

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 17
к Договору теплоснабжения № ТСО- 2-222-17
от 28.09.2017г.

г.Димитровград

21 октября 2019года

Общество с ограниченной ответственностью «Ресурс-Транзит», именуемое в дальнейшем **«Ресурсоснабжающая организация»,** в лице директора Чугуновой Ольги Владимировны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «УК Город», именуемое в дальнейшем **«Исполнитель»,** в лице директора Матушкиной Ирины Юрьевны, действующей на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые **«Стороны»,** заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. В связи с принятием решения общим собранием собственников помещений в МКД по пр.Автостроителей,11, в г.Димитровграде, о заключении договоров, содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг, каждым собственником помещения в МКД напрямую с ресурсоснабжающей организацией (далее по тексту – договор), Стороны пришли к соглашению внести изменения в Договор теплоснабжения №ТСО-2-222-17 от 28 сентября 2017года (далее – договор).

1.1. Дополнить пункт 1.2. договора текстом следующего содержания:

«Дата перехода на прямые договоры - дата начала предоставления коммунальных услуг Ресурсоснабжающей организацией напрямую каждому собственнику помещения в МКД, общее собрание собственников помещений в которых приняло решение о заключении собственниками помещений в МКД, действующих от своего имени, договора, содержащего положения о предоставлении коммунальных услуг».

1.2. Пункт 4.1. договора дополнить подпунктом 4.1.10. следующего содержания:

«Ежемесячно представлять Исполнителю отчеты об объемах потребления коммунальных услуг в разрезе МКД, указанных в Приложении №2 к договору, в срок до 15-го числа месяца, следующего за расчетным по форме, согласованной Сторонами в Приложении №7 к настоящему договору».

1.3. Пункт 4.3. договора дополнить текстом следующего содержания:

«4.3.14. Предоставлять Ресурсоснабжающей организации сведения, необходимые для начисления платы за коммунальные услуги, в соответствии с п.6 Правил предоставления коммунальных услуг, в отношении МКД поименованных в Таблице 2 Приложения №2 к договору, не позднее чем за 5 рабочих дней до дня начала предоставления коммунальной услуги Ресурсоснабжающей организацией (дата перехода на прямые договоры).

4.3.15. Ежемесячно представлять Ресурсоснабжающей организации отчеты о начисленных и собранных денежных средствах в срок до 15-го числа месяца, следующего за расчетным по форме, согласованной Сторонами в Приложении №8 к настоящему договору».

1.4. Пункт 9.5. договора дополнить текстом следующего содержания:

«Приложение №7 «Форма отчета об объемах потребления коммунального ресурса (нормативы, счетчики, перерасчеты) с первое по последнее число месяца.

Приложение №8 «Форма отчета о начисленных и собранных денежных средствах за горячую воду, потребляемую при содержании общего имущества МКД с первое по последнее число месяца».

1.5. Приложение №2 к договору изменить, исключив из Таблицы №1 «Перечень многоквартирных домов, находящихся в управлении Исполнителя, обеспечиваемые коммунальным ресурсом по договору №ТСО-2-222-17 от 28.09.2017г.» многоквартирный жилой дом по адресу:

- г.Димитровград, пр.Автостроителей,11, с 01.12.2019г.

1.6. Таблицу №2 «Перечень многоквартирных домов, находящихся в управлении Исполнителя, обеспечиваемые коммунальным ресурсом по договору №ТСО-2-222-17 от 28.09.2017г.» Приложения №2 к договору изменить, изложив наименование третьего столбца «Дата перехода на прямые договоры».

1.7. Приложение №2 к договору изменить, дополнив «Перечень многоквартирных домов, находящихся в управлении Исполнителя, обеспечиваемые коммунальным ресурсом по договору №ТСО-2-222-17 от 28.09.2017г.» Таблицу №2 текстом следующего содержания:

Многоквартирный жилой дом	г.Димитровград, пр.Автостроителей,11	С 01.12.2019г.
---------------------------	--------------------------------------	----------------

1.8. Раздел 1 Приложения № 5 договора изложить в следующей редакции:

«Ориентировочные объемы коммунального ресурса, поставляемого Ресурсоснабжающей организацией и приобретаемого Исполнителем для МКД, указанных в Таблице №1 Приложения №2 к Договору, в течение года.»

