

ПРОТОКОЛ № 1/2017
очно-заочного внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 50 по проспекту Созидателей в г. Ульяновске

г. Ульяновск

«27» июля 2017 г.

Инициатор проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 50 по проспекту Созидателей в г. Ульяновске:

Скворцова Валентина Геннадьевна, являющаяся собственником квартиры № 3 в многоквартирном доме № 50 по проспекту Созидателей в г. Ульяновске (свидетельство о государственной регистрации прав 73АТ № 471239 от 29.08.2006 г.

Форма проведения общего собрания: очно-заочная.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоялось: «02» июля 2017 г. в 10 час. 00 мин. (начало регистрации «02» июля 2017 г. в 9 час. 30 мин.) по адресу: г. Ульяновск, пр-кт Созидателей, д. 50 (во дворе дома).

Заочная часть голосования по настоящей повестке проведена: с «02» июля 2017 г. (дата начала сбора бюллетеней) по «23» июля 2017 г. (дата окончания сбора бюллетеней).

Бюллетени с решениями собственников по вопросам повестки передавались: непосредственно в квартиру № 3 с «02» июля 2017 г. по «28» июля 2017 г. до 21 час. 00 мин. включительно, сбор бюллетеней также был организован путем личного общения и адресного сбора инициатором собрания.

Общая площадь жилых и нежилых помещений: 4672,49 кв.м

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 4672,49 кв.м

Во внеочередном общем собрании собственников приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме, обладающие 2855,32 кв.м, что составляет 61,10% процента от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется.

Внеочередное общее очно-заочное собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня.

Повестка дня:

1. Утвердить Макарову З.Г. (кв. 23) - председателем общего собрания и Скворцову В.Г. (кв.3) - секретарем общего собрания собственников.
2. Утвердить Макарову З.Г. (кв. 23), Скворцову В.Г. (кв.3), Васильева Н.А.(кв.48)), членами счетной комиссии.
3. Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО «УО Жилстройсервис» с 01.09.2017 года.
4. Выбор управляющей организации ООО «Народная компания комплекс сервис» для управления многоквартирным домом и заключение с ней договора управления МКД.
5. Утвердить условия для заключения договора управления с 01.09.2017 года с избранной управляющей организацией (Приложение 3).
6. Утвердить с 01.09.2017 года по 31.08.2017 года ежемесячный размер платы за содержание общего имущества в многоквартирном доме, равный 16,77 руб/м², а также перечня и периодичности выполнения работ и оказания услуг по содержанию общего имущества МКД согласно Приложения 1.
7. Утвердить с 01.09.2017 года по 31.08.2017 года ежемесячный размер платы за текущий ремонт общего имущества, равный 3,03 руб./м², а также перечень работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома согласно Приложения 2.

8. Назначить Скворцову В.Г.(кв.3) уполномоченным лицом для направления в адрес ООО «УО Жилстройсервис» и иных заинтересованных лиц уведомления о принятых решениях на общем собрании собственников помещений МКД.

9. Избрать Совет многоквартирного дома №50 по проспекту Созидателей г. Ульяновска сроком на 5 лет в составе четырех человек: Гнатенко Любови Николаевны (кв.2); Скворцовой Валентины Геннадьевны (кв.3); Макаровой Зои Григорьевны (кв. 23); Васильева Николая Алексеевича (кв. 48).

10. Избрать председателем Совета многоквартирного дома №50 по проспекту Созидателей г. Ульяновска из числа членов Совета МКД сроком на 5 лет Макарову Зою Григорьевну (кв.23).

11. Утвердить с 01.09.2017 года ежемесячный размер оплаты вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома в размере **0,50 руб./м2**.

12. Уполномочить вновь выбранную управляющую организацию с 01.09.2017 года производить начисления и сбор через платежный документ денежных средств, предназначенных для оплаты вознаграждения председателю Совета МКД. Выплату собранных денежных средств осуществлять ежемесячно до 30 числа месяца, следующего за расчетным.

13. Наделить совет МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме (согласно п. 4.2.ст 44 ЖК РФ), а именно: определять виды работ и размер платы с учётом предложений управляющей организации; при необходимости в течение финансового года перечень работ; распределять на дополнительные виды работ любые неиспользованные денежные средства, в том числе за пользование общим имуществом дома иными лицами.

