

**ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ**  
**от « 25 » марта 2019 г.**  
**общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,**  
**расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Тухачевского, д. 38**

Форма проведения собрания: очно- заочная форма. Дата проведения с 16.03.2019 г. по 19.03.2019 г.

Площадь помещений, находящихся в собственности граждан 807,30 м<sup>2</sup>  
Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 0 м<sup>2</sup>  
Площадь помещений, находящихся в собственности юридических лиц 0 м<sup>2</sup>  
В голосовании приняли участие 16 собственников помещений, владеющих 727,36 м<sup>2</sup> что составляет 90,10 % от общего числа голосов собственников помещений.  
Зарегистрировано 16 решений собственников.  
Признано недействительными 0 решение собственника.  
Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, состоялся ( ч. 3 ст. 45 ЖК РФ).  
Общее собрание создано по инициативе: Болдырева О. А. собственника кв. №12. Свидетельство на право собственности 73- АС № 296685 от 17.10.2002 г.

**Повестка дня**

**общего собрания собственников помещений**

1. О выборе председателя, секретаря собрания и возложение на них полномочий счётной комиссии;
2. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания
3. Расторжение договора управления с ОАО «ГУК Ленинского района» ИНН (7325064546 ОГРН 1067325057161;
4. Выбор способа управления домом и избрание Управляющей организации ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) и заключить с ней договор управления многоквартирным домом
5. Утверждение условий договора управления МКД с выбранной Управляющей организацией ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГН 1057325039892
6. Утверждение перечня услуг и работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД.
7. Утверждение ежемесячного размера платы по перечню услуг и работ по управлению, содержанию и ремонта общего имущества МКД.
8. Утверждении ежемесячного размера платы перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД.
9. Утверждение порядка использования общедомового имущества третьими лицами.
10. Утверждение порядка использования денежных средств, полученных от третьих лиц за использование общедомового имущества МКД.
11. Заключении собственниками помещений в МКД прямых договоров между ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение и водоотведение, электроснабжение, и оператором на вывоз твёрдо коммунальных отходов и вывоз КГМ.
12. Расчёт электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД согласно абонируемой площади.
13. Выбор членов Совета МКД.
14. Выбор председателя Совета МКД.
15. Утверждение ежемесячного размера платы Председателю Совета МКД.
16. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
17. О наделении Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений по вопросам, не указанным в ч. ст. 161.1 ЖК РФ, за исключением полномочий, отнесенных к компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
18. О наделении полномочиями председателя Совета МКД правом подписи договора управления МКД от имени всех собственников.
19. Об утверждении порядка оповещения собственников о проведении общих собраний, а также ознакомления с результатами общих собраний собственников.
20. Об утверждении места хранения протокола и иных документов настоящего собрания.

**Решения по вопросам, поставленным на голосование:**

**1. О выборе председателя, секретаря собрания и возложение на них полномочий счётной комиссии.**

**Предложено:** Избрать председателем общего собрания: Болдырева О.А. (кв.12) избрать секретарём собрания: Волкову Е.Л. (кв.7) и возложить на них полномочия счётной комиссии

Голосовали:

ЗА – 727,36 м. кв., что составляет (100 %);

ПРОТИВ- 0 м. кв., что составляет (0%);

ВОЗДЕРЖАЛСЯ-0 м. кв., что составляет (0%);

Принято большинством голосов.

**РЕШИЛИ:** Избрать председателем общего собрания: Болдырева О.А. (кв.12) избрать секретарём собрания: Волкову Е.Л. (кв.7) и возложить на них полномочия счётной комиссии.

## **2. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания**

**Предложено:** Определить способом проведения настоящего собрания очно-заочную форму голосования с использованием именных бюллетеней. Определить способом оформления протокола настоящего собрания письменную форму документа, подписываемую инициатором и председателем собрания

Голосовали:

ЗА – 727,36 м. кв., что составляет (100 %);

ПРОТИВ- 0 м. кв., что составляет (0%);

ВОЗДЕРЖАЛСЯ- 0 м. кв., что составляет (0 %);

Принято большинством голосов.

