



Администрации города Ульяновска
Управления жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 07.08.2020

№ 405

Об определении
управляющей организации

Руководствуясь постановлением Правительства РФ от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ», Положением об Управлении ЖКХ и благоустройства, а также на основании протоколов вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами от 18.06.2019, 25.06.2019, 16.07.2019, 25.06.2019, 09.07.2019, в целях обеспечения благоприятных и безопасных условий проживания граждан, не выбравших способ управления многоквартирным домом и в целях обеспечения надлежащего содержания общего имущества в данных многоквартирных домах:

1. Утвердить прилагаемый перечень многоквартирных домов, в которых собственники помещений не выбрали способ управления многоквартирным домом (далее - Перечень)
2. Определить ООО «УК Консилиум» управляющей организацией в многоквартирных домах, указанных в Перечне, в период с 01 сентября 2020 года до выбора собственниками помещений способа управления многоквартирным домом или до проведения итогов нового конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, в которых собственники помещений не выбрали способ управления многоквартирным домом.
3. Признать утратившим силу распоряжение Управления жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства администрации города Ульяновска от 27.06.2019 № 287.
4. Признать утратившим силу распоряжение Управления жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства администрации города Ульяновска от 25.09.2019 № 383.

5. Признать утратившим силу распоряжение Управления жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства администрации города Ульяновска от 16.07.2019 № 308.

6. Признать утратившим силу распоряжение Управления жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства администрации города Ульяновска от 24.07.2019 № 318.

7. Признать утратившим силу распоряжение Управления жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства администрации города Ульяновска от 24.07.2019 № 320.

Начальник Управления



А.Ф.Павлов

Приложение № 1
к распоряжению Управления
жилищно-коммунального хозяйства и
благоустройства администрации
города Ульяновска
от 07.08.2020 № 405

Перечень
многоквартирных домов, в которых собственники помещений не выбрали
способ управления многоквартирным домом

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м (приложение № 2)
	Улица	
1	с. Карлинское, ул. Центральная Усадьба, 17	31,68
2	ул. Александра Матросова, 17	25,0
3	ул. Александра Матросова, 19	25,0
4	ул. Александра Матросова, 21	25,0
5	ул. Александра Матросова, 23	25,0
6	ул. Поливенская, 2	25,0
7	ул. Поливенская, 4	25,0
8	ул. Поливенская, 6	25,0
9	пр-т Нариманова, 72	25,0
10	пр-т Нариманова, 74	25,0
11	пер. Каравко, 17	14,77
12	пер. Каравко, 3	14,77
13	пер. Каравко, 4	14,77
14	пер. Каравко, 5	14,77
15	пер. Каравко, 8	14,77
16	пер. Комиссара Иванова, 5	14,77
17	пер. Комиссара Иванова, 7	14,77
18	пр-т Нариманова, 90	17,26
19	ул. Бакинская, 32/41	17,26
20	ул. Бебеля, 59	16,10

21	ул. Бебеля, 61	16,10
22	ул. Ватутина, 10	17,26
23	ул. Ватутина, 12	17,26
24	ул. Ватутина, 15	17,26
25	ул. Ватутина, 17/2	17,26
26	ул. Ватутина, 21	17,26
27	ул. Ватутина, 8	17,26
28	ул. Докучаева, 7	17,26
29	пер. Каравко, 10	17,26
30	ул. Карла Маркса, 44	17,26
31	ул. Карла Маркса, 46	17,26
32	ул. Карла Маркса, 48	17,26
33	ул. Кузнецова, 10а	15,93
34	ул. Ленина, 126	16,10
35	ул. Ленина, 128	16,10
36	ул. Ленина, 29	16,10
37	ул. Ленина, 33	16,10
38	ул. Ленина, 35	16,10
39	ул. Ленина, 63	16,10
40	ул. Ленина, 80	13,80
41	ул. Ленина, 82	16,10
42	ул. Ленина, 84	16,10
43	ул. Ленина, 88	16,10
44	ул. Льва Толстого, 18	15,93
45	ул. Льва Толстого, 59	15,93

46	ул. Льва Толстого, 65а	15,93
47	ул. Любви Шевцовой, 61	14,77
48	ул. Любви Шевцовой, 63	14,77
49	ул. Любви Шевцовой, 67	14,77
50	ул. Любви Шевцовой, дом 65	12,47
51	ул. Маяковского, 12	17,26
52	ул. Мира, 43	17,26
53	ул. Набережная реки Свияги, 130	12,32
54	ул. Набережная реки Свияги, 142	17,26
55	ул. Набережная реки Свияги, 144	17,26
56	ул. Немировича Данченко, 9	17,26
57	ул. Новгородская, 12	17,26
58	ул. Новгородская, 13	17,26
59	ул. Новгородская, 8	17,26
60	ул. Поливенская, 15	17,26
61	ул. Поливенская, 23	17,26
62	ул. Робеспьера, 118	17,26
63	ул. Робеспьера, 122	17,26
64	ул. Рылеева, 29/2	17,26
65	ул. Толбухина, 54	15,93
66	ул. Федерации, 22	17,26
67	ул. Фрунзе, 39	17,26
68	ул. Фрунзе, 45	17,26
69	ул. Фрунзе, 47	17,26
70	ул. Фурманова, 4	17,26

71	ул. Шевченко, 87	17,26
72	ул. Шевченко, 99	17,26
73	пр-кт Нариманова, 82а	17,26

Приложение № 2
к распоряжению Управления
жилищно-коммунального хозяйства и
благоустройства администрации
города Ульяновска
от 07.08.2020 № 405

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

г. Ульяновск, с. Карлинское, ул. Центральная Усадьба, д. 17

Общая площадь жилых помещений МКД: 816,00 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1	Содержание несущих и ненесущих конструкций и помещений многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации.	Постоянно. Ревизия - 2 раза в год.	129 548,16	13,23
2	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	2 252,16	0,23
3	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	7 637,76	0,78
4	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	7 246,08	0,74
5	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	16 450,56	1,68
6	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования.	Постоянно.	5 973,12	0,61
7	Проведение электроизмерений.	Постоянно.	685,44	0,07
8	Замена ламп освещения в местах общего пользования.	Постоянно.	489,60	0,05
9	Содержание системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	2 741,76	0,28
10	Диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	14 981,76	1,53
11	Работы по уборке помещений, входящих в состав общего имущества.	2 раза в неделю (1 раз - сухая, 1 раз - влажная).	18 800,64	1,92
12	Проведение дезинфекции, дератизации и дезинсекции общего имущества.	Постоянно.	1 566,72	0,16

