предложено принять решение:

1. Провести капитальный ремонт - фасада (окна ПВХ, отмостка) до 30.09.2020г 2. Определить следующий порядок оплаты работ по капитальному ремонту фасада (окна ПВХ, отмостка)- не включать в сметный расчет работы на разработку проектно-сметной документации, услуги на экспертизу локально-сметных расчетов, услуги по осуществлению строительного контроля при выполнении работ по капитальному ремонту: - финансирование работ (услуг) производится за счет ежемесячных взносов собственников помещений на капитальный ремонт общего имущества МКД, перечисляемых на специальный банковский счет МКД на формирование Фонда на капитальный ремонт. -авансовый платеж в размере 30% от стоимости работ (услуг) по договорам; - промежуточные платежи осуществляются после приемки Заказчиком результатов промежуточных этапов выполненных работ, на основании подписанных актов КС-2,КС-3, за вычетом суммы авансового платежа: - окончательный расчет за выполненные и принятые работы (услуги), за вычетом суммы авансового и промежуточных платежей, осуществляется на основании подписанных актов КС-2, КС-3 и акта о приемке в эксплуатацию рабочей комиссией законченных работ по капитальному ремонту объекта (акта об оказанных услугах) . 3. Утвердить ориентировочные суммы смет расходов на работы (услуги) по капитальному ремонту

фасада (окна ПВХ, отмостка) и в общей сумме 900 032 руб., с последующей корректировкой на дату принятия выполненных работ (оказанных услуг).

Результаты голосования:

"ЗА" 2880,74 кв.м., что составляет 74,66 % голосов;

"ПРОТИВ" 0,00 кв.м., что составляет 0,00 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0,00 кв.м., что составляет 0,00 % голосов;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 0,00 кв.м, что составляет 0,00 % голосов.

Решили большинством голосов:

1. Провести капитальный ремонт - фасада (окна ПВХ, отмостка) до 30.09.2020г

2. Определить следующий порядок оплаты работ по капитальному ремонту фасада (окна ПВХ, отмостка)- не включать в сметный расчет работы на разработку проектно-сметной документации, услуги на экспертизу локально-сметных расчетов, услуги по осуществлению строительного контроля при выполнении работ по капитальному ремонту:

- финансирование работ (услуг) производится за счет ежемесячных взносов собственников помещений на капитальный ремонт общего имущества МКД, перечисляемых на специальный банковский счет МКД на формирование Фонда на капитальный ремонт. -авансовый платеж в размере 30% от стоимости работ (услуг) по договорам;

-промежуточные платежи осуществляются после приемки Заказчиком результатов промежуточных этапов выполненных работ, на основании подписанных актов КС-2,КС-3, за вычетом суммы авансового платежа:

-окончательный расчет за выполненные и принятые работы (услуги), за вычетом суммы авансового и промежуточных платежей, осуществляется на основании подписанных актов КС-2, КС-3 и акта о приемке в эксплуатацию рабочей комиссией законченных работ по капитальному ремонту объекта (акта об оказанных услугах) .

3. Утвердить ориентировочные суммы смет расходов на работы (услуги) по капитальному ремонту фасада (окна ПВХ, отмостка) и в общей сумме 900 032 руб., с последующей корректировкой на дату принятия выполненных работ (оказанных услуг).

4. По вопросу №4: Об утверждении условий договора и выборе уполномоченного лица для заключения (подписания) договора о проведении работ по капитальному ремонту.

Слушали:

Крысину Е.В.

Предложено принять решение:

1.Утвердить условия договора подряда на проведение капитального ремонта фасада (окна ПВХ, отмостка) в предложенной редакции. 2. Для заключения (подписания) договора о проведении работ по капитальному ремонту фасада (окна ПВХ, отмостка) от имени и в интересах всех собственников помещений избрать уполномоченным лицом управляющую организацию ООО "УК СОГЛАСИЕ" (ОГРН: 1177325013623 ИНН: 7327083840) в лице директора Айзятова Р.Ф.

Результаты голосования:

"ЗА" 2791,21 кв.м., что составляет 72,34 % голосов;

"ПРОТИВ" 0,00 кв.м., что составляет 0,00 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 89,53 кв.м., что составляет 2,32 % голосов;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 0,00 кв.м, что составляет 0,00 % голосов.

Решили большинством голосов:

1.Утвердить условия договора подряда на проведение капитального ремонта фасада (окна ПВХ, отмостка) в предложенной редакции.

2. Для заключения (подписания) договора о проведении работ по капитальному ремонту фасада (окна ПВХ, отмостка) от имени и в интересах всех собственников помещений избрать уполномоченным лицом управляющую организацию ООО "УК СОГЛАСИЕ" (ОГРН: 1177325013623 ИНН: 7327083840) в лице директора Айзятова Р.Ф.

5. По вопросу №5: О заключении договора с подрядной организацией.

Слушали:

Крысину Е.В.

Предложено принять решение:

Заключить договор подряда на проведение капитального ремонта -фасада (окна ПВХ, отмостка) с подрядной организацией ООО "Комфорт" (ОГРН 1117327004310, ИНН 7327061950), свидетельство о допуске № С-239-77-0811-73-140716- от 14.07.2016г.

Результаты голосования:

"ЗА" 2835,99 кв.м., что составляет 73,50 % голосов;

"ПРОТИВ" 0,00 кв.м., что составляет 0,00 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 44,75 кв.м., что составляет 1,16 % голосов;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 0,00 кв.м, что составляет 0,00 % голосов.

Решили большинством голосов: Заключить договор подряда на проведение капитального ремонта -фасада (окна ПВХ, отмостка) с подрядной организацией ООО "Комфорт" (ОГРН 1117327004310, ИНН 7327061950), свидетельство о допуске № С-239-77-0811-73-140716- от 14.07.2016г.

6. По вопросу №6: О проведении капитального ремонта встроенно-пристроенных помещений лестничных клеток в МКД № 59 по ул. Октябрьская.

Слушали:

Крысину Е.В.

Предложено принять решение:

1. Провести капитальный ремонт встроенно-пристроенных помещений лестничных клеток до 31.12.2020г 2. Определить следующий порядок оплаты работ по капитальному ремонту встроенно-пристроенных помещений лестничных клеток- не включать в сметный расчет работы на разработку проектно-сметной документации, услуги на экспертизу локально- сметных расчетов, услуги по осуществлению строительного контроля при выполнении работ по капитальному ремонту: - финансирование работ (услуг) производится за счет ежемесячных взносов собственников помещений на капитальный ремонт общего имущества МКД, перечисляемых на специальный банковский счет МКД на формирование Фонда на капитальный ремонт. -авансовый платеж в размере 30% от стоимости работ (услуг) по договорам; -промежуточные платежи осуществляются после приемки Заказчиком результатов промежуточных этапов выполненных работ, на основании подписанных актов КС-2,КС-3, за вычетом суммы авансового платежа: -окончательный расчет за выполненные и принятые работы (услуги), за вычетом суммы авансового и промежуточных платежей, осуществляется на основании подписанных актов КС-2, КС-3 и акта о приемке в эксплуатацию рабочей комиссией законченных работ по капитальному ремонту объекта (акта об оказанных услугах) . 3. Утвердить ориентировочные суммы смет расходов на работы (услуги) по капитальному ремонту встроенно-пристроенных помещений лестничных клеток, и в общей сумме 543 950 руб., с последующей корректировкой на дату принятия выполненных работ (оказанных услуг).

Результаты голосования:

"ЗА" 2880,74 кв.м., что составляет 74,66 % голосов;

"ПРОТИВ" 0,00 кв.м., что составляет 0,00 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0,00 кв.м., что составляет 0,00 % голосов;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 0,00 кв.м, что составляет 0,00 % голосов.

Решили большинством голосов:

1. Провести капитальный ремонт встроенно-пристроенных помещений лестничных клеток до 31.12.2020г

2. Определить следующий порядок оплаты работ по капитальному ремонту встроенно-пристроенных помещений лестничных клеток- не включать в сметный расчет работы на разработку проектно-сметной документации, услуги на экспертизу локально- сметных расчетов, услуги по осуществлению строительного контроля при выполнении работ по капитальному ремонту:

- финансирование работ (услуг) производится за счет ежемесячных взносов собственников помещений на капитальный ремонт общего имущества МКД, перечисляемых на специальный банковский счет МКД на формирование Фонда на капитальный ремонт. -авансовый платеж в размере 30% от стоимости работ (услуг) по договорам;

-промежуточные платежи осуществляются после приемки Заказчиком результатов промежуточных этапов выполненных работ, на основании подписанных актов КС-2,КС-3, за вычетом суммы авансового платежа:

-окончательный расчет за выполненные и принятые работы (услуги), за вычетом суммы авансового и промежуточных платежей, осуществляется на основании подписанных актов КС-2, КС-3 и акта о приемке в эксплуатацию рабочей комиссией законченных работ по капитальному ремонту объекта (акта об оказанных услугах) .

3. Утвердить ориентировочные суммы смет расходов на работы (услуги) по капитальному ремонту встроенно-пристроенных помещений лестничных клеток, и в общей сумме 543 950 руб., с последующей корректировкой на дату принятия выполненных работ (оказанных услуг).

7. По вопросу №7: Об утверждении условий договора и выборе уполномоченного лица для заключения (подписания) договора о проведении работ по капитальному ремонту.

Слушали:

Крысину Е.В.

Предложено принять решение:

1.Утвердить условия договора подряда на проведение капитального ремонта встроенно-пристроенных помещений лестничных клеток в предложенной редакции. 2. Для заключения (подписания) договора о проведении работ по капитальному ремонту встроенно-пристроенных помещений лестничных клеток-от имени и в интересах всех собственников помещений избрать уполномоченным лицом управляющую организацию ООО "УК СОГЛАСИЕ" (ОГРН: 1177325013623 ИНН: 7327083840) в лице директора Айзятова Р.Ф.

Результаты голосования:

"ЗА" 2768,86 кв.м., что составляет 71,76 % голосов;

"ПРОТИВ" 0,00 кв.м., что составляет 0,00 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 111,88 кв.м., что составляет 2,90 % голосов;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 0,00 кв.м, что составляет 0,00 % голосов.

Решили большинством голосов:

1.Утвердить условия договора подряда на проведение капитального ремонта встроенно-пристроенных помещений лестничных клеток в предложенной редакции.

2. Для заключения (подписания) договора о проведении работ по капитальному ремонту встроенно-пристроенных

помещений лестничных клеток-от имени и в интересах всех собственников помещений избрать уполномоченным лицом управляющую организацию ООО "УК СОГЛАСИЕ" (ОГРН: 1177325013623 ИНН: 7327083840) в лице директора Айзятова Р.Ф.

8. По вопросу №8: О заключении договора с подрядной организацией.

Слушали:

Крысину Е.В.

Предложено принять решение:

Заключить договор подряда на проведение капитального ремонта встроенно-пристроенных помещений лестничных клеток-с подрядной организацией ООО "Комфорт" (ОГРН 1117327004310, ИНН 7327061950), свидетельство о допуске № С-239-77-0811-73-140716- от 14.07.2016г.

Результаты голосования:

"ЗА" 2791,25 кв.м., что составляет 72,34 % голосов;

"ПРОТИВ" 0,00 кв.м., что составляет 0,00 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 89,49 кв.м., что составляет 2,32 % голосов;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 0,00 кв.м, что составляет 0,00 % голосов.

Решили большинством голосов:

Заключить договор подряда на проведение капитального ремонта встроенно-пристроенных помещений лестничных клеток-с подрядной организацией ООО "Комфорт" (ОГРН 1117327004310, ИНН 7327061950), свидетельство о допуске № С-239-77-0811-73-140716- от 14.07.2016г.

9. По вопросу №9: О выборе лица, уполномоченного на совершение операций с денежными средствами находящимися на специальном банковском счете.

Слушали:

Крысину Е.В.

Предложено принять решение:

Уполномочить управляющую организацию ООО "УК СОГЛАСИЕ" (ОГРН: 1177325013623 ИНН: 7327083840) как владельца специального банковского счета № 40705810429280000244 в Филиал "Нижегородский" АО "АЛЬФА-БАНК", в лице директора Айзятова Р.Ф., совершать расчетные операции с денежными средствами поступающими (находящимися) на специальном банковском счете в соответствии с ч.1 ст.177 ЖК РФ, в том числе на подписание необходимых документов, касающихся расчетно- кассовых операций с денежными средствами находящимися на специальном банковском счете №40705810429280000244 в Филиале "Нижегородский" АО "АЛЬФА-БАНК".

Результаты голосования:

"ЗА" 2723,99 кв.м., что составляет 70,60 % голосов;

"ПРОТИВ" 0,00 кв.м., что составляет 0,00 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 156,75 кв.м., что составляет 4,06 % голосов;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 0,00 кв.м, что составляет 0,00 % голосов.

Решили большинством голосов:

Уполномочить управляющую организацию ООО "УК СОГЛАСИЕ" (ОГРН: 1177325013623 ИНН: 7327083840) как владельца специального банковского счета № 40705810429280000244 в Филиал "Нижегородский" АО "АЛЬФА-БАНК", в лице директора Айзятова Р.Ф., совершать расчетные операции с денежными средствами поступающими (находящимися) на специальном банковском счете в соответствии с ч.1 ст.177 ЖК РФ, в том числе на подписание необходимых документов, касающихся расчетно- кассовых операций с денежными средствами находящимися на специальном банковском счете №40705810429280000244 в Филиале "Нижегородский" АО "АЛЬФА-БАНК".

10. По вопросу №10: О выборе лица, уполномоченного от имени всех собственников помещений в МКД участвовать в приёмке выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД и подписывать соответствующие акты (сметы, справки и т.д.)

Слушали:

Крысину Е.В.

Предложено принять решение:

Выбрать собственника квартиры № 51- Крысину Елену Викторовну, лицом, уполномоченным от имени всех собственников помещений в МКД участвовать в приёмке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты (сметы, справки и т.д.)

Результаты голосования:

"ЗА" 2835,99 кв.м., что составляет 73,50 % голосов;

"ПРОТИВ" 0,00 кв.м., что составляет 0,00 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 44,75 кв.м., что составляет 1,16 % голосов;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 0,00 кв.м, что составляет 0,00 % голосов.

Решили большинством голосов:

Выбрать собственника квартиры № 51- Крысину Елену Викторовну, лицом, уполномоченным от имени всех собственников помещений в МКД участвовать в приёмке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты (сметы, справки и т.д.)

11. По вопросу №11: Об уведомлении собственников помещений о принятых общим собранием решениях и итогах голосования.

Слушали:

Крысину Е.В.

Предложено принять решение:

Собственники помещений МКД уведомляются о созыве общего собрания собственников помещений, о принятых общим собранием решениях и об итогах голосования путем размещения информации на информационных стендах (досках объявлений), расположенных в подъездах МКД, либо на дверях входных групп либо на фасаде дома и является надлежащим уведомлением собственников о созыве и проведении общего собрания (о принятых на общем собрании решениях и итогах голосования).

Результаты голосования:

"ЗА" 2791,25 кв.м., что составляет 96,89 % голосов;

"ПРОТИВ" 0,00 кв.м., что составляет 0,00 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 89,49 кв.м., что составляет 3,11 % голосов;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 0,00 кв.м, что составляет 0,00 % голосов.

Решили большинством голосов:

Собственники помещений МКД уведомляются о созыве общего собрания собственников помещений, о принятых общим собранием решениях и об итогах голосования путем размещения информации на информационных стендах (досках объявлений), расположенных в подъездах МКД, либо на дверях входных групп либо на фасаде дома и является надлежащим уведомлением собственников о созыве и проведении общего собрания (о принятых на общем собрании решениях и итогах голосования).

12. По вопросу №12: Об утверждении порядка оформления и места хранения протоколов общего собрания, протоколов счетной комиссии и решений собственников, по вопросам поставленным на голосование

Слушали:

Крысину Е.В.

Предложено принять решение:

1. Протокол общего собрания собственников подписывается председателем собрания, секретарем собрания и членами счетной комиссии, в случае если они отказываются от подписания протокола или не явились на подписание протокола, протокол общего собрания вправе подписать любой из собственников помещений, принявших участие в собрании. 2. Определить местом хранения: - технической и иной документации МКД- по адресу: г. Ульяновск, ул. Октябрьская, д.59; архив ООО "УК СОГЛАСИЕ"; - один экземпляр подлинных протоколов общих собраний собственников, протоколов счетной комиссии - по адресу г. Ульяновск, ул. Октябрьская, д.59; архив ООО "УК СОГЛАСИЕ"; - второй экземпляр подлинных протоколов общих собраний и подлинные решения собственников передаются орган жилищного надзора; 3. Определить срок хранения: - протоколов общих собраний собственников и счетной комиссии - три года. 4. Настоящий протокол внеочередного общего собрания составлен в трех подлинных экземплярах: - один экземпляр передается в ООО "УК СОГЛАСИЕ"; - второй экземпляр у инициатора общего собрания; - третий экземпляр передается в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области. Копия протокола направляется в Управление ЖКХ Администрации города Ульяновска. 5. Собственники помещений МКД № 59 по ул. Октябрьская г. Ульяновска о проведении общего собрания собственников помещений и о принятых общим собранием решениях и итогах голосования уведомляются путем размещения информации (объявления, уведомления) в месте, доступном для всех собственников помещений: на досках объявлений, размещенных в подъездах МКД.

Результаты голосования:

"ЗА" 2835,99 кв.м., что составляет 98,45 % голосов;

"ПРОТИВ" 0,00 кв.м., что составляет 0,00 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 44,75 кв.м., что составляет 1,55 % голосов;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 0,00 кв.м, что составляет 0,00 % голосов.

Решили большинством голосов:

1. Протокол общего собрания собственников подписывается председателем собрания, секретарем собрания и членами счетной комиссии, в случае если они отказываются от подписания протокола или не явились на подписание протокола, протокол общего собрания вправе подписать любой из собственников помещений, принявших участие в собрании.

2. Определить местом хранения:

- технической и иной документации МКД- по адресу: г. Ульяновск, ул. Октябрьская, д.59; архив ООО "УК СОГЛАСИЕ";

- один экземпляр подлинных протоколов общих собраний собственников, протоколов счетной комиссии - по адресу г. Ульяновск, ул. Октябрьская, д.59; архив ООО "УК СОГЛАСИЕ";

- второй экземпляр подлинных протоколов общих собраний и подлинные решения собственников передаются орган жилищного надзора;

3. Определить срок хранения:

- протоколов общих собраний собственников и счетной комиссии - три года.

4. Настоящий протокол внеочередного общего собрания составлен в трех подлинных экземплярах:

- один экземпляр передается в ООО "УК СОГЛАСИЕ";
- второй экземпляр у инициатора общего собрания;
- третий экземпляр передается в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области.

Копия протокола направляется в Управление ЖКХ Администрации города Ульяновска.

5. Собственники помещений МКД № 59 по ул. Октябрьская г. Ульяновска о проведении общего собрания собственников помещений и о принятых общим собранием решениях и итогах голосования уведомляются путем размещения информации (объявления, уведомления) в месте, доступном для всех собственников помещений: на досках объявлений, размещенных в подъездах МКД.

Настоящий протокол составлен в 4 подлинных экземплярах.

Приложения к протоколу:

Председатель собрания: Триф Кресенин Е.В. // "01" 03 2020г.

Секретарь собрания: Калеф Каменюшкова П.В. // "01" 03 2020г.

Члены счетной комиссии:

Лунари-Лунаришвили Е.Н. "01" 03 2020г.

Калеф Каменюшкова П.В. "01" 03 2020г.

Подпись _____ ФИО _____ Дата подписания протокола _____
 " " _____ 20 _____ г.
 Подпись _____ ФИО _____ Дата подписания протокола _____