**РЕШИЛИ:** Определить способом проведения настоящего собрания очно-заочную форму голосования с использованием именных бюллетеней. Определить способом оформления протокола настоящего собрания письменную форму документа, подписываемую инициатором и председателем собрания

## **3. Расторжение договора управления с ОАО «ГУК Ленинского района» ИНН (7325064546 ОГРН 1067325057161**

**Предложено:** Расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ОАО «ГУК Ленинского района» (ИНН 7325064546, ОГРН 1067325057161).

Голосовали:

ЗА – 727,36 м. кв., что составляет (100 %);

ПРОТИВ- 0 м. кв., что составляет (0%);

ВОЗДЕРЖАЛСЯ- 0 м. кв., что составляет (0 %);

Принято большинством голосов.

**РЕШИЛИ:** Расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ОАО «ГУК Ленинского района» (ИНН 7325064546, ОГРН 1067325057161

## **4. Выбор способа управления домом и избрание Управляющей организации ООО «Доверие»**

(ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) и заключить с ней договор управления многоквартирным домом

**Предложено:** Выбрать Управляющую организацию — Общество с ограниченной ответственностью «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) и заключить с ней договор управления многоквартирным домом

Голосовали:

ЗА – 727,36 м. кв., что составляет (100 %);

ПРОТИВ - 0 м. кв., что составляет (0%);

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 м. кв., что составляет (0 %);

Принято большинством голосов.

**РЕШИЛИ:** Выбрать Управляющую организацию — Общество с ограниченной ответственностью «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) и заключить с ней договор управления многоквартирным домом

## **5. Утверждение условий договора управления МКД с выбранной Управляющей организацией ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892)**

**Предложено:** Утвердить условия договора управления многоквартирным домом, заключаемого с ООО «Доверием» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892)».

Начало действия договора с 01 мая 2019 г.

Голосовали:

ЗА – 727,36 м. кв., что составляет (100 %);

ПРОТИВ - 0 м. кв., что составляет (0%);

ВОЗДЕРЖАЛСЯ- 0 м. кв., что составляет (0 %);

Принято большинством голосов.

**РЕШИЛИ:** : Утвердить условия договора управления многоквартирным домом, заключаемого с ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892)».

Начало действия договора с 01 мая 2019 г.

## **6. Утверждение перечня услуг и работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД**

**Предложено:** Утвердить перечень услуг и работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в МКД на период с 01.05.2019 г. по 30.04.2020 г

Голосовали:

ЗА – 727,36 м. кв., что составляет (100 %);

ПРОТИВ- 0 м. кв., что составляет (0%);

ВОЗДЕРЖАЛСЯ- 0 м. кв., что составляет (0 %);

Принято большинством голосов.

**РЕШИЛИ:** Утвердить перечень услуг и работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в МКД на период с 01.05.2019 г. по 30.04.2020 г

## **7. Утверждение ежемесячного размера платы по перечню услуг и работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД.**

**Предложено:** Утвердить ежемесячный размер платы по перечню услуг и работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на период с 01.05.2019 г. по 30.04.2020 г. согласно перечня в размере 13 руб. 42 коп с 1 кв.м. в месяц;

Голосовали:

ЗА – 727,36 м. кв., что составляет (100 %);

ПРОТИВ- 0 м. кв., что составляет (0 %);  
ВОЗДЕРЖАЛСЯ- 0 м. кв., что составляет (0 %);  
Принято большинством голосов.