14. Уполномочить вновь выбранную управляющую компанию от имени собственников помещений в многоквартирном доме заключать договоры об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций) на условиях, определенных решением общего собрания.

15. Утвердить плату за пользование общим имуществом для оператора связи (провайдера), оборудование которого установлено в многоквартирном доме, в размере 100 рублей в месяц с каждого подъезда.

16. Перечислить на счет вновь выбранной управляющей компании денежные средства, собранные ООО «УО Жилстройсервис» с собственников по строке «Текущий ремонт» и не израсходованные ООО «УО Жилстройсервис» на текущий ремонт.

17. Утвердить ежемесячную плату для финансирования работ по обслуживанию переговорно-запирающего устройства (домофона) в размере **30 руб.** с квартиры (при отсутствии трубки в квартире - **15 руб.**)

18. Утвердить способ уведомления собственников помещений многоквартирного дома о проведении последующих общих собраний собственников и способ уведомления собственников помещений многоквартирного дома о принятых решениях на общих собраниях собственников, – размещение на информационных стендах на 1 этаже каждого подъезда многоквартирного дома.

19. Определить местом хранения протоколов и иных документов по всем общим собраниям собственников помещений многоквартирного дома (бюллетеней для голосования, реестров уведомлений собственников и т.п.) квартиру № 3 дома № 50 по проспекту Созидателей г. Ульяновска.

Результаты голосования:

Первый вопрос вынесен на голосование в следующей формулировке:

Утвердить Макарову З.Г. (кв. 23) - председателем общего собрания и Скворцову В.Г. (кв.3) - секретарем общего собрания собственников.

Предложено: избрать председателем общего собрания Макарову З.Г. (кв. 23), секретарем общего собрания собственников Скворцову В.Г. (кв.3)

Результат голосования:

«ЗА» - 2805,52 кв.м, что составляет 98,25 % от голосующих собственников.
«ПРОТИВ» - 49,8 кв.м, что составляет 1,74% от голосующих собственников.
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м, что составляет 0% от голосующих собственников.

Решение принято:

Избрать председателем общего собрания Макарову З.Г. (кв. 23), секретарем общего собрания собственников Скворцову В.Г. (кв.3)

Второй вопрос вынесен на голосование в следующей формулировке:

Утвердить Макарову З.Г. (кв. 23), Скворцову В.Г. (кв.3), Васильева Н.А.(кв.48)), членами счетной комиссии.

Предложено: избрать в счетную комиссию в составе 3-х человек: Макаровой З.Г. (кв. 23), Скворцовой В.Г. (кв.3), Васильева Н.А.(кв.48)

Результат голосования:

«ЗА» - 2855,32 кв.м, что составляет 100 % от голосующих собственников.
«ПРОТИВ» - 0 кв.м, что составляет 0% от голосующих собственников.
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м, что составляет 0% от голосующих собственников.

Решение принято:

Избрать в счетную комиссию в составе 3-х человек: Макаровой З.Г. (кв. 23), Скворцовой В.Г. (кв.3), Васильева Н.А.(кв.48)

Третий вопрос вынесен на голосование в следующей формулировке:

Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО «УО Жилстройсервис» с 01.09.2017 года

Предложено: расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО «УО Жилстройсервис» с 01.09.2017 года

Результат голосования:

«ЗА» - 2855,32 кв.м, что составляет 100 % от голосующих собственников.
«ПРОТИВ» - 0 кв.м, что составляет 0% от голосующих собственников.
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м, что составляет 0 % от голосующих собственников.

Решение принято:

расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО «УО Жилстройсервис» с 01.09.2017 года

Четвертый вопрос вынесен на голосование в следующей формулировке:

Выбор управляющей организации ООО «Народная компания комплекс сервис» для управления многоквартирным домом и заключение с ней договора управления МКД.

Предложено:

Выбрать управляющей организации ООО «Народная компания комплекс сервис» для управления многоквартирным домом и заключить с ней договора управления МКД.

Результат голосования:

«ЗА» - 2855,32 кв.м, что составляет 100 % от голосующих собственников.
«ПРОТИВ» - 0 кв.м, что составляет 0% от голосующих собственников.
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м, что составляет 0 % от голосующих собственников.

