

ПРОТОКОЛ № 2
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме

р.п. Новоспасское
п.п. Махеренко, д 23

« 29 » 08. 2016 года.

Общая площадь помещений в доме 1698,63 м², в т.ч. площадь жилых помещений 955,92 м²
Площадь помещений, находящихся в собственности граждан 955,92 м²
Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности — м²
В голосовании приняли участие 16 собственников помещений, обладающие 857,23 м², что составляет 88,9 % голосов от общего числа голосов собственников.
Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.
Общее собрание собственников помещений проводилось в форме очного голосования.
Общее собрание создано по инициативе собственников

Повестка дня

1. Утверждение повестки собрания.
2. Выбор председателя и секретаря собрания
3. Расторжение договора управления
4. Выбор способа управления
5. Заключение договора подряда
6. Утверждение перечня услуг, необходимых для содержания общего имущества в МКД
7. Об определении места хранения протокола общего собрания.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. Утверждение повестки собрания.

Предложено утвердить повестку собрания

Голосовали:

"ЗА" - 857,23 м², что составляет 88,9 % голосов;
"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0 % голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято: единогласно

РЕШИЛИ:

Утвердить предложенную повестку дня.

2. Выбор председателя и секретаря собрания.

Голосовали:

Предложено избрать председателя - Халиченко Р.Р.
Секретаря собрания - Ломшова С.Г.

Голосовали:

"ЗА" - 857,23 м², что составляет 88,9 % голосов;
"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0 % голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято: единогласно

РЕШИЛИ:

Избрать председателя Халиченко Р.Р.
Секретаря собрания Ломшова С.Г.

3. Расторжение договора управления № 21 от 12.01.2015 года.

Голосовали:

Предложено: Расторгнуть договор управления № 21 от 12.01.2015 года

Голосовали:

"ЗА" - 857,23 м², что составляет 88,9 % голосов;
"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято: единогласно

РЕШИЛИ:

Расторгнуть договор управления № 21 от 12.01.2015 года

4. Выбор способа управления

Голосовали:

Предложено: Выбрать способ управления домом: непосредственное управление с 10.09.2016 года

Голосовали:

"ЗА" - 857,23 м², что составляет 88,9 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято: единогласно

РЕШИЛИ:

Выбрать способ управления домом: непосредственное управление с 10.09.2016 года

5. Заключение договора подряда на содержание и ремонт жилья с ООО «Уютный Дом»

Предложено: Заключение договора подряда на содержание и ремонт жилищного фонда с ООО «Уютный Дом» с

10.09.2016 года

Голосовали:

"ЗА" - 857,23 м², что составляет 88,9 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято: единогласно

РЕШИЛИ:

Заключить договор подряда на содержание и ремонт жилищного фонда с ООО «Уютный Дом» с 10.09.16 года

6. Утверждение перечня услуг, необходимых для содержания общего имущества в МКД

Предложено: Утвердить перечень услуг, необходимых для содержания общего имущества в МКД

Голосовали:

"ЗА" - 857,23 м², что составляет 88,9 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято: единогласно

РЕШИЛИ:

Утвердить перечень услуг, необходимых для содержания общего имущества в МКД

7. Об определении места хранения протокола общего собрания.

Предложено хранить протокол у председателя собрания, в ООО «Уютный Дом»

Голосовали:

"ЗА" - 857,23 м², что составляет 88,9 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято: единогласно

РЕШИЛИ: Протокол хранится в ООО «Уютный Дом», у председателя собрания

Протокол общего собрания собственников помещений составлен на 2х страницах, в 2х экземплярах

Приложение: Реестр собственников жилья, принявших участие в голосовании.

Председатель собрания:

Валентин Р. Р.

Секретарь собрания:

Юшинов С. Г.

Ханзиев

(подпись)

Вен

(подпись)