**РЕШИЛИ:** Утвердить ежемесячный размер платы по перечню услуг и работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на период с 01.05.2019 г. по 30.04.2020 г. согласно перечня в размере 13 руб. 42 коп с 1 кв.м. в месяц

**8. Утверждении ежемесячного размера платы перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД**

**Предложено:** Утвердить размер платы и перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД ( Приложение № 2 к протоколу общего собрания) на период с 01.05.2019 г. по 30.04.2020 г. в размере 2 руб. 00 коп. с 1 кв. м в месяц

Голосовали:

ЗА – 727,36 м. кв., что составляет (100 %);

ПРОТИВ- 0 м. кв., что составляет ( 0 %);

ВОЗДЕРЖАЛСЯ- 0 м. кв., что составляет (0 %);

Принято большинством голосов.

**РЕШИЛИ :** Утвердить размер платы и перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД ( Приложение № 2 к протоколу общего собрания) на период с 01.05.2019 г. по 30.04.2020 г. в размере 2 руб. 00 коп. с 1 кв. м в месяц

**9. Утверждение порядка использования общедомового имущества третьими лицами**

**Предложено:** Уполномочить управляющую организацию ООО «Доверие» в интересах собственников помещений многоквартирного дома заключать договоры по использованию общедомового имущества (в том числе, договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций) с третьими лицами после согласования условий договоров с Советом МКД

Голосовали:

ЗА – 727,36 м. кв., что составляет (100 %);

ПРОТИВ- 0 м. кв., что составляет (0 %);

ВОЗДЕРЖАЛСЯ- 0 м. кв., что составляет (0 %);

Принято большинством голосов.

**РЕШИЛИ:** Уполномочить управляющую организацию ООО «Доверие» в интересах собственников помещений многоквартирного дома заключать договоры по использованию общедомового имущества (в том числе, договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций) с третьими лицами после согласования условий договоров с Советом МКД

**10. Утверждение порядка использования денежных средств, полученных от третьих лиц за использование общедомового имущества МКД**

**Предложено:** Утвердить порядок использования денежных средств, полученных от третьих лиц за использование общедомового имущества МКД. Доходы, полученные от сдачи общедомового имущества в пользование третьим лицам, за исключением налоговых вычетов, предусмотренных налоговым законодательством, подлежат направлению на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с решением Совета

Голосовали:

ЗА – 727,36 м. кв., что составляет (100 %);

ПРОТИВ- 0 м. кв., что составляет (0 %);

ВОЗДЕРЖАЛСЯ- 0 м. кв., что составляет (0%);

Принято большинством голосов.

**РЕШИЛИ:** Утвердить порядок использования денежных средств, полученных от третьих лиц за использование общедомового имущества МКД. Доходы, полученные от сдачи общедомового имущества в пользование третьим лицам, за исключением налоговых вычетов, предусмотренных налоговым законодательством, подлежат направлению на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с решением Совета МКД

**11. Заключение собственниками помещений в МКД прямых договоров между ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение и водоотведение, электроснабжение, и оператором на вывоз твёрдо коммунальных отходов и вывоз КГМ**

**Предложено:** Заключение собственниками помещений в МКД прямых договоров между ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение и водоотведение, электроснабжение, и оператором на вывоз твёрдо коммунальных отходов и вывоз КГМ.

Голосовали:

ЗА – 727,36 м. кв., что составляет(100 %);

ПРОТИВ – 0 м. кв., что составляет(0%);

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 м. кв., что составляет(0 %)

Принято большинством голосов.

**РЕШИЛИ:** Заключение собственниками помещений в МКД прямых договоров между ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение и водоотведение, электроснабжение, и оператором на вывоз твёрдо коммунальных отходов и вывоз КГМ

**12. Расчёт электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД согласно абонируемой площади**

**Предложено:** Определить расход на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме в составе платы за содержание помещения исходя из объема потребленных коммунальных ресурсов, определяемых по показаниям общедомовых приборов учета и тарифов, установленных на конкретный коммунальный ресурс для населения.