Решение принято:

Выбрать управляющей организации ООО «Народная компания комплекс сервис» для управления многоквартирным домом и заключить с ней договора управления МКД

Пятый вопрос вынесен на голосование в следующей формулировке:

Утвердить условия для заключения договора управления с 01.09.2017 года с избранной управляющей организацией (Приложение 3).

Предложено: утвердить условия для заключения договора управления с 01.09.2017 года с избранной управляющей организацией (Приложение 3). (Примечание: проект договора с приложениями представлен для ознакомления в качестве приложения к бюллетеням).

Результат голосования:

«ЗА» - 2855,32 кв.м, что составляет 100 % от голосующих собственников.

«ПРОТИВ» - 0 кв.м, что составляет 0% от голосующих собственников.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м, что составляет 0 % от голосующих собственников.

Решение принято:

Утвердить условия для заключения договора управления с 01.09.2017 года с избранной управляющей организацией (Приложение 3).

Шестой вопрос вынесен на голосование в следующей формулировке:

Утвердить с 01.09.2017 года по 31.08.2017 года ежемесячный размер платы за содержание общего имущества в многоквартирном доме, равный 16,77 руб/м², а также перечня и периодичности выполнения работ и оказания услуг по содержанию общего имущества МКД согласно Приложения 1.

Предложено: утвердить с 01.09.2017 года по 31.08.2017 года ежемесячный размер платы за содержание общего имущества в многоквартирном доме, равный 16,77 руб/м², а также перечня и периодичности выполнения работ и оказания услуг по содержанию общего имущества МКД согласно Приложения 1.

Результат голосования:

«ЗА» - 2855,32 кв.м, что составляет 100 % от голосующих собственников.

«ПРОТИВ» - 0 кв.м, что составляет 0% от голосующих собственников.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м, что составляет 0 % от голосующих собственников.

Решение принято:

Утвердить с 01.09.2017 года по 31.08.2017 года ежемесячный размер платы за содержание общего имущества в многоквартирном доме, равный 16,77 руб/м², а также перечня и периодичности выполнения работ и оказания услуг по содержанию общего имущества МКД согласно Приложения 1.

Седьмой вопрос вынесен на голосование в следующей формулировке:

Утвердить с 01.09.2017 года по 31.08.2017 года ежемесячный размер платы за текущий ремонт общего имущества, равный 3,03 руб./м², а также перечень работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома согласно Приложения 2.

Предложено: утвердить с 01.09.2017 года по 31.08.2017 года ежемесячный размер платы за текущий ремонт общего имущества, равный 3,03 руб./м², а также перечень работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома согласно Приложения 2.

Результат голосования:

«ЗА» - 2855,32 кв.м, что составляет 100 % от голосующих собственников.

«ПРОТИВ» - 0 кв.м, что составляет 0% от голосующих собственников.
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м, что составляет 0 % от голосующих собственников.

Решение принято:

Утвердить с 01.09.2017 года по 31.08.2017 года ежемесячный размер платы за текущий ремонт общего имущества, равный 3,03 руб./м², а также перечень работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома согласно Приложения 2.

Восьмой вопрос вынесен на голосование в следующей формулировке:

Назначить Скворцову В.Г.(кв.3) уполномоченным лицом для направления в адрес ООО «УО Жилстройсервис» и иных заинтересованных лиц уведомления о принятых решениях на общем собрании собственников помещений МКД.

Предложено: назначить Скворцову В.Г.(кв.3) уполномоченным лицом для направления в адрес ООО «УО Жилстройсервис» и иных заинтересованных лиц уведомления о принятых решениях на общем собрании собственников помещений МКД.

Результат голосования:

«ЗА» - 2855,32 кв.м, что составляет 100 % от голосующих собственников.
«ПРОТИВ» - 0 кв.м, что составляет 0% от голосующих собственников.
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м, что составляет 0 % от голосующих собственников.

Решение принято:

Назначить Скворцову В.Г.(кв.3) уполномоченным лицом для направления в адрес ООО «УО Жилстройсервис» и иных заинтересованных лиц уведомления о принятых решениях на общем собрании собственников помещений МКД.

