

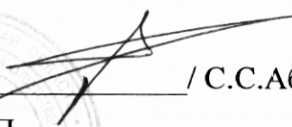

Приложение № 1 к Договору теплоснабжения и поставки горячей воды №ТВ-102/2023/336/5853-Д от 18.12.2023  
«Основные сведения о нежилом помещении Потребителя, расположенном в многоквартирном жилом доме»  
по состоянию на «01» октября 2023г.

№ п/п	СВЕДЕНИЯ О НЕЖИЛОМ ПОМЕЩЕНИИ							ОТОПЛЕНИЕ		ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ(ГВС)						
								Площадь помещения, м2, <u>Спомещ.</u>	Норматив на отопление, Гкал/м2*год, <u>Not</u>	Кол-во пользователей ГВС(факт)	Норматив на подогрев, Гкал/м3 *м*ч	Сантехнические приборы установленные у Потребителя				Норматив потребления на ОДН, м3*месяц/м2, м.о.п., <u>Нодн</u>
	Мойка со смесителем	Душевая кабина														
Наименование улицы	№ дома	Этажность дома	Площадь общего имущества дома, м2, <u>Собщ.им.</u>	Общая площадь дома, м2, <u>Собщ.дома</u>	Наименование, назначение	Кол-во часов работы в месяц										
1	ул. Гвардейская	49 А	9	2018,2	12778,49	нежилое помещение	360	119,9	0,1850		0,067	1,0				0,02

Примечание: Режим работы: Пн- Вск. с 8:00-20:00

«Ориентировочные объемы поставки Потребителю тепловой энергии и теплоносителя».	
1. Потребление тепловой энергии на отопление: Гкал в год: 22,19 Гкал в месяц отопительного сезона (с октября по апрель) 3,170	$Not = Not * S_{помещ.}$
2. Потребление тепловой энергии для ГВС: Гкал в год: 11,58 Гкал в месяц: 0,96	
3. Потребление теплоносителя для ГВС: м3 в год: 172,80 м3 в месяц: 14,4	
4. Потребление на общедомовые нужды(ОДН): 4.1. Теплоноситель для ГВС: м3 в год: 4,5448 м3 в месяц: 0,3787	$Notn = Notn * S_{общ.им.} * S_{пом.} / S_{общ.дома}$
4.2. Тепловая энергия для ГВС: Гкал в год: 0,30 Гкал в месяц: 0,025	
	Итого потребление по договору: Потребление тепловой энергии: Гкал в год: 34,07 Гкал в месяц отопительного: 4,2 Гкал в месяц (с мая по сентябрь): 1,0 Потребление теплоносителя для м3 в год: 177,34 м3 в месяц: 14,78

Ресурсоснабжающая организация

  
/ С.С.Аблаев /  
М.П.  


*Best*

Потребитель

  
А.В.Феоктистова/  
М.П.  


**Акт**  
**о разграничении балансовой принадлежности и**  
**эксплуатационной ответственности**

по потребителю: **ИП Феоктистова Алена Васильевна**,  
расположенному по адресу: г. Дмитровград, ул. Гвардейская, 49а (нежилое  
помещение).

**ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ»**, именуемое в дальнейшем «Ресурсоснабжающая  
организация», в лице исполнительного директора **Аблаева Станислава Сергеевича**,  
действующего на основании Доверенности № 307/334-ДОВ от 05 декабря 2022 года, с  
одной стороны, и

**ИП Феоктистова Алена Васильевна**, именуемая в дальнейшем «Потребитель», с  
другой стороны, действующая на основании уведомления о постановке на учет  
физического лица в налоговом органе № 633968292 от 18.01.2022,

именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий акт о том, что граница  
раздела балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности



**на тепловых сетях:**

граница раздела по эксплуатации и балансовой принадлежности сетей определяется  
Потребителем с Управляющей компанией, обслуживающей жилой дом  
ул.Гвардейская,49а.

Операции в тепловой системе, ремонты всех видов, надзор и содержание производятся  
силами и средствами каждой из Сторон балансовой принадлежности.

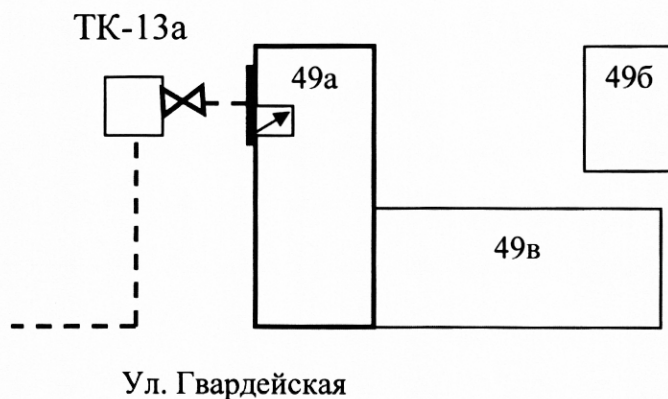
Ресурсоснабжающая организация

Потребитель




  
\_\_\_\_\_/С.С.Аблаев/  
М.П.  


  
\_\_\_\_\_/А.В.Феоктистова/  
М.П.  


**СХЕМА**  
разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной  
ответственности по обслуживанию тепловых сетей.



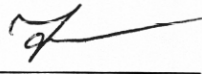
Условные обозначения:

-  граница балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности
-  сети Теплоснабжающей организации
-  сети Потребителя

Начальник ПТО  
ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ»

 Силантьев С.В.

Потребитель





Приложение № 3

к договору теплоснабжения и поставки горячей воды

№ ТВ-102/2023/336/5853-Д от 18.12.2023

Температурный график на источнике тепловой сети западного района города  
Димитровграда на отопительный сезон 2023-2024гг.