Голосовали:

ЗА – 727,36 м. кв., что составляет (100 %);

ПРОТИВ- 0 м. кв., что составляет (0%);

ВОЗДЕРЖАЛСЯ- 0 м. кв., что составляет (0 %);

Принято большинством голосов.

**РЕШИЛИ:** Определить расход на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме в составе платы за содержание помещения исходя из объема потребленных коммунальных ресурсов, определяемых по показаниям общедомовых приборов учета и тарифов, установленных на конкретный коммунальный ресурс для населения.

### 13. Выбор членов Совета МКД

**Предложено:** Избрать Совет МКД в составе: Болдырева Олега Анатольевича (кв.12), Павлова Владимира Александровича (кв.8), Николаева Павла Владимировича (кв. 4), Волкову Елену Львовну (кв.7)

Голосовали:

ЗА – 727,36 м. кв., что составляет (100 %);

ПРОТИВ- 0 м. кв., что составляет (0%);

ВОЗДЕРЖАЛСЯ- 0 м. кв., что составляет (0 %);

Принято большинством голосов.

**РЕШИЛИ:** Избрать Совет МКД в составе: Болдырева Олега Анатольевича (кв.12), Павлова Владимира Александровича (кв.8), Николаева Павла Владимировича (кв. 4), Волкову Елену Львовну (кв.7) .

### 14. Выбор председателя Совета МКД

**Предложено:** Избрать председателем Совета МКД Болдырева Олега Анатольевича (кв.12)

ЗА – 727,36 м. кв., что составляет (0 %);

ПРОТИВ- 0 м. кв., что составляет (0%);

ВОЗДЕРЖАЛСЯ- 0 м. кв., что составляет (0 %);

Принято большинством голосов.

**РЕШИЛИ:** Избрать председателем Совета МКД Болдырева Олега Анатольевича (кв.12)

### 15. Утверждение ежемесячного размера платы председателю Совета МКД.

**Предложено:** Установить вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома на период с 01.05. 2019 г. по 30.04. 2020 г. в размере 2 руб. 00 коп с 1-го квадратного метра в месяц. Ввести строку «Вознаграждение председателю совета многоквартирного дома» в основную квитанцию, путем взимания вознаграждения через ООО «РИЦ - Ульяновск» в размере 2 руб. 00 коп с 1-го квадратного метра, в т.ч. НДС/ФЛ, в том числе вознаграждение ООО «РИЦ- Ульяновск» -3,3 % и услуги банка - 1 % . Собранные денежные средства по вознаграждению председателю Совета МКД (за минусом НДС/ФЛ, вознаграждения ООО «РИЦ- Ульяновск» - 3,3 %, и услуги банка — 1 %) перечислять на лицевой счет председателя Совета многоквартирного дома, сведения о котором он предоставит в управляющую организацию.

ЗА – 727,36 м. кв., что составляет (0 %);

ПРОТИВ- 0 м. кв., что составляет (0%);

ВОЗДЕРЖАЛСЯ- 0 м. кв., что составляет (0 %);

Принято большинством голосов.

**РЕШИЛИ:** Установить вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома на период с 01.05. 2019 г. по 30.04. 2020 г. в размере 2 руб. 00 коп. с 1-го квадратного метра в месяц. Ввести строку «Вознаграждение председателю совета многоквартирного дома» в основную квитанцию, путем взимания вознаграждения через ООО «РИЦ - Ульяновск» в размере 2 руб. 00 коп с 1-го квадратного метра, в т.ч. НДС/ФЛ, в том числе вознаграждение ООО «РИЦ- Ульяновск» -3,3 % и услуги банка - 1 % . Собранные денежные средства по вознаграждению председателю Совета МКД (за минусом НДС/ФЛ, вознаграждения ООО «РИЦ- Ульяновск» - 3,3 %, и услуги банка — 1 %) перечислять на лицевой счет председателя Совета многоквартирного дома, сведения о котором он предоставит в управляющую организацию.

