

Кому Директору ООО «СтройТехПартнер»
(наименование застройщика)

Тухфетулову Р.Х.
действующему на основании Устава

(фамилия, имя, отчество - для граждан, полное наименование
организации - для юридических лиц),

г.Ульяновск, ул. Урожайная, д. 5
(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30.10.2020 г

N 73-514000-002-2020

1. Администрация муниципального образования «Сенгилеевский район» Ульяновской области
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного ~~объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались~~ конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Многоквартирный жилой дом

(наименование объекта (этапа)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Российская Федерация, Ульяновская область, Сенгилеевский район, г. Сенгилей, ул. Красноармейская, д. 48А

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 73:14:030102:857.

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано Разрешение на строительство N 73-514000-056-2018, дата выдачи «26» декабря 2018г.,

орган, выдавший разрешение на строительство: Администрация муниципального образования «Сенгилеевский район».

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	9 353,8	9 423
в том числе надземной части	куб. м	7 802,3	7 868

Общая площадь	кВ. м	1 929,30	2 415,7
Площадь нежилых помещений	кВ. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1 400,7	1 433,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	728,9	722,4
Количество этажей	шт.	4	4
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	42/1 429,6	42/1 482,3

в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	33/1 043,6	33/1 084,0
2-комнатные	шт./кв. м	9/386,0	9/398,3
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1 429,6	1 482,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение газоснабжение водоснабжение водоотведение	электроснабжение газоснабжение водоснабжение водоотведение
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Бетонные блоки	Бетонные блоки
Материалы стен		Керамический кирпич	Керамический кирпич
Материалы перекрытий		ж/б плиты	ж/б плиты
Материалы кровли		Профнастил	Профнастил
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность	кВА		
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен		-	-

Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана подготовленного 30 июня 2020г., кадастровым инженером Максимовым Александром Ивановичем, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 73-14-219 от 06.03.2014г, выдан Департаментом государственного имущества и земельных отношений Ульяновской области, дата, внесения в реестр кадастровых инженеров 10.04.2014г.

Глава Администрации
муниципального образования
«Сенгилеевский район»
(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию)



(подпись)

М.Н. Самаркин
(расшифровка подписи)