

**АКТ
ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА ЖИЛОГО ДОМА**

" 28 " марта 2023г.

Дом № 375 к.д.
ул.(пер., пр., б-р) Ленина
Город, село: Димитровград, Ульяновская область
Вид управления
Управляющая (обслуживающая) организация: ООО "УК Соцгород"

Общие сведения по строению

- 1 Год постройки 2014
- 2 Материал стен кирпич
- 3 Число этажей 10
- 4 Наличие подвала (техподвал, подполье)
- 5 Наличие чердака (жилых комнат в чердаке) -нет
- 6 Количество подъездов 2
- 7 Количество квартир 108
- 8 Общая площадь (кв.м.) 6125.90000
- 9 Количество лифтов 2
- 10 Количество мусоропроводов 2
- 11 Оборудовано пожарными рукавами, стволами, пож. ящиками -нет
- 12 Оборудовано домофонами -е
- 13 Наличие аренд. помещений на 1-х этажах -нет

Результаты осмотра здания

Комиссия в составе:

Председателя — начальник отдела ПТО Филоненко И.Г.

Членов комиссии: Мастера Гончарова Л.В., Сергеева А.В.

в присутствии Председателя Совета дома Ефремова Е.В.
произвела осмотр вышеуказанного здания

Результаты осмотра строительных конструкций и инженерного оборудования здания

№	Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства	Оценка сост-я или кратк. описание дефекта и причин его возник-я с указанием объема и места дефекта	Решение о принятии мер
ПОДВАЛЬНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ			
1	Фундамент	<u>уд. состо.</u>	
2	Окна		
3	Ограждения		
4	Прямки		
5	Двери метал-е	<u>уд. состо.</u>	
6	Двери дерев-е		

16	Козырек над лоджиями/балк-ми	<i>уу. сост.</i>	
ПОЛЫ, МЕСТА ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ			
1	Бетонные		
2	Керам-я плитка	<i>уу. сост.</i>	
3	Дошчатые		
4	ДСП		
5	ДВП		
6	Линолеум		
ОКНА, ДВЕРИ			
1	В л/клетках	<i>уу. сост.</i>	
ЛЕСТНИЧНЫЕ КЛЕТКИ			
1	Покраска	<i>уу. сост.</i>	
2	Побелка	<i>уу. сост.</i>	
3	Двери входа	<i>уу. сост.</i>	
4	Двери на чердак (кровлю)	<i>уу. сост. замр.</i>	
МАЛЫЕ ФОРМЫ			
1	Качели		
2	Горки		
3	Бельевые стойки		
4	Скамьи		
5	Спорт сооруж-я и иные		
БЛАГОУСТРОЙСТВО И ОЗЕЛЕНЕНИЕ			
1	Подъездные дороги	<i>уу. сост.</i>	
2	Подходы к подъездам	<i>накрыт. окраше 2 шр. покра</i>	
3	Тротуары	<i>уу. сост.</i>	
4	Деревья		
5	Кустарники		
6	Ограждения	<i>нов. при илх уфр.</i>	
7	Эл-ты освещения		
Подписи:			
Председатель комиссии: <u>Филоненко И.Г.</u> <i>И.Г.</i>			
Члены комиссии: <u>Гончарова Л.В.</u> <i>Л.В.</i> <u>Сергеева А.В.</u> <i>А.В.</i>			
Председатель совета дома: <u>Ефремова Е.В.</u> <i>Е.В.</i>			