

**ПРОТОКОЛ № 13**  
**общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном жилом доме**

р.п. Сурское

«19» 07 2021 г.

ул. Энгельса дом 57.

Площадь помещений, находящихся в собственности граждан 661,82 м<sup>2</sup>.  
В голосовании приняли участие 14 собственников помещений и представитель муниципальной собственности обладающие 0 м<sup>2</sup>, что составляет 77 % голосов от общего числа голосов собственников. Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня. Общее собрание собственников помещений проводилось в форме очного голосования.

Общее собрание созвано по инициативе Гордеевой З.М.  
(Ф.И.О. инициатора)

Свидетельства о государственной регистрации права от 18.08.2010 г.  
(документ, подтверждающий право собственности)

**Повестка дня**

1. Выборы председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счётной комиссии.
3. Расторжение договора управления с ООО «Управляющая организация «Уют».
4. Выбор управляющей компании ООО «Надежда».
5. Утверждение договора с ООО «Надежда».
6. Утверждение тарифа за содержание и текущий ремонт МКД.
7. Утверждение места хранения протокола общего собрания собственников.

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ**

**1. Выбор председателя и секретаря собрания.**

Предложено избрать:

**председатель:**

Захарова О.С.

**секретарь:**

Устименко Н.Л.

**Голосовали:**

"ЗА" 661,82 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" – 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

**Принято единогласно**

**РЕШИЛИ:**

Избрать председателем собрания Захарова О.С.

Избрать секретарём собрания Устименко Н.Л.

**2. Выбор счётной комиссии.**

Предложено избрать счётную комиссию в составе двух человек

1. Захарова О.С.

2. Рожкова Л.Ю.

**Голосовали:**

"ЗА" 661,82 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

**Принято единогласно**

**РЕШИЛИ:**

Избрать состав членов счётной комиссии в составе 2 человек:

1. Захарова О.С.

2. Рожкова Л.Ю.

**3. Расторжение договора управления с ООО «Управляющая организация «Уют»**

3.1. Предложено расторгнуть договор управления домом с ООО «Управляющая организация «Уют»

**Голосовали:**

"ЗА" 661,82 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

**Принято единогласно**

**РЕШИЛИ:**

Расторгнуть договор управления домом с ООО «Управляющая организация «Уют».

**4. Выбор управляющей организации ООО «Надежда»**

4.1 Предложено выбрать управление домом через ООО «Надежда».

**Голосовали:**

"ЗА" 661,82 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

**Принято единогласно**

**РЕШИЛИ:**

Заклучить договор управления с ООО «Надежда»

**5. Утверждение договора с ООО «Надежда»**

5.1 Предложено утвердить договор управления с ООО «Надежда».

Голосовали:

«ЗА» 661,82 м2, что составляет 100 % голосов

«ПРОТИВ» 0 м2, что составляет 0 % голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 м2, что составляет 0 % голосов

**Принято единогласно**

**РЕШИЛИ:**

**Утвердить договор управления с ООО «Надежда»**

**6. Утверждение тарифа за содержание и текущий ремонт МКД.**

6.1 Предложено утвердить тариф за содержание и текущий ремонт МКД в размере 8 рублей 63 копеек

Голосовали:

«ЗА» \_\_\_\_\_ м2, что составляет 100 % голосов;

«ПРОТИВ» 0 м2, что составляет 0 % голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 м2, что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно

**РЕШИЛИ:**

**Утвердить тариф за содержание и текущий ремонт МКД в размере 8 рублей 63 копеек.**

**7. Утверждение места хранения протокола собрания**

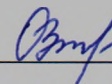
**Утвердить следующее место хранения протокола:**

**1 экз. в ООО «Надежда», 2 экз. у собственников жилья**

**Протокол № \_\_\_\_\_ общего собрания собственников помещений составлен на 3 листах в 2 экземплярах.**

**Председатель собрания**

Захарова О.С.



**Секретарь собрания**

Устименко Н.Л.