Месяц	Горячая вода		Тепловая энергия (отопление), Гкал
	Теплоноситель, м3	Тепловая энергия, Гкал	
Декабрь	3416	222	1109
Январь	3416	222	1109
Февраль	3416	222	1109
Март	3416	222	1109
Апрель	3416	222	1109
Май	3416	222	-
Июнь	3416	222	-
Июль	3416	222	-
Август	3416	222	-
Сентябрь	3416	222	-
Октябрь	3416	222	1109
Ноябрь	3416	222	1109
Итого	40992	2664	7763

1.9. Раздел 2 Приложения № 5 договора изложить в следующей редакции:

«Ориентировочные объемы коммунального ресурса, потребляемого при содержании общего имущества многоквартирных домов, указанных в Таблице №2 Приложения №2 к Договору, в течение года.»

Месяц	Горячая вода	
	Теплоноситель, м3	Тепловая энергия, Гкал
Декабрь	386,9	25,02
Январь	386,9	25,02
Февраль	386,9	25,02
Март	386,9	25,02
Апрель	386,9	25,02
Май	386,9	25,02
Июнь	386,9	25,02
Июль	386,9	25,02
Август	386,9	25,02
Сентябрь	386,9	25,02
Октябрь	386,9	25,02
Ноябрь	386,9	25,02
Итого	4642,8	300,24

1.10. Дополнить договор Приложением №7 и принять его в редакции Приложения №1 к настоящему дополнительному соглашению.

1.11. Дополнить договор Приложением №8 и принять его в редакции Приложения №2 к настоящему дополнительному соглашению.

2. Остальные условия вышеуказанного договора, не измененные и не дополненные настоящим соглашением, остаются неизменными, и Стороны подтверждают по ним свои обязательства.

3. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон, является неотъемлемой частью Договора

теплоснабжения №ТСО-2-222-17 от 28.09.2017г.

4. Настоящее соглашение вступает в силу с момента подписания его Сторонами и действует в пределах срока действия договора. Условия пункта 1.2. соглашения вступают в силу при одновременном согласовании пункта 1.3. настоящего соглашения.

Ресурсоснабжающая организация
ООО «Ресурс-Транзит»
Директор

Исполнитель
ООО «УК Город»
Директор



О.В.Чугунова



И.Ю.Матушкина

Приложение №1
к Дополнительному соглашению №17
от 21.10.2019г. к Договору теплоснабжения
№ ТСО-2-222-17 от 28.09.2017г.

«Приложение № 7
к Договору теплоснабжения
№ТСО-2-222-17 от 28.09.2017г.

ФОРМА ОТЧЕТА
об объемах потребления коммунального ресурса (нормативы, счетчики, перерасчеты)
с первое по последнее число месяца

№ п/п	Улица	Дом	Норматив на подогрев ГВС, Гкал/м3	ГВС подогрев, Гкал			ГВС теплоноситель, м3					
				начислено	перерасчет	Итого	начислено по ИПУ	начислено по нормативу	Начислено расчетным способом (ИПУ по среднему)	перерасчет	Итого	
1	Адрес МКД											
2												
3												
4												
	Итого											

Ресурсоснабжающая
организация



М.П. О.В.Чугунова

Исполнитель

И.Ю.Матушкина

Приложение №2
к Дополнительному соглашению №17
от 21.10.2019г. к Договору теплоснабжения
№ ТСО-2-222-17 от 28.09.2017г.

«Приложение № 8
к Договору теплоснабжения
№ТСО-2-222-17 от 28.09.2017г.

