

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 5
к Договору теплоснабжения № ТСО- 2-220-17 от 28.09.2017г.

г.Димитровград

21 октября 2019года

Общество с ограниченной ответственностью «Ресурс-Транзит», именуемое в дальнейшем «**Ресурсоснабжающая организация**», в лице директора Чугуновой Ольги Владимировны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Димитровград», именуемое в дальнейшем «**Исполнитель**», в лице генерального директора Исаева Константина Юрьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «**Стороны**», заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. В связи с принятием решений общими собраниями собственников помещений в ряде многоквартирных домов о заключении договоров теплоснабжения каждым собственником помещения в МКД напрямую с ресурсоснабжающей организацией (далее по тексту – договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг), Стороны пришли к соглашению внести изменения в Договор теплоснабжения №ТСО-2-220-17 от 28.09.2017г. (далее – договор):

1.1. Дополнить пункт 1.2. договора текстом следующего содержания:

«Дата перехода на прямые договоры - дата начала предоставления коммунальных услуг Ресурсоснабжающей организацией напрямую каждому собственнику помещения в МКД, общее собрание собственников помещений в которых приняло решение о заключении собственниками помещений в МКД, действующих от своего имени, договора, содержащего положения о предоставлении коммунальных услуг».

1.2. Пункт 4.1. договора дополнить подпунктом 4.1.10. следующего содержания:

«Ежемесячно представлять Исполнителю отчеты об объемах потребления коммунальных услуг в разрезе МКД, указанных в Приложении №2 к договору, в срок до 15-го числа месяца, следующего за расчетным по форме, согласованной Сторонами в Приложении №7 к настоящему договору».

1.3. Пункт 4.3. договора дополнить текстом следующего содержания:

«4.3.14. Предоставлять Ресурсоснабжающей организации сведения, необходимые для начисления платы за коммунальные услуги, в соответствии с п.6 Правил предоставления коммунальных услуг, в отношении МКД поименованных в Таблице 2 Приложения №2 к договору, не позднее чем за 5 рабочих дней до дня начала предоставления коммунальной услуги Ресурсоснабжающей организацией (дата перехода на прямые договоры).

4.3.15. Ежемесячно представлять Ресурсоснабжающей организации отчеты о начисленных и собранных денежных средствах в срок до 15-го числа месяца, следующего за расчетным по форме, согласованной Сторонами в Приложении №8 к настоящему договору».

1.4. Пункт 9.5. договора дополнить текстом следующего содержания:

«Приложение №7 «Форма отчета об объемах потребления коммунального ресурса (нормативы, счетчики, перерасчеты) с первое по последнее число месяца.

Приложение №8 «Форма отчета о начисленных и собранных денежных средствах за горячую воду, потребляемую при содержании общего имущества МКД с первое по последнее число месяца».

1.5. Приложение №2 к договору изменить, исключив из Таблицы №1 «Перечень многоквартирных домов, находящихся в управлении Исполнителя, обеспечиваемые коммунальным ресурсом по договору №ТСО-2-220-17 от 28.09.2017г.» многоквартирные жилые дома по адресам:

- г.Димитровград, ул.Западная,5, с 01.10.2019г.;
- г.Димитровград, ул.Московская,57, с 01.12.2019г.;
- г.Димитровград, ул.Московская,68, с 01.12.2019г.

1.6. Таблицу №2 «Перечень многоквартирных домов, находящихся в управлении Исполнителя, обеспечиваемые коммунальным ресурсом по договору №ТСО-2-222-17 от 28.09.2017г.» Приложения №2 к договору изменить, изложив наименование третьего столбца «Дата перехода на прямые договоры».

1.7. Таблицу №2 «Перечень многоквартирных домов, находящихся в управлении Исполнителя, обеспечиваемые коммунальным ресурсом по договору №ТСО-2-201-17 от 28.09.2017г.» Приложения №2 к договору дополнить текстом следующего содержания:

Таблица №2

Многоквартирный жилой дом	г.Димитровград, ул.Западная,5	с 01.10.2019г.
Многоквартирный жилой дом	г.Димитровград, ул.Московская,57	с 01.12.2019г.
Многоквартирный жилой дом	г.Димитровград, ул.Московская,68	с 01.12.2019г.

1.8.Раздел 1 Приложения № 5 договора изложить в следующей редакции:

«Ориентировочные объемы коммунального ресурса, поставляемого Ресурсоснабжающей организацией и приобретаемого Исполнителем для МКД, указанных в Таблице №1

Приложения №2 к Договору, в течение года.

