

ДОГОВОР ЭНЕРГОСНАБЖЕНИЯ №845

г. Ульяновск

01 июня 2010 г.

Открытое акционерное общество энергетики и электрификации Ульяновской области «Ульяновскэнерго», именуемое в дальнейшем «Поставщик», в лице заместителя директора по сбыту по расчетам с потребителями Милевской Наталии Степановны, действующей на основании доверенности №254/юр от 01.06.2010г. с одной стороны, и **Жилищно – строительный кооператив «Янтарь»**, именуемый в дальнейшем «Потребитель», в лице председателя Анфимовой Евгении Дмитриевны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

Стороны договорились понимать используемые в настоящем договоре термины в следующем значении:

Сетевая организация – организация, владеющая на праве собственности или на ином установленном федеральными законами основании объектами электросетевого хозяйства, с использованием которых такая организация оказывает услуги по передаче электрической энергии, а также осуществляет в установленном порядке технологическое присоединение энергопринимающих устройств (энергетических установок) юридических и физических лиц к электрическим сетям.

Точки поставки – места присоединения энергопринимающих устройств и прочих объектов электроэнергетики Потребителя к электрическим сетям Сетевой организации (граница балансовой принадлежности электрических сетей Сетевой организации и Потребителя), являющиеся местами исполнения обязательств Поставщика по поставке электрической энергии и оказанию услуг по передаче электрической энергии Потребителю.

Точки поставки указаны Сторонами в Приложении №1 к настоящему договору.

Частичное ограничение режима потребления электрической энергии – снижение объема электрической энергии поставляемой Потребителю, ниже определенного договором уровня или фактической потребности, либо прекращение поставки электрической энергии Потребителю в определенные периоды времени в течение суток, недели или месяца.

Средства учета – совокупность устройств, обеспечивающих измерение и учет электроэнергии (измерительные трансформаторы тока и напряжения, счетчики (приборы) коммерческого учета электрической энергии, телеметрические датчики, информационно-измерительные системы и их линии связи), соединенных между собой по установленной схеме (далее по тексту договора средства коммерческого учета).

Безучетное потребление - потребление электрической энергии в точках поставки, в которых прибор учета: отсутствует; неисправен; не соответствует требованиям, установленным Правилами розничных рынков.

Бездоговорное потребление - потребление электрической энергии при отсутствии заключенного в установленном порядке договора энергоснабжения или с использованием энергопринимающих устройств, присоединенных к электрической сети Сетевой организации с нарушением установленного порядка технологического присоединения энергопринимающих устройств юридических и физических лиц к электрическим сетям.

Расчетный период - один календарный месяц.

Значения иных понятий, используемых в настоящем договоре, соответствуют принятым в законодательстве РФ.

1. Предмет договора

1.1. По настоящему Договору Поставщик обязуется осуществлять поставку электрической энергии Потребителю для целей оказания коммунальных услуг гражданам, использования на общедомовые нужды: освещение и иное обслуживание с использованием электрической энергии межквартирных лестничных площадок, лестниц и иного общего имущества в многоквартирном доме, для компенсации потерь электроэнергии во внутридомовых электрических сетях и для иных целей, а также посредством заключения договоров с Сетевыми организациями обеспечивать передачу электрической энергии и предоставление иных услуг, неразрывно связанных с процессом снабжения электрической энергией потребителей, а Потребитель обязуется принимать и оплачивать приобретаемую электрическую энергию и оказанные услуги.

Представление в соответствии с настоящим договором Поставщиком интересов Потребителя не требует специальных полномочий.

1.2. Максимальная (разрешенная к использованию) мощность Потребителя составляет 4 кВт.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Поставщик и Потребитель обязуются:

2.1.1. При исполнении договора руководствоваться действующими нормативно-правовыми актами РФ, решениями уполномоченного органа исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов.

2.1.2. В течение 10 (десяти) календарных дней сообщать об изменениях юридического адреса, банковских реквизитов, наименования и других реквизитов, влияющих на надлежащее исполнение настоящего Договора.

2.1.3. При реорганизации в течение 30 календарных дней с момента принятия соответствующего решения, представлять документы, предусмотренные статьями 58,59,382,387 ГК РФ.

2.1.4. Производить взаимную сверку финансовых расчетов по настоящему договору. Сторона, получившая от другой Стороны акт сверки расчетов, обязана подписать его в течении 5-ти рабочих дней со дня его получения.