ФОРМА ОТЧЕТА

о начисленных и собранных денежных средствах за горячую воду, потребляемую при содержании общего имущества МКД
с первое по последнее число месяца

№ п/п	Улица	Дом	Натуральные показатели (м3,Гкал)						Стоимостные показатели (руб.)								
			ГВС (теплоноситель) на сод.общ.имущ.МКД, м3			ГВС (подогрев) на сод.общ.имущ.МКД, Гкал			ГВС (теплоноситель) на сод.общ.имущ.МКД, руб.				ГВС (подогрев) на сод.общ.имущ.МКД, руб.				
			Начислено	Перерасчеты	Итого	Начислено	Перерасчеты	Итого	Начислено	Перерасчеты	Итого	Оплачено	Начислено	Перерасчеты	Итого	Оплачено	
	Итого:																

Ресурсоснабжающая
организация



Чугунова

О.В.Чугунова

Исполнитель

И.Ю.Матушкина

ПРОТОКОЛ РАЗНОГЛАСИЙ

к договору теплоснабжения № ТСО-2-222-17 от 28.09.2017 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Ресурс-Транзит», именуемое в дальнейшем «РЕСУРСΟΣНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ», в лице директора Чугуновой Ольги Владимировны, действующей на основании Устава, с одной стороны,
и Общество с ограниченной ответственностью «УК Город», именуемое в дальнейшем «ИСПОЛНИТЕЛЬ», в лице директора Матушкиной Ирины Юрьевны, действующей на основании Устава, с другой стороны, подписали протокол разногласий:

№ пункта договора	Редакция Ресурсоснабжающей организации	Редакция Исполнителя
Пункт 1.1.	1.1. Дополнить пункт 1.2. договора текстом следующего содержания: «Дата перехода на прямые договоры – дата начала предоставления коммунальных услуг Ресурсоснабжающей организацией напрямую каждому собственнику помещения в МКД, общее собрание собственников помещений в которых приняло решение о заключении собственниками помещений в МКД, действующих от своего имени, договора, содержащего положения о предоставлении коммунальных услуг».	Исключить
Пункт 1.2.	1.2. Пункт 4.1. договора дополнить подпунктом 4.1.10 следующего содержания: «Ежемесячно предоставлять Исполнителю отчеты об объемах потребления коммунальных услуг в разрезе МКД, указанных в приложении №2 к договору, в срок до 15-го числа месяца, следующего за расчетным по форме, согласованной Сторонами в приложении №7 к настоящему договору».	Исключить
Пункт 1.3.	1.3. Пункт 4.3. договора дополнить текстом следующего содержания: «4.3.14. Предоставлять Ресурсоснабжающей организации сведения, необходимые для начисления платы за коммунальные услуги, в соответствии с п. 6 Правил предоставления коммунальных услуг, в отношении МКД поименованных в Таблице 2 Приложения №2 к договору, не позднее 5 рабочих дней до дня начала предоставления коммунальной услуги Ресурсоснабжающей организацией (дата перехода на прямые договоры). 4.3.15. Ежемесячно предоставлять Ресурсоснабжающей организации отчеты о начисленных и собранных денежных средствах в срок до 15-го числа месяца, следующего за расчетным по форме, согласованной сторонами в Приложении №8 к настоящему договору».	Исключить
Пункт 1.4.	1.4. Пункт 9.5. договора дополнить текстом следующего	Исключить

	<p>содержания:</p> <p>«Приложение №7 «Форма отчета об объемах потребления коммунального ресурса (нормативы, счетчики, перерасчеты) с первого по последнее число месяца.</p> <p>Приложение №8 «Форма отчета о начисленных и собранных денежных средствах за горячую воду, потребляемую при содержании общего имущества МКД с первого по последнее число месяца».</p>	
Пункт 1.10.	Дополнить договор Приложением №7 и принять его в редакции Приложения №1 к настоящему дополнительному соглашению.	Исключить
Пункт 1.11.	Дополнить договор Приложением №8 и принять его в редакции Приложения №2 к настоящему дополнительному соглашению.	Исключить
Пункт 4.	Настоящее соглашение вступает в силу с момента подписания его Сторонами и действует в пределах срока действия договора. Условия пункта 1.2. соглашения вступают в силу при одновременном согласовании пункта 1.3. настоящего соглашения.	Исключить

РЕСУРСОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ:

АБОНЕНТ:

МП



/Чугунова О.В./

*С инициативой
соглашения
подписанной
от 09.04.2012*

МП



/Катушкина И.Ю./

ПРОТОКОЛ СОГЛАСОВАНИЯ РАЗНОГЛАСИЙ
к Дополнительному соглашению №17 от 21.10.2019г.
к Договору теплоснабжения № ТСО- 2-222-17 от 28.09.2017г
между ООО «Ресурс-Транзит» и ООО «УК Город»

г.Димитровград

09 апреля 2020года

Общество с ограниченной ответственностью «Ресурс-Транзит», именуемое в дальнейшем «Ресурсоснабжающая организация», в лице директора Чугуновой Ольги Владимировны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «УК Город», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Матушкиной Ирины Юрьевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, составили настоящий протокол согласования разногласий к Дополнительному соглашению №17 от 21.10.2019г. к Договору теплоснабжения № ТСО-2-222-17 от 28.09.2017г (далее – договор) о нижеследующем:

№ п.п.	Редакция Ресурсоснабжающей организации по тексту дополнительного соглашения от 21.10.2019г. к договору (далее – соглашение)	Редакция Исполнителя по протоколу разногласий к дополнительному соглашению от 21.10.2019г. к договору (далее – протокол разногласий)	Согласованная редакция соглашения
1.	Пункт 1.2. договора (в редакции пункта 1.1. соглашения)	Пункт 1.2. договора - в редакции протокола разногласий	Пункт 1.2. договора - в редакции пункта 1.1. соглашения.
2.	Подпункт 4.1.10 договора (в редакции пункта 1.2. соглашения)	Подпункт 4.1.10 договора - в редакции протокола разногласий	Подпункт 4.1.10 договора - в редакции пункта 1.2. соглашения.
3.	Подпункты 4.3.14 и 4.3.15 договора (в редакции пункта 1.3. соглашения)	Подпункты 4.3.14 и 4.3.15 договора - в редакции протокола разногласий	Подпункты 4.3.14 и 4.3.15 договора - в редакции пункта 1.3. соглашения.
4.	Пункт 9.5. договора (в редакции пункта 1.4. соглашения)	Пункт 9.5. договора - в редакции протокола разногласий	Пункт 9.5. договора - в редакции пункта 1.4. соглашения.
5.	Приложение №7 к договору (в редакции Приложения №1 к соглашению)	Приложение №7 к договору - в редакции протокола разногласий	Приложение №7 к договору - в редакции Приложения №1 к соглашению.
6.	Приложение №8 к договору (в редакции Приложения №2 к соглашению)	Приложение №8 к договору - в редакции протокола разногласий	Приложение №8 к договору - в редакции Приложения №2 к соглашению.
7.	Пункт 4 соглашения по тексту соглашения	Пункт 4 соглашения - в редакции протокола разногласий	Пункт 4 соглашения - в редакции соглашения.

1. Настоящий протокол согласования разногласий в согласованной редакции вступает в силу в момент его подписания Сторонами и является неотъемлемой частью Дополнительного соглашения №17 от 21.10.2019г. к Договору теплоснабжения № ТСО-2-222-17 от 28.09.2017г. Остальные условия Дополнительного соглашения №17 от 21.10.2019г. к Договору теплоснабжения № ТСО-2-222-17 от 28.09.2017г. не затронутые настоящим протоколом согласования разногласий, остаются неизменными.

2. Настоящий протокол согласования разногласий является неотъемлемой частью Договора, составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.



Ресурсоснабжающая организация
ООО «Ресурс-Транзит»

О.В.Чугунова

Исполнитель
ООО «УК Город»

И.Ю.Матушкина