

## ПРОТОКОЛ № 1

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме по адресу:  
ул. Тельмана, д.38а

р.п.Карсун

«02» апреля 2018 г.

Общая площадь помещений дома 1352,0 м<sup>2</sup>, в т.ч. площадь жилых помещений 1232,4 м<sup>2</sup>

Площадь помещений, находящихся в собственности граждан 257,8 м<sup>2</sup>.

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 36,6 м<sup>2</sup>.

Площадь помещений, находящихся в собственности юридических лиц: 938,0 м<sup>2</sup>.

В голосовании приняли участие 7 собственника, обладающие 1158,3 м<sup>2</sup>, что составляет 93,98 % голосов от общего числа голосов собственников.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Общее собрание собственников помещений проводилось в форме очного/заочного голосования.

Общее собрание создано по инициативе: администрации МО «Карсунский район».

Документ, подтверждающий право собственности: реестр муниципальной собственности.

### Повестка дня

1. Процедурные вопросы : избрание председателя и секретаря собрания.
2. Выбор способа управления многоквартирным домом.
3. Утверждение способа извещения о проведении последующих общих собраний собственников помещений.
4. Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых на общем собрании решениях.
5. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания собственников.

#### 1. Процедурные вопросы : избрание председателя и секретаря собрания.

Слушали инициатора проведения общего собрания, который предложил следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя и секретаря собрания.

Председатель собрания – Валеева Ракия Юсуповна, секретарь собрания – Камаева Рузалия Акрамовна .

**Голосовали за данное предложение:**

**Председатель**

"ЗА" – 1158,3 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" – 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

**Секретарь**

"ЗА" – 1158,3 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" – 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов

**Приняли решение:** Председателем собрания избран Валеева Ракия Юсуповна, секретарем собрания – Камаева Рузалия Акрамовна .

#### 2. Выбор способа управления многоквартирным домом.

Предложено выбрать способ управления многоквартирным домом : управление управляющей компанией. Выбрать управляющую компанию МУП «РСУ».

**Голосовали за данное предложение:**

"ЗА" – 1158,3 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" – 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

**Приняли решение:** Выбрать управление многоквартирным домом управляющей компанией МУП «РСУ».

#### 3. Утверждение способа извещения о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного).

Предложено сообщать о предстоящих общих собраниях собственников помещений путём

*копия берётся*  
Директор МУП «РСУ» *А.И. Висков*