13	Уборка придомовой территории	3 раза в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч. от начала снегопада.	44 064,00	4,50
14	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	7 833,60	0,80
19	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	10 771,20	1,10
20	Услуги управления многоквартирным домом. Организация учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	39 168,00	4,00
ВСЕГО		X	310 210,56	31,68

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

г. Ульяновск, ул. Александра Матросова, д. 17

Общая площадь жилых помещений МКД: 278,05 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, внеплановые работы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	16 683,00	5,00
2.	Содержание систем вентиляции и дымовентиляции.	Постоянно.	3 336,60	1,00
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	5 004,90	1,50
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	5 004,90	1,50
5.	Содержание системы электроснаб- жения и электрооборудования. Проведение электроизмерений. Замена ламп в помещениях общего пользования.	Постоянно.	5 004,90	1,50
6.	Содержание системы отопления.	Постоянно.	8 341,50	2,50

7.	Содержание, обслуживание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	3 336,60	1,00
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	667,32	0,20
9.	Уборка придомовой территории. Содержание площадки для размещения твёрдых коммунальных отходов.	3 раза в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	13 346,40	4,00
10.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	3 670,26	1,10
11.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	4 337,58	1,30
12.	Организация паспортного учёта граждан.	Постоянно.	1 668,30	0,50
13.	Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	4 003,92	1,20
14.	Услуги управления многоквартирным домом.	Постоянно.	9 008,82	2,70
ВСЕГО		X	83 415,00	25,00

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

г. Ульяновск, ул. Александра Матросова, д. 19

Общая площадь жилых помещений
МКД:

346,69

кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, внеплановые работы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	20 801,40	5,00
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	4 160,28	1,00
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	6 240,42	1,50
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	6 240,42	1,50

5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений. Замена ламп в помещениях общего пользования.	Постоянно.	6 240,42	1,50
6.	Содержание системы отопления.	Постоянно.	10 400,70	2,50
7.	Содержание, обслуживание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	4 160,28	1,00
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	832,06	0,20
9.	Уборка придомовой территории. Содержание площадки для размещения твёрдых коммунальных отходов.	3 раза в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	16 641,12	4,00
10.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	4 576,31	1,10
11.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	5 408,36	1,30
12.	Организация паспортного учёта граждан.	Постоянно.	2 080,14	0,50
13.	Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	4 992,34	1,20
14.	Услуги управления многоквартирным домом.	Постоянно.	11 232,76	2,70
ВСЕГО		X	104 007,00	25,00

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

г. Ульяновск, ул. Александра Матросова, д. 21

Общая площадь жилых помещений МКД: 291,26 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, внеплановые работы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	17 475,60	5,00

2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	3 495,12	1,00
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	5 242,68	1,50
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	5 242,68	1,50
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений. Замена ламп в помещениях общего пользования.	Постоянно.	5 242,68	1,50
6.	Содержание системы отопления.	Постоянно.	8 737,80	2,50
7.	Содержание, обслуживание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	3 495,12	1,00
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	699,02	0,20
9.	Уборка придомовой территории. Содержание площадки для размещения твёрдых коммунальных отходов.	3 раза в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	13 980,48	4,00
10.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	3 844,63	1,10
11.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	4 543,66	1,30
12.	Организация паспортного учёта граждан.	Постоянно.	1 747,56	0,50
13.	Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	4 194,14	1,20
14.	Услуги управления многоквартирным домом.	Постоянно.	9 436,82	2,70
ВСЕГО		X	87 378,00	25,00

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

г. Ульяновск, ул. Александра Матросова, д. 23

Общая площадь жилых помещений МКД: 112,94 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
-------	--------------------	---------------	-----------------------	---

1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, внеплановые работы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	6 776,40	5,00
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	1 355,28	1,00
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	2 032,92	1,50
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	2 032,92	1,50
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений. Замена ламп в помещениях общего пользования.	Постоянно.	2 032,92	1,50
6.	Содержание системы отопления.	Постоянно.	3 388,20	2,50
7.	Содержание, обслуживание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	1 355,28	1,00
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	271,06	0,20
9.	Уборка придомовой территории. Содержание площадки для размещения твёрдых коммунальных отходов.	3 раза в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	5 421,12	4,00
10.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	1 490,81	1,10
11.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	1 761,86	1,30
12.	Организация паспортного учёта граждан.	Постоянно.	677,64	0,50
13.	Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	1 626,34	1,20
14.	Услуги управления многоквартирным домом.	Постоянно.	3 659,26	2,70
ВСЕГО		X	33 882,00	25,00

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

г. Ульяновск, ул. Поливенская, д. 2

Общая площадь жилых помещений МКД: 108,51 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, внеплановые работы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	8 463,78	6,50
2.	Содержание систем вентиляции.	Постоянно.	651,06	0,50
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	1 953,18	1,50
4.	Содержание системы водоотведения. Содержание выгребной ямы.	Постоянно.	1 953,18	1,50
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	1 953,18	1,50
6.	Содержание системы отопления.	Постоянно.	3 255,30	2,50
7.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	260,42	0,20
8.	Уборка придомовой территории. Содержание площадки для размещения твёрдых коммунальных отходов.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	5 208,48	4,00
9.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	1 432,33	1,10
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	1 692,76	1,30
11.	Организация паспортного учёта граждан.	Постоянно.	651,06	0,50
12.	Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	1 562,54	1,20
13.	Услуги управления многоквартирным домом.	Постоянно.	3 515,72	2,70
ВСЕГО		X	32 553,00	25,00

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

г. Ульяновск, ул. Поливенская, д. 4

Общая площадь жилых помещений МКД: 120,57 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, внеплановые работы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	9 404,46	6,50
2.	Содержание систем вентиляции.	Постоянно.	723,42	0,50
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	2 170,26	1,50
4.	Содержание системы водоотведения. Содержание выгребной ямы.	Постоянно.	2 170,26	1,50
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	2 170,26	1,50
6.	Содержание системы отопления.	Постоянно.	3 617,10	2,50
7.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	289,37	0,20
8.	Уборка придомовой территории. Содержание площадки для размещения твёрдых коммунальных отходов.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	5 787,36	4,00
9.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	1 591,52	1,10
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	1 880,89	1,30
11.	Организация паспортного учёта граждан.	Постоянно.	723,42	0,50
12.	Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	1 736,21	1,20
13.	Услуги управления многоквартирным домом.	Постоянно.	3 906,47	2,70
ВСЕГО		X	36 171,00	25,00