Девятый вопрос вынесен на голосование в следующей формулировке:

Избрать Совет многоквартирного дома №50 по проспекту Созидателей г. Ульяновска сроком на 5 лет в составе четырех человек: Гнатенко Любови Николаевны (кв.2); Скворцовой Валентины Геннадьевны (кв.3); Макаровой Зои Григорьевны (кв. 23); Васильева Николая Алексеевича (кв. 48).

Предложено: Избрать Совет многоквартирного дома №50 по проспекту Созидателей г. Ульяновска сроком на 5 лет в составе четырех человек: Гнатенко Любови Николаевны (кв.2); Скворцовой Валентины Геннадьевны (кв.3); Макаровой Зои Григорьевны (кв. 23); Васильева Николая Алексеевича (кв. 48).

Результат голосования:

«ЗА» - 2805,52 кв.м, что составляет 98,25% от общего числа собственников помещений.
«ПРОТИВ» - 49,8 кв.м, что составляет 1,74% от общего числа собственников помещений.
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м, что составляет 0 % от общего числа собственников помещений.

Решение принято:

Избрать Совет многоквартирного дома №50 по проспекту Созидателей г. Ульяновска сроком на 5 лет в составе четырех человек: Гнатенко Любови Николаевны (кв.2); Скворцовой Валентины Геннадьевны (кв.3); Макаровой Зои Григорьевны (кв. 23); Васильева Николая Алексеевича (кв. 48).

Десятый вопрос вынесен на голосование в следующей формулировке:

Избрать председателем Совета многоквартирного дома №50 по проспекту Созидателей г. Ульяновска из числа членов Совета МКД сроком на 5 лет Макарову Зою Григорьевну (кв.23).

Предложено: избрать председателем Совета многоквартирного дома №50 по проспекту Созидателей г. Ульяновска из числа членов Совета МКД сроком на 5 лет Макарову Зою Григорьевну (кв.23).

Результат голосования:

«ЗА» - 2739,79 кв.м, что составляет 95,95 % от общего числа собственников помещений.

«ПРОТИВ» - 49,8 кв.м, что составляет 1,74% от общего числа собственников помещений.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 65,73 кв.м, что составляет 2,30% от общего числа собственников помещений.

Решение принято:

Избрать председателем Совета многоквартирного дома №50 по проспекту Созидателей г. Ульяновска из числа членов Совета МКД сроком на 5 лет Макарову Зою Григорьевну (кв.23).

Одиннадцатый вопрос вынесен на голосование в следующей формулировке:

Утвердить с 01.09.2017 года ежемесячный размер оплаты вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома в размере 0,50 руб./м2.

Предложено: утвердить с 01.09.2017 года ежемесячный размер оплаты вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома в размере 0,50 руб./м2.

Результат голосования:

«ЗА» - 2855,32 кв.м, что составляет 100 % от голосующих собственников.

«ПРОТИВ» - 0 кв.м, что составляет 0% от голосующих собственников.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м, что составляет 0 % от голосующих собственников.

Решение принято:

Утвердить с 01.09.2017 года ежемесячный размер оплаты вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома в размере 0,50 руб./м2.

Двенадцатый вопрос вынесен на голосование в следующей формулировке:

Уполномочить вновь выбранную управляющую организацию с 01.09.2017 года производить начисления и сбор через платежный документ денежных средств, предназначенных для оплаты вознаграждения председателю Совета МКД. Выплату собранных денежных средств осуществлять ежемесячно до 30 числа месяца, следующего за расчетным.

Предложено: уполномочить вновь выбранную управляющую организацию с 01.09.2017 года производить начисления и сбор через платежный документ денежных средств, предназначенных для оплаты вознаграждения председателю Совета МКД. Выплату собранных денежных средств осуществлять ежемесячно до 30 числа месяца, следующего за расчетным.

Результат голосования:

«ЗА» - 2855,32 кв.м, что составляет 100 % от общего числа собственников помещений.

«ПРОТИВ» - 0 кв.м, что составляет 0% от общего числа собственников помещений.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м, что составляет 0% от общего числа собственников помещений.

Решение принято:

Уполномочить вновь выбранную управляющую организацию с 01.09.2017 года производить начисления и сбор через платежный документ денежных средств, предназначенных для оплаты вознаграждения председателю Совета МКД. Выплату собранных денежных средств осуществлять ежемесячно до 30 числа месяца, следующего за расчетным.

