

ДОГОВОР

ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЛУЧАТЕЛЕЙ (ПОТРЕБИТЕЛЕЙ) УСЛУГАМИ ПО ВОДОСНАБЖЕНИЮ

Барышский район

«___» _____ 200__ г.

именуемый в дальнейшем «ЗАКАЗЧИК», с одной стороны, и ООО «Водолей» именуемое в дальнейшем «ИСПОЛНИТЕЛЬ», в лице директора В. Н. Ярынкина, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «СТОРОНЫ», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по оказанию потребителю услуг по водоснабжению и гарантируемые параметры качества услуг в соответствии с требованиями ГОСТа и иных нормативных документов.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Исполнитель услуг обязуется:

2.1.1. Оказывать услуги водоснабжения и выполнять работы для потребителей, обеспечивающие требуемые объемы услуг в соответствии с согласованными параметрами качества и надежности.

2.1.2. Осуществлять обновление основных фондов систем водоснабжения, включая замену изношенных элементов за счет собственных средств.

2.2. Заказчик обязуется:

2.2.1. Обеспечить перечисление средств в качестве оплаты за оказанные услуги потребителям по водоснабжению.

2.2.2. Осуществлять расчет с Исполнителем услуг с учетом достигнутых показателей качества услуг и работ до 20 числа следующего за отчетным месяцем.

2.3. Исполнитель услуг имеет право:

2.3.1. Вносить предложения о пересмотре тарифа, предусмотренного в Приложении 1, в соответствии с официально установленным уровнем инфляции и величиной тарифа для населения, а также расчетами, характеризующими изменение объективных условий своей деятельности: цен и тарифов на материалы, электроэнергию, топливо, другую, используемую в технологическом процессе продукцию, вводе в эксплуатацию новых объектов и прочих условий при обязательном проведении аудита или экспертизы тарифов для всех групп потребителей, в том числе по инициативе Заказчика;

2.3.2. Участвовать в качестве представителя при выявлении причин нарушения договорных обязательств по гарантируемым параметрам качества и применении экономических санкций.

2.4. Заказчик имеет право:

2.4.1. Осуществлять контроль качества предоставляемых услуг и работ по водоснабжению Получателям (Потребителям) с обязательным привлечением представителей Исполнителя.

3. СТОИМОСТЬ ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Стоимость услуг и работ, выполняемых Исполнителем, определяется в соответствии с настоящим договором, исходя из согласованного сторонами объема водоснабжения и экономически обоснованного тарифа, покрывающего затраты Исполнителя и утвержденного органами исполнительной власти исходя из физической величины единицы услуги для Получателя (Потребителя).

3.2. Расчет с Исполнителем производится не позднее 20 числа следующего за истекшим месяцем через отделение Сбербанка РФ.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Стороны несут материальную ответственность за невыполнение взятых на себя обязательств по настоящему договору в соответствии с его условиями и действующим законодательством РФ.

4.2. Стороны не несут ответственности по своим обязательствам, если:

а) в период действия настоящего договора произошли изменения в действующем законодательстве, делающие невозможным их выполнение;

б) если невыполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего договора в результате событий чрезвычайного характера.

Сторона, для которой возникли условия невозможности исполнения обязательств по настоящему договору, обязана немедленно известить другую сторону о наступлении и прекращении вышеуказанных обстоятельств.

Надлежащим подтверждением наличия вышеуказанных обстоятельств и их продолжительности будут служить официально заверенные справки соответствующих государственных органов.

4.3. Исполнитель не несет материальной ответственности и не возмещает Заказчику убытки полностью или частично и не компенсирует причиненный реальный ущерб имуществу, если он возник в результате:

а) стихийных бедствий:
— пожара (возникшего не по вине Исполнителя и не из-за нарушения им своих обязательств по настоящему договору);
— наводнения;
— других стихийных бедствий, нехарактерных для данной местности и произошедших по не зависящим от Сторон причинам;

б) умышленных действий лиц, использующих инженерные системы водоснабжения жил. фонда;

в) грубой неосторожности данных лиц;

г) аварий инженерных сетей или иного оборудования, произошедших не по вине Исполнителя, и при невозможности последнего предусмотреть или устранить причины, вызвавшие эти аварии;

д) гражданских волнений, забастовок, военных действий и т. п.;

е) задержки оплаты предоставленных ранее услуг, подтвержденных актами поставки услуг на срок 3-х и более месяцев после отчетного срока;

ж) выявление фактов нарушения было произведено без участия его представителей и без извещения последнего о времени и месте проведения обследования;

з) причинами, вызвавшими снижение качества и надежности услуг, являются: стихийные явления, вина сторонних лиц, предприятий, организаций, вина потребителей.

4.4. При нарушении сроков передачи или приемки результата выполненных работ в соответствии с настоящим договором риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненной работы несет сторона, допустившая данное нарушение.

5. ПОРЯДОК ПЕРЕСМОТРА И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

5.1. Договор может быть расторгнут в одностороннем порядке:

— Исполнителем — в случае задержки Заказчиком окончательной оплаты за выполняемые работы на срок более 3-х календарных месяцев от даты последнего платежа.

6. СПОРЫ И РАЗНОГЛАСИЯ

6.1. Споры и разногласия сторон решаются в соответствии с действующим законодательством.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Настоящий договор вступает в силу с «_____» _____ 200__ г. Срок действия настоящего договора ежегодно продлевается, если ни одна из сторон не отказалась от его условий.

8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

8.1. Заказчик не имеет права квалифицировать работу Исполнителя как неудовлетворительную, если он не произвел проверки качества оказываемых услуг (проведенных работ) и не оформил соответствующий акт.

8.2. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные настоящим договором, регламентируются действующим законодательством РФ.

8.3. При выполнении условий настоящего договора кроме положений самого договора Стороны руководствуются санитарными нормами и правилами, нормами пожарной и иной безопасности, правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда и придомовых территорий, правилами пользования электрической и тепловой энергией, правилами безопасности в газовом хозяйстве, иными методическими, нормативными и законодательными актами, регулиющими вопросы эксплуатации жилищного фонда и придомовых территорий.

8.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу и хранящихся у каждой из Сторон.

9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ООО «ВОДОЛЕЙ»

Директор _____

В. Н. Ярыкин

ОГУП «Полиграфист» 2007 г., Заказ 160—1500