



7	Входы в подвал, запорные устр-ва	замки
8	Пристрой	нет
9	Влажность	отсутствует
10	Затопленность	отсутствует
11	Электропроводка, светильники	соответствует

**ТЕХПОДВАЛ (ЧЕРДАК)**

1	Фундамент	
2	Стены	
3	Входы в подвал	
4	Двери металл-е	
5	Двери дерев-е	
6	Запоры	
7	Пристрой	
8	Окна	
9	Продуха	соотв. не имеет. треб.
10	Инж-е системы	
11	Розлив ц.о., Розлив ХВС, Канализация, Электрощитовая, Кабельные сети	требуется частичная замена краев на соотв. соотв. в соотв. в треб. частичная замена.
12	Влажность стен и перекрытий	отсутствует
13	Затопленность	отсутствует
14	Элеваторный узел	соответствует
15	Вентиляция естественная	соответствует
16	Утепление инж-х систем	требуется утепление внутренних сетей.

**НАЛИЧИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЁТА РЕГУЛИРОВАНИЯ ЭНЕРГОРЕСУРСОВ (указать количество)**

1	ХВС	1
2	ГВС	2
3	Отопление	2
4	Газоснабжение	—
5	Электроснабж-е	1

**СТЕНЫ И ФАСАДЫ**

1	Щитовые	—
2	Рубл-е из брёвен	—
3	Рубл-е из брусьев	—
4	Каркасно-засыпные	—
5	Кирпичные	—
6	Панельные	соотв. не имеет. треб.

7	Крупноразм. блоки	—
8	Промерзание через м/п швы стены сырые кв.	нет
9	Лоджии	144 соответствует нормам. Требуется
10	Балконы	—
11	Ограждение	
12	Пристр-е лоджии	нет
13	Пристр-е погреба	нет
14	Штукатурка	
15	Покраска	
16	Побелка	
17	Трещины в стенах	нет
18	Навесы	
19	Входные козырьки	соответствует нормам. Требуется
20	Крыльцо	соответствует нормам. Требуется
21	Карнизы	
22	Парапеты	
23	Отмостка	трещины, сколы, проседание а/б покрытия. Требуется ремонт
24	Цоколь	соответ. нормам. Требуется
<b>МЕРЕКРЫТИЯ</b>		
1	Ж/бетонные	соответствует нормам. Требуется
2	Деревянные	—
<b>ЛЕСТНИЦЫ</b>		
1	Ж/б марши	соответствует нормам. Требуется
2	Деревянные	—
3	Ограждения перил	метал. соответствует нормам. Требуется
4	Эвак-е лестницы	—
<b>КРЫШИ-КРОВЛИ</b>		
1	Мягкая	соответствует нормам. Требуется
2	Из шифера	—
3	Металлопрофили	—
4	Металлические	—
5	Ондулин	—
6	Водосточ-е трубы	—
7	Воронки	—
8	Парапеты	соответ. нормам. Требуется
9	Карнизы	
10	Ограждение	соответ. нормам. Требуется
11	Люки, выходы на кровлю	соответ. нормам. Требуется
12	ДВК	—
13	ВК	соответ. нормам. Требуется
14	Вентиляционные шахты	—

15	Слуховые окна чердака	—
16	Козырек над лоджиями/балк-ми	соответ. нормат. требов.

**ПОЛЫ, МЕСТА ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ**

1	Бетонные	потеряны в холловых местах
2	Керам-я плитка	
3	Дошчатые	—
4	ДСП	—
5	ДВП	—
6	Линолеум	

**ОКНА, ДВЕРИ**

1	В л/клетках	соответ. нормат. требов.
---	-------------	--------------------------

**ЛЕСТНИЧНЫЕ КЛЕТКИ**

1	Покраска	соответ. нормат. требов.
2	Побелка	соответ. нормат. требов.
3	Двери входа	соответ. нормат. требов.
4	Двери на чердак (кровлю)	соответ. нормат. требов.

**МАЛЫЕ ФОРМЫ**

1	Качели	2 соответств.
2	Несожница	1 соответств.
3	Бельевые стойки	
4	Скамьи	6 соответств.
5	Спорт сооруж-я и детские	2 соответ.

**БЛАГОУСТРОЙСТВО И ОЗЕЛЕНЕНИЕ**


1	Подъездные дороги	трещины, сколы выделены а/б покрытием.
2	Подходы к подъездам	соответ. нормат. требов.
3	Тротуары	соответ. нормат. требов.
4	Деревья	есть
5	Кустарники	есть
6	Ограждения	металлическое
7	Эл-ты освещения	уличное



Требуется ремонт а/б. покрытия

**Выводы и предложения комиссии:**

Составлен план-мероприятий и установлены объёмы работ, необходимых для подготовки здания и его инженерного оборудования к эксплуатации в зимний период 2024-2025г.г.

**Подписи:**

Председатель комиссии: Филоненко И.Г. 

Члены комиссии: Бурмистров И.Ю.  Епифанова О.А. 

Инженер куратор: Строй Семейкина Н.А.

Председатель совета дома: Александрова Ст.А.