### 16. О наделении Совета МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт»

**Предложено:** Наделить Совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме, в том числе исходя из наличия денежных средств на лицевом счете МКД, определять (утверждать) перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а при отсутствии денежных средств определить порядок и размер финансирования работ по текущему ремонту с ООО «Доверие

Голосовали:

ЗА –727,36 м. кв., что составляет (100 %);

ПРОТИВ- 0 м. кв., что составляет (0%);

ВОЗДЕРЖАЛСЯ- 0 м. кв., что составляет (0 %);

Принято большинством голосов.

**РЕШИЛИ:** Наделить Совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме, в том числе исходя из наличия денежных средств на лицевом счете МКД, определять (утверждать) перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а при отсутствии денежных средств определить порядок и размер финансирования работ по текущему ремонту с ООО «Доверие

### 17. О наделении Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений по вопросам, не указанным в ч. 5 ст. 161.1 ЖК РФ, за исключением полномочий, отнесенных к компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

**Предложено:** Наделить Совет многоквартирного дома дополнительными полномочиями на принятие решений по вопросам, не указанным в части 5 ст. 161.1 ЖК РФ :

- все текущие вопросы, связанные с управлением МКД, в т.ч. подписание от лица собственников Договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО « Доверие» ( ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) ( Приложение

№ 1) кроме отнесенных к компетенции общего собрания;

- совместно с представителями управляющей и /или/ РСО составлять акты об установлении количества фактически проживающих в жилом помещении граждан;

- осуществлять совместно с представителями управляющей организации и /или/ РСО снятие показаний общедомовых приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг;

- совместно с представителем управляющей организации участвовать в проведении плановых и аварийных проверок состояния жилых / нежилых помещений МКД, санитарно-технического оборудования, внутриквартирных инженерных сетей, с последующим составлением актов и предписаний (уведомлений);

- содействовать своевременному поступлению платы за содержание и ремонт помещений в многоквартирном доме и коммунальные услуги; проводить разъяснительную работу среди жителей многоквартирного дома, оказывать помощь управляющей организации в ликвидации задолженности жителей на жилищно-коммунальные услуги, в том числе и путем вручения жителям предупреждений о погашении задолженности;

- фиксировать факты нарушения Правил пользования жилыми помещениями, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.01.2006 г. № 25; Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 г. № 491 со стороны жителей дома, путем составления акта и направления его в управляющую организацию; по результатам рассмотрения этих актов либо актов, составленных управляющей организацией по аналогичным фактам нарушения названных правил, вручать жителям предупреждения (предписания) об устранении нарушений;

- участвовать в приемке выполненных работ по содержанию, текущему, капитальному ремонту общего имущества в МКД с подписанием актов выполненных работ

Голосовали:

ЗА – 727,36 м. кв., что составляет (100%);

ПРОТИВ- 0 м. кв., что составляет (0%);

ВОЗДЕРЖАЛСЯ- 0 м. кв., что составляет (0 %);

Принято большинством голосов.

**РЕШИЛИ:** Наделить Совет многоквартирного дома дополнительными полномочиями на принятие решений по вопросам, не указанным в части 5 ст. 161.1 ЖК РФ :

- все текущие вопросы, связанные с управлением МКД, в т.ч. подписание от лица собственников Договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) (Приложение № 1) кроме отнесенных к компетенции общего собрания;

- совместно с представителями управляющей и /или/ РСО составлять акты об установлении количества фактически проживающих в жилом помещении граждан;

- осуществлять совместно с представителями управляющей организации и /или/ РСО снятие показаний общедомовых приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг;

- совместно с представителем управляющей организации участвовать в проведении плановых и аварийных проверок состояния жилых / нежилых помещений МКД, санитарно-технического оборудования, внутриквартирных инженерных сетей, с последующим составлением актов и предписаний (уведомлений);