Тринадцатый вопрос вынесен на голосование в следующей формулировке:

Наделить совет МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме (согласно п. 4.2.ст 44 ЖК РФ), а именно: определять виды работ и размер платы с учётом предложений управляющей организации; при необходимости в течение финансового года перечень работ; распределять на дополнительные виды работ любые неиспользованные денежные средства, в том числе за пользование общим имуществом дома иными лицами.

Предложено: наделить совет МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме (согласно п. 4.2.ст 44 ЖК РФ), а именно: определять виды работ и размер платы с учётом предложений управляющей организации; при необходимости в течение финансового года перечень работ; распределять на дополнительные виды работ любые неиспользованные денежные средства, в том числе за пользование общим имуществом дома иными лицами.

Результат голосования:

«ЗА» - 2789,59 кв.м, что составляет 97,69% от общего числа собственников помещений.

«ПРОТИВ» - 0 кв.м, что составляет 0 % от общего числа собственников помещений.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 65,73 кв.м, что составляет 2,30 % от общего числа собственников помещений.

Решение принято:

Наделить совет МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме (согласно п. 4.2.ст 44 ЖК РФ), а именно: определять виды работ и размер платы с учётом предложений управляющей организации; при необходимости в течение финансового года перечень работ; распределять на дополнительные виды работ любые неиспользованные денежные средства, в том числе за пользование общим имуществом дома иными лицами.

Четырнадцатый вопрос вынесен на голосование в следующей формулировке:

Уполномочить вновь выбранную управляющую компанию от имени собственников помещений в многоквартирном доме заключать договоры об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций) на условиях, определенных решением общего собрания.

Предложено: уполномочить вновь выбранную управляющую компанию от имени собственников помещений в многоквартирном доме заключать договоры об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций) на условиях, определенных решением общего собрания.

Результат голосования:

«ЗА» - 2805,52 кв.м, что составляет 98,25 % от голосующих собственников.

«ПРОТИВ» - 0 кв.м, что составляет 0% от голосующих собственников.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 49,8 кв.м, что составляет 1,74 % от голосующих собственников.

Решение принято:

Уполномочить вновь выбранную управляющую компанию от имени собственников помещений в многоквартирном доме заключать договоры об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций) на условиях, определенных решением общего собрания.

Пятнадцатый вопрос вынесен на голосование в следующей формулировке:

Утвердить плату за пользование общим имуществом для оператора связи (провайдера), оборудование которого установлено в многоквартирном доме, в размере 100 рублей в месяц с каждого подъезда.

Предложено: Утвердить плату за пользование общим имуществом для оператора связи (провайдера), оборудование которого установлено в многоквартирном доме, в размере 100 рублей в месяц с каждого подъезда.

Результат голосования:

«ЗА» - 2739,79 кв.м, что составляет 95,95 % от голосующих собственников.

«ПРОТИВ» - 115,53 кв.м, что составляет 4,04% от голосующих собственников.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м, что составляет 0 % от голосующих собственников.

Решение принято:

Утвердить плату за пользование общим имуществом для оператора связи (провайдера), оборудование которого установлено в многоквартирном доме, в размере 100 рублей в месяц с каждого подъезда.

Шестнадцатый вопрос вынесен на голосование в следующей формулировке:

Перечислить на счет вновь выбранной управляющей компании денежные средства, собранные ООО «УО Жилстройсервис» с собственников по строке «Текущий ремонт» и не израсходованные ООО «УО Жилстройсервис» на текущий ремонт.

Предложено: Перечислить на счет вновь выбранной управляющей компании денежные средства, собранные ООО «УО Жилстройсервис» с собственников по строке «Текущий ремонт» и не израсходованные ООО «УО Жилстройсервис» на текущий ремонт.

Результат голосования:

«ЗА» - 2855,32 кв.м, что составляет 100 % от голосующих собственников.

«ПРОТИВ» - 0 кв.м, что составляет 0% от голосующих собственников.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м, что составляет 0 % от голосующих собственников.

Решение принято:

Перечислить на счет вновь выбранной управляющей компании денежные средства, собранные ООО «УО Жилстройсервис» с собственников по строке «Текущий ремонт» и не израсходованные ООО «УО Жилстройсервис» на текущий ремонт.

