

ДОГОВОР № 4-ХВ
на предоставление коммунальных услуг
(холодное водоснабжение)

р.п. Николаевка

«12» 02 2018 г.

Муниципальное предприятие «Ремтехсервис» именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Забанова Анатолия Викторовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

именуемый в дальнейшем «Абонент», проживающий по адресу с. Давыдовка
ул. Новая д 15 кв 1

с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Общая часть.

1.1. Исполнитель обязуется предоставлять коммунальные услуги (холодного водоснабжения) для хозяйственно-бытовых нужд Абоненту.

1.2. Абонент принимает коммунальные услуги и производит оплату за холодное водоснабжение согласно приказов Министерства экономического развития.

Таблица №1. **Размер платы за услуги водоснабжения** (рублей в месяц)

№	Наименование услуги	Ед. изм.	Норматив	Тариф			
				01.01.18-30.06.18	С повышающимся коэффициентом	01.07.18-30.06.19	С повышающимся коэффициентом
1.	Уличная колонка	на 1 чел.	1,2	45,83	-	46,83	-
2.	Дом с водопроводом и канализацией, но без выгребной ямы, ванн, душа и унитазов	на 1 чел.	2,01	76,76	115,114	78,43	117,65
3.	Дом с водопроводом, канализацией или выгребной ямой, мойкой, но без ванн, душа и унитазов	на 1 чел.	3,54	135,19	202,79	138,13	207,20
4.	Дом с водопроводом, канализацией или выгребной ямой, мойкой, унитазами, но без ванн, душа	на 1 чел.	3,95	150,85	226,28	154,13	231,19
5.	Дом с водопроводом, канализацией или выгребной ямой, водонагревателем, мойкой, ваннами, душем и унитазами	на 1 чел.	8,04	307,05	460,57	313,72	470,58
6.	Плата по счетчику за 1 м ³	на 1 чел.	-	38,19	-	39,02	-
7.	Бани частного сектора	на 1 чел.	0,2	7,64	-	7,80	-
8.	Полив садов и огородов на поливной сезон (без счетчика)	На 1 поливную сотку	24,03	929,67	-	929,67	-
9.	Водоснабжение для домашнего скота:						
	коровы, лошади	на 1 гол.	2,52	96,24	-	98,33	-
	овцы, козы	на 1 гол.	0,21	8,02	-	8,19	-
	свиньи	на 1 гол.	0,53	20,24	-	20,68	-
	куры, кролики	на 1 гол.	0,01	0,38	-	0,39	-
10.	Мойка автотранспорта, в год	1 ед.	8,845	336,07	-	343,38	-

1.3. При изменении тарифов они вводятся в действие автоматически с даты их утверждения в установленном порядке без дополнительного оформления согласования сторон. Изменение в объемах и начислениях оформляются дополнительным соглашением. Абонент обязуется предоставлять информацию 1 раз в год.

2. Обязанности сторон.

2.1. Исполнитель обязуется:

2.1.1. Своими средствами и силами оказывать услуги бесперебойно, надлежащего качества, в объемах, необходимых Абоненту.

2.2. Абонент обязуется:

2.2.1. Своевременно и в полном объеме оплачивать услуги Исполнителя до 10 числа месяца, следующего за расчетным. В случае нарушения либо ненадлежащего исполнения Абонентом, обязательств по оплате настоя-

шего договора, Исполнитель вправе потребовать от Абонента уплаты неустойки, в размере 1/300 действующей на день уплаты неустойки ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации.

2.2.2. Рационально использовать питьевую воду только на хозяйственно-бытовые нужды. Не допускать утечек воды.

2.2.3. Иметь средства измерения (приборы учета) расхода питьевой воды на каждом вводе. Средства измерений приобретаются Абонентом, устанавливаются при участии представителей Исполнителя и находятся в собственности и обслуживании Абонента. Исполнитель не несет ответственности за сохранность и целостность средств измерений и пломб на них.

2.2.4. Сообщать Исполнителю не позднее чем в трехдневный срок обо всех неисправностях, повреждениях и нарушениях в работе приборов учета, а также о срыве или нарушении целостности пломб на них, истечении меж проверочного срока. Ремонт, замена и проверка прибора учета производится в соответствии с данными паспорта прибора учета и за счет Абонента.

2.2.5. Обеспечивать беспрепятственный доступ представителям Исполнителя, имеющим служебное удостоверение, для осуществления контрольных функций (осмотра инженерного оборудования, узлов учета, снятия показаний; проверки документов: технических условий, домовой книги, технического паспорта, а также документов удостоверяющих льготы). Если пользование услугами по водоснабжению носит сезонный характер, Абонент должен письменно сообщить Исполнителю не менее чем за 2 недели о прекращении пользованием питьевой водой. При отсутствии такого сообщения, Абонент оплачивает услуги в полном объеме и перерасчет за отпущенную питьевую воду не производится.

2.2.6 в случае пролонгации договора использовать питьевую воду на поливку огородов, теплиц, содержание домашних животных, обслуживание личной автотехники (мытьё машин) и т.д. только с письменного разрешения Исполнителя, которое оформляется ежегодно.

2.2.7. Выполнять предписания Исполнителя, касающиеся приборов учета и Абонента (порядка пользования трубопроводами питьевой воды, а также их технического состояния).

2.3. Договор считается расторгнутым и водоснабжение подлежит отключению в случаях:

2.3.1. Абонент не произвел своевременной оплаты за пользование коммунальными услугами (свыше 6-ти месяцев предъявляется иск).

2.3.2. В случае неудовлетворительного предоставления коммунальных услуг Абонент обязан уведомить Исполнителя письменно. В противном случае претензии по качеству и не предоставлению коммунальных услуг не принимаются.

3. Прочие условия.

3.1. За нарушение условий настоящего договора стороны несут ответственность в установленном законом порядке.

3.2. Расчет оплаты за водоснабжение производится согласно нормативов, если не установлены счетчики на потребление коммунальной услуги.

4. Срок действия договора.

4.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания, т.е. с 01.01.2018 г. и действует по 31.12.2019 г.

4.2. Договор считается пролонгирован на следующий календарный год, если за два месяца до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит письменно о его расторжении или заключении на иных условиях, количество пролонгации не ограничено.

4.3. Договор составлен в 2-х экземплярах, один из которых находится у Исполнителя, другой у Абонента и имеют одинаковую юридическую силу.

Реквизиты сторон

<p>Абонент: <i>Сараев Николай Шван.</i> Ф.И.О. Паспорт серия <i>73 04</i> номер <i>101658</i> Выдан <i>Отделом внутренних дел</i> <i>Николаевского района</i> <i>Ульяновской области</i> от <i>17.12.2003</i> СНИЛС: <i>065-117-053-34</i> Адрес: <i>Николаевский р.п.</i> <i>с. Давыдовка ул. Новое</i> Телефон: <i>39-2-51</i> <i>975 кв 1</i></p>	<p>Исполнитель: Муниципальное предприятие «Ремтехсервис» ИНН/КПП 7311006103/ 731101001 ОКПО 25523727 Банковские реквизиты: р/сч 40702810100102440062 БИК 047308813 К/с 30101810200000000813 АО БАНК «ВЕНЕЦ» г. Ульяновск, ул. Марата 19 в отделе управления ЦБ РФ Почтовый адрес: 433817, обл Ульяновская, р-н Николаевский, р.п. Николаевка, ул. Узкоколейная, д. 29 Тел/факс (8247) 2-31-75</p>
<p>Ф.И.О. <i>Сараев Н.И.</i> Подпись <i>[Подпись]</i></p>	<p>Забанов А.В. </p>