2.1.5. Направлять и принимать от другой Стороны документы, касающиеся исполнения настоящего договора способом, позволяющим подтвердить их направление и получение.

2.2. Обязанности Поставщика

2.2.1. Осуществлять поставку электрической энергии Потребителю в объеме, указанном в приложение №2 к настоящему договору, в пределах величины заявленной мощности. Величина заявленной мощности с разбивкой по месяцам по каждой точке поставки указана в Приложении №4 к настоящему договору.

2.2.2. Урегулировать в интересах Потребителя отношения по передаче электроэнергии, а также отношения по оказанию иных неразрывно связанных с процессом снабжения электроэнергией услуг, в соответствии с правилами, установленными законодательством РФ в отношении договора оказания услуг по передаче электрической энергии и иных услуг.

2.2.3. Поставлять электрическую энергию, качество которой соответствует требованиям технических регламентов и иным обязательным требованиям.

2.2.4. Рассматривать жалобы Потребителя по поводу ненадлежащего качества поставляемой электрической энергии и принимать необходимые меры.

2.3. Права Поставщика

2.3.1. Направлять уполномоченных представителей для совместного снятия показаний приборов коммерческого учета и получать информацию о показаниях приборов коммерческого учета независимо от места их установки.

2.3.2. Запрашивать информацию по приборам коммерческого учета, а также иную информацию, необходимую для контроля за выполнением обязательств по настоящему договору.

2.3.3. Требовать своевременной оплаты за потребленную электрическую энергию и прочих платежей, предусмотренных условиями настоящего договора.

2.4. Обязанности Потребителя

2.4.1. Обеспечить в точках поставки коммерческий учет электрической энергии.

2.4.2. Оплачивать фактически поставленную электрическую энергию в сроки и на условиях, предусмотренных настоящим договором.

2.4.3. Производить увеличение разрешенной к использованию мощности, ввод в эксплуатацию новых и реконструированных электроустановок только с разрешения Сетевой организации в установленном порядке.

2.4.4. Обеспечивать работоспособность средств коммерческого учета электрической энергии, находящихся на балансе Потребителя и соблюдать в течение всего срока действия договора эксплуатационные требования к средствам коммерческого учета, установленные уполномоченным органом по техническому регулированию и метрологии, а также изготовителем.

В случае обнаружения неисправности и нарушений в работе средств коммерческого учета восстановить их нормальное функционирование в срок установленный сетевой организацией.

2.4.5. Надлежащим образом обслуживать принадлежащие ему и находящиеся в зоне его эксплуатационной ответственности энергопринимающие устройства и нести ответственность за их состояние.

2.4.6. Обеспечивать целостность и сохранность пломб, установленных Сетевой организацией и (или) Поставщиком на оборудовании Потребителя.

2.4.7. Согласовывать с Сетевой организацией и Поставщиком работы по замене и ремонту средств коммерческого учета и допускать персонал Сетевой организации и Поставщика к участию в указанных работах.

Средства (системы) коммерческого учета признаются в качестве расчетных с момента их опломбирования Сетевой организацией. Замена средств коммерческого учета оформляется Потребителем и Сетевой организацией двусторонним актом в 3-х экземплярах, один из которых должен быть передан Потребителем Поставщику в течение 2-х дней после его составления.

2.4.8. Обеспечить надежность схемы электроснабжения электроприемников в соответствии с их категориями, указанными в приложении №1.

2.4.9. При получении уведомления о предстоящем отключении для проведения плановых работ по ремонту оборудования, в течение 5-ти календарных дней согласовать с Сетевой организацией точную дату (день и час) перерыва в поставке электрической энергии. Если в течение 5-ти календарных дней со дня получения уведомления Потребитель не согласует время перерыва (день и час) в поставке электрической энергии, это время устанавливается самостоятельно Сетевой организацией по истечении 10 календарных дней с момента направления Потребителю уведомления.

2.4.10. Выполнять распоряжения оперативно-диспетчерского персонала Сетевой организации и незамедлительно уведомлять Сетевую организацию об авариях на энергопринимающих устройствах Потребителя, связанных с отключением питающих линий Сетевой организации.