Семнадцатый вопрос вынесен на голосование в следующей формулировке:

Утвердить ежемесячную плату для финансирования работ по обслуживанию переговорно-запирающего устройства (домофона) в размере **30 руб.** с квартиры (при отсутствии трубки в квартире - **15 руб.**)

Предложено: Утвердить ежемесячную плату для финансирования работ по обслуживанию переговорно-запирающего устройства (домофона) в размере **30 руб.** с квартиры (при отсутствии трубки в квартире - **15 руб.**)

Результат голосования:

«ЗА» - 2739,79 кв.м, что составляет 95,95 % от голосующих собственников.

«ПРОТИВ» - 49,8 кв.м, что составляет 1,74% от голосующих собственников.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 65,73 кв.м, что составляет 2,30 % от голосующих собственников.

Решение принято:

Утвердить ежемесячную плату для финансирования работ по обслуживанию переговорно-запирающего устройства (домофона) в размере **30 руб.** с квартиры (при отсутствии трубки в квартире - **15 руб.**)

Восемнадцатый вопрос вынесен на голосование в следующей формулировке:

Утвердить способ уведомления собственников помещений многоквартирного дома о проведении последующих общих собраний собственников и способ уведомления собственников помещений многоквартирного дома о принятых решениях на общих собраниях собственников, – размещение на информационных стендах на 1 этаже каждого подъезда многоквартирного дома.

Предложено: Утвердить способ уведомления собственников помещений многоквартирного дома о проведении последующих общих собраний собственников и способ уведомления собственников помещений многоквартирного дома о принятых решениях на общих собраниях собственников, – размещение на информационных стендах на 1 этаже каждого подъезда многоквартирного дома.

Результат голосования:

«ЗА» - 2855,32 кв.м, что составляет 100 % от голосующих собственников.

«ПРОТИВ» - 0 кв.м, что составляет 0% от голосующих собственников.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м, что составляет 0 % от голосующих собственников.

Решение принято:

Утвердить способ уведомления собственников помещений многоквартирного дома о проведении последующих общих собраний собственников и способ уведомления собственников помещений многоквартирного дома о принятых решениях на общих собраниях собственников, – размещение на информационных стендах на 1 этаже каждого подъезда многоквартирного дома.

Девятнадцатый вопрос вынесен на голосование в следующей формулировке:

Определить местом хранения протоколов и иных документов по всем общим собраниям собственников помещений многоквартирного дома (бюллетеней для голосования, реестров уведомлений собственников и т.п.) квартиру № 3 дома № 50 по проспекту Созидателей г. Ульяновска.

Предложено: определить местом хранения протоколов и иных документов по всем общим собраниям собственников помещений многоквартирного дома (бюллетеней для голосования, реестров уведомлений собственников и т.п.) квартиру № 3 дома № 50 по проспекту Созидателей г. Ульяновска.

Результат голосования:

«ЗА» - 2855,32 кв.м, что составляет 100 % от голосующих собственников.

«ПРОТИВ» - 0 кв.м, что составляет 0% от голосующих собственников.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м, что составляет 0 % от голосующих собственников.

Решение принято:

Утвердить способ уведомления собственников помещений многоквартирного дома о проведении последующих общих собраний собственников и способ уведомления собственников помещений многоквартирного дома о принятых решениях на общих собраниях собственников, – размещение на информационных стендах на 1 этаже каждого подъезда многоквартирного дома.

Приложения:

1. реестр собственников помещений в многоквартирном доме № 50 по проспекту. Созидателей г. Ульяновске;
2. уведомление о проведении собрания;
3. лист регистрации участников и выдачи бюллетеней очной части общего собрания;
4. лист выдачи бюллетеней заочной части общего собрания;
5. проект договора управления многоквартирным домом, предложенный управляющей организацией ООО «Народная компания комплекс сервис» с приложениями
6. бюллетени для голосования.

Председатель собрания

Макарова / Макарова З.Г./

Секретарь собрания

Скворцова / Скворцова В.Г./

Члены счетной комиссии:

Макарова / Макарова З.Г./

Скворцова / Скворцова В.Г./

Васильев / Васильев Н.А./