

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ №2
к Договору теплоснабжения № ТСО-2-235-22
от 01.03.2022г.

29.08.2024 года

г.Димитровград

Общество с ограниченной ответственностью «Ресурс», именуемое в дальнейшем «Ресурсоснабжающая организация», в лице генерального директора Байгуллова Рафаэля Николаевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания ДУС", именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», в лице директора Евстигнеевой Анны Сергеевны, действующей на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. В связи с принятием решения общим собранием собственников помещений в МКД по пр.Автостроителей, д.63 «А», в г. Димитровграде, о заключении договоров, содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг, каждым собственником помещения в МКД напрямую с ресурсоснабжающей организацией (далее по тексту – договор), Стороны пришли к соглашению внести изменения в Договор теплоснабжения №ТСО-2-235-22 от 01 марта 2022года (далее – договор).

1.1. Дополнить пункт 1.2. договора текстом следующего содержания:

«Дата перехода на прямые договоры - дата начала предоставления коммунальных услуг Ресурсоснабжающей организацией напрямую каждому собственнику помещения в МКД, общее собрание собственников помещений в которых приняло решение о заключении собственниками помещений в МКД, действующих от своего имени, договора, содержащего положения о предоставлении коммунальных услуг».

1.2. Пункт 4.3. договора дополнить текстом следующего содержания:

«4.3.14. Предоставить Ресурсоснабжающей организации сведения, необходимые для начисления платы за коммунальные услуги, в соответствии с п.6 Правил предоставления коммунальных услуг, в отношении МКД поименованных в Таблице Приложения №2 к договору, не позднее, чем за 5 рабочих дней до дня начала предоставления коммунальной услуги Ресурсоснабжающей организацией (дата перехода на прямые договоры). Обеспечить к 01.09.2024 доступ в режиме on-line к размещению информации в программе «АИС-Город. Приборный учет».

1.3. Приложение №2 к договору «Перечень объектов Потребителя» изложить в следующей редакции:

Наименование объекта	Адрес	Дата перехода на прямые договоры
Многоквартирный жилой дом	г.Димитровград, пр.Автостроителей, д.63 «А»	С 01.09.2024г.

1.4. Приложение №4 к договору изменить, удалив из таблицы последний столбец «Объем потребления тепловой энергии (отопление), Гкал».

1.5. Приложение №5 договора изложить в редакции Приложения №1 к настоящему дополнительному соглашению.

2. Остальные условия вышеуказанного договора, не измененные и не дополненные настоящим соглашением, остаются неизменными, и Стороны подтверждают по ним свои обязательства.

3. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон, является неотъемлемой частью Договора теплоснабжения №ТСО-2-235-22 от 01.03.2022г.

Ориентировочные объемы коммунального ресурса, поставляемого
Ресурсоснабжающей организацией и приобретаемого Исполнителем в течение года.

Месяц	Горячая вода	
	Теплоноситель, м3	Тепловая энергия, Гкал
Январь	14,442	0,968
Февраль	14,442	0,968
Март	14,442	0,968
Апрель	14,442	0,968
Май	14,442	0,968
Июнь	14,442	0,968
Июль	14,442	0,968
Август	14,442	0,968
Сентябрь	14,442	0,968
Октябрь	14,442	0,968
Ноябрь	14,442	0,968
Декабрь	14,442	0,968
Итого	173,304	11,616

Примечание. В таблице приведено количество коммунального ресурса определенного в соответствии с действующими нормативами потребления. Расчет фактического количества коммунального ресурса за расчетный период будет произведен в соответствии с пунктом 5.1. настоящего договора.

Ресурсоснабжающая
организация

Исполнитель

МП


Р.Н.Байгуллов


А.С.Евстегнеева



ПРОТОКОЛ РАЗНОГЛАСИЙ №1
к дополнительному соглашению №2
к Договору теплоснабжения №ТСО-2-235-22

«29» августа 2024г.

г. Дмитровград

Общество с ограниченной ответственностью «Ресурс», именуемое в дальнейшем «Ресурсоснабжающая организация», в лице генерального директора Байгуллова Рафаэля Николаевича, действующего на основании Устава с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания ДУС», именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», в лице директора Евстегнеевой Анны Сергеевны, действующей на основании Устава с другой, составили настоящий протокол разногласий к дополнительному соглашению №2 к Договору теплоснабжения №ТСО-2-235-22 о нижеследующем:

Пункт дополнительного соглашения №2	Редакция «Ресурсоснабжающая организация»	Редакция «Управляющая компания»
1.2.	Пункт 1.2. Дополнительного соглашения №2 от 29.08.2024	1.2. Пункт 4.3. Договора дополнить текстом следующего содержания: «4.3.14. Предоставить ресурсоснабжающей организации сведения, необходимые для начисления платы за коммунальные услуги, в соответствии с п.6. Правил предоставления коммунальных услуг в отношении МКД, поименованных в Таблице Приложения №2 к договору, не позднее, чем за 5 рабочих дней до начала предоставления коммунальной услуги Ресурсоснабжающей организацией (дата перехода на прямые договоры).
1.4.	Пункт 1.4. Дополнительного соглашения №2 от 29.08.2024	1.4. Приложение №4 к договору оставить в согласованном варианте Договора теплоснабжения №ТСО-2-235-22.

«Ресурсоснабжающая организация»	«Управляющая организация»
Общество с ограниченной ответственностью «Ресурс»	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания ДУС»
Генеральный директор	Директор
 Р.Н. Байгуллов	 / А.С. Евстегнеева