2.4.11. Обеспечивать сопровождение представителей Сетевой организации и (или) Поставщика квалифицированным электротехническим персоналом и предоставлять беспрепятственный доступ к действующим электроустановкам и средствам учета для проведения замеров по определению качества электрической энергии и в других необходимых случаях. При этом Потребитель производит все необходимые мероприятия для соблюдения существующих норм и правил охраны труда.

2.4.12. В месячный срок после подписания сторонами настоящего договора предоставить Поставщику:

- сведения о величине максимальной (разрешенной к использованию) мощности, в отношении каждой точки поставки, согласованные с Сетевой организацией, по форме Приложения №5;
- сведения о величине договорной (заявленной) мощности, в отношении каждой точки поставки, по форме Приложения №4.
- однолинейную схему электрической сети Потребителя, согласованную с Сетевой организацией.

2.5. Потребитель имеет право

2.5.1. Требовать возмещения ущерба, связанного с необоснованным нарушением режима поставки электрической энергии либо поставкой электрической энергии ненадлежащего качества по вине Поставщика или Сетевой организации.

2.5.2. Заключить договор энергоснабжения с иной энергосбытовой организацией при условии выполнения всех требований, указанных в пунктах 76,77 Правил розничных рынков.

3. Порядок определения договорного объема потребления электрической энергии и порядок согласования договорного объема на следующий год

3.1. Договорный объем потребления электроэнергии по настоящему договору с ежемесячной разбивкой указан в приложении № 2 к договору.

3.2. До 15 марта текущего года Потребитель предоставляет Поставщику заявку о величине заявленной мощности в отношении каждой точки поставки и заявку по объему электропотребления на предстоящий календарный год с ежемесячной разбивкой.

При непредставлении Потребителем в указанный срок заявок, за договорный объем поставки электрической энергии и величину заявленной мощности на следующий календарный год принимается договорный объем и величина заявленной мощности предыдущего года.

3.3. В случае систематического (два и более раза в течение календарного года) превышения Потребителем величины заявленной мощности более чем на 10%, Потребитель дополнительно оплачивает услуги по передаче электрической энергии в объеме превышения по тарифной ставке за содержание электрических сетей (руб/Мвт), установленной уполномоченным органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов в составе тарифа на услуги по передаче электрической энергии по сетям Сетевой организации.

4. Порядок учета и определения фактического объема потребления электроэнергии

4.1. Учет поставленной электрической энергии осуществляется по приборам коммерческого учета, установленным в точках поставки. Места установки приборов коммерческого учета электроэнергии и техническая характеристика измерительных трансформаторов приведены в приложении № 1 к настоящему договору.

4.2. В случае, если прибор коммерческого учета установлен не в точке поставки, объем потребленной Потребителю электрической энергии корректируется на величину потерь на участке сети от точки поставки до места установки прибора коммерческого учета. Величина потерь указана в приложении № 1 к настоящему договору.

4.3. Снятие показаний приборов коммерческого учета для определения объема поставленной электрической энергии производится персоналом Потребителя в период с 28 по 30 число расчетного месяца.

Потребитель надлежащим образом за подписью уполномоченного лица, заверенной печатью, оформляет в 3-х экземплярах «Акт об объеме поставленной Потребителю электрической энергии» (по форме, согласованной в Приложении №3 к настоящему договору) и в срок до 17.00 часов 1-го числа месяца, следующего за расчетным, предоставляет их Сетевой организации.

4.4. При непредставлении Потребителем в установленные сроки Акта об объеме поставленной Потребителю электрической энергии по форме, согласованной в приложении №3 к настоящему договору объем поставленной электрической энергии определяется расчетным способом: по мощности, указанной в п.1.2 настоящего Договора из расчета работы Потребителя 24 часа в сутки без последующего перерасчета.

4.5. Если в точках поставки Потребителя не обеспечивается учет электрической энергии с использованием средств коммерческого учета, отвечающих требованиям, установленным Правилами розничных рынков, а также в случае выхода из строя средств коммерческого учета, фактический объем потребленной электрической энергии определяется расчетными способами, предусмотренными пунктами 4.7- 4.8 настоящего договора.

4.6. Средства коммерческого учета электрической энергии считаются вышедшими из строя в случаях:

- несанкционированного вмешательства в их работу;
- повреждения или отсутствия клейма о государственной метрологической проверке;
- нарушения целостности пломб, наложенных госповерителем или Сетевой организацией;
- неисправности (в том числе механического повреждения) приборов и (или) одного из устройств, а также работы любого из них за пределами норм точности согласно ПУЭ, действующих ГОСТов, паспортных данных завода изготовителя;
- изменения схемы подключения средств коммерческого учета;
- нарушения, установленных нормативными документами, сроков метрологической проверки.