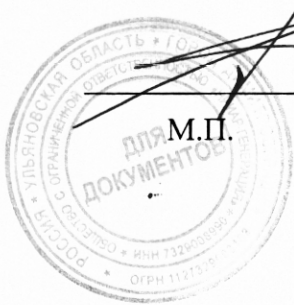
Температура наружного воздуха, Т °С	Температура подающей воды на источнике, Т °С	Температура обратной воды на источнике, Т °С
-31	110	61
-30	110	61
-29	110	62
-28	110	62
-27	110	62
-26	110	63
-25	110	63
-24	108	62
-23	106	61
-22	105	61
-21	103	60
-20	101	59
-19	99	58
-18	98	58
-17	96	57
-16	94	56
-15	92	56
-14	90	55
-13	89	54
-12	87	53
-11	85	53
-10	83	52
-9	81	51
-8	80	50
-7	78	49
-6	76	49

*Best*



-5	74	48
-4	72	47
-3	70	46
-2	69	46
-1	68	45
0	67	45
1	66	44
2	65	43
3	65	44
4	65	44
5	65	44
6	65	45
7	65	45
8	65	45
9	65	46
10	65	46

Ресурсоснабжающая организация



/ С.С.Аблаев /

Потребитель



/ А.В.Фсоктистова /

Приложение №4

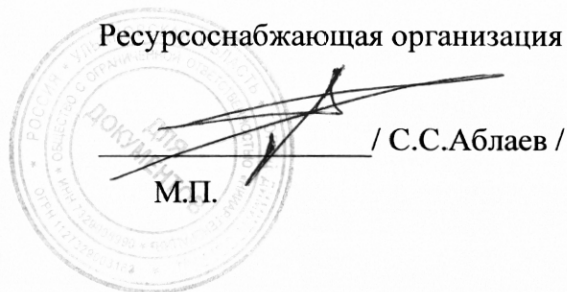
к договору теплоснабжения и поставки горячей воды

№ ТВ-102/2023/336/5853-Д от 18.12.2023

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**коммерческих расчетных приборов учета**  
**тепловой энергии, теплоносителя Потребителя и место их установки.**

№ п/п	Наименование объекта	Наименование ресурса	Тип ПУ	Заводской номер ПУ	Дата установки ПУ	Место установки ПУ	Дата допуска в эксплуатацию ПУ	Дата опломбирования ПУ	Дата очередной проверки ПУ	Ответственные за эксплуатацию тепловых сетей, теплопотребляющих установок, ПУ Потребителя	
										ФИО	Должность
1	Нежилое помещение	теплоноситель	СГВ-15	27814142	26.01.2023	с/у	27.01.2023	27.01.2023	26.01.2027	Феоктистова А.В.	арендатор

Ресурсоснабжающая организация



/ С.С.Аблаев /  
М.П.

Потребитель



/ А.В.Феоктистова /  
М.П.

Ведл

**Рекомендуемая форма  
ЖУРНАЛА УЧЕТА ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ  
у потребителя в водяных системах теплоснабжения**

Наименование потребителя: Индивидуальный предприниматель Феоктистова Алена Васильевна

Адрес: г. Димитровград, ул.Гвардейская, д. 49А

Ответственное лицо за учет \_\_\_\_\_

Телефон: 8-908-482-07-80

Коэффициенты пересчета для приборов \_\_\_\_\_

Дата	Время	Показания приборов					
		Масса (объем) воды, т (м <sup>3</sup> )				Величина тепловой энергии, Гкал (ГДж)	Время работы, ч
		подающий трубопровод	братный трубопровод	на водоразбор	на подпитку		
1	2	3	4	5	6	7	8

Ресурсоснабжающая организация

\_\_\_\_\_ //

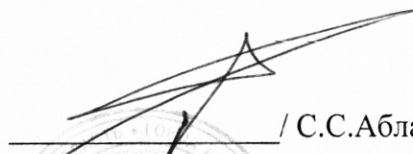

Потребитель

\_\_\_\_\_ //

Форму утверждаю

Ресурсоснабжающая организация

Потребитель

  
/ С.С.Аблаев /  
М.П.  


  
/ А.В.Феоктистова /  
М.П.  




Приложение №6  
к договору теплоснабжения в горячей воде и поставки теплоносителя  
№ ТВ-102/2023/336/5853-Д от 18.12.2023

**Справка об объеме потребления тепловой энергии и теплоносителя на основании показаний приборов учета.**

Отчетный период: \_\_\_\_\_ месяц 20\_\_ года.

Потребитель: Индивидуальный предприниматель Феоктистова Алена Васильевна

№ договора: № ТВ-102/2023/336/5853-Д от 18.12.2023

Адрес: г. Димитровград, ул.Гвардейская, д. 49А

Лицо, ответственное за передачу показаний, телефон:

№ п/п	Наименование объекта	Место установки прибора учета	Наименование ресурса	Тип прибора учета	Заводской номер прибора учета	Показания прибора учета		Объем потребления	Единицы измерения (м3;Гкал)
						На начало расчетного периода	На конец расчетного периода		

Сверх договорного объема в текущем периоде отпущено (Гкал)

Ресурсоснабжающая организация

\_\_\_\_\_ //

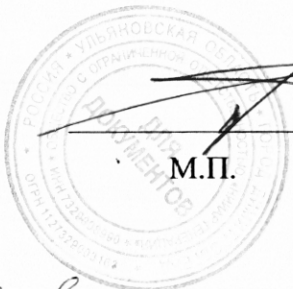
Форму утверждаю

Ресурсоснабжающая организация

Потребитель

\_\_\_\_\_ //

Потребитель



/ С.С.Аблаев /

М.П.



/ А.В.Феоктистова /

М.П.

*В.С.*