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:
г. Ульяновск, ул. Поливенская, д. 6**

Общая площадь жилых помещений МКД:

209,50

кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, внеплановые работы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	16 341,00	6,50
2.	Содержание систем вентиляции.	Постоянно.	1 257,00	0,50
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	3 771,00	1,50
4.	Содержание системы водоотведения. Содержание выгребной ямы.	Постоянно.	3 771,00	1,50
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	3 771,00	1,50
6.	Содержание системы отопления.	Постоянно.	6 285,00	2,50
7.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	502,80	0,20
8.	Уборка придомовой территории. Содержание площадки для размещения твёрдых коммунальных отходов.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	10 056,00	4,00
9.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	2 765,40	1,10
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	3 268,20	1,30
11.	Организация паспортного учёта граждан.	Постоянно.	1 257,00	0,50
12.	Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	3 016,80	1,20
13.	Услуги управления многоквартирным домом.	Постоянно.	6 787,80	2,70
ВСЕГО		X	62 850,00	25,00

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

г. Ульяновск, пр-кт Нариманова, д. 72

Общая площадь жилых помещений МКД:

1 195,90

кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, внеплановые работы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	71 754,00	5,00
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	14 350,80	1,00
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	21 526,20	1,50
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	21 526,20	1,50
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений. Замена ламп в помещениях общего пользования.	Постоянно.	21 526,20	1,50
6.	Содержание системы отопления.	Постоянно.	35 877,00	2,50
7.	Содержание, обслуживание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	14 350,80	1,00
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	2 870,16	0,20
9.	Уборка придомовой территории. Содержание площадки для размещения твёрдых коммунальных отходов.	3 раза в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	57 403,20	4,00
10.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	15 785,88	1,10
11.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	18 656,04	1,30
12.	Организация паспортного учёта граждан.	Постоянно.	7 175,40	0,50

13.	Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	17 220,96	1,20
14.	Услуги управления многоквартирным домом.	Постоянно.	38 747,16	2,70
ВСЕГО		X	358 770,00	25,00

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

г. Ульяновск, пр-кт Нариманова, д. 74

Общая площадь жилых помещений МКД: 888,56 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, внеплановые работы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	53 313,60	5,00
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	10 662,72	1,00
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	15 994,08	1,50
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	15 994,08	1,50
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений. Замена ламп в помещениях общего пользования.	Постоянно.	15 994,08	1,50
6.	Содержание системы отопления.	Постоянно.	26 656,80	2,50
7.	Содержание, обслуживание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	10 662,72	1,00
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	2 132,54	0,20

9.	Уборка придомовой территории. Содержание площадки для размещения твёрдых коммунальных отходов.	3 раза в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	42 650,88	4,00
10.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	11 728,99	1,10
11.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	13 861,54	1,30
12.	Организация паспортного учёта граждан.	Постоянно.	5 331,36	0,50
13.	Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	12 795,26	1,20
14.	Услуги управления многоквартирным домом.	Постоянно.	28 789,34	2,70
ВСЕГО			266 568,00	25,00

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях неказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

пер. Каравко, 17

Общая площадь жилых помещений МКД: 169,54 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	7 446,20	3,66

2.	Содержание системы вентиляции.	Постоянно. По заявкам.	712,07	0,35
3.	Содержание водоотведения и выгребной ямы.	Постоянно.	1 546,20	0,76
4.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	2 360,00	1,16
5.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	4 984,48	2,45
6.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	325,52	0,16
7.	Уборка территории земельного участка. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	4 679,30	2,30
8.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	2 115,86	1,04
9.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	5 879,65	2,89
ВСЕГО		X	30 049,27	14,77

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

пер. Каравко, 3

Общая площадь жилых помещений МКД: 181,10 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	7 953,91	3,66
2.	Содержание системы вентиляции.	Постоянно. По заявкам.	760,62	0,35
3.	Содержание водоотведения и выгребной ямы.	Постоянно.	1 651,63	0,76
4.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	2 520,91	1,16
5.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	5 324,34	2,45
6.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	347,71	0,16
7.	Уборка территории земельного участка. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	4 998,36	2,30
8.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	2 260,13	1,04
9.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	6 280,55	2,89
ВСЕГО		X	32 098,16	14,77

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях не оказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:
пер. Каравко, 4**

Общая площадь жилых помещений МКД: 227,75 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	10 002,78	3,66
2.	Содержание системы вентиляции.	Постоянно. По заявкам.	956,55	0,35
3.	Содержание водоотведения и выгребной ямы.	Постоянно.	2 077,08	0,76
4.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	3 170,28	1,16
5.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	6 695,85	2,45
6.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	437,28	0,16
7.	Уборка территории земельного участка. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	6 285,90	2,30
8.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	2 842,32	1,04
9.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	7 898,37	2,89
ВСЕГО		X	40 366,41	14,77

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях не оказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

пер. Каравко, 5

Общая площадь жилых помещений МКД: 152,89 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	6 714,93	3,66
2.	Содержание системы вентиляции.	Постоянно. По заявкам.	642,14	0,35
3.	Содержание водоотведения и выгребной ямы.	Постоянно.	1 394,36	0,76
4.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	2 128,23	1,16
5.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	4 494,97	2,45
6.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	293,55	0,16
7.	Уборка территории земельного участка. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	4 219,76	2,30

8.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	1 908,07	1,04
9.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	5 302,23	2,89
ВСЕГО		X	27 098,22	14,77

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях не оказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

пер. Каравко, 8

Общая площадь жилых помещений МКД: 154,39 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	6 780,81	3,66
2.	Содержание системы вентиляции.	Постоянно. По заявкам.	648,44	0,35
3.	Содержание водоотведения и выгребной ямы.	Постоянно.	1 408,04	0,76
4.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	2 149,11	1,16
5.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	4 539,07	2,45

6.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	296,43	0,16
7.	Уборка территории земельного участка. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	4 261,16	2,30
8.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	1 926,79	1,04
9.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	5 354,25	2,89
ВСЕГО		Х	27 364,08	14,77

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

пер. Комиссара Иванова, 5

Общая площадь жилых помещений МКД: 294,27 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	12 924,34	3,66