Факт и время выхода из строя средств коммерческого учета устанавливаются представителями Сетевой организации и (или) Поставщика и Потребителя с составлением соответствующего Акта.

4.7. При временном нарушении коммерческого учета (выявлении неисправности в работе средств коммерческого учета или при выявлении утраты одного из устройств, входящих в состав средств коммерческого учета) не по вине Потребителя, определение объема потребления электрической энергии производится по среднесуточному расходу предыдущего расчетного периода, до выхода из строя средств коммерческого учета или последующего расчетного периода после восстановления работоспособности средств коммерческого учета, по решению Сетевой организации и (или) Поставщика. Период нарушения учета электрической энергии определяется Сетевой организацией.

4.8. При временном нарушении коммерческого учета по вине Потребителя в случаях, указанных в п. 4.6 настоящего договора и в остальных случаях безучетного потребления электрической энергии, не оговоренных вышеуказанным пунктом, объем поставленной Потребителю электрической энергии определяется по величине договорной (предельной максимальной) мощности в точке поставки, в которой произошло нарушение коммерческого учета из расчета работы Потребителя 24 часа в сутки со дня последней замены приборов коммерческого учета, предыдущей контрольной проверки технического состояния точки поставки, либо если указанная проверка не была проведена по вине Сетевой организации, - с даты, не позднее которой она должна быть проведена и до момента устранения выявленных нарушений.

4.9. При выявлении случаев бездоговорного потребления электрической энергии представителем Сетевой организации и (или) Поставщика составляется Акт о неучтенном потреблении электрической энергии. На основании Акта Сетевая организация производит расчет объема и стоимости потребленной электроэнергии. Стоимость выявленного объема бездоговорного потребления электрической энергии рассчитывается и взыскивается с Потребителя Сетевой организацией.

5. Определение цены договора

5.1. Цена договора определяется в соответствии с порядком определения стоимости на электрическую энергию, установленным в соответствии с положениями федеральных законов, иных нормативных правовых актов, а также актов уполномоченных органов власти в области государственного регулирования тарифов, действующих на момент возникновения у Потребителя обязательств по оплате потребленной электрической энергии.

5.2. Поставка электрической энергии Потребителю для целей оказания коммунальных услуг гражданам, использования на общедомовые нужды: освещение и иное обслуживание с использованием электрической энергии межквартирных лестничных площадок, лестниц и иного общего имущества в многоквартирном доме, для компенсации потерь электроэнергии во внутридомовых электрических сетях в объеме всего фактического потребления осуществляется по регулируемым ценам.

5.3. Регулируемая цена (тариф) устанавливается уполномоченным органом исполнительной власти области государственного регулирования тарифов Ульяновской области для соответствующих групп Потребителей электрической энергии в соответствии с приложением №1 к настоящему договору.

Информация об изменении тарифов публикуется в средствах массовой информации (СМИ) без дополнительного уведомления Потребителя. Регулируемая цена считается измененной с момента введения новых тарифов на электрическую энергию.

5.4. Стоимость электрической энергии поставляемой Поставщиком сверх объемов, указанных в п.5.2 настоящего договора складывается из следующих составляющих:

- Стоимости электрической энергии, поставляемой по регулируемым ценам;
- Стоимости электрической энергии, поставляемой по нерегулируемым ценам;

5.4.1. Объем поставляемой Потребителю электрической энергии (мощности) по регулируемым ценам определяется исходя из объемов, приобретаемых Поставщиком по регулируемым ценам (тарифам) на оптовом и розничном рынках в порядке, установленном п. 108 Правил розничных рынков, п.9 «Правил определения стоимости электрической энергии (мощности), поставляемой на розничном рынке по регулируемым ценам (тарифам), оплаты отклонений фактических объемов потребления от договорных, а также возмещения расходов в связи с изменением договорного объема потребления электрической энергии», утвержденных приказом ФСТ РФ от 21.08.2007 №166-э/1.

5.4.2. Электрическая энергия (мощность) сверх объемов, поставляемых по регулируемым ценам (тарифам), оплачивается по свободным (нерегулируемым) ценам, определяемым в соответствии с порядком, установленным п. 109-110 Правил розничных рынков, в рамках предельных уровней нерегулируемых цен на розничных рынках.

