

**ПРОТОКОЛ № 2**  
**общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме**

п. Новоспасское

м. Макаренко, д. 24

« 29 » 08 2016 года.

Общая площадь помещений в доме 1753,64 м<sup>2</sup>, в т.ч. площадь жилых помещений 945,71 м<sup>2</sup>  
Площадь помещений, находящихся в собственности граждан 945,71 м<sup>2</sup>.  
Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности - м<sup>2</sup>.  
В голосовании приняли участие 15 собственников помещений, обладающие 787,11 м<sup>2</sup>, что составляет 83,34 % голосов от общего числа голосов собственников.  
Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.  
Общее собрание собственников помещений проводилось в форме очного голосования.  
Общее собрание создано по инициативе собственников.

**Повестка дня**

1. Утверждение повестки собрания.
2. Выбор председателя и секретаря собрания
3. Расторжение договора управления
4. Выбор способа управления
5. Заключение договора подряда
6. Утверждение перечня услуг, необходимых для содержания общего имущества в МКД
7. Об определении места хранения протокола общего собрания.

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ**

**1. Утверждение повестки собрания.**

Предложено утвердить повестку собрания

Голосовали:

"ЗА" - 787,11 м<sup>2</sup>, что составляет 83,34 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

Принято: единогласно

РЕШИЛИ:

Утвердить предложенную повестку дня.

**2. Выбор председателя и секретаря собрания.**

Голосовали:

Предложено избрать председателя - Дорожкову Т. А.

Секретаря собрания - Лосеву Л. С.

Голосовали:

"ЗА" - 787,11 м<sup>2</sup>, что составляет 83,34 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

Принято: единогласно.

РЕШИЛИ:

Избрать председателя Дорожкову Т. А.

Секретаря собрания Лосеву Л. С.

**3. Расторжение договора управления № 25 от 05.02.15 года.**

Голосовали:

Предложено: Расторгнуть договор управления № 25 от 05.02.15 года

Голосовали:

"ЗА" - 787,11 м<sup>2</sup>, что составляет 83,34 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

АЛСЯ" - Ом 2 , что составляет 0 % голосов.

единогласно

И: 0

рзнуть договор управления № 25 от 05.02.15 года

#### Выбор способа управления

Голосовали:

Предложено: Выбрать способ управления домом: непосредственное управление с 10.09.2016 года

Голосовали:

"ЗА" - 88% Ом 2 , что составляет 88,34 % голосов;

"ПРОТИВ" - Ом 2 , что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - Ом 2 , что составляет 0 % голосов.

Принято: единогласно

РЕШИЛИ:

Выбрать способ управления домом: непосредственное управление с 10.09.2016 года

#### 5. Заключение договора подряда на содержание и ремонт жилья с ООО «Уютный Дом»

Предложено: Заключение договора подряда на содержание и ремонт жилищного фонда с ООО «Уютный Дом» с 10.09.2016 года

Голосовали:

"ЗА" - 88% Ом 2 , что составляет 88,34 % голосов;

"ПРОТИВ" - Ом 2 , что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - Ом 2 , что составляет 0 % голосов.

Принято: единогласно

РЕШИЛИ:

Заключить договор подряда на содержание и ремонт жилищного фонда с ООО «Уютный Дом» с 10.09.2016 года

#### 6. Утверждение перечня услуг, необходимых для содержания общего имущества в МКД

Предложено: Утвердить перечень услуг, необходимых для содержания общего имущества в МКД

Голосовали:

"ЗА" - 88% Ом 2 , что составляет 88,34 % голосов;

"ПРОТИВ" - Ом 2 , что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - Ом 2 , что составляет 0 % голосов.

Принято: единогласно

РЕШИЛИ:

Утвердить перечень услуг, необходимых для содержания общего имущества в МКД

#### 7. Об определении места хранения протокола общего собрания.

Предложено: хранить протокол у председателя собрания, в ООО «Уютный Дом»

Голосовали:

"ЗА" - 88% Ом 2 , что составляет 88,34 % голосов;

"ПРОТИВ" - Ом 2 , что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - Ом 2 , что составляет 0 % голосов.

Принято: единогласно

РЕШИЛИ: Протокол хранится в ООО «Уютный Дом», у председателя собрания

Протокол общего собрания собственников помещений составлен на 2х страницах, в 2х экземплярах

Приложение: Реестр собственников жилья, принявших участие в голосовании.

Председатель собрания:

Александр Р. А.

[Подпись]

(подпись)

Секретарь собрания:

Александр Л. А.

[Подпись]

(подпись)