2.	Содержание системы вентиляции.	Постоянно. По заявкам.	1 235,93	0,35
3.	Содержание водоотведения и выгребной ямы.	Постоянно.	2 683,74	0,76
4.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	4 096,24	1,16
5.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	8 651,54	2,45
6.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	565,00	0,16
7.	Уборка территории земельного участка. Механизованная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	8 121,85	2,30
8.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	3 672,49	1,04
9.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	10 205,28	2,89
ВСЕГО		Х	52 156,41	14,77

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованию, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

пер. Комиссара Иванова, 7

Общая площадь жилых помещений МКД: 375,98 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	16 513,04	3,66
2.	Содержание системы вентиляции.	Постоянно. По заявкам.	1 579,12	0,35
3.	Содержание водоотведения и выгребной ямы.	Постоянно.	3 428,94	0,76
4.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	5 233,64	1,16
5.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	11 053,81	2,45
6.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	721,88	0,16
7.	Уборка территории земельного участка. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	10 377,05	2,30
8.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	4 692,23	1,04
9.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	13 038,99	2,89
ВСЕГО		Х	66 638,70	14,77

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях не оказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

пр-кт Нариманова, 90

Общая площадь жилых помещений МКД: 406,01 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	17 831,96	3,66
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиции.	Постоянно. По заявкам.	4 677,24	0,96
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	6 479,92	1,33
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	3 702,81	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	5 651,66	1,16
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	11 936,69	2,45
7.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	2 679,67	0,55
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	779,54	0,16
9.	Уборка территории земельного участка. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	11 205,88	2,30
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	5 067,00	1,04
11.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	14 080,43	2,89

ВСЕГО	Х	84 092,79	17,26
--------------	----------	------------------	--------------

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях неоказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

ул. Бакинская, 32/41

Общая площадь жилых помещений МКД: 456,08 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	20 031,03	3,66
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиции.	Постоянно. По заявкам.	5 254,04	0,96
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	7 279,04	1,33
4.	Содержание водоотведения и выгребной ямы.	Постоянно.	4 159,45	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	6 348,63	1,16
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	13 408,75	2,45
7.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	3 010,13	0,55

8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	875,67	0,16
9.	Уборка территории земельного участка. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	12 587,81	2,30
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	5 691,88	1,04
11.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	15 816,85	2,89
ВСЕГО		Х	94 463,29	17,26

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неоказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Бебеля, 59

Общая площадь жилых помещений МКД: 207,45 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	9 111,20	3,66
2.	Содержание системы вентиляции.	Постоянно. По заявкам.	871,29	0,35

3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	3 310,90	1,33
4.	Содержание водоотведения и выгребной ямы.	Постоянно.	1 891,94	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	2 887,70	1,16
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	6 099,03	2,45
7.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	398,30	0,16
8.	Уборка территории земельного участка. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	5 725,62	2,30
9.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	2 588,98	1,04
10.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	7 194,37	2,89
ВСЕГО		Х	40 079,34	16,10

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованию, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

ул. Бебея, 61

Общая площадь жилых помещений МКД: 206,40 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	9 065,09	3,66
2.	Содержание системы вентиляции.	Постоянно. По заявкам.	866,88	0,35
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	3 294,14	1,33
4.	Содержание водоотведения и выгребной ямы.	Постоянно.	1 882,37	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	2 873,09	1,16
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	6 068,16	2,45
7.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	396,29	0,16
8.	Уборка территории земельного участка. Механизованная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	5 696,64	2,30
9.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	2 575,87	1,04
10.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	7 157,95	2,89
ВСЕГО		Х	39 876,48	16,10

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях не оказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

ул. Ватутина, 10

Общая площадь жилых помещений МКД: 393,50 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	17 282,52	3,66
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно. По заявкам.	4 533,12	0,96
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	6 280,26	1,33
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	3 588,72	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	5 477,52	1,16
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	11 568,90	2,45
7.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	2 597,10	0,55
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	755,52	0,16
9.	Уборка территории земельного участка. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	10 860,60	2,30
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	4 910,88	1,04

11.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	13 646,58	2,89
ВСЕГО		X	81 501,72	17,26

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях неказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

ул. Ватутина, 12

Общая площадь жилых помещений МКД: 393,80 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	17 295,70	3,66
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно. По заявкам.	4 536,58	0,96
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	6 285,05	1,33
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	3 591,46	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	5 481,70	1,16
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	11 577,72	2,45
7.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	2 599,08	0,55

8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	756,10	0,16
9.	Уборка территории земельного участка. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	10 868,88	2,30
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	4 914,62	1,04
11.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	13 656,98	2,89
ВСЕГО		X	81 563,86	17,26

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях не оказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Ватутина, 15

Общая площадь жилых помещений МКД: 438,15 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	19 243,55	3,66

2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно. По заявкам.	5 047,49	0,96
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	6 992,87	1,33
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	3 995,93	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	6 099,05	1,16
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	12 881,61	2,45
7.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	2 891,79	0,55
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	841,25	0,16
9.	Уборка территории земельного участка. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	12 092,94	2,30
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	5 468,11	1,04
11.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	15 195,04	2,89
ВСЕГО		Х	90 749,63	17,26

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

ул. Ватутина, 17/2

Общая площадь жилых помещений МКД: 440,90

кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	19 364,33	3,66
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно. По заявкам.	5 079,17	0,96
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	7 036,76	1,33
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	4 021,01	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	6 137,33	1,16
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	12 962,46	2,45
7.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	2 909,94	0,55
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	846,53	0,16
9.	Уборка территории земельного участка. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	12 168,84	2,30
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	5 502,43	1,04
11.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	15 290,41	2,89
ВСЕГО		X	91 319,21	17,26

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неоказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Ватутина, 21

Общая площадь жилых помещений МКД: 40,00 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	1 756,80	3,66
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно. По заявкам.	460,80	0,96
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	638,40	1,33
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	364,80	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	556,80	1,16
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	1 176,00	2,45
7.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	264,00	0,55
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	76,80	0,16
9.	Уборка территории земельного участка. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	1 104,00	2,30

10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	499,20	1,04
11.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	1 387,20	2,89
ВСЕГО		X	8 284,80	17,26

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях не оказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Ватутина, 8

Общая площадь жилых помещений МКД: 390,80 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	17 163,94	3,66
2.	Содержание систем вентиляции и дымоудаления.	Постоянно. По заявкам.	4 502,02	0,96
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	6 237,17	1,33
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	3 564,10	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	5 439,94	1,16