5.4.3. Поставщик не позднее 1 (первого) числа расчетного периода определяет и доводит до сведения Потребителя прогнозные значения нерегулируемых цен и коэффициента распределения электрической энергии, поставляемой Поставщиком на розничном рынке по регулируемым ценам путем размещения соответствующей информации на сайте Поставщика.

5.4.4. Поставщик не позднее, чем через 5 рабочих дней после окончания расчетного периода, доводит до сведения Потребителя фактические нерегулируемые цены на электрическую энергию на прошедший расчетный период. А также коэффициенты, определяющие долю оплаты электрической энергии и мощности по регулируемым ценам (тарифам) и основные исходные данные для их расчета путем размещения соответствующей информации на сайте Поставщика и указания фактических нерегулируемых цен в счетах на оплату электроэнергии.

6. Порядок расчетов

6.1. Оплата за потребленную электрическую энергию и прочие платежи по настоящему Договору производится Потребителем денежными средствами. Датой оплаты считается день поступления денежных средств на расчетный счет Поставщика. Если дата оплаты приходится на выходные или праздничные дни, то расчетным считается первый рабочий день, следующий за ними.

6.2. Потребитель обязуется производить оплату по настоящему Договору **до 25 числа месяца, следующего за расчетным** за фактический объем потребленной электрической энергии расчетного периода, определенный по показаниям приборов коммерческого учета согласно Акту об объеме поставленной Потребителю электрической энергии или расчетным способом.

Счета (счета-фактуры) ежемесячно выдаются уполномоченному представителю Потребителя под роспись в журнале выдачи платежных документов в сроки: с 5 по 10 число в помещении Поставщика, расположенного по адресу: 432045, Ульяновская обл, Ульяновск г, Промышленная ул, дом №4.

Уполномоченный представитель Потребителя должен иметь при себе документ, удостоверяющий его личность и (или) доверенность на право представлять интересы Потребителя в сторонних организациях.

Обнаружение ошибки в платежном документе и направление Поставщику соответствующего заявления не освобождает Потребителя от обязанности оплатить платежный документ в неоспариваемой части в установленный срок. Перерасчет платежей при обнаружении ошибки производится в следующем расчетном периоде.

6.3. При поступлении денежных средств Потребителя на расчетный счет Поставщика без указания назначения платежа погашение задолженности Потребителя производится в порядке календарной очереди.

7. Порядок введения ограничения режима потребления

7.1. Поставщик имеет право вводить Потребителю ограничение режима потребления электрической энергии в порядке, установленном «Правилами функционирования розничных рынков электрической энергии в переходный период реформирования электроэнергетики» в случае просрочки исполнения обязательства по оплате потребленной электрической энергии более чем за два расчетных периода.

7.2. Уведомления о введении ограничения могут быть направлены одним из следующих способов: письмом с уведомлением о вручении; вручение представителю Потребителя под расписку с указанием даты вручения и расшифровкой подписи и занимаемой должности лица, получившего уведомление.

7.3. Подача электрической энергии после введения частичного или полного ограничения режима потребления электрической энергии возобновляется не позднее чем через 24 часа после уплаты Потребителем задолженности с учетом затрат, компенсирующих расходы Поставщика на введение ограничения режима потребления электрической энергии и на восстановление подачи.

7.4. Подача электрической энергии Потребителю может быть приостановлена по основаниям, не связанным с неисполнением им обязательств по настоящему договору в следующих случаях:

- возникновения (угроза возникновения) аварийных электроэнергетических режимов;
- возникновения вне регламентных отключений;
- проведения ремонтных работ на сетях Сетевой организации, когда схема энергоснабжения Потребителя не позволяет проводить ремонтные работы без такого ограничения,

а так же в связи с обстоятельствами непреодолимой силы и иными основаниями, исключая ответственность Поставщика, суммарно не более чем на 72 часа в год и не более 24 часов подряд, включая срок восстановления подачи электрической энергии.

7.5. В случаях ограничения режима потребления Потребителя по причине неисполнения или ненадлежащего исполнения им своих обязательств или в случае прекращения обязательств Сторон по договору, Потребитель обязан предпринять все необходимые действия для обеспечения подачи электрической энергии третьим лицам, присоединенным к объектам электросетевого хозяйства Потребителя, надлежащим образом исполняющим свои обязательства по оплате электрической энергии и услуг, в необходимом для них объеме.