- содействовать своевременному поступлению платы за содержание и ремонт помещений в многоквартирном доме и коммунальные услуги; проводить разъяснительную работу среди жителей многоквартирного дома, оказывать помощь управляющей организации в ликвидации задолженности жителей на жилищно-коммунальные услуги, в том числе и путем вручения жителям предупреждений о погашении задолженности;

- фиксировать факты нарушения Правил пользования жилыми помещениями, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.01.2006 г. № 25; Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 г. № 491 со стороны жителей дома, путем составления акта и направления его в управляющую организацию; по результатам рассмотрения этих актов либо актов, составленных управляющей организацией по аналогичным фактам нарушения названных правил, вручать жителям предупреждения (предписания) об устранении нарушений;

- участвовать в приемке выполненных работ по содержанию, текущему, капитальному ремонту общего имущества в МКД с подписанием актов выполненных работ

**18. О наделении полномочиями председателя Совета МКД правом подписи договора управления МКД от имени всех собственников**

**Предложено:** Наделить полномочиями председателя Совета МКД правом подписи договора управления МКД от имени всех собственников

Голосовали:

ЗА – 727,36 м. кв., что составляет (100 %);

ПРОТИВ- 0 м. кв., что составляет (0%);

ВОЗДЕРЖАЛСЯ- 0 м. кв., что составляет (0 %);

Принято большинством голосов

**РЕШИЛИ:** Наделить полномочиями председателя Совета МКД правом подписи договора управления МКД от имени всех собственников

**19. Об утверждении порядка оповещения собственников проведения общих собраний, а также ознакомления с результатами общих собраний собственников.**

**Предложено:** Собственники помещений МКД об инициированных собраниях, принятых общим собранием решениях и итогах голосования уведомляются путем размещения информации (объявления, уведомления) в месте, доступном для всех собственников помещений в том числе на досках объявлений, размещенных в подъездах МК

Голосовали:

ЗА – 727,36 м. кв., что составляет (100 %);

ПРОТИВ- 0 м. кв., что составляет (0%);

ВОЗДЕРЖАЛСЯ- 0 м. кв. что составляет (0%);

Принято большинством голосов.

**РЕШИЛИ:** Собственники помещений МКД об инициированных собраниях, принятых общим собранием решениях и итогах голосования уведомляются путем размещения информации (объявления, уведомления) в месте, доступном для всех собственников помещений в том числе на досках объявлений, размещенных в подъездах МКД

**20. Об утверждении места хранения протокола и иных документов настоящего собрания.**

**Предложено:** утвердить порядок оформления и место хранения протокола настоящего общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, протоколов счётной комиссии и решений собственников. Протокол общего собрания собственников помещений в МКД оформить в трёх экземплярах. Протокол подписывается председателем собрания, секретарём общего собрания, счётной комиссией, инициатором собрания. Протокол хранить: первый у председателя Совета МКД, второй экземпляр направить в Управляющую компанию, третий экземпляр направить в орган государственного жилищного надзора. Место хранения всех решений собственников (очного и заочного голосования) определить в органе государственного жилищного надзора.

Голосовали:

ЗА – 727,36 м. кв., что составляет (100 %);

ПРОТИВ- 0 м. кв., что составляет (0%);

ВОЗДЕРЖАЛСЯ- 0 м. кв. что составляет (0 %);

Принято большинством голосов.

**РЕШИЛИ:** утвердить порядок оформления и место хранения протокола настоящего общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, протоколов счётной комиссии и решений собственников. Протокол общего собрания собственников помещений в МКД оформить в трёх экземплярах. Протокол подписывается председателем собрания, секретарём общего собрания, счётной комиссией, инициатором собрания. Протокол хранить: первый у председателя Совета МКД, второй экземпляр направить в Управляющую компанию, третий экземпляр направить в орган государственного жилищного надзора. Место хранения всех решений собственников (очного и заочного голосования) определить в органе государственного жилищного надзора.

Председатель собрания

Секретарь собрания

  
/Болдырев О.А.  
  
/Волкова Е.Л.