Месяц	Горячая вода		Тепловая энергия (отопление), Гкал
	Теплоноситель, м3	Тепловая энергия, Гкал	
Октябрь	4240	269,5	671
Ноябрь	3174	200,5	474
Декабрь	2084	133	285
Январь	2084	133	285
Февраль	2084	133	285
Март	2084	133	285
Апрель	2084	133	285
Май	2084	133	-
Июнь	2084	133	-
Июль	2084	133	-
Август	2084	133	-
Сентябрь	2084	133	-
Итого	28254	1800	2570

1.9. Раздел 2 Приложения № 5 договора изложить в следующей редакции:

«Ориентировочные объемы коммунального ресурса, потребляемого при содержании общего имущества многоквартирных домов, указанных в Таблице №2 Приложения №2 к Договору, в течение года

Месяц	Горячая вода	
	Теплоноситель, м3	Тепловая энергия, Гкал
Октябрь	6,08	0,41
Ноябрь	30,75	1,99
Декабрь	57,59	3,65
Январь	57,59	3,65
Февраль	57,59	3,65
Март	57,59	3,65
Апрель	57,59	3,65
Май	57,59	3,65
Июнь	57,59	3,65
Июль	57,59	3,65
Август	57,59	3,65
Сентябрь	57,59	3,65
Итого	612,73	38,90

1.10. Дополнить договор Приложением №7 и принять его в редакции Приложения №1 к настоящему дополнительному соглашению.

1.11. Дополнить договор Приложением №8 и принять его в редакции Приложения №2 к настоящему дополнительному соглашению.

2. Остальные условия вышеуказанного договора, не измененные и не дополненные

настоящим соглашением, остаются неизменными, и Стороны подтверждают по ним свои обязательства.

3. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон, является неотъемлемой частью Договора теплоснабжения №ТСО-2-220-17 от 28.09.2017г.

4. Настоящее соглашение вступает в силу с момента подписания его Сторонами. Условия настоящего соглашения распространяют свое действие на отношения Сторон, возникшие между ними с 01.10.2019года, и действуют в пределах срока действия договора. Условия пункта 1.2. соглашения вступают в силу при одновременном согласовании пункта 1.3. настоящего соглашения.

Ресурсоснабжающая организация
ООО «Ресурс-Транзит»
Директор

Исполнитель
ООО «УК Димитровград»
Генеральный директор



О.В.Чугунова



К.Ю.Исаев

Приложение №1
к Дополнительному соглашению №5
от 21.10.2019г. к Договору теплоснабжения
№ ТСО-2-220-17 от 28.09.2017г.

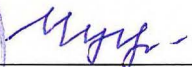
«Приложение № 7
к Договору теплоснабжения
№ТСО-2-220-17 от 28.09.2017г.

ФОРМА ОТЧЕТА
об объемах потребления коммунального ресурса (нормативы, счетчики, перерасчеты)
с первое по последнее число месяца

№ п/п	Улица	Дом	Норматив на подогрев ГВС, Гкал/м3	ГВС подогрев, Гкал			ГВС теплоноситель, м3					
				начислено	перерасчет	Итого	начислено по ИПУ	начислено по нормативу	Начислено расчетным способом (ИПУ по среднему)	перерасчет	Итого	
1	Адрес МКД											
2												
3												
4												
	Итого											

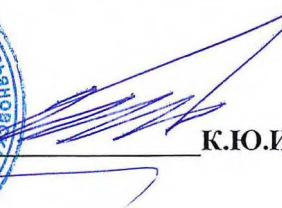
Ресурсоснабжающая
организация



 О.В.Чугунова

Исполнитель





К.Ю.Исаев

Приложение №2
к Дополнительному соглашению №5
от 21.10.2019г. к Договору теплоснабжения
№ ТСО-2-220-17 от 28.09.2017г.

«Приложение № 8
к Договору теплоснабжения
№ТСО-2-220-17 от 28.09.2017г.

ФОРМА ОТЧЕТА

о начисленных и собранных денежных средствах за горячую воду, потребляемую при содержании общего имущества МКД
с первое по последнее число месяца

№ п/п	Улица	Дом	Натуральные показатели (м3,Гкал)						Стоимостные показатели (руб.)								
			ГВС (теплоноситель) на сод.общ.имущ.МКД, м3			ГВС (подогрев) на сод.общ.имущ.МКД, Гкал			ГВС (теплоноситель) на сод.общ.имущ.МКД, руб.				ГВС (подогрев) на сод.общ.имущ.МКД, руб.				
			Начислено	Перерасчеты	Итого	Начислено	Перерасчеты	Итого	Начислено	Перерасчеты	Итого	Оплачено	Начислено	Перерасчеты	Итого	Оплачено	
	Итого:																

Ресурсоснабжающая
организация



Чугунова

О.В.Чугунова

Исполнитель



Исаев

К.Ю.Исаев