7.6. Потребитель несет ответственность перед третьими лицами за убытки, возникшие в связи с введением ограничения режима потребления, а так же в случае неготовности к ограничению режима потребления.

7.7. Поставщик не несет ответственности перед Потребителем за перерывы поставки в случаях, если перерывы поставки электрической энергии не превысили допустимую продолжительность для данной категории надежности электроснабжения согласно категории надежности Потребителя.

7.8. Поставщик не несет ответственности перед Потребителем за перерывы в поставке электрической энергии, вызванные использованием Поставщиком своих прав по частичному ограничению или полному ограничению поставки (отключению) электрической энергии согласно настоящему договору и законодательству РФ.

7.9. Перерыв в электроснабжении Потребителя в случае срабатывания устройств релейной защиты и автоматики (РЗА) с успешным включением (АПВ, АВР) не считается отключением Потребителя.

8. Ответственность сторон

8.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего договора в соответствии с его условиями и законодательством РФ.

8.2. В случае, если энергопринимающие устройства Потребителя присоединены к сетям Сетевой организации через энергопринимающие устройства (энергетические установки) лиц, не оказывающих услуги по передаче, либо присоединены к безхозяйным объектам электросетевого хозяйства, Поставщик несет ответственность перед Потребителем за надежность снабжения его электрической энергией и ее качество в пределах границ балансовой принадлежности объектов электросетевого хозяйства Сетевой организации.

8.3. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора, как-то: стихийные бедствия, забастовка, военные действия любого характера, правительственные постановления или распоряжения государственных органов, препятствующие выполнению условий настоящего Договора. Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, обязана незамедлительно информировать другую сторону о наступлении подобных обстоятельств в письменной форме. По требованию одной из сторон, в этом случае может быть создана комиссия, определяющая возможность дальнейшего исполнения взаимных обязательств.

9. Исключение из условия о конфиденциальности

9.1. В целях надлежащего исполнения обязанности, возложенной на Поставщика п.11, 82 Правил розничных рынков, Поставщик настоящим условием доводит до сведения Потребителя информацию о том, что Поставщик после заключения настоящего договора предоставляет Сетевой организации для осуществления контроля за выполнением указанного условия следующие сведения:

- наименование Потребителя, место его нахождения, его точки поставки на розничном рынке, платежные реквизиты;
- о заключении, изменении и расторжении договора, на основании которого обеспечивается снабжение электрической энергией данного потребителя, а также основные условия этого договора, позволяющие определить объем и режим подачи электрической энергии;

10. Заключительные положения.

Срок действия, изменение и расторжение договора

10.1. Настоящий договор заключен на срок по 31 декабря 2010г., вступает в силу со дня его подписания и считается ежегодно продленным на следующий календарный год, если за месяц до окончания срока не последует заявления одной из сторон об отказе от настоящего договора на следующий календарный год, или о заключении договора на иных условиях. Если одной из сторон до окончания срока действия договора внесено предложение об изменении или заключении нового договора, то отношения сторон до заключения договора регулируются в соответствии с условиями ранее заключенного договора.

10.2. Настоящий договор заключен в соответствии с положениями законов и (или) иных нормативных правовых актов, действующих на момент его заключения. В случае принятия после заключения договора законов и (или) иных нормативных правовых актов, устанавливающих иные правила исполнения публичных договоров или содержащих иные правила деятельности Поставщика, то установленные такими документами новые нормы обязательны для Сторон с момента их вступления в силу, если самими нормативными правовыми актами не установлен иной срок. В целях приведения действующего договора в соответствие с новыми нормами Поставщик в течение 1 месяца с момента вступления в силу нормативных правовых актов направляет Потребителю уведомление об изменении условий договора.

10.3. В случае, если новая норма предусматривает положение, которое может быть изменено соглашением сторон, то стороны обязуются достичь такого соглашения в течение 2 недель с момента получения Потребителем соответствующего уведомления от Поставщика, при не достижении согласия в указанный срок согласованным является условие, определенное в нормативном правовом акте. Действие такого условия распространяется на отношения сторон, возникшие с даты вступления в силу нормативного правового акта, независимо от даты достижения соглашения по нему.