6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	11 489,52	2,45
7.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	2 579,28	0,55
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	750,34	0,16
9.	Уборка территории земельного участка. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	10 786,08	2,30
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	4 877,18	1,04
11.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	13 552,94	2,89
ВСЕГО		X	80 942,50	17,26

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

ул. Докучаева, 7

Общая площадь жилых помещений МКД: 397,01 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м обще площади, рублей в месяц
----------	--------------------	---------------	--------------------------	--

1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	17 436,68	3,66
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно. По заявкам.	4 573,56	0,96
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	6 336,28	1,33
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	3 620,73	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	5 526,38	1,16
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	11 672,09	2,45
7.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	2 620,27	0,55
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	762,26	0,16
9.	Уборка территории земельного участка. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	10 957,48	2,30
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	4 954,68	1,04
11.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	13 768,31	2,89
ВСЕГО		X	82 228,71	17,26

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях не оказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

ул. Карла Маркса, 44

Общая площадь жилых помещений МКД: 574,90 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	25 249,61	3,66
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно. По заявкам.	6 622,85	0,96
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	9 175,40	1,33
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	5 243,09	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	8 002,61	1,16
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	16 902,06	2,45
7.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	3 794,34	0,55
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	1 103,81	0,16
9.	Уборка территории земельного участка. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	15 867,24	2,30
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	7 174,75	1,04
11.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	19 937,53	2,89
ВСЕГО		X	119 073,29	17,26

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях не оказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Карла Маркса, 46

Общая площадь жилых помещений МКД: 569,67 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	25 019,91	3,66
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно. По заявкам.	6 562,60	0,96
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	9 091,93	1,33
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	5 195,39	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	7 929,81	1,16
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	16 748,30	2,45
7.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	3 759,82	0,55
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	1 093,77	0,16

9.	Уборка территории земельного участка. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	15 722,89	2,30
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	7 109,48	1,04
11.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	19 756,16	2,89
ВСЕГО		X	117 990,05	17,26

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Карла Маркса, 48

Общая площадь жилых помещений МКД: 579,30 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	25 442,86	3,66
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно. По заявкам.	6 673,54	0,96

3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	9 245,63	1,33
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	5 283,22	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	8 063,86	1,16
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	17 031,42	2,45
7.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	3 823,38	0,55
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	1 112,26	0,16
9.	Уборка территории земельного участка. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	15 988,68	2,30
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	7 229,66	1,04
11.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	20 090,12	2,89
ВСЕГО		Х	119 984,62	17,26

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

ул. Кузнецова, 10а

Общая площадь жилых помещений МКД: 238,31 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	10 466,58	3,66
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно. По заявкам.	2 745,33	0,96
3.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	7 006,31	2,45
4.	Содержание водоотведения и выгребной ямы.	Постоянно.	2 173,39	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	3 317,28	1,16
6.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	1 572,85	0,55
7.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	457,56	0,16
8.	Уборка территории земельного участка. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	6 577,36	2,30
9.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	2 974,11	1,04
10.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	8 264,59	2,89
ВСЕГО		X	45 555,34	15,93

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неоказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

ул. Ленина, 126

Общая площадь жилых помещений МКД: 329,68 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	14 479,55	3,66
2.	Содержание системы вентиляции.	Постоянно. По заявкам.	1 384,66	0,35
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	5 261,69	1,33
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	3 006,68	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	4 589,15	1,16
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	9 692,59	2,45
7.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	632,99	0,16
8.	Уборка территории земельного участка. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	9 099,17	2,30
9.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	4 114,41	1,04

10.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	11 433,30	2,89
ВСЕГО		Х	63 694,18	16,10

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях неоказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

ул. Ленина, 128

Общая площадь жилых помещений МКД: 346,22 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	15 205,98	3,66
2.	Содержание системы вентиляции.	Постоянно. По заявкам.	1 454,12	0,35
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	5 525,67	1,33
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	3 157,53	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	4 819,38	1,16
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	10 178,87	2,45
7.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	664,74	0,16

8.	Уборка территории земельного участка. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	9 555,67	2,30
9.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	4 320,83	1,04
10.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	12 006,91	2,89
ВСЕГО		X	66 889,70	16,10

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях не оказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

ул. Ленина, 29

Общая площадь жилых помещений МКД: 175,06 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	7 688,64	3,66
2.	Содержание системы вентиляции.	Постоянно. По заявкам.	735,25	0,35

3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	2 793,96	1,33
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	1 596,55	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	2 436,84	1,16
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	5 146,76	2,45
7.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	336,12	0,16
8.	Уборка территории земельного участка. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	4 831,66	2,30
9.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	2 184,75	1,04
10.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	6 071,08	2,89
ВСЕГО		Х	33 821,59	16,10

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неоказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Ленина, 33

Общая площадь жилых помещений МКД: 272,50 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
-------	--------------------	---------------	-----------------------	---

1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	11 968,20	3,66
2.	Содержание системы вентиляции.	Постоянно. По заявкам.	1 144,50	0,35
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	4 349,10	1,33
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	2 485,20	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	3 793,20	1,16
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	8 011,50	2,45
7.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	523,20	0,16
8.	Уборка территории земельного участка. Механизованная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	7 521,00	2,30
9.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	3 400,80	1,04
10.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	9 450,30	2,89
ВСЕГО		Х	52 647,00	16,10

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неоказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

**ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества**

в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Ленина, 35

Общая площадь жилых помещений МКД: 276,34 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	12 136,85	3,66
2.	Содержание системы вентиляции.	Постоянно. По заявкам.	1 160,63	0,35
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	4 410,39	1,33
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	2 520,22	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	3 846,65	1,16
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	8 124,40	2,45
7.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	530,57	0,16
8.	Уборка территории земельного участка. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	7 626,98	2,30
9.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	3 448,72	1,04
10.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	9 583,47	2,89
ВСЕГО		X	53 388,89	16,10

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях не оказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Ленина, 63

Общая площадь жилых помещений МКД: 360,09 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость н 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	15 815,15	3,66
2.	Содержание системы вентиляции.	Постоянно. По заявкам.	1 512,38	0,35
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	5 747,04	1,33
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	3 284,02	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	5 012,45	1,16
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	10 586,65	2,45
7.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	691,37	0,16
8.	Уборка территории земельного участка. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	9 938,48	2,30

9.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	4 493,92	1,04
10.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	12 487,92	2,89
ВСЕГО		X	69 569,39	16,10

