

**ПРОТОКОЛ № \_\_\_\_\_**  
**общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном жилом доме**

«21» марта 2017 г.

Г.Барыш \_\_\_\_\_

ул. Железнодорожная д.11

Общая площадь дома 144,87 \_\_\_\_\_ кв.м..

Площадь помещений, находящихся в собственности граждан 144,87 \_\_\_\_\_ кв.м..

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 144,87 \_\_\_\_\_ кв.м.

В голосовании приняли участие \_\_\_\_\_ 3 \_\_\_\_\_ собственников помещений, обладающие \_\_\_\_\_ 144,87 \_\_\_\_\_ кв.м., что составляет 100 % голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Общее собрание собственников помещений проводилось во дворе по ул. Железнодорожная д.11

Общее собрание созвано по инициативе управляющей компании.

**Повестка дня**

1. Отчет управляющей компании за 2016 год.
2. Принятии решения о пролонгации договоров управления
3. Планирование на 2017 г.
4. Рассмотрение собственниками жилья плана мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на период 2017 год.

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ**

**Избрание председателя и секретаря собрания.**

*За избрание предложенных кандидатур председателя и секретаря собрания, в том числе:*

Ф.И.О. Паранина С.В. – председателя собрания. (старший по дому)

Ф.И.О. Лукашевич З.М. - секретаря собрания

**Голосовали:**

"ЗА" – 3;

"ПРОТИВ" - нет

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - нет

Принято единогласно.

**РЕШЕНИЕ:**

Избрать Председателем собрания – Паранину С.В.

Секретарем собрания - Лукашевич З.М.

**1. Отчет управляющей компании за 2016год .**

**Выступили:** с отчетом о работе управляющей компании директор управляющей компании Пчеляков С.В., Паранина С.В., который предложил принять отчет управляющей компании.

**Голосовали:**

ЗА" – 3;

"ПРОТИВ" - 0

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0

Принято **единогласно.**

## **2. Принятие решения о пролонгации договоров управления домом**

**Выступили:** Паранина С.В., которая предложила продлить договора управления с управляющей компанией ООО «Управдом» до 2019 г.

**Голосовали:**

ЗА" – 3 ;

"ПРОТИВ" - 0

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0

Принято единогласно.

**РЕШИЛИ:**

Продлить договора на управление общим имуществом многоквартирного дома управляющей компанией ООО «Управдом»

## **3. Планирование на 2017 г.**

Выступил: директор управляющей компании Пчеляков С.В. и предложил в план работ на 2017 г. внести следующие мероприятия: ежеквартальная проверка ДВК, ежегодная проверка системы наружного газопровода, Паранина С.В. предложила ремонт кровли.

**Голосовали:**

ЗА" – 3;

"ПРОТИВ" - 0

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0

Принято единогласно.

**РЕШИЛИ:**

ежеквартальную проверку ДВК, ежегодную проверку системы наружного газопровода, ремонт шиферной кровли.

**4. Рассмотрение собственниками жилья плана мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на период 2017 год.**

**Выступили:** директор управляющей компании Пчеляков С.В., Паранина С.В. и предложили план мероприятий на 2017 г. принять.

**Голосовали:**

ЗА" – 3 ;

"ПРОТИВ" - 0

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0

Принято единогласно.

**РЕШИЛИ:**

Принять план мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на период 2017 год.

## **ПОДПИСИ**

Председатель собрания:

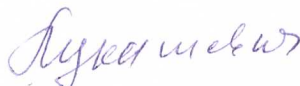


Паранина С.В.

Секретарь собрания:

Лукашевич З.М.

Директор ООО «Управдом»



Пчеляков С.В.