10.4. В остальных случаях изменение условий настоящего договора и дополнения к нему могут производиться путем заключения дополнительных соглашений, подписанных обеими сторонами в течение всего срока действия настоящего договора.

10.5. Обязанность по исполнению обязательств по поставке электрической энергии по настоящему договору возникает у Поставщика с даты начала оказания услуг по передаче электрической энергии Сетевой организацией или иной организацией, владеющей объектами электросетевого хозяйства, к сетям которой присоединены энергопринимающие устройства Потребителя.

10.6. О намерении изменения перечня объектов, в отношении которых заключен настоящий договор и (или) о намерении расторгнуть настоящий договор до истечения срока его действия Потребитель обязан уведомить Поставщика за 30-дней до предполагаемой даты.

При нарушении Потребителем сроков уведомления договор изменяется и (или) расторгается по истечении 30 дней с момента фактического получения уведомления Поставщиком или по согласованию Сторон в иной срок.

10.7. Стороны признают равную юридическую силу собственноручной подписи и факсимиле подписи (воспроизведенное механическим способом с использованием клише) должностных лиц ОАО

«Ульяновскэнерго» на дополнительных соглашениях к настоящему договору, на вновь заключаемых (переоформляемых) между сторонами договорах поставки электрической энергии, а также на актах сверки расчетов по договору, письмах, претензиях и иных документах, относящихся к исполнению, изменению или прекращению договора.

10.8. Поставщик вправе в одностороннем порядке расторгнуть договор энергоснабжения в случае неоднократного нарушения Потребителем обязательств по оплате электрической энергии. Договор считается расторгнутым с момента получения Потребителем уведомления Поставщика об одностороннем отказе от исполнения договора, если иной срок расторжения договора не предусмотрен в уведомлении.

10.9. Досрочное расторжение настоящего Договора не освобождает стороны от взаимных расчетов.

10.10. Все приложения к настоящему договору являются его неотъемлемыми частями, а именно:

- Приложение №1 «Перечень точек поставки, приборов учета и применяемых тарифов»;
- Приложение №2 «Объем поставки электрической энергии»;
- Приложение №3 Форма «Акт об объеме поставленной Потребителю электрической энергии»;
- Приложение №4 Форма «Величина договорной (заявленной) мощности»;
- Приложение №5 Форма «Величина максимальной (разрешенной к использованию) мощности».

11. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Поставщик:

Обособленное подразделение Городское отделение ОАО «Ульяновскэнерго»

ИНН 7327012462

КПП 732732004

ОКВЭД 51.56.4

ОКПО 00103875

Банковские реквизиты:

р/счет 40702810751020006211

УЛЬЯНОВСКИЙ ФИЛИАЛ ОАО «АК БАРС» БАНК

Кор/счёт 30101810300000000894

БИК 047308894

Почтовый адрес: 432045, Ульяновская обл, Ульяновск г, Промышленная ул, дом №4

Тел.: (8422) 62-49-26

Потребитель:

Жилищно-строительный кооператив «Янтарь»

ИНН 7327014942

КПП 732701001

ОКВЭД 70.32.1

ОКПО 25341943

Паспортные данные: паспорт серии 73 01 №406943

Выдан 12.02.2002 УВД Засвияжского р-на г.Ульяновска

Банковские реквизиты:

р/счет 40703810469160103924

УЛЬЯНОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8588

Кор/счет 30101810000000000602

БИК 047308602

Юридический адрес: 432029, Ульяновская обл, Ульяновск г, Камышинская ул, дом № 48

Почтовый адрес: 432054, Ульяновская обл, Ульяновск г, Камышинская ул, дом № 48, кв.59

Тел: 63-07-54

Поставщик:

ОАО "УЛЬЯНОВСКЭНЕРГО" ГО	
Гл. бухгалтер	
Нач. ОД	
Нач. отдел.	<i>А.С.</i>
Юрист	<i>С.С.</i>
Исполнитель	<i>С.С. Милевская</i>

С.С. Милевская
Н.С. Милевская



Потребитель:

Е.Д. Анфимова
Е.Д. Анфимова

**Перечень
точек поставки, приборов учета и применяемых тарифов
Жилищно-строительный кооператив "Янтарь"**

№ п/п	Питающий центр, граница раздела	Категория надежности	Место установки прибора учета, наименование объекта	Тип, номер прибора учета	Трансформатор тока	Трансформатор напряжения	Расчетный коэффициент	Потери в ЛЭП и трансформаторах (в % от объема потребления электроэнергии по показаниям коммерческих приборов учета)**	Группа потребителей, тариф, уровень напряжения***	Наименование сетевой организации
1	п/с "Святага" 110/6 ТП-2571 кабельные конечники ВРУ-0,4 кВ дома 48 по ул.Камышинской от ТП-2571	III	РУ-0,4 кВ в здании (ул.Камышинская д. 48 ж/дом лифт и МОП)	СА4У-И672М №582695 (А)*	-	-	1	-	Городское население, проживающее в жилых домах, не оборудованных стационарными электроплитами Одноставочный тариф НН	МУП "УльГЭС"

Примечание: * (А) – счетчик активной энергии, (R) – счетчик реактивной энергии.

** В случае, если расчетный прибор учета расположен не на границе балансовой принадлежности электрических сетей Потребителя и Сетевой организации, объем принятой в электрические сети Потребителя электрической энергии корректируется с учетом величины потерь электрической энергии, возникающих на участке сети от границы балансовой принадлежности электрических сетей до места установки прибора учета. Величина потерь рассчитывается Сетевой организацией и суммируется с количеством электрической энергии, учтенной приборами коммерческого учета.

*** Группы потребителей установлены в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов и цен на электрическую энергию на розничном (потребительском) рынке, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 06.08.2004 № 20-э/2.

ВН – высокое напряжение 110 кВ и выше

СН-2 – второе среднее напряжение 20 – 1 кВ

НН – низкое напряжение 0,4 кВ и ниже

Поставщик



Потребитель

Е.Д. Анфимова

М.П.

ОАО "УЛЬЯНОВСКОБЕНЕПСКО" ГО	
Гл. бухгалтер	
Нач. ОД	
Нач. отдел.	<i>bl</i>
Юрист	
Исполнитель	<i>Суряев</i>

Объемы поставки электрической энергии на 2010 год
Жилищно-строительный кооператив "Янтарь"

Электрическая энергия, тыс. кВтч	Сетевая организация	Всего	В том числе по кварталам и месяцам												Примечание	
			1 квартал			2 квартал			3 квартал			4 квартал				
			январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
	МУП "УльГЭС"	5,000						0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,800	0,900	0,900	0,900

Поставщик


Н.С. Милевская


Потребитель


Е.Д. Анфимова
М.П.


ОАО "УЛЬЯНОВСКИЙ ЦЕЛЛЮЗНЫЙ ЗАВОД"

Гл. бухгалтер

М.П. О.Д.

Исполнитель

Юрист

Исполнитель

И

Суряева

Акт об объеме поставленной электрической энергии

за _____ месяц _____ год

Потребитель _____ Договор № _____
наименование потребителя

Питающий центр, ячейка (110/10-6 кВ)	Питающая ТП-10(6)/0,4 кВ (№, мощность)	Наименование объекта	№ счетчика	Предыдущие показания	Последние показания	Разность показаний (ст.6 - ст.5)	Расчетный коэффициент трансформации	Потери, %	Потери, кВтч	Объем, кВтч (ст.7*ст.8+ст.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого:										

Сетевая организация:

_____ / _____ / _____

М.П.



Потребитель

_____ / _____ / _____

М.П.



Поставщик

_____ / _____ / _____

М.П.

Потребитель

_____ / _____ / _____

М.П.

Величина заявленной мощности на 2010 год
Жилищно-строительный кооператив "Янтарь"

№ п/п	Точка поставки (питающий центр (п/с, яч., тп), наименование объекта)	Заявленная мощность, кВт												
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	
1	п/с "Свияга", ТП 2571, (ул.Камышинская 48 ж/дом лифт и МОП)						2,500	2,500	2,500	2,500	2,500	2,500	2,500	2,500

Поставщик

 Н.С.Милевская



Потребитель

 Е.Д.Анфимова



ОАО "УЛЬЯНОВСКОБЕНЕКО" ГО	
Гл. бухгалтер	
Нач. ОД	
Маш. отдел.	4-
Менеджер	Суряев

ОАО "УЛЬЯНОВСКЭНЕРГО" ГО	
Гл. бухгалтер	
Нач. ОД	
Нач. отдел.	<i>И</i>
Юрист	
Исполнитель	<i>Сущина</i>