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Ленина, 80

Общая площадь жилых помещений МКД: 49,30 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	2 165,26	3,66
2.	Содержание системы вентиляции.	Постоянно. По заявкам.	207,06	0,35
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	786,83	1,33
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	449,62	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	686,26	1,16

6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	1 449,42	2,45
7.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	94,66	0,16
8.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	615,26	1,04
9.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	1 709,72	2,89
ВСЕГО		Х	8 164,08	13,80

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованию, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

ул. Ленина, 82

Общая площадь жилых помещений МКД: 121,24 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	5 324,86	3,66
2.	Содержание системы вентиляции.	Постоянно. По заявкам.	509,21	0,35
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	1 934,99	1,33
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	1 105,71	0,76

5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	1 687,66	1,16
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	3 564,46	2,45
7.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	232,78	0,16
8.	Уборка территории земельного участка. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	3 346,22	2,30
9.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	1 513,08	1,04
10.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	4 204,60	2,89
ВСЕГО		Х	23 423,57	16,10

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованию, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

ул. Ленина, 84

Общая площадь жилых помещений МКД: 100,03 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
-------	--------------------	---------------	-----------------------	---

1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	4 393,32	3,66
2.	Содержание системы вентиляции.	Постоянно. По заявкам.	420,13	0,35
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	1 596,48	1,33
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	912,27	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	1 392,42	1,16
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	2 940,88	2,45
7.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	192,06	0,16
8.	Уборка территории земельного участка. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	2 760,83	2,30
9.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	1 248,37	1,04
10.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	3 469,04	2,89
ВСЕГО		X	19 325,80	16,10

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованию, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

ул. Ленина, 88

Общая площадь жилых помещений МКД: 64,25 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	2 821,86	3,66
2.	Содержание системы вентиляции.	Постоянно. По заявкам.	269,85	0,35
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	1 025,43	1,33
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	585,96	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	894,36	1,16
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	1 888,95	2,45
7.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	123,36	0,16
8.	Уборка территории земельного участка. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	1 773,30	2,30
9.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	801,84	1,04
10.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	2 228,19	2,89
ВСЕГО		X	12 413,10	16,10

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях не оказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Льва Толстого, 18

Общая площадь жилых помещений МКД: 100,00 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	4 392,00	3,66
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно. По заявкам.	1 152,00	0,96
3.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	2 940,00	2,45
4.	Содержание водоотведения и выгребной ямы.	Постоянно.	912,00	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	1 392,00	1,16
6.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	660,00	0,55
7.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	192,00	0,16

8.	Уборка территории земельного участка. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	2 760,00	2,30
9.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	1 248,00	1,04
10.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	3 468,00	2,89
ВСЕГО		X	19 116,00	15,93

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях не оказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Льва Толстого, 59

Общая площадь жилых помещений МКД: 278,92 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	12 250,17	3,66
2.	Содержание систем вентиляции и дымоудаления.	Постоянно. По заявкам.	3 213,16	0,96

3.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	8 200,25	2,45
4.	Содержание водоотведения и выгребной ямы.	Постоянно.	2 543,75	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	3 882,57	1,16
6.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	1 840,87	0,55
7.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	535,53	0,16
8.	Уборка территории земельного участка. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	7 698,19	2,30
9.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	3 480,92	1,04
10.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	9 672,95	2,89
ВСЕГО		X	53 318,35	15,93

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях не оказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

ул. Льва Толстого, 65а

Общая площадь жилых помещений МКД: 377,33 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	16 572,33	3,66
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно. По заявкам.	4 346,84	0,96
3.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	11 093,50	2,45
4.	Содержание водоотведения и выгребной ямы.	Постоянно.	3 441,25	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	5 252,43	1,16
6.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	2 490,38	0,55
7.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	724,47	0,16
8.	Уборка территории земельного участка. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	10 414,31	2,30
9.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	4 709,08	1,04
10.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	13 085,80	2,89
ВСЕГО		X	72 130,40	15,93

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

ул. Любви Шевцовой, 61

Общая площадь жилых помещений МКД: 155,23 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	6 817,70	3,66
2.	Содержание системы вентиляции.	Постоянно. По заявкам.	651,97	0,35
3.	Содержание водоотведения и выгребной ямы.	Постоянно.	1 415,70	0,76
4.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	2 160,80	1,16
5.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	4 563,76	2,45
6.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	298,04	0,16
7.	Уборка территории земельного участка. Механизованная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	4 284,35	2,30
8.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	1 937,27	1,04

9.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	5 383,38	2,89
ВСЕГО		Х	27 512,97	14,77

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях неоказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

ул. Любви Шевцовой, 63

Общая площадь жилых помещений МКД: 154,08 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	6 767,19	3,66
2.	Содержание системы вентиляции.	Постоянно. По заявкам.	647,14	0,35
3.	Содержание водоотведения и выгребной ямы.	Постоянно.	1 405,21	0,76
4.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	2 144,79	1,16
5.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	4 529,95	2,45
6.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	295,83	0,16

7.	Уборка территории земельного участка. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	4 252,61	2,30
8.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	1 922,92	1,04
9.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	5 343,49	2,89
ВСЕГО		X	27 309,14	14,77

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неоказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Любви Шевцовой, 67

Общая площадь жилых помещений МКД: 155,35 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	6 822,97	3,66
2.	Содержание системы вентиляции.	Постоянно. По заявкам.	652,47	0,35
3.	Содержание водоотведения и выгребной ямы.	Постоянно.	1 416,79	0,76

4.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	2 162,47	1,16
5.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	4 567,29	2,45
6.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	298,27	0,16
7.	Уборка территории земельного участка. Механизованная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	4 287,66	2,30
8.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	1 938,77	1,04
9.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	5 387,54	2,89
ВСЕГО		Х	27 534,23	14,77

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованию, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

ул. Любви Шевцовой, 65

Общая площадь жилых помещений МКД: 150,97 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
----------	--------------------	---------------	--------------------------	---

1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	6 630,60	3,66
2.	Содержание системы вентиляции.	Постоянно. По заявкам.	634,07	0,35
3.	Содержание водоотведения и выгребной ямы.	Постоянно.	1 376,85	0,76
4.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	2 101,50	1,16
5.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	4 438,52	2,45
6.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	289,86	0,16
7.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	1 884,11	1,04
8.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	5 235,64	2,89
ВСЕГО		X	22 591,15	12,47

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях не оказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

ул. Маяковского, 12

Общая площадь жилых помещений МКД: 388,36 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	17 056,77	3,66
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно. По заявкам.	4 473,91	0,96
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	6 198,23	1,33
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	3 541,84	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	5 405,97	1,16
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	11 417,78	2,45
7.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	2 563,18	0,55
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	745,65	0,16
9.	Уборка территории земельного участка. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	10 718,74	2,30
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	4 846,73	1,04
11.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	13 468,32	2,89
ВСЕГО		X	80 437,12	17,26

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Мира, 43

Общая площадь жилых помещений МКД: 187,07 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	8 216,11	3,66
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно. По заявкам.	2 155,05	0,96
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	2 985,64	1,33
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	1 706,08	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	2 604,01	1,16
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	5 499,86	2,45
7.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	1 234,66	0,55
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	359,17	0,16
9.	Уборка территории земельного участка. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	5 163,13	2,30

10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	2 334,63	1,04
11.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	6 487,59	2,89
ВСЕГО		Х	38 745,94	17,26

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях не оказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

ул. Набережная реки Свияги, 130

Общая площадь жилых помещений МКД: 197,91 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	8 692,21	3,66
2.	Содержание системы вентиляции.	Постоянно. По заявкам.	831,22	0,35
3.	Содержание водоотведения и выгребной ямы.	Постоянно.	1 804,94	0,76
4.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	2 754,91	1,16
5.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	379,99	0,16

6.	Уборка территории земельного участка. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	5 462,32	2,30
7.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	2 469,92	1,04
8.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	6 863,52	2,89
ВСЕГО		Х	29 259,01	12,32

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неоказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Набережная реки Свияги, 142

Общая площадь жилых помещений МКД: 220,75 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	9 695,34	3,66
2.	Содержание систем вентиляции и дымоудаления.	Постоянно. По заявкам.	2 543,04	0,96

3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	3 523,17	1,33
4.	Содержание водоотведения и выгребной ямы.	Постоянно.	2 013,24	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	3 072,84	1,16
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	6 490,05	2,45
7.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	1 456,95	0,55
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	423,84	0,16
9.	Уборка территории земельного участка. Механизованная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	6 092,70	2,30
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	2 754,96	1,04
11.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	7 655,61	2,89
ВСЕГО		X	45 721,74	17,26

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

ул. Набережная реки Свияги, 144

Общая площадь жилых помещений МКД: 96,34 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	4 231,25	3,66
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно. По заявкам.	1 109,84	0,96
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	1 537,59	1,33
4.	Содержание водоотведения и выгребной ямы.	Постоянно.	878,62	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	1 341,05	1,16
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	2 832,40	2,45
7.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	635,84	0,55
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	184,97	0,16
9.	Уборка территории земельного участка. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	2 658,98	2,30
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	1 202,32	1,04
11.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	3 341,07	2,89
ВСЕГО		X	19 953,94	17,26

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованию, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

ул. Немировича-Данченко, 9

Общая площадь жилых помещений МКД: 217,32 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	9 544,69	3,66
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно. По заявкам.	2 503,53	0,96
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	3 468,43	1,33
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	1 981,96	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	3 025,09	1,16
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	6 389,21	2,45
7.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	1 434,31	0,55
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	417,25	0,16

9.	Уборка территории земельного участка. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	5 998,03	2,30
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	2 712,15	1,04
11.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	7 536,66	2,89
ВСЕГО		Х	45 011,32	17,26

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неоказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

ул. Новгородская, 12

Общая площадь жилых помещений МКД: 613,65 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	26 951,51	3,66
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно. По заявкам.	7 069,25	0,96

3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	9 793,85	1,33
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	5 596,49	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	8 542,01	1,16
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	18 041,31	2,45
7.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	4 050,09	0,55
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	1 178,21	0,16
9.	Уборка территории земельного участка. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	16 936,74	2,30
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	7 658,35	1,04
11.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	21 281,38	2,89
ВСЕГО		X	127 099,19	17,26

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

ул. Новгородская, 13

Общая площадь жилых помещений МКД: 380,70 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	16 720,34	3,66
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно. По заявкам.	4 385,66	0,96
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	6 075,97	1,33
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	3 471,98	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	5 299,34	1,16
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	11 192,58	2,45
7.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	2 512,62	0,55
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	730,94	0,16
9.	Уборка территории земельного участка. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	10 507,32	2,30
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	4 751,14	1,04
11.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	13 202,68	2,89
ВСЕГО		Х	78 850,58	17,26

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях не оказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

ул. Новгородская, 8

Общая площадь жилых помещений МКД: 663,32 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	29 133,01	3,66
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно. По заявкам.	7 641,45	0,96
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	10 586,59	1,33
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	6 049,48	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	9 233,41	1,16
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	19 501,61	2,45
7.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	4 377,91	0,55
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	1 273,57	0,16
9.	Уборка территории земельного участка. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	18 307,63	2,30

10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	8 278,23	1,04
11.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	23 003,94	2,89
ВСЕГО		Х	137 386,84	17,26

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

ул. Поливенская, 15

Общая площадь жилых помещений МКД: 647,63 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	28 443,91	3,66
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиции.	Постоянно. По заявкам.	7 460,70	0,96
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	10 336,17	1,33
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	5 906,39	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	9 015,01	1,16

6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	19 040,32	2,45
7.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	4 274,36	0,55
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	1 243,45	0,16
9.	Уборка территории земельного участка. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	17 874,59	2,30
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	8 082,42	1,04
11.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	22 459,81	2,89
ВСЕГО		Х	134 137,13	17,26

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

ул. Поливенская, 23

Общая площадь жилых помещений МКД: 108,13 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
----------	--------------------	---------------	--------------------------	---

1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	4 749,07	3,66
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно. По заявкам.	1 245,66	0,96
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	1 725,75	1,33
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	986,15	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	1 505,17	1,16
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	3 179,02	2,45
7.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	713,66	0,55
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	207,61	0,16
9.	Уборка территории земельного участка. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	2 984,39	2,30
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	1 349,46	1,04
11.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	3 749,95	2,89
ВСЕГО		X	22 395,89	17,26

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неоказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Робеспьера, 118

Общая площадь жилых помещений МКД: 765,91 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	33 638,77	3,66
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно. По заявкам.	8 823,28	0,96
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	12 223,92	1,33
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	6 985,10	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	10 661,47	1,16
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	22 517,75	2,45
7.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	5 055,01	0,55
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	1 470,55	0,16
9.	Уборка территории земельного участка. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	21 139,12	2,30
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	9 558,56	1,04

11.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	26 561,76	2,89
ВСЕГО		X	158 635,28	17,26

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованию, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неоказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

ул. Робеспьера, 122

Общая площадь жилых помещений МКД: 755,36 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	33 175,41	3,66
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно. По заявкам.	8 701,75	0,96
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	12 055,55	1,33
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	6 888,88	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	10 514,61	1,16
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	22 207,58	2,45
7.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	4 985,38	0,55

8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	1 450,29	0,16
9.	Уборка территории земельного участка. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	20 847,94	2,30
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	9 426,89	1,04
11.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	26 195,88	2,89
ВСЕГО		X	156 450,16	17,26

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованию, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях неказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Робеспьера, 122

Общая площадь жилых помещений МКД: 755,36 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	33 175,41	3,66

2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно. По заявкам.	8 701,75	0,96
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	12 055,55	1,33
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	6 888,88	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	10 514,61	1,16
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	22 207,58	2,45
7.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	4 985,38	0,55
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	1 450,29	0,16
9.	Уборка территории земельного участка. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	20 847,94	2,30
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	9 426,89	1,04
11.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	26 195,88	2,89
ВСЕГО		X	156 450,16	17,26

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

ул. Толбухина, 54

Общая площадь жилых помещений МКД: 176,26 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	7 741,34	3,66
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно. По заявкам.	2 030,52	0,96
3.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	5 182,04	2,45
4.	Содержание водоотведения и выгребной ямы.	Постоянно.	1 607,49	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	2 453,54	1,16
6.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	1 163,32	0,55
7.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	338,42	0,16
8.	Уборка территории земельного участка. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	4 864,78	2,30
9.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	2 199,72	1,04
10.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	6 112,70	2,89
ВСЕГО		Х	33 693,86	15,93

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неоказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Федерации, 22

Общая площадь жилых помещений МКД: 118,77 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	5 216,38	3,66
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно. По заявкам.	1 368,23	0,96
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	1 895,57	1,33
4.	Содержание водоотведения и выгребной ямы.	Постоянно.	1 083,18	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	1 653,28	1,16
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	3 491,84	2,45
7.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	783,88	0,55
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	228,04	0,16
9.	Уборка территории земельного участка. Механизованная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	3 278,05	2,30

10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	1 482,25	1,04
11.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	4 118,94	2,89
ВСЕГО		X	24 599,64	17,26

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

ул. Фрунзе, 39

Общая площадь жилых помещений МКД: 547,62 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	24 051,47	3,66
2.	Содержание систем вентиляции и дымоудаления.	Постоянно. По заявкам.	6 308,58	0,96
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	8 740,02	1,33
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	4 994,29	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	7 622,87	1,16

6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	16 100,03	2,45
7.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	3 614,29	0,55
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	1 051,43	0,16
9.	Уборка территории земельного участка. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	15 114,31	2,30
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	6 834,30	1,04
11.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	18 991,46	2,89
ВСЕГО		Х	113 423,05	17,26

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях неоказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

ул. Фрунзе, 45

Общая площадь жилых помещений МКД: 723,94 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
----------	--------------------	---------------	--------------------------	---

1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	31 795,44	3,66
2.	Содержание систем вентиляции и дымоудаления.	Постоянно. По заявкам.	8 339,79	0,96
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	11 554,08	1,33
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	6 602,33	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	10 077,24	1,16
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	21 283,84	2,45
7.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	4 778,00	0,55
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	1 389,96	0,16
9.	Уборка территории земельного участка. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	19 980,74	2,30
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	9 034,77	1,04
11.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	25 106,24	2,89
ВСЕГО		X	149 942,45	17,26

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях не оказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

ул. Фрунзе, 47

Общая площадь жилых помещений МКД: 535,31 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	23 510,82	3,66
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно. По заявкам.	6 166,77	0,96
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	8 543,55	1,33
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	4 882,03	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	7 451,52	1,16
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	15 738,11	2,45
7.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	3 533,05	0,55
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	1 027,80	0,16
9.	Уборка территории земельного участка. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	14 774,56	2,30
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	6 680,67	1,04

11.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	18 564,55	2,89
ВСЕГО		X	110 873,41	17,26

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях неоказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

ул. Фурманова, 4

Общая площадь жилых помещений МКД: 391,30 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	17 185,90	3,66
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно. По заявкам.	4 507,78	0,96
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	6 245,15	1,33
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	3 568,66	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	5 446,90	1,16
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	11 504,22	2,45
7.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	2 582,58	0,55

8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	751,30	0,16
9.	Уборка территории земельного участка. Механизованная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	10 799,88	2,30
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	4 883,42	1,04
11.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	13 570,28	2,89
ВСЕГО		X	81 046,06	17,26

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях неоказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

ул. Шевченко, 87

Общая площадь жилых помещений МКД: 403,23 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	17 709,86	3,66

2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно. По заявкам.	4 645,21	0,96
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	6 435,55	1,33
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	3 677,46	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	5 612,96	1,16
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	11 854,96	2,45
7.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	2 661,32	0,55
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	774,20	0,16
9.	Уборка территории земельного участка. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	11 129,15	2,30
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	5 032,31	1,04
11.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	13 984,02	2,89
ВСЕГО		Х	83 517,00	17,26

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Шевченко, 99

Общая площадь жилых помещений МКД: 372,22 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	16 347,90	3,66
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно. По заявкам.	4 287,97	0,96
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	5 940,63	1,33
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	3 394,65	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	5 181,30	1,16
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	10 943,27	2,45
7.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	2 456,65	0,55
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	714,66	0,16
9.	Уборка территории земельного участка. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	10 273,27	2,30
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	4 645,31	1,04
11.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	12 908,59	2,89
ВСЕГО		X	77 094,21	17,26

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях не оказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчет платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

пр-кт Нариманова, 82А

Общая площадь жилых помещений МКД: 1 067,91 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	46 902,61	3,66
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно. По заявкам.	12 302,32	0,96
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	17 043,84	1,33
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	9 739,34	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	14 865,31	1,16
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	31 396,55	2,45
7.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	7 048,21	0,55
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	2 050,39	0,16
9.	Уборка территории земельного участка. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	29 474,32	2,30

10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	13 327,52	1,04
11.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	37 035,12	2,89
ВСЕГО		Х	221 185,52	17,26

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях неоказания или